



ACTA DE FALLO

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL ELECTRÓNICA No. IA-006HAN001-E104-2021 CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN EL INMUEBLE UBICADO EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS NO. 2266, FRACCIONAMIENTO VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, C.P. 66269, PARA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO EXPEDIENTE 2279207	REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE
--	--

En la Ciudad de México, siendo las diecisiete horas, del quince de junio de dos mil veintiuno, en la Sala de Juntas de la Financiera Nacional de Desarrollo Agropecuario, Rural, Forestal y Pesquero (en adelante La Financiera), ubicada en: Agrarismo No. 227, Planta Baja, Colonia Escandón, Miguel Hidalgo, C.P. 11800; y a través de medios remotos de comunicación electrónica (Microsoft Teams), se reunieron los servidores públicos, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta, con objeto de llevar a cabo el acto de Notificación del Fallo de la Convocatoria de la Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional Electrónica indicada al rubro, de conformidad con el artículo 37 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (en adelante, la Ley), así como lo previsto en el numeral **3.9.1 "Acto de Fallo"** de la Convocatoria. ---

Este acto fue presidido por el C. Alejandro Lobo Carrillo, Gerente de Adquisiciones, servidor público designado por la convocante Financiera Nacional de Desarrollo Agropecuario, Rural, Forestal y Pesquero, en términos de lo previsto por el Numeral 9 "De los servidores públicos facultados para llevar a cabo los procedimientos de contratación" de las Políticas, Bases y Lineamientos de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la Entidad, quien manifestó que VISTOS los autos para emitir el Fallo del expediente 2279207 relativo al procedimiento de Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional Electrónica No. IA-006HAN001-E104-2021, correspondiente a la contratación del SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN EL INMUEBLE UBICADO EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS NO. 2266, FRACCIONAMIENTO VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, C.P. 66269, PARA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO; y

RESULTANDO

1. Que con fecha primero de junio de dos mil veintiuno, el Subcomité Revisor de Convocatorias de la Financiera aprobó las bases de convocatoria para llevar a cabo el procedimiento de Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional Electrónica No. **IA-006HAN001-E104-2021**, relativa a la **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN EL INMUEBLE UBICADO EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS NO. 2266, FRACCIONAMIENTO VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, C.P. 66269, PARA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO.**
2. Que con fecha primero de junio de dos mil veintiuno, se publicó en el Sistema Electrónico de Información Pública Gubernamental sobre Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios (CompraNet), las bases de Convocatoria señalada al rubro; haciendo constar que se invitaron a través del propio Sistema a las siguientes empresas para participar en el procedimiento de contratación que nos ocupa:
 - 1.- CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS, S.A. DE C.V.
 - 2.- GRUPO INTEGRAL DICOMA, S.A. DE C.V.
 - 3.- KAVANIK DESIGN, S.A. DE C.V.
 - 4.- PROFESIONALIZACIÓN CONSTRUCTIVA APLICADA, S.A. DE C.V., y
 - 5.- PROYECTOS Y APLICACIONES DE LA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.



ACTA DE FALLO

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL ELECTRÓNICA No. IA-006HAN001-E104-2021 CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN EL INMUEBLE UBICADO EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS NO. 2266, FRACCIONAMIENTO VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, C.P. 66269, PARA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO EXPEDIENTE 2279207	REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE
---	--

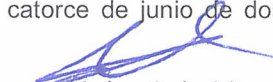
3. Que con fecha ocho de junio de dos mil veintiuno, se inició el Acto de la Primera y única Junta de Aclaraciones, haciendo constar que no se recibieron solicitudes de aclaraciones de la Convocatoria a través de CompraNet, por parte de los licitantes participantes.
4. Que con fecha once de junio de dos mil veintiuno, se llevó a cabo el Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en el cual presentaron proposiciones los siguientes licitantes, haciendo constar que la configuración del procedimiento de contratación en el sistema CompraNet referente al tipo de participación fue "Abierta a cualquier interesado":
 - a) CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS, S. A. DE C. V.
 - b) GRUPO INTEGRAL DICOMA, S. A. DE C. V.
 - c) GRUPO INTEGRAL RAMICON, S. A. DE C. V.
 - d) KAVANIK DESIGN, S. A. DE C. V.
 - e) OBRAS Y PAVIMENTOS MIMOGIFRA, S. A. DE C. V., y
 - f) PROYECTOS Y APLICACIONES DE LA INGENIERÍA, S. A. DE C. V.
5. Que con fecha once de junio de dos mil veintiuno, mediante oficios números DGAA/DERMS/550/2021 y DGAA/DERMS/551/2021 se colocaron a disposición de la Gerencia de Servicios Generales, Mantenimiento y Obra Pública, para su análisis y evaluación las proposiciones técnicas presentadas por los licitantes; y se solicitó a la Subdirección Corporativa Jurídica de Normatividad y Consulta, llevara a cabo el análisis y evaluación de la documentación legal de las proposiciones presentadas.
6. Que la evaluación de las proposiciones económicas presentadas por los licitantes, fueron realizadas por parte de la Gerencia de Adquisiciones, y

CONSIDERANDO

PRIMERO.- Que conforme a lo previsto por los artículos 36, 36 Bis fracción II y 37 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, 51 y 77 de su Reglamento, así como, lo señalado en los numerales 5.1 y 5.2 de las bases de convocatoria a la invitación, se estableció que el criterio de evaluación a utilizar en el presente procedimiento de contratación es Binario.

En términos de lo previsto por el artículo 36 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y numeral 5.1 "**Evaluación de las Proposiciones**" inciso a) de la Convocatoria a la Invitación, en el que se señala que: "**Se evaluarán al menos las dos proposiciones cuyo precio resulte ser más bajo, de no resultar éstas solventes, se evaluarán las que les sigan en precio**", se realizó la evaluación de las proposiciones presentadas por los licitantes Grupo Integral Dicoma, S. A. de C. V. y Grupo Integral Ramicon, S. A. de C. V., en virtud de que fueron las proposiciones cuyos precios resultaron ser los más bajos.

SEGUNDO.- La Gerencia de Servicios Generales, Mantenimiento y Obra Pública como área técnica del servicio, está facultada para evaluar y dictaminar la documentación técnica de las proposiciones presentadas; esto conforme a lo previsto por el Apartado VIII "Responsabilidades", Numeral 9.1 de las Políticas, Bases y Lineamientos de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la Financiera, y que del análisis realizado a las mismas, mediante oficio número DGAA/DERMS/GSGMOP/231/2021 de fecha catorce de junio de dos mil


Página 2 de 28



ACTA DE FALLO

**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL
ELECTRÓNICA**

No. IA-006HAN001-E104-2021

**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN EL INMUEBLE
UBICADO EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS NO. 2266, FRACCIONAMIENTO
VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, C.P. 66269,
PARA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE
DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL,
FORESTAL Y PESQUERO
EXPEDIENTE 2279207**

**REQUERIMIENTO
REALIZADO POR LA**

**COORDINACIÓN
REGIONAL NORTE**

veintiuno, dictaminó que los documentos presentados por los licitantes en lo que corresponde a los requisitos señalados en el numeral 4. REQUISITOS QUE LOS LICITANTES DEBEN CUMPLIR, 4.1 Proposición Técnica, Incisos 4.1.A; 4.1.B; 4.1.C; 4.1.D; 4.1.E; 4.1.F; 4.1.G; 4.1.H; 4.1.I y 4.1.J, cumplen o no con las condiciones establecidas en la misma, conforme a lo siguiente:

DOCUMENTO	REQUISITOS QUE LOS LICITANTES DEBEN CUMPLIR	GRUPO INTEGRAL DICOMA, S. A. DE C. V.		GRUPO INTEGRAL RAMICON, S. A. DE C. V.	
		CUMPLE		CUMPLE	
	4.1 PROPOSICIÓN TÉCNICA	SI	NO	SI	NO
4.1.A	La proposición técnica deberá contener la descripción amplia y detallada de los servicios que se ofrecen, en concordancia con lo señalado en el Anexo No. 1 , de esta Convocatoria dando cumplimiento a todas y cada una de las especificaciones técnicas establecidas en el mismo.	CUMPLE		CUMPLE	
4.1.B	En su caso, los licitantes podrán participar con carácter de MIPYMES, para lo cual deberán presentar copia del documento expedido por autoridad competente que determine su estratificación como micro, pequeña o mediana empresa o bien, un escrito en el cual manifiesten bajo protesta de decir verdad, que cuentan con ese carácter. Utilizar para tal efecto el Anexo No. 12 de esta convocatoria.	CUMPLE		CUMPLE	
4.1.C	Escrito manifestando contar con el personal técnico especializado en el ramo suficiente para la ejecución, operación y supervisión continua de los servicios.	CUMPLE		CUMPLE	
4.1.D	Escrito mediante el cual garantice la calidad de los servicios a realizar, señalando que cuenta con la infraestructura necesaria, los recursos, técnicas, procedimientos y equipos suficientes y adecuados, para el tipo de servicio solicitado, para cumplir con el servicio a satisfacción de "LA FINANCIERA", durante la vigencia del contrato que se derive de esta invitación.	CUMPLE		CUMPLE	
4.1.E	En caso de actualizarse el supuesto, manifestación del licitante en la que se indique bajo protesta de decir verdad, que es un persona física con discapacidad, o bien tratándose de empresas que cuenten con trabajadores con discapacidad en la proporción que establece el artículo 14 de la Ley, adjuntando el aviso de alta de tales trabajadores al régimen obligatorio del Instituto Mexicano del Seguro Social y una constancia que acredite que dichos trabajadores son personas con discapacidad en términos de lo previsto por el artículo 10 de la Ley General de Inclusión de las Personas con Discapacidad.	NO APLICA		NO APLICA	
4.1.F	Curriculum del licitante en la que demuestre experiencia de un año en trabajos similares objeto de la presente contratación, deberá incluir al menos nombre de sus principales clientes, nombre del contacto y número telefónico con la finalidad de que la "FND" pueda corroborar la información.	CUMPLE		CUMPLE	



ACTA DE FALLO

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL ELECTRÓNICA No. IA-006HAN001-E104-2021 CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN EL INMUEBLE UBICADO EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS NO. 2266, FRACCIONAMIENTO VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, C.P. 66269, PARA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO EXPEDIENTE 2279207	REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE
--	---

DOCUMENTO	REQUISITOS QUE LOS LICITANTES DEBEN CUMPLIR	GRUPO INTEGRAL DICOMA, S. A. DE C. V.		GRUPO INTEGRAL RAMICON, S. A. DE C. V.	
		CUMPLE		CUMPLE	
	4.1 PROPOSICIÓN TÉCNICA	SI	NO	SI	NO
4.1.G	Curricula de un coordinador de mantenimiento con carrera de ingeniería civil y/o arquitectura, que demuestren experiencia de al menos un año en la prestación de servicios similar al presente, deberá anexar al curriculum copia de cédula profesional la cual será verificada en el registro nacional de profesiones de la Secretaría de Educación Pública.	CUMPLE		CUMPLE	
4.1.H	Tres contratos celebrados en la administración pública y/o sector privado en los últimos 5 años, cuyo objeto sea equivalente a lo establecido en el Anexo No. 1 (Anexo Técnico). No se considerarán contratos o pedidos que se encuentren suscritos con anterioridad al año 2016, así mismo no serán considerados contratos ilegibles, incompletos y sin formalizar (no firmados).		NO CUMPLE Sólo presentó un contrato el cual no está firmado, No presentó tres contratos celebrados en la administración pública y/o sector privado en los últimos 5 años, cuyo objeto sea equivalente a lo establecido en el Anexo Técnico.	CUMPLE	
4.1.I	Copia del acuse la declaración anual de impuestos correspondiente al ejercicio fiscal 2020, así como el pago provisional de ISR del mes de marzo 2021. Se verificará que el licitante acredite que sus ingresos sean equivalentes hasta 20% del monto total de su oferta económica sin incluir el IVA.	CUMPLE		CUMPLE	
4.1.J	Presentar hasta 3 copias de la liberación de la garantía o documento emitido por su contraparte en papel membretado, en el que manifieste el cabal cumplimiento de las obligaciones contractuales, especificando los datos del contrato, objeto, vigencia, nombre, cargo, datos de contacto, firma de quien la emite.		NO CUMPLE Sólo presenta una carta de recomendación, No presentó 3 copias de la liberación de la garantía o documento emitido por su contraparte en papel membretado, en el que manifieste el cabal cumplimiento de las obligaciones contractuales.	CUMPLE	

TERCERO.- Que la Subdirección Corporativa Jurídica de Normatividad y Consulta, es la facultada para evaluar y dictaminar la documentación legal de las proposiciones presentadas; esto conforme a lo previsto por el Apartado VIII "Responsabilidades", Numeral 9.1 de las Políticas, Bases y Lineamientos de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la Financiera, y que del análisis realizado a las mismas, mediante oficio número DGAJF/DEJ/SCJNC/139/2021 de fecha catorce de junio de dos mil veintiuno, dictamina que los documentos presentados por los licitantes en lo que corresponde a los requisitos señalados en el numeral 4. REQUISITOS QUE LOS LICITANTES DEBEN CUMPLIR, 4.2 Documentación Complementaria, Incisos 4.2.A; 4.2.B; 4.2.C; 4.2.D; 4.2.E; 4.2.F; 4.2.G; 4.2.H; 4.2.I; 4.2.J y 4.2.K, de las bases de convocatoria, cumplen o no con las condiciones establecidas en la misma, conforme a lo siguiente:



ACTA DE FALLO

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL ELECTRÓNICA No. IA-006HAN001-E104-2021 CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN EL INMUEBLE UBICADO EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS NO. 2266, FRACCIONAMIENTO VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, C.P. 66269, PARA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO EXPEDIENTE 2279207	REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE
--	---

DOCUMENTO	REQUISITOS QUE LOS LICITANTES DEBEN CUMPLIR	GRUPO INTEGRAL DICOMA, S. A. DE C. V.		GRUPO INTEGRAL RAMICON, S. A. DE C. V.	
		CUMPLE		CUMPLE	
	4.2 DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	SI	NO	SI	NO
4.2.A	Identificación oficial vigente con fotografía del representante legal del licitante.	CUMPLE		CUMPLE	
4.2.B	Acreditación de personalidad jurídica en los términos solicitados en el numeral 3.3.2 de la presente convocatoria, utilizar para tal efecto el Anexo No. 4 de esta convocatoria.	CUMPLE De la revisión realizada al escrito presentado para acreditar su personalidad jurídica, el licitante cumple con lo estipulado dentro de los numerales 3.3.2, 4.2 inciso B) en relación con el apartado "Documentación Requerida" No. 4.2.B de la convocatoria, toda vez que dentro del escrito que presenta, se desprende que su objeto social contempla los servicios requeridos por la convocante dentro del Anexo Técnico y sus Apéndices		CUMPLE De la revisión realizada al escrito presentado para acreditar su personalidad jurídica, el licitante cumple con lo estipulado dentro de los numerales 3.3.2, 4.2 inciso B) en relación con el apartado "Documentación Requerida" No. 4.2.B de la convocatoria, toda vez que dentro del escrito que presenta, se desprende que su objeto social contempla los servicios requeridos por la convocante dentro del Anexo Técnico y sus Apéndices	
4.2.C	Declaración por escrito bajo protesta de decir verdad de no encontrarse en alguno de los supuestos establecidos por los artículos 50 y 60 antepenúltimo párrafo de la Ley, utilizar para tal efecto el Anexo No. 6 de esta convocatoria.	CUMPLE		CUMPLE	
4.2.D	Escrito de conformidad y aceptación de la presente Convocatoria a la invitación y sus anexos y en su caso de las modificaciones, derivadas de la junta de aclaración al contenido de las mismas. Utilizar para tal efecto el Anexo No. 8 de esta convocatoria.	CUMPLE		CUMPLE	
4.2.E	Declaración de integridad en la que manifiesten bajo protesta de decir verdad, que por si mismos o a través de interpósita persona, se abstendrán de adoptar conductas, para que los servidores públicos de "LA FINANCIERA", induzcan o alteren	CUMPLE		CUMPLE	



ACTA DE FALLO

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL ELECTRÓNICA No. IA-006HAN001-E104-2021 CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN EL INMUEBLE UBICADO EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS No. 2266, FRACCIONAMIENTO VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, C.P. 66269, PARA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO EXPEDIENTE 2279207	REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE
--	---

DOCUMENTO	REQUISITOS QUE LOS LICITANTES DEBEN CUMPLIR	GRUPO INTEGRAL DICOMA, S. A. DE C. V.		GRUPO INTEGRAL RAMICON, S. A. DE C. V.	
		CUMPLE		CUMPLE	
	4.2 DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	SI	NO	SI	NO
	las evaluaciones de las proposiciones, el resultado del procedimiento, u otros aspectos que otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás licitantes. Utilizar para tal efecto el Anexo No. 10 de esta convocatoria.				
4.2.F	Escrito en el que el licitante manifieste bajo protesta de decir verdad, que es de nacionalidad mexicana. Recomendándose para tal efecto el Anexo No. 11 de esta convocatoria.	CUMPLE		CUMPLE	
4.2.G	Carta de Aceptación por el uso de medios electrónicos de comunicación, de conformidad con lo señalado en el numeral 3.3 inciso K) de la presente convocatoria. Utilizar para tal efecto el Anexo No. 13 de esta convocatoria.	CUMPLE		CUMPLE	
4.2.H	El licitante deberá entregar opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en sentido positivo y vigente, emitida por el Servicio de Administración Tributaria (SAT), en cumplimiento a lo previsto en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación y en la regla 2.1.31 de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2021, publicada en el Diario Oficial de la Federación el día 29 de diciembre de 2020.		NO CUMPLE El documento presentado no se encuentra vigente al acto de presentación y apertura de proposiciones, por lo que, de conformidad con lo establecido en el numeral 4.2.H de la convocatoria, el documento no se encuentra vigente. Sin embargo, la falta del requisito no afecta la solvencia de la propuesta al ser un requisito de carácter voluntario en términos de lo establecido en la convocatoria. No se omite mencionar que, en caso de resultar adjudicado con la presente contratación, previo a la formalización del contrato el licitante adjudicado deberá presentar el		NO CUMPLE No presenta el documento solicitado, sin embargo, el incumplimiento del requisito no afecta la solvencia de la propuesta al ser un requisito de carácter voluntario en términos de lo establecido en el apartado "Documentación Requerida" No. 4.2.H de la convocatoria. No se omite mencionar que, en caso de resultar adjudicado con la presente contratación, previo a la formalización del contrato el licitante adjudicado deberá presentar el documento en los términos solicitados en la convocatoria.

ACTA DE FALLO

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL ELECTRÓNICA No. IA-006HAN001-E104-2021 CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN EL INMUEBLE UBICADO EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS NO. 2266, FRACCIONAMIENTO VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, C.P. 66269, PARA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO EXPEDIENTE 2279207	REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE
--	---

DOCUMENTO	REQUISITOS QUE LOS LICITANTES DEBEN CUMPLIR	GRUPO INTEGRAL DICOMA, S. A. DE C. V.		GRUPO INTEGRAL RAMICON, S. A. DE C. V.	
		CUMPLE		CUMPLE	
	4.2 DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	SI	NO	SI	NO
			documento en los términos solicitados en la convocatoria.		
4.2.I	El licitante deberá entregar opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social positiva y vigente, emitida por el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS), en cumplimiento a lo previsto en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación y en los acuerdos ACDO.SA1.HCT.101214/281.P.DIR y su anexo único relativo a las Reglas para la obtención de la opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social, publicado en el Diario Oficial de la Federación con fecha 27 de febrero de 2015 y ACDO.SA1.HCT.250315/62.P.DJ relativo a la Autorización para modificar la primera de las reglas para la obtención de la opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social, publicado en el Diario Oficial de la Federación con fecha 03 de abril de 2015, dictados por el H. Consejo Técnico del Instituto Mexicano del Seguro Social.	CUMPLE		CUMPLE	
4.2.J	El licitante deberá entregar constancia de situación fiscal en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos vigente y sin adeudos emitida por el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT), en cumplimiento a lo previsto en el artículo 32 D del Código Fiscal de la Federación y en el Acuerdo del H. Consejo de Administración del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores por el que se emiten las Reglas para la obtención de la constancia de situación fiscal en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos, publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 28 de junio de 2017.		NO CUMPLE No presenta el documento solicitado, sin embargo, el incumplimiento del requisito no afecta la solvencia de la propuesta al ser un requisito de carácter voluntario en términos de lo establecido en el apartado "Documentación Requerida" No. 4.2.J de la convocatoria. No se omite mencionar que, en caso de resultar adjudicado con la presente contratación, previo a la formalización del contrato el licitante adjudicado deberá presentar el	CUMPLE	



ACTA DE FALLO

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL ELECTRÓNICA No. IA-006HAN001-E104-2021 CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN EL INMUEBLE UBICADO EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS NO. 2266, FRACCIONAMIENTO VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, C.P. 66269, PARA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO EXPEDIENTE 2279207	REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE
--	---

DOCUMENTO	REQUISITOS QUE LOS LICITANTES DEBEN CUMPLIR	GRUPO INTEGRAL DICOMA, S. A. DE C. V.		GRUPO INTEGRAL RAMICON, S. A. DE C. V.	
		CUMPLE		CUMPLE	
	4.2 DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	SI	NO	SI	NO
			documento en los términos solicitados en la convocatoria.		
4.2.K	Declaración en la que el licitante manifieste bajo protesta de decir verdad, que NO tiene ninguna situación de conflicto de interés real o potencial, incluyendo interés financiero o de otro tipo con relación a algún servidor público adscrito a "LA FINANCIERA", para personas físicas o morales. Recomendándose para tal efecto el Anexo No. 14 de esta convocatoria.	CUMPLE		CUMPLE	

CUARTO.- Conforme a lo previsto por el Apartado VIII "Responsabilidades", Numeral 9.1 de las Políticas, Bases y Lineamientos de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la Financiera, el área competente para llevar a cabo la evaluación económica de las proposiciones que legal y técnicamente resultaron solventes es la Gerencia de Adquisiciones; determinando lo siguiente:

Con fundamento en lo establecido por los artículos 36 segundo párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público; 51 y 77 de su Reglamento y Numeral 9.1 "Evaluación de Proposiciones" de las Políticas, Bases y Lineamientos de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la Financiera Nacional de Desarrollo Agropecuario, Rural, Forestal y Pesquero (POBALINES), y tomando en consideración las evaluaciones técnicas y legales realizadas por la Gerencia de Servicios Generales, Mantenimiento y Obra Pública y la Subdirección Corporativa Jurídica de Normatividad y Consulta, se procede a emitir la siguiente evaluación ECONÓMICA.

En atención a los criterios de evaluación establecidos en la convocatoria a la invitación verificándose que los servicios ofertados incluyeran la totalidad de los conceptos requeridos por la Financiera y que las proposiciones económicas coincidieran en su descripción y cantidad solicitadas en la convocatoria y anexos respectivos para lo cual se elaboró el cuadro de evaluación económica que forma parte integrante de este fallo y que permite acreditar fehacientemente que la convocante, realizó la evaluación de las proposiciones económicas atendiendo lo previsto en el numeral 5.1 "Evaluación de las Proposiciones", incisos a), b), c), d) y e) de la convocatoria a la invitación, se realizó la evaluación de la proposición económica presentada por el licitante Grupo Integral Ramicon, S. A. de C. V., partida única, resultando lo siguiente:

Del resultado de la evaluación técnica realizada por la Gerencia de Servicios Generales, Mantenimiento y Obra Pública se observa que la proposición del licitante Grupo Integral Dicoma, S. A. de C. V., no cumplió con los requisitos establecidos en las bases de convocatoria en sus numerales 4.1.H y 4.1.J, por lo que no se realiza evaluación de la proposición económica presentada por dicho licitante.



ACTA DE FALLO

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL ELECTRÓNICA No. IA-006HAN001-E104-2021 CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN EL INMUEBLE UBICADO EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS No. 2266, FRACCIONAMIENTO VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, C.P. 66269, PARA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO EXPEDIENTE 2279207	REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE
--	---

De la revisión y análisis detallado a la proposición económica presentada por el licitante GRUPO INTEGRAL RAMICON, S.A. DE C.V., para la partida única, se observó que presenta error en el cálculo en la multiplicación de la columna **CANTIDAD** por el **PRECIO UNITARIO** cotizado en la siguiente fila, afectando así las cantidades del **TOTAL ELECTRICO**, así como el **SUBTOTAL**, **IVA** y **TOTAL** de su propuesta económica, conforme a lo siguiente:

DICE:

	ELECTRICO		CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL
ELEC-12	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TABLERO DE TRANSFERENCIA AUTOMATICA DSE 331 INCLUYE: MÓDULO DE CONTROL PARA CONTROL DE TABLERO, UNIDAD DE TRANSFERENCIA A BASE DE CONTACTORES ABB DE 100 AMPERES, INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS, GABINETE NEMA12, DIMENSIONES DE 50CMX40CMX25 CM, MANO DE OBRA HERREAMIENTAS, CALIBRACIÓN, PROGRAMACIÓN Y PUESTA EN MARCHA.	PZA	1	\$64,136.10	\$63,105.00
ELECTRICO					\$625,323.00
SUBTOTAL					\$1,071,013.698
IVA					\$171,362.1917
TOTAL					\$1,242,375.890

DEBE DECIR:

	ELECTRICO		CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL
ELEC-12	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TABLERO DE TRANSFERENCIA AUTOMATICA DSE 331 INCLUYE: MÓDULO DE CONTROL PARA CONTROL DE TABLERO, UNIDAD DE TRANSFERENCIA A BASE DE CONTACTORES ABB DE 100 AMPERES, INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS, GABINETE NEMA12, DIMENSIONES DE 50CMX40CMX25 CM, MANO DE OBRA HERREAMIENTAS, CALIBRACIÓN, PROGRAMACIÓN Y PUESTA EN MARCHA.	PZA	1	\$64,136.10	\$64,136.10
ELECTRICO					\$626,354.10
SUBTOTAL					\$1,072,044.80
IVA					\$171,527.17
TOTAL					\$1,243,571.97

En virtud de lo anterior y en términos de lo previsto por el artículo 55 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, así como a lo establecido en el numeral 3.9.1 de la Convocatoria



ACTA DE FALLO

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL ELECTRÓNICA No. IA-006HAN001-E104-2021 CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN EL INMUEBLE UBICADO EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS NO. 2266, FRACCIONAMIENTO VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, C.P. 66269, PARA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO EXPEDIENTE 2279207	REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE
--	---

a la Invitación mismo que a la letra señala "Cuando **"LA FINANCIERA"** detecte un error de cálculo en alguna proposición podrá llevar a cabo su rectificación cuando la corrección no implique la modificación del precio unitario. En caso de discrepancia entre las cantidades escritas con letra y número prevalecerá la primera, por lo que, de presentarse errores en las cantidades o volúmenes solicitados, éstos podrán corregirse"; la convocante efectúa la corrección anterior sin que la misma afecte o implique corrección a los precios unitarios.

La proposición económica fue firmada por el licitante.

Una vez que la Convocante realizó la rectificación anterior, se procede a elaborar el siguiente cuadro de la proposición que cumplió legal y técnicamente:

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	GRUPO INTEGRAL RAMICON, S. A. DE C. V.	
	PRELIMINAR			PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL
PRE-001	DESMONTAJE DE PLAFÓN CIEGO DE TABLAROCA SIN RECUPERACIÓN DE MATERIALES EN ÁREAS DE OFICINAS A UNA ALTURA DE 3M, INCLUYE: RETIRO DE MATERIALES A CENTRO DE ACOPIO A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 15 ML MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	74.17	\$62.35	\$4,624.50
PRE-002	DEMOLICIÓN DE MURO DE TABLAROCA DE 10CMS DE DOS CARAS, INCLUYE: RETIRO DE MATERIALES A CENTRO DE ACOPIO A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 15 ML, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	135	\$150.20	\$20,277.00
PRE-003	DESMONTAJE DE COCINETA DE AREA DE CAFE DE 1.20 M DE LARGO, ASÍ COMO DOS MUEBLES EMPOTRADOS A LOS MUROS DE 60 CM , INCLUYE CANCELACION PROVISIONAL DE SALIDA DE AGUA Y DRENAJE; ACARREO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1	\$950.00	\$950.00
PRE-004	DESMONTAJE DE CANCELERÍA DE ALUMINIO DE 2.40 MTS. DE H. CON RECUPERACIÓN DE ALUMINIO Y ACCESORIOS, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	m2	24.56	\$150.95	\$3,707.33
PRE-005	RETIRO DE PUERTA DE MADERA, CON RECUPERACIÓN DE MATERIALES, DE 0.90 X 2.10 MTS. DE TAMBOR CON TRIPLAY DE 6 MM. DE ESPESOR, PEINAZOS DE MADERA DE PINO @ 30 CMS., CON CHAPA DE INTERCOMUNICACIÓN, INCLUYE: CHAMBRANA, BATIENTE, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	8	\$510.00	\$4,080.00
PRE-006	RETIRO DE PUERTA DE MADERA, CON RECUPERACIÓN DE MATERIALES, DE 1.80 X 2.10 MTS. DE TAMBOR CON TRIPLAY DE 6 MM. DE ESPESOR, PEINAZOS DE MADERA DE PINO @ 30 CMS., CON CHAPA DE INTERCOMUNICACIÓN, INCLUYE: CHAMBRANA, BATIENTE, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2	\$900.00	\$1,800.00
PRE-007	DESMONTAJE DE PLAFÓN RETICULAR CON RECUPERACIÓN INCLUYE: RETIRO DE PLAFONES, SUSPENSION, COLOCAR NUEVAMENTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	10	\$350.00	\$3,500.00
PRELIMINARES				\$3,073.50	\$38,938.83
	ACABADOS		CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL
ACA-001	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MURO DE TABLAROCA A DOS CARAS DE 10 CM DE ESPESOR FORMADO CON BASTIDOR A BASE DE CANAL DE AMARRE 6.35 CM	M2	92.86	\$815.60	\$75,736.62



ACTA DE FALLO

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL ELECTRÓNICA No. IA-006HAN001-E104-2021 CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN EL INMUEBLE UBICADO EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS NO. 2266, FRACCIONAMIENTO VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, C.P. 66269, PARA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO EXPEDIENTE 2279207	REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE
--	---

	CAL. 26 Y POSTE METALICO DE 6.35 CM CAL. 26 Y PANEL DE YESO DE 9.6 MM, SELLADO CON JUNTAS A BASE DE PREFACINTA Y COMPUESTO REDIMIX., ELEMENTOS DE FIJACION INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.				
ACA-002	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA, VINIMEX Y/O SIMILAR, MISMA CALIDAD EN MUROS INTERIORES, COLOR BLANCO OSTION DE LOS COLORES DE COMEX, HASTA UN ALTURA DE 5.0 M ANDAMIO, PROTECCIONES CON PLASTICOS Y MASKING TAPE, ACARREOS HORIZONTALES, Y VERTICALES DEL MATERIAL A CUALQUIER NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	681.18	\$88.75	\$60,454.73
ACA-003	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FALSO PLAFOND ACUSTICO DE 61X61X19 MM MARCA USG MODELO MARS CLIMA PLUS COLOR BLANCO (SUSPENSION FINELINE) DE ACEERO GALVANIZADO USG, INCLUYE: DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, CORTES, AJUSTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	74.17	\$948.75	\$70,368.79
ACA-004	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO VINILICO ANTIESTÁTICO EN SITE, COLOR LICHEN, MCA.GERFLOR O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD, ASENTADO CON ADHESIVO INDICADO POR PROVEEDOR, INCLUYE: CORTES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	13.06	\$399.50	\$5,217.47
ACA-005	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO DE ZOCLO VINILICO VINILASA CAFÉ DE 10 CM COLOR, INCLUYE PEGAMENTO, HERRAMIENTA, CORTES,, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	198.64	\$70.45	\$13,994.19
ACA-006	ALFOMBRA MODULAR MOHAWK Y/O SIMILAR LINE 100% NYLON DE 61 X 61 cm	M2	20	\$575.70	\$11,514.00
ACA-007	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSETA DE 33x33 INTERCERAMIC COLOR GRIS CLARO INCLUYE: COLOCACION CON ADHESIVO BLANCO (CREST) CON BOQUILLA DE COLOR, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA, CORTES, AJUSTES MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION EN AREA DE RELLENO	M2	15	\$604.25	\$9,063.75
ACABADOS				\$3,503.00	\$246,349.54
	CARPINTERÍA		CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL
CARP-001	COLOCACIÓN DE PUERTA DE MADERA DE RECUPERACION 0.90 X 2.10 MTS. , INCLUYE: COLOCACIÓN DE MARCO, CHAMBRANA, BATIENTE, TAQUETES, TORNILLOS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	7	\$4,250.00	\$29,750.00
CARPINTERIA				\$4,250.00	\$29,750.00
	CANCELERÍA		CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL
CANCEL-001	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PELICULA RETICULAR TIPO BISELADA, MARCA 3M O SIMILAR, EN CANCELERIA EXISTENTE, INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	30.5	\$405.96	\$12,381.78
CANCEL-002	ELABORACION DE MENSULAS EN FORMA DE "L" DE 10X10 CM DE ACERO AL CARBON CON ANGULO DE 4"X3" Y 1/4" DE ESPESOR; PARA SUJECIÓN DE MOBILIARIO A MAMPARA, INCLUYE BARRENOS, TORNILLOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	124	\$130.80	\$16,219.20
CANCEL-003	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE POSTE DE 1.70 M DE ALTURA PARA SUJETAR MAMPARA, ELABORADO DE ACERO AL CARBON DE PTR DE 3"X3" CALIBRE 12, CON TAPA, INCLUYE: SOLDAR TORNILLOS PARA SUJECIÓN DE MAMPARAS, MATERIALES, MANODE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZAS	6	\$899.05	\$5,394.30
CANCELERIA				\$1,435.81	\$33,995.28



ACTA DE FALLO

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL ELECTRÓNICA No. IA-006HAN001-E104-2021 CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN EL INMUEBLE UBICADO EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS No. 2266, FRACCIONAMIENTO VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, C.P. 66269, PARA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO EXPEDIENTE 2279207	REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE
--	---

ACCESORIOS DE BAÑO			CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL
ACC-001	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ASIENTO Y TAPA PARA BAÑO CORONA-LAMOSA REGENCY O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	6	\$630.50	\$3,783.00
ACC-002	LIMPIEZA DE MUEBLES SANITARIOS CON AGUA, JABÓN Y ACIDO MURIATICO DILUIDO. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, EQUIPO DE PROTECCIÓN DEL PERSONAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	21	\$300.00	\$6,300.00
			BAÑOS	\$930.50	\$10,083.00
BAÑO DE PRIVADO			CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL
BAN-001	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MURO DE TABLAROCA A DOS CARAS DE 10 CM DE ESPESOR FORMADO CON BASTIDOR A BASE DE CANAL DE AMARRE 6.35 CM CAL. 26 Y POSTE METALICO DE 6.35 CM CAL. 26 Y PANEL DE YESO DE 9.6 MM, SELLADO CON JUNTAS A BASE DE PREFACINTA Y COMPUESTO REDIMIX., ELEMENTOS DE FIJACION INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	6.5	\$815.60	\$5,301.40
BAN-002	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO MODELO CADET DE PEDESTAL, MARCA IDEAL STANDARD CON LLAVE MODELO ENSAMBLE ELITE MARCA HELVEX ACABADO CROMO, INCLUYE: MANIOBRAS, FLETES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	1	\$8,100.00	\$8,100.00
BAN-003	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INODORO ONE PIECE COMPACT CADET, INCLUYE: MANIOBRAS, FLETES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	1	\$6,050.00	\$6,050.00
BAN-004	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE COBRE TIPO "M" DE 19 MM DE DIAMETRO, MARCA NACOBRE O SIMILAR PARA ALIMENTACIÓJ HIDRAULICA INCLUYE :MATERIALES (SOLDADURA, PASTA, LIJA ESMERIL, SEGUETAS, TEFLON, GAS, ETC.), LIJADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	30	\$352.40	\$10,572.00
BAN-005	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE COBRE TIPO "M" DE 13 MM DE DIAMETRO, MARCA NACOBRE O SIMILAR PARA ALIMENTACIÓN A MUEBLES WC INCLUYE: MATERIALES (SOLDADURA, PASTA, LIJA ESMERIL, SEGUETAS, TEFLON, GAS, ETC.), LIJADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	ML	25	\$240.25	\$6,006.25
BAN-006	SUMINISTRO E INSTALACION DE DESCARGA SANITARIA PARA MUEBLES CON TUBO DE PVC DE 100MM MARCA DURALOC, A UNA DISTANCIA DE 15 M, INCLUYE: CEMENTO PARA UNIR TUBERIA DE PVC, CONEXIONES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	SAL	1	\$1,635.80	\$1,635.80
BAN-007	SUMINISTRO E INSTALACION DE DESCARGA SANITARIA PARA MUEBLES CON TUBO DE PVC DE 50MM MARCA DURALOC A UNA DISTANCIA DE 15M INCLUYE: CEMENTO PARA UNIR TUBERIA DE PVC, CONEXIONES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	SAL	1	\$1,305.00	\$1,305.00
BAN-008	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO DE 40x60X100, CON TABIQUE R.R., ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, ACABADO PULIDO FINO, INCLUYE: TAPA DE CONCRETO CON COLADERA HELVEX 2554-25, MARCO Y CONTRAMARCO DE ANGULO , MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	1	\$4,870.00	\$4,870.00
BAN-009	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 4" (100 MM), INCLUYE: MATERIALES, PEGAMENTO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	20	\$310.60	\$6,212.00



ACTA DE FALLO

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL ELECTRÓNICA No. IA-006HAN001-E104-2021 CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN EL INMUEBLE UBICADO EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS NO. 2266, FRACCIONAMIENTO VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, C.P. 66269, PARA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO EXPEDIENTE 2279207	REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE
--	---

BAN-010	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO PVC SANITARIO DE 2" (50 MM) 6.10 M, INCLUYE: MATERIALES, PEGAMENTO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	TRAMO	4	\$935.40	\$3,741.60
BAÑO PRIVADO				\$24,615.05	\$53,794.05
	ELECTRICO		CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL
ELEC-01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASE DE MEDICIÓN DE 13 TERMINALES, 200 AMP 600 V, INCLUYE: COPLER HB200, GABIENTE PARA EMPOTRAR SEGÚN NORMAS CFE BAJA TENSIÓN, MANO DE OBRA ASÍ COMO TODOS LOS MATERIALES Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1	\$12,459.55	\$12,459.55
ELEC-02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN PRINCIPAL I-LINE TABLERO I-LINE ML40062A 6 CIRCUITOS CON INTERRUPTOR GENERAL DE 3 x 200 AMP, 4 INTERRUPTORES DERIVADOS DE 3 x 70 AMP, 3X100A Y 3X50 A. INCLUYE EL PEINADO DE LOS CONDUCTORES DE FASE, NEUTRO Y TIERRA FÍSICA, TODOS Y CADA UNO DE LOS CONDUCTORES SE DEBERÁN IDENTIFICAR CON NÚMEROS MARCADORES TANTO EN LAS SALIDAS COMO EN EL TABLERO SE DEBERÁN AGRUPAR LOS CONDUCTORES DE NEUTROS, TIERRAS FÍSICAS Y FASES, HACER EL BALANCEAMIENTO PREVIO AL ACOMODO DEFINITIVO, COLOCAR EL KIT DE TIERRAS FÍSICAS EN EL INTERIOR DEL TABLERO PARA AHÍ REALIZARLA CONEXIÓN DE LAS MISMAS, LOS CONDUCTORES SE AGRUPARÁN CON CINTURONES CON UNA LONGITUD DE 20 cm LOS CONDUCTORES SERÁN DE COLOR BLANCO PARA NEUTRO, NEGRO PARA FASES Y DESNUDO PARA TIERRA FÍSICA.	PZA	1	\$101,325.00	\$101,325.00
ELEC-03	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN DE EMERGENCIA MARCA SQUARE D CAT NQOD 30 4F- 200 AMP CON INTERRUPTOR PRINCIPAL DE 3 x 100 AMP, 2 INTERRUPTORES DERIVADOS DE 3 x 30 AMP Y 3X70 A INCLUYE EL PEINADO DE LOS CONDUCTORES DE FASE, NEUTRO Y TIERRA FÍSICA, TODOS Y CADA UNO DE LOS CONDUCTORES SE DEBERÁN IDENTIFICAR CON NÚMEROS MARCADORES TANTO EN LAS SALIDAS COMO EN EL TABLERO SE DEBERÁN AGRUPAR LOS CONDUCTORES DE NEUTROS, TIERRAS FÍSICAS Y FASES, HACER EL BALANCEAMIENTO PREVIO AL ACOMODO DEFINITIVO, COLOCAR EL KIT DE TIERRAS FÍSICAS EN EL INTERIOR DEL TABLERO PARA AHÍ REALIZARLA CONEXIÓN DE LAS MISMAS, LOS CONDUCTORES SE AGRUPARÁN CON CINTURONES CON UNA LONGITUD DE 20 cm LOS CONDUCTORES SERÁN DE COLOR BLANCO PARA NEUTRO, NEGRO PARA FASES Y DESNUDO PARA TIERRA FÍSICA.	PZA	1	\$40,875.60	\$40,875.60
ELEC-04	REUBICACIÓN DE CIRCUITO ALIMENTADOR, CON CUATRO CONDUCTORES CALIBRE 1/0 AWG Y UN CONDUCTOR DESNUDO CALIBRE 2 AWG, LOS CONDUCTORES FORRADOS Y MARCADOS CON CÓDIGO DE COLORES, DEL TIPO THW LS DE LA MARCA CONDUMEX, INCLUYE: RETIRO DE TABLERO I-LINE EXISTENTE A TABLERO I-LINE NUEVO A COLOCAR EN CUARTO DE MÁQUINAS, MOVIMIENTO DE TUBERÍA DE PARED GRUESA GALVANIZADA DE 51 mm DE DIÁMETRO CAJAS DE CONEXIONES CONDULETS CON TAPA Y EMPAQUE, SOPORTERÍA A BASE DE CANAL UNISTRUT Y ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS, ASÍ COMO TODOS LOS MATERIALES Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	15	\$807.85	\$12,117.75
ELEC-05	REUBICACIÓN DE CIRCUITO ALIMENTADOR, CON CUATRO CONDUCTORES CALIBRE 2 AWG Y UN CONDUCTOR DESNUDO CALIBRE 4 AWG, LOS CONDUCTORES FORRADOS Y MARCADOS CON CÓDIGO DE COLORES, DEL TIPO THW LS DE LA MARCA CONDUMEX, INCLUYE: RETIRO DE TABLERO I-LINE EXISTENTE A TABLERO I-LINE NUEVO A COLOCAR EN CUARTO DE MÁQUINAS, MOVIMIENTO DE INTERRUPTOR DERIVADO DE 3X50 A, A TABLERO I-LINE NUEVO, MOVIMIENTO DE TUBERÍA DE PARED GRUESA GALVANIZADA DE 51 mm DE DIÁMETRO CAJAS DE CONEXIONES CONDULETS CON TAPA Y EMPAQUE, SOPORTERÍA A BASE DE CANAL UNISTRUT Y ABRAZADERAS, TAQUETES Y	ML	15	\$807.85	\$12,117.75



ACTA DE FALLO

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL ELECTRÓNICA No. IA-006HAN001-E104-2021 CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN EL INMUEBLE UBICADO EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS No. 2266, FRACCIONAMIENTO VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, C.P. 66269, PARA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO EXPEDIENTE 2279207	REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE
--	---

	TORNILLOS, ASI COMO TODOS LOS MATERIALES Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.				
ELEC-06	REUBICACIÓN DE CIRCUITO ALIMENTADOR , CON CUATRO CONDUCTORES CALIBRE 4 AWG Y UN CONDUCTOR DESNUDO CALIBRE 6 AWG, LOS CONDUCTORES FORRADOS Y MARCADOS CON CODIGO DE COLORES, DEL TIPO THW LS DE LA MARCA CONDUMEX, INCLUYE: RETIRO DE TABLERO I-LINE EXISTENTE A TABLERO I-LINE NUEVO A COLOCAR EN CUARTO DE MAQUINAS, MOVIMIENTO DE TUBERIA DE PARED GRUESA GALVANIZADA DE 51 mm DE DIAMETRO CAJAS DE CONEXIONES CONDULETS CON TAPA Y EMPAQUE , SOPORTERIA A BASE DE CANAL UNISTRUT Y ABRAZADERAS , TAQUETES Y TORNILLOS, ASI COMO TODOS LOS MATERIALES Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	25	\$807.85	\$20,196.25
ELEC-07	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTORES DERIVADOS TIPO QO PARA TABLERO QO30 CON CAPACIDAD DE 3X70 A Y 3X30 A, INCLUYE; COLOCACIÓN EN TABLERO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1	\$3,100.80	\$3,100.80
ELEC-08	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTORES DERIVADOS TIPO QO PARA TABLERO QO30 CON CAPACIDAD DE 3X30 A, INCLUYE; COLOCACIÓN EN TABLERO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1	\$2,445.30	\$2,445.30
ELEC-09	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTORES DE 3X70 A CAJA MOLDEADA PARA SOBREPONER CON GABINETE NEMA INCLUYE; COLOCACIÓN EN MURO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1	\$4,500.00	\$4,500.00
ELEC-10	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTORES DERIVADOS PARA TABLERO I-LINE ML40062A DE CAPACIDAD DE 3X100 A, INCLUYE; COLOCACIÓN EN TABLERO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2	\$12,058.35	\$24,116.70
ELEC-11	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CIRCUITO ALIMENTADOR , CON CUATRO CONDUCTORES CALIBRE 2 AWG Y UN CONDUCTOR DESNUDO CALIBRE 4 AWG, DE TABLERO I-LINE A TRANSFERENCIA DE PLANTA DE EMERGENCIA LOS CONDUCTORES FORRADOS Y MARCADOS CON CODIGO DE COLORES, DEL TIPO THW LS DE LA MARCA CONDUMEX, INCLUYE: RETIRO DE TABLERO I-LINE EXISTENTE A TABLERO I-LINE NUEVO A COLOCAR EN CUARTO DE MAQUINAS, MOVIMIENTO DE INTERRUPTOR DERIVADO DE 3X50 A, A TABLERO I-LINE NUEVO, MOVIMIENTO DE TUBERIA DE PARED GRUESA GALVANIZADA DE 51 mm DE DIAMETRO CAJAS DE CONEXIONES CONDULETS CON TAPA Y EMPAQUE , SOPORTERIA A BASE DE CANAL UNISTRUT Y ABRAZADERAS , TAQUETES Y TORNILLOS, ASI COMO TODOS LOS MATERIALES Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	20	\$2,233.60	\$44,672.00
ELEC-12	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TABLERO DE TRANSFERENCIA AUTOMATICA DSE 331 INCLUYE: MÓDULO DE CONTROL PARA CONTROL DE TABLERO, UNIDAD DE TRANSFERENCIA A BASE DE CONTACTORES ABB DE 100 AMPERES, INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS, GABINETE NEMA12, DIMENSIONES DE 50CMX40CMX25 CM, MANO DE OBRA HERREAMIENTAS, CALIBRACIÓN, PROGRAMACIÓN Y PUESTA EN MARCHA.	PZA	1	\$64,136.10	\$64,136.10
ELEC-13	REUBICACIÓN DE CONTACTOS NORMALES EXISTENTES A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 10 M, INCLUYE; 2 CABLES CALIBRE 10 AWG COLOR NEGRO, BLANCO,Y DESNUDO, TUBERIA CONDUIT PARED DELGADA DE 19 MM COLOCACIÓN EN MUEBLES DE MAMPARAS O MURO SEGUN SEA EL CIRCUITO, , CAJA DE CONEXIONES, LB, LR, CONDULETS, CON SOBRETAPA, SOPORTERIA Y MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	40	\$1,385.30	\$55,412.00
ELEC-14	REUBICACIÓN DE CONTACTOS REGULADOS EXISTENTES A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 10 M, INCLUYE; 2 CABLES CALIBRE 10 AWG COLOR ROJO, BLANCO,Y VERDE PARA TIERRA FISICA, TUBERIA CONDUIT PARED DELGADA DE	PZA	40	\$1,385.30	\$55,412.00



ACTA DE FALLO

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL ELECTRÓNICA No. IA-006HAN001-E104-2021 CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN EL INMUEBLE UBICADO EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS NO. 2266, FRACCIONAMIENTO VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, C.P. 66269, PARA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO EXPEDIENTE 2279207	REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE
--	---

	19 MM COLOCACIÓN EN MUEBLES DE MAMPARAS O MURO SEGUN SEA EL CIRCUITO, , CAJA DE CONEXIONES, LB, LR, CONDULETS, CON SOBRETAPA, SOPORETERIA Y MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.				
ELEC-15	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTACTOS NORMALES A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 20 M, INCLUYE; COLOCACIÓN EN MUEBLES DE MAMPARAS O MURO SEGUN SEA EL CIRCUITO, TUBERIA CONDUIT PARED DELGADA DE 19 MM, CAJA DE CONEXIONES, LB, LR, CONDULETS, CON SOBRETAPA, SOPORETERIA Y TRES CONDUCTORES DE LA MARCA CONDUMEX Y/O SIMILAR CALIBRE 10 AWG LS COLOR NEGRO,BLANCO,Y DESNUDO , FASE NEUTRO Y TIERRA FISICA RESPECTIVAMENTE EL CONTACTO DUPLEX DEBERA TENER EL BORNE DE CONEXION A TIERRA AISLADO DEL NEUTRO DE LA INSTALACION HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	32	\$2,590.55	\$82,897.60
ELEC-16	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTACTOS REGULADOS A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 15 M, INCLUYE; COLOCACIÓN EN MUEBLES DE MAMPARAS O MURO SEGUN SEA EL CIRCUITO, TUBERIA CONDUIT PARED DELGADA DE 19 MM, CAJA DE CONEXIONES, LB, LR, CONDULETS, CON SOBRETAPA, SOPORETERIA Y TRES CONDUCTORES DE LA MARCA CONDUMEX Y/O SIMILAR CALIBRE 10 AWG LS COLOR ROJO PARA LA FASE, BLANCO PARA EL NEUTRO Y VERDE PARA LA TIERRA FISICA, RESPECTIVAMENTE EL CONTACTO DUPLEX DEBERA TENER EL BORNE DE CONEXION A TIERRA AISLADO DEL NEUTRO DE LA INSTALACION HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	32	\$2,505.90	\$80,188.80
ELEC-17	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TIERRA FISICA , INCLUYE: COMPUESTOS MINERALES (GRAFITO ETC) , EL ELECTRODO TENDRA QUE SER ALOJADO EN UN EXCAVACION DE 30 X 30 X 120M DE PROFUNDIDAD, PARA PODER CUMPLIR CON LAS NORMAS ELECTRICAS VIGENTES,MATERIALES, CONECTOR PARA CABLE DE TIERRA FISICA HASTA BARRA DE TIERRAS CORRESPONDIENTES, TAPA DE SEGURIDAD DE METAL ,HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1	\$2,505.90	\$2,505.90
ELEC-18	COLOCACION DE TUBERIA CONDUIT GALVANIZADA PARED DELGADA DE 13 MM INCLUYE: CAJA TIPO CHALUPA, CONECTORES, CURVAS, COPLES,Y SOPORTERIA A BASE DE CANAL UNIESTRU, ABRAZADERAS, TAQUETES, TORNILLOS Y ASI TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION PARA CANALIZACION DE CABLE UTP.	ML	35	\$225.00	\$7,875.00
ELECTRICO				\$256,155.80	\$626,354.10
	ACARREOS		CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL
ACARR-001	ACARREO DE MATERIALES Y PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y TIRO DIRECTO EN CAMION DE 7 , INCLUYE: CARGA MANUAL A CAMIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	VIAJE	3	\$3,510.00	\$10,530.00
ACARR-002	LIMPIEZA DIARIA DURANTE EL PROCESO DE LOS TRABAJOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	JORNAL	10	\$800.00	\$8,000.00
ACARR-003	LIMPIEZA FINA PARA ENTREGA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	JORNAL	3	\$3,000.00	\$9,000.00
ACARR-004	ACARREO DE CASCAJO EN CARRETILLA A 20.00 MTS	M3	21	\$250.00	\$5,250.00
ACARREOS				\$7,560.00	\$32,780.00
SUBTOTAL					\$1,072,044.80
IVA					\$171,527.17
TOTAL					\$1,243,571.97



ACTA DE FALLO

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL ELECTRÓNICA No. IA-006HAN001-E104-2021 CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN EL INMUEBLE UBICADO EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS No. 2266, FRACCIONAMIENTO VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, C.P. 66269, PARA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO EXPEDIENTE 2279207	REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE
--	---

Derivado de lo anterior, se determina que económicamente para la partida única la propuesta del licitante Grupo Integral Ramicon, S. A. de C. V. es la proposición que otorga las mejores condiciones para el estado, siendo susceptible de ser adjudicable y oferta el precio más bajo.

Determinación de precios no aceptables

Referencia de Precios no Aceptables	PARTIDA ÚNICA	
	Investigación de Mercado	
	Importe Total sin incluir IVA	
	Mediana	\$1,123,034.80
	Precio no aceptable	\$1,235,338.28

Por lo anteriormente expuesto y fundado, así como en términos de lo estipulado por el artículo 37 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, es de resolverse el siguiente:

FALLO

- I. **RELACIÓN DE LICITANTES CUYAS PROPOSICIONES SE DESECHARON, EXPRESANDO TODAS LAS RAZONES LEGALES, TÉCNICAS O ECONÓMICAS QUE SUSTENTAN TAL DETERMINACIÓN E INDICANDO LOS PUNTOS DE LA CONVOCATORIA QUE EN CADA CASO SE INCUMPLA:**

LICITANTE	REQUISITO	INCUMPLIMIENTO Y CAUSA EXPRESA DE DESECHAMIENTO
GRUPO INTEGRAL DICOMA, S. A. DE C. V.	4.1.H. Tres contratos celebrados en la administración pública y/o sector privado en los últimos 5 años, cuyo objeto sea equivalente a lo establecido en el Anexo No. 1 (Anexo Técnico). No se considerarán contratos o pedidos que se encuentren suscritos con anterioridad al año 2016, así mismo no serán considerados contratos ilegibles, incompletos y sin formalizar (no firmados)	Derivado de la evaluación a su documentación técnica, se observó que el licitante GRUPO INTEGRAL DICOMA, S. A. DE C. V., no cumplió con lo solicitado en los numerales 4.1.H y 4.1.J de la convocatoria a la invitación, en virtud de lo siguiente. 4.1.H NO CUMPLE. Sólo presentó un contrato el cual no está firmado, No presentó tres contratos celebrados en la administración pública y/o sector privado en los últimos 5 años, cuyo objeto sea equivalente a lo establecido en el Anexo Técnico. 4.1.J NO CUMPLE. Sólo presenta una carta de recomendación, No presentó 3 copias de la liberación de la garantía o documento emitido por su contraparte en papel membretado, en el que manifieste el cabal cumplimiento de las obligaciones contractuales.



ACTA DE FALLO

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL ELECTRÓNICA No. IA-006HAN001-E104-2021 CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN EL INMUEBLE UBICADO EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS NO. 2266, FRACCIONAMIENTO VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, C.P. 66269, PARA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO EXPEDIENTE 2279207	REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE
--	---

LICITANTE	REQUISITO	INCUMPLIMIENTO Y CAUSA EXPRESA DE DESECHAMIENTO		
	4.1.J. Presentar hasta 3 copias de la liberación de la garantía o documento emitido por su contraparte en papel membretado, en el que manifieste el cabal cumplimiento de las obligaciones contractuales, especificando los datos del contrato, objeto, vigencia, nombre, cargo, datos de contacto, firma de quien la emite.	En términos de lo previsto por los artículos 36 y 36 Bis de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y el Numeral 5. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN, puntos 5.3 Requisitos de Cumplimiento Obligatorio y 5.4 Causas de Desechamiento de las Proposiciones inciso f) de las bases de convocatoria; y toda vez que la proposición del licitante GRUPO INTEGRAL DICOMA, S. A. DE C. V. presenta incumplimientos que afectan objetivamente la solvencia de su propuesta, se desecha su propuesta para la partida única, conforme a las causas señaladas en el Segundo Considerando de este curso y en consecuencia no se realiza la evaluación a su proposición económica. <table><tr><th>Requisitos que debe cumplir</th></tr><tr><td>Es indispensable que los documentos obligatorios que integran la proposición de “El Licitante”, cumplan todas y cada una de las formalidades exigidas conforme a lo establecido en el numeral 4 de la presente convocatoria.</td></tr></table>	Requisitos que debe cumplir	Es indispensable que los documentos obligatorios que integran la proposición de “ El Licitante ”, cumplan todas y cada una de las formalidades exigidas conforme a lo establecido en el numeral 4 de la presente convocatoria.
Requisitos que debe cumplir				
Es indispensable que los documentos obligatorios que integran la proposición de “ El Licitante ”, cumplan todas y cada una de las formalidades exigidas conforme a lo establecido en el numeral 4 de la presente convocatoria.				

II. RELACIÓN DE LICITANTES CUYAS PROPOSICIONES RESULTARON SOLVENTES, DESCRIBIENDO EN LO GENERAL DICHAS PROPOSICIONES:

LICITANTE	RAZONES TÉCNICAS, LEGALES Y ECONÓMICAS
GRUPO INTEGRAL RAMICON, S. A. DE C. V.	Cumplió con la documentación y requisitos legales, técnicos y económicos solicitados en la convocatoria a la invitación y anexo respectivo, por lo que su proposición para la partida única se considera solvente y otorga las mejores condiciones para la Financiera.

III. NOMBRE DEL O LOS LICITANTES A QUIEN SE ADJUDICA EL CONTRATO, INDICANDO LAS RAZONES QUE MOTIVARON LA ADJUDICACIÓN:

Derivado de la revisión, análisis detallado y evaluación de las proposiciones presentadas por los licitantes participantes, **GRUPO INTEGRAL DICOMA, S. A. DE C. V., y GRUPO INTEGRAL RAMICON, S. A. DE C. V.**, realizadas por la Gerencia de Servicios Generales, Mantenimiento y Obra Pública, en la parte técnica, la Gerencia de Adquisiciones, en lo conducente a la parte económica, así como por la Subdirección Corporativa Jurídica de Normatividad y Consulta en la parte legal, con fundamento en los artículos 36, 36 Bis y 37 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y 51 y 77 de su Reglamento, **se adjudica la**



ACTA DE FALLO

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL ELECTRÓNICA No. IA-006HAN001-E104-2021 CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN EL INMUEBLE UBICADO EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS No. 2266, FRACCIONAMIENTO VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, C.P. 66269, PARA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO EXPEDIENTE 2279207	REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE
--	---

contratación del Servicio de mantenimiento en el inmueble ubicado en Avenida Lázaro Cárdenas No. 2266, Fraccionamiento Valle Oriente, San Pedro Garza García, Nuevo León, C.P. 66269, para el cambio de domicilio de la Coordinación Regional Norte de la Financiera Nacional de Desarrollo Agropecuario, Rural, Forestal y Pesquero, con vigencia del primero de julio y hasta el treinta de septiembre de dos mil veintiuno y con un plazo para la ejecución de los servicios a partir del primero de julio al treinta y uno de agosto de dos mil veintiuno (62 días naturales de trabajo), al licitante **GRUPO INTEGRAL RAMICON, S. A. DE C. V.**, cuya oferta resultó solvente, en virtud de que dio cabal cumplimiento a los requisitos legales, técnicos y económicos establecidos en la convocatoria a la invitación y por tanto garantizan el cumplimiento de las obligaciones respectivas y ofertó el precio más bajo y conveniente, conforme los razonamientos que se hacen constar debidamente fundados y motivados en el presente fallo, por lo que conforme al artículo 36 Bis de la Ley, es el licitante que otorga las mejores condiciones para la convocante, de conformidad con los precios unitarios cotizados y considerándolos fijos e incondicionados durante la vigencia del contrato, como a continuación se señalan:

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	GRUPO INTEGRAL RAMICON, S. A. DE C. V.	
				PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL
	PRELIMINAR				
PRE-001	DESMONTAJE DE PLAFÓN CIEGO DE TABLAROCA SIN RECUPERACIÓN DE MATERIALES EN ÁREAS DE OFICINAS A UNA ALTURA DE 3M, INCLUYE: RETIRO DE MATERIALES A CENTRO DE ACOPIO A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 15 ML MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	74.17	\$62.35	\$4,624.50
PRE-002	DEMOLICIÓN DE MURO DE TABLAROCA DE 10CMS DE DOS CARAS, INCLUYE: RETIRO DE MATERIALES A CENTRO DE ACOPIO A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 15 ML, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	135	\$150.20	\$20,277.00
PRE-003	DESMONTAJE DE COCINETA DE AREA DE CAFE DE 1.20 M DE LARGO, ASÍ COMO DOS MUEBLES EMPOTRADOS A LOS MUROS DE 60 CM , INCLUYE CANCELACION PROVISIONAL DE SALIDA DE AGUA Y DRENAJE; ACARREO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1	\$950.00	\$950.00
PRE-004	DESMONTAJE DE CANCELERÍA DE ALUMINIO DE 2.40 MTS. DE H. CON RECUPERACIÓN DE ALUMINIO Y ACCESORIOS, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	m2	24.56	\$150.95	\$3,707.33
PRE-005	RETIRO DE PUERTA DE MADERA, CON RECUPERACIÓN DE MATERIALES, DE 0.90 X 2.10 MTS. DE TAMBOR CON TRIPLAY DE 6 MM. DE ESPESOR, PEINAZOS DE MADERA DE PINO @ 30 CMS., CON CHAPA DE INTERCOMUNICACIÓN, INCLUYE: CHAMBRANA, BATIENTE, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	8	\$510.00	\$4,080.00
PRE-006	RETIRO DE PUERTA DE MADERA, CON RECUPERACIÓN DE MATERIALES, DE 1.80 X 2.10 MTS. DE TAMBOR CON TRIPLAY DE 6 MM. DE ESPESOR, PEINAZOS DE MADERA DE PINO @ 30 CMS., CON CHAPA DE INTERCOMUNICACIÓN, INCLUYE: CHAMBRANA, BATIENTE, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2	\$900.00	\$1,800.00



ACTA DE FALLO

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL ELECTRÓNICA No. IA-006HAN001-E104-2021 CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN EL INMUEBLE UBICADO EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS NO. 2266, FRACCIONAMIENTO VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, C.P. 66269, PARA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO EXPEDIENTE 2279207	REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE
--	---

PRE-007	DESMONTAJE DE PLAFÓN RETICULAR CON RECUPERACIÓN INCLUYE: RETIRO DE PLAFONES, SUSPENSION, COLOCAR NUEVAMENTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	10	\$350.00	\$3,500.00
PRELIMINARES				\$3,073.50	\$38,938.83
	ACABADOS		CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL
ACA-001	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MURO DE TABLAROCA A DOS CARAS DE 10 CM DE ESPESOR FORMADO CON BASTIDOR A BASE DE CANAL DE AMARRE 6.35 CM CAL. 26 Y POSTE METALICO DE 6.35 CM CAL. 26 Y PANEL DE YESO DE 9.6 MM, SELLADO CON JUNTAS A BASE DE PREFACINTA Y COMPUESTO REDIMIX., ELEMENTOS DE FIJACION INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	92.86	\$815.60	\$75,736.62
ACA-002	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA, VINIMEX Y/O SIMILAR, MISMA CALIDAD EN MUROS INTERIORES, COLOR BLANCO OSTION DE LOS COLORES DE COMEX, HASTA UN ALTURA DE 5.0 M ANDAMIO, PROTECCIONES CON PLASTICOS Y MASKING TAPE, ACARREOS HORIZONTALES, Y VERTICALES DEL MATERIAL A CUALQUIER NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	681.18	\$88.75	\$60,454.73
ACA-003	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FALSO PLAFOND ACUSTICO DE 61X61X19 MM MARCA USG MODELO MARS CLIMA PLUS COLOR BLANCO (SUSPENSION FINELINE) DE ACEERO GALVANIZADO USG, INCLUYE: DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, CORTES, AJUSTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	74.17	\$948.75	\$70,368.79
ACA-004	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO VINILICO ANTIESTÁTICO EN SITE, COLOR LICHEN, MCA.GERFLOR O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD, ASENTADO CON ADHESIVO INDICADO POR PROVEEDOR, INCLUYE: CORTES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	13.06	\$399.50	\$5,217.47
ACA-005	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO DE ZOCLO VINILICO VINILASA CAFÉ DE 10 CM COLOR, INCLUYE PEGAMENTO, HERRAMIENTA, CORTES., MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	198.64	\$70.45	\$13,994.19
ACA-006	ALFOMBRA MODULAR MOHAWK Y/O SIMILAR LINE 100% NYLON DE 61 X 61 cm	M2	20	\$575.70	\$11,514.00
ACA-007	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSETA DE 33x33 INTERCERAMIC COLOR GRIS CLARO INCLUYE: COLOCACION CON ADHESIVO BLANCO (CREST)CON BOQUILLA DE COLOR, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA, CORTES, AJUSTES MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION EN AREA DE RELLENO	M2	15	\$604.25	\$9,063.75
ACABADOS				\$3,503.00	\$246,349.54
	CARPINTERÍA		CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL
CARP-001	COLOCACIÓN DE PUERTA DE MADERA DE RECUPERACION 0.90 X 2.10 MTS. , INCLUYE: COLOCACIÓN DE MARCO, CHAMBRANA, BATIENTE, TAQUETES, TORNILLOS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	7	\$4,250.00	\$29,750.00
CARPINTERÍA				\$4,250.00	\$29,750.00
	CANCELERÍA		CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL
CANCEL-001	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PELICULA RETICULAR TIPO BISELADA, MARCA 3M O SIMILAR, EN CANCELERIA EXISTENTE, INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	30.5	\$405.96	\$12,381.78



ACTA DE FALLO

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL ELECTRÓNICA No. IA-006HAN001-E104-2021 CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN EL INMUEBLE UBICADO EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS No. 2266, FRACCIONAMIENTO VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, C.P. 66269, PARA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO EXPEDIENTE 2279207	REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE
--	---

CANCEL-002	ELABORACION DE MENSULAS EN FORMA DE "L" DE 10X10 CM DE ACERO AL CARBON CON ANGULO DE 4"X3" Y 1/4" DE ESPESOR; PARA SUJECCIÓN DE MOBILIARIO A MAMPARA, INCLUYE BARRENOS, TORNILLOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	124	\$130.80	\$16,219.20
CANCEL-003	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE POSTE DE 1.70 M DE ALTURA PARA SUJETAR MAMPARA, ELABORADO DE ACERO AL CARBON DE PTR DE 3"X3" CALIBRE 12, CON TAPA, INCLUYE: SOLDAR TORNILLOS PARA SUJECCIÓN DE MAMPARAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZAS	6	\$899.05	\$5,394.30
CANCELERÍA				\$1,435.81	\$33,995.28
ACCESORIOS DE BAÑO			CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL
ACC-001	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ASIENTO Y TAPA PARA BAÑO CORONA-LAMOSA REGENCY O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	6	\$630.50	\$3,783.00
ACC-002	LIMPIEZA DE MUEBLES SANITARIOS CON AGUA, JABÓN Y ACIDO MURIATICO DILUIDO. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, EQUIPO DE PROTECCIÓN DEL PERSONAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	21	\$300.00	\$6,300.00
BAÑOS				\$930.50	\$10,083.00
BAÑO DE PRIVADO			CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL
BAN-001	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MURO DE TABLAROCA A DOS CARAS DE 10 CM DE ESPESOR FORMADO CON BASTIDOR A BASE DE CANAL DE AMARRE 6.35 CM CAL. 26 Y POSTE METALICO DE 6.35 CM CAL. 26 Y PANEL DE YESO DE 9.6 MM, SELLADO CON JUNTAS A BASE DE PREFACINTA Y COMPUESTO REDIMIX., ELEMENTOS DE FIJACION INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	6.5	\$815.60	\$5,301.40
BAN-002	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO MODELO CADET DE PEDESTAL, MARCA IDEAL STANDARD CON LLAVE MODELO ENSAMBLE ELITE MARCA HELVEX ACABADO CROMO, INCLUYE: MANIOBRAS, FLETES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	1	\$8,100.00	\$8,100.00
BAN-003	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INODORO ONE PIECE COMPACT CADET, INCLUYE: MANIOBRAS, FLETES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	1	\$6,050.00	\$6,050.00
BAN-004	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE COBRE TIPO "M" DE 19 MM DE DIAMETRO, MARCA NACOBRE O SIMILAR PARA ALIMENTACIÓJ HIDRAULICA INCLUYE ;MATERIALES (SOLDADURA, PASTA, LIJA ESMERIL, SEGUETAS, TEFLON, GAS, ETC.), LIJADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	30	\$352.40	\$10,572.00
BAN-005	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE COBRE TIPO "M" DE 13 MM DE DIAMETRO, MARCA NACOBRE O SIMILAR PARA ALIMENTACIÓN A MUEBLES WC INCLUYE; MATERIALES (SOLDADURA, PASTA, LIJA ESMERIL, SEGUETAS, TEFLON, GAS, ETC), LIJADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	ML	25	\$240.25	\$6,006.25
BAN-006	SUMINISTRO E INSTALACION DE DESCARGA SANITARIA PARA MUEBLES CON TUBO DE PVC DE 100MM MARCA DURALOC, A UNA DISTANCIA DE 15 M, INCLUYE: CEMENTO PARA UNIR TUBERIA DE PVC, CONEXIONES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	SAL	1	\$1,635.80	\$1,635.80



ACTA DE FALLO

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL ELECTRÓNICA No. IA-006HAN001-E104-2021 CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN EL INMUEBLE UBICADO EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS No. 2266, FRACCIONAMIENTO VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, C.P. 66269, PARA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO EXPEDIENTE 2279207	REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE
--	---

BAN-007	SUMINISTRO E INSTALACION DE DESCARGA SANITARIA PARA MUEBLES CON TUBO DE PVC DE 50MM MARCA DURALOC A UNA DISTANCIA DE 15M INCLUYE: CEMENTO PARA UNIR TUBERIA DE PVC, CONEXIONES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	SAL	1	\$1,305.00	\$1,305.00
BAN-008	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO DE 40x60X100, CON TABIQUE R.R., ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, ACABADO PULIDO FINO, INCLUYE: TAPA DE CONCRETO CON COLADERA HELVEX 2554-25, MARCO Y CONTRAMARCO DE ANGULO , MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	1	\$4,870.00	\$4,870.00
BAN-009	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 4" (100 MM), INCLUYE: MATERIALES, PEGAMENTO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	20	\$310.60	\$6,212.00
BAN-010	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO PVC SANITARIO DE 2" (50 MM) 6.10 M, INCLUYE: MATERIALES, PEGAMENTO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	TRAMO	4	\$935.40	\$3,741.60
BAÑO PRIVADO				\$24,615.05	\$53,794.05
	ELECTRICO		CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL
ELEC-01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASE DE MEDICIÓN DE 13 TERMINALES, 200 AMP 600 V, INCLUYE: COPLE HB200, GABIENTE PARA EMPOTRAR SEGÚN NORMAS CFE BAJA TENSIÓN, MANO DE OBRA ASI COMO TODOS LOS MATERIALES Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1	\$12,459.55	\$12,459.55
ELEC-02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN PRINCIPAL ILINE TABLERO I-LINE ML40062A 6 CIRCUITOS CON INTERRUPTOR GENERAL DE 3 x 200 AMP, 4 INTERRUPTORES DERIVADOS DE 3 x 70 AMP, 3X100A Y 3X50 A .INCLUYE EL PEINADO DE LOS CONDUCTORES DE FASE, NEUTRO Y TIERRA FISICA, TODOS Y CADA UNO DE LOS CONDUCTORES SE DEBERAN IDENTIFICAR CON NUMEROS MARCADORES TANTO EN LA SALIDAS COMO EN EL TABLERO SE DEBERAN AGRUPAR LOS CONDUCTORES DE NEUTROS , TIERRAS FISICAS Y FASES, HACER EL BALANCEAMIENTO PREVIO AL ACOMODO DEFINITIVO , COLOCAR EL KIT DE TIERRAS FISICAS EN EL INTERIOR DEL TABLERO PARA AHI REALIZARLA CONEXION DE LAS MISMAS,LOS CONDUCTORES SE AGRUPARAN CON CINTURONES CON UNA LONGITUD DE 20 cm LOS CONDUCTORES SERAN DE COLOR BLANCO PARA NEUTRO, NEGRO PARA FASES Y DESNUDO PARA TIERRA FISICA.	PZA	1	\$101,325.00	\$101,325.00
ELEC-03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TABLERO DE DE DISTRIBUCIÓN DE EMERGENCIA MARCA SQUARE D CAT NQOD 30 4F- 200 AMP CON INTERRUPTOR PRINCIPAL DE 3 x 100 AMP, 2 INTERRUPTORES DERIVADOS DE 3 x 30 AMP Y 3X70 A INCLUYE EL PEINADO DE LOS CONDUCTORES DE FASE, NEUTRO Y TIERRA FISICA, TODOS Y CADA UNO DE LOS CONDUCTORES SE DEBERAN IDENTIFICAR CON NUMEROS MARCADORES TANTO EN LA S SALIDAS COMO EN EL TABLERO SE DEBERAN AGRUPAR LOS CONDUCTORES DE NEUTROS , TIERRAS FISICAS Y FASES, HACER EL BALANCEAMIENTO PREVIO AL ACOMODO DEFINITIVO , COLOCAR EL KIT DE TIERRAS FISICAS EN EL INTERIOR DEL TABLERO PARA AHI REALIZARLA CONEXION DE LAS MISMAS,LOS CONDUCTORES SE AGRUPARAN CON CINTURONES CON UNA LONGITUD DE 20 cm LOS CONDUCTORES SERAN DE COLOR BLANCO PARA NEUTRO, NEGRO PARA FASES Y DESNUDO PARA TIERRA FISICA.	PZA	1	\$40,875.60	\$40,875.60
ELEC-04	REUBICACIÓN DE CIRCUITO ALIMENTADOR , CON CUATRO CONDUCTORES CALIBRE 1/0 AWG Y UN CONDUCTOR DESNUDO CALIBRE 2 AWG, LOS CONDUCTORES FORRADOS Y MARCADOS CON CODIGO DE COLORES, DEL TIPO THW LS DE LA MARCA CONDUMEX, INCLUYE: RETIRO DE TABLERO I-LINE EXISTENTE A TABLERO I-LINE NUEVO A COLOCAR EN CUARTO DE MAQUINAS,	ML	15	\$807.85	\$12,117.75



ACTA DE FALLO

**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL
ELECTRÓNICA**

No. IA-006HAN001-E104-2021

**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN EL INMUEBLE
UBICADO EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS NO. 2266, FRACCIONAMIENTO
VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, C.P. 66269,
PARA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE
DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL,
FORESTAL Y PESQUERO
EXPEDIENTE 2279207**

**REQUERIMIENTO
REALIZADO POR LA**

**COORDINACIÓN
REGIONAL NORTE**

	MOVIMIENTO DE TUBERIA DE PARED GRUESA GALVANIZADA DE 51 mm DE DIAMETRO CAJAS DE CONEXIONES CONDULETS CON TAPA Y EMPAQUE , SOPORTERIA A BASE DE CANAL UNISTRUT Y ABRAZADERAS , TAQUETES Y TORNILLOS, ASI COMO TODOS LOS MATERIALES Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.				
ELEC-05	REUBICACIÓN DE CIRCUITO ALIMENTADOR , CON CUATRO CONDUCTORES CALIBRE 2 AWG Y UN CONDUCTOR DESNUDO CALIBRE 4 AWG, LOS CONDUCTORES FORRADOS Y MARCADOS CON CODIGO DE COLORES, DEL TIPO THW LS DE LA MARCA CONDUMEX, INCLUYE: RETIRO DE TABLERO I-LINE EXISTENTE A TABLERO I-LINE NUEVO A COLOCAR EN CUARTO DE MAQUINAS, MOVIMIENTO DE INTERRUPTOR DERIVADO DE 3X50 A, A TABLERO I-LINE NUEVO, MOVIMIENTO DE TUBERIA DE PARED GRUESA GALVANIZADA DE 51 mm DE DIAMETRO CAJAS DE CONEXIONES CONDULETS CON TAPA Y EMPAQUE , SOPORTERIA A BASE DE CANAL UNISTRUT Y ABRAZADERAS , TAQUETES Y TORNILLOS, ASI COMO TODOS LOS MATERIALES Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	15	\$807.85	\$12,117.75
ELEC-06	REUBICACIÓN DE CIRCUITO ALIMENTADOR , CON CUATRO CONDUCTORES CALIBRE 4 AWG Y UN CONDUCTOR DESNUDO CALIBRE 6 AWG, LOS CONDUCTORES FORRADOS Y MARCADOS CON CODIGO DE COLORES, DEL TIPO THW LS DE LA MARCA CONDUMEX, INCLUYE: RETIRO DE TABLERO I-LINE EXISTENTE A TABLERO I-LINE NUEVO A COLOCAR EN CUARTO DE MAQUINAS, MOVIMIENTO DE TUBERIA DE PARED GRUESA GALVANIZADA DE 51 mm DE DIAMETRO CAJAS DE CONEXIONES CONDULETS CON TAPA Y EMPAQUE , SOPORTERIA A BASE DE CANAL UNISTRUT Y ABRAZADERAS , TAQUETES Y TORNILLOS, ASI COMO TODOS LOS MATERIALES Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	25	\$807.85	\$20,196.25
ELEC-07	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTORES DERIVADOS TIPO QO PARA TABLERO QO30 CON CAPACIDAD DE 3X70 A Y 3X30 A, INCLUYE; COLOCACIÓN EN TABLERO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1	\$3,100.80	\$3,100.80
ELEC-08	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTORES DERIVADOS TIPO QO PARA TABLERO QO30 CON CAPACIDAD DE 3X30 A, INCLUYE; COLOCACIÓN EN TABLERO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1	\$2,445.30	\$2,445.30
ELEC-09	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTORES DE 3X70 A CAJA MOLDEADA PARA SOBREPONER CON GABINETE NEMA INCLUYE; COLOCACIÓN EN MURO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1	\$4,500.00	\$4,500.00
ELEC-10	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTORES DERIVADOS PARA TABLERO I-LINE ML40062A DE CAPACIDAD DE 3X100 A, INCLUYE; COLOCACIÓN EN TABLERO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2	\$12,058.35	\$24,116.70
ELEC-11	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CIRCUITO ALIMENTADOR , CON CUATRO CONDUCTORES CALIBRE 2 AWG Y UN CONDUCTOR DESNUDO CALIBRE 4 AWG, DE TABLERO I-LINE A TRANSFERENCIA DE PLANTA DE EMERGENCIA LOS CONDUCTORES FORRADOS Y MARCADOS CON CODIGO DE COLORES, DEL TIPO THW LS DE LA MARCA CONDUMEX, INCLUYE: RETIRO DE TABLERO I-LINE EXISTENTE A TABLERO I-LINE NUEVO A COLOCAR EN CUARTO DE MAQUINAS, MOVIMIENTO DE INTERRUPTOR DERIVADO DE 3X50 A, A TABLERO I-LINE NUEVO, MOVIMIENTO DE TUBERIA DE PARED GRUESA GALVANIZADA DE 51 mm DE DIAMETRO CAJAS DE CONEXIONES CONDULETS CON TAPA Y EMPAQUE , SOPORTERIA A BASE DE CANAL UNISTRUT Y ABRAZADERAS , TAQUETES Y TORNILLOS, ASI COMO TODOS LOS MATERIALES Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	20	\$2,233.60	\$44,672.00



ACTA DE FALLO

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL ELECTRÓNICA No. IA-006HAN001-E104-2021 CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN EL INMUEBLE UBICADO EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS No. 2266, FRACCIONAMIENTO VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, C.P. 66269, PARA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO EXPEDIENTE 2279207	REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE
--	---

ELEC-12	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TABLERO DE TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA DSE 331 INCLUYE: MÓDULO DE CONTROL PARA CONTROL DE TABLERO, UNIDAD DE TRANSFERENCIA A BASE DE CONTACTORES ABB DE 100 AMPERES, INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICOS, GABINETE NEMA12, DIMENSIONES DE 50CMX40CMX25 CM, MANO DE OBRA HERREAMIENTAS, CALIBRACIÓN, PROGRAMACIÓN Y PUESTA EN MARCHA.	PZA	1	\$64,136.10	\$64,136.10
ELEC-13	REUBICACIÓN DE CONTACTOS NORMALES EXISTENTES A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 10 M, INCLUYE; 2 CABLES CALIBRE 10 AWG COLOR NEGRO, BLANCO, Y DESNUDO, TUBERÍA CONDUIT PARED DELGADA DE 19 MM COLOCACIÓN EN MUEBLES DE MAMPARAS O MURO SEGUN SEA EL CIRCUITO, , CAJA DE CONEXIONES, LB, LR, CONDULETS, CON SOBRETAPA, SOPORTE Y MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	40	\$1,385.30	\$55,412.00
ELEC-14	REUBICACIÓN DE CONTACTOS REGULADOS EXISTENTES A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 10 M, INCLUYE; 2 CABLES CALIBRE 10 AWG COLOR ROJO, BLANCO, Y VERDE PARA TIERRA FÍSICA, TUBERÍA CONDUIT PARED DELGADA DE 19 MM COLOCACIÓN EN MUEBLES DE MAMPARAS O MURO SEGUN SEA EL CIRCUITO, , CAJA DE CONEXIONES, LB, LR, CONDULETS, CON SOBRETAPA, SOPORTE Y MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	40	\$1,385.30	\$55,412.00
ELEC-15	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTACTOS NORMALES A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 20 M, INCLUYE; COLOCACIÓN EN MUEBLES DE MAMPARAS O MURO SEGUN SEA EL CIRCUITO, TUBERÍA CONDUIT PARED DELGADA DE 19 MM, CAJA DE CONEXIONES, LB, LR, CONDULETS, CON SOBRETAPA, SOPORTE Y TRES CONDUCTORES DE LA MARCA CONDUMEX Y/O SIMILAR CALIBRE 10 AWG LS COLOR NEGRO, BLANCO, Y DESNUDO, FASE NEUTRO Y TIERRA FÍSICA RESPECTIVAMENTE EL CONTACTO DUPLEX DEBERÁ TENER EL BORNE DE CONEXIÓN A TIERRA AISLADO DEL NEUTRO DE LA INSTALACIÓN HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	32	\$2,590.55	\$82,897.60
ELEC-16	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTACTOS REGULADOS A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 15 M, INCLUYE; COLOCACIÓN EN MUEBLES DE MAMPARAS O MURO SEGUN SEA EL CIRCUITO, TUBERÍA CONDUIT PARED DELGADA DE 19 MM, CAJA DE CONEXIONES, LB, LR, CONDULETS, CON SOBRETAPA, SOPORTE Y TRES CONDUCTORES DE LA MARCA CONDUMEX Y/O SIMILAR CALIBRE 10 AWG LS COLOR ROJO PARA LA FASE, BLANCO PARA EL NEUTRO Y VERDE PARA LA TIERRA FÍSICA, RESPECTIVAMENTE EL CONTACTO DUPLEX DEBERÁ TENER EL BORNE DE CONEXIÓN A TIERRA AISLADO DEL NEUTRO DE LA INSTALACIÓN HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	32	\$2,505.90	\$80,188.80
ELEC-17	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TIERRA FÍSICA, INCLUYE: COMPUESTOS MINERALES (GRAFITO ETC), EL ELECTRODO TENDRÁ QUE SER ALOJADO EN UN EXCAVACIÓN DE 30 X 30 X 120M DE PROFUNDIDAD, PARA PODER CUMPLIR CON LAS NORMAS ELÉCTRICAS VIGENTES, MATERIALES, CONECTOR PARA CABLE DE TIERRA FÍSICA HASTA BARRA DE TIERRAS CORRESPONDIENTES, TAPA DE SEGURIDAD DE METAL, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1	\$2,505.90	\$2,505.90
ELEC-18	COLOCACIÓN DE TUBERÍA CONDUIT GALVANIZADA PARED DELGADA DE 13 MM INCLUYE: CAJA TIPO CHALUPA, CONECTORES, CURVAS, COPLES, Y SOPORTE A BASE DE CANAL UNISTRU, ABRAZADERAS, TAQUETES, TORNILLOS Y ASI TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN PARA CANALIZACIÓN DE CABLE UTP.	ML	35	\$225.00	\$7,875.00
ELECTRICO				\$256,155.80	\$626,354.10



ACTA DE FALLO

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL ELECTRÓNICA No. IA-006HAN001-E104-2021 CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN EL INMUEBLE UBICADO EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS No. 2266, FRACCIONAMIENTO VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, C.P. 66269, PARA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO EXPEDIENTE 2279207	REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE
--	---

	ACARREOS		CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL
ACARR-001	ACARREO DE MATERIALES Y PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y TIRO DIRECTO EN CAMION DE 7 , INCLUYE: CARGA MANUAL A CAMIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	VIAJE	3	\$3,510.00	\$10,530.00
ACARR-002	LIMPIEZA DIARIA DURANTE EL PROCESO DE LOS TRABAJOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	JORNAL	10	\$800.00	\$8,000.00
ACARR-003	LIMPIEZA FINA PARA ENTREGA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	JORNAL	3	\$3,000.00	\$9,000.00
ACARR-004	ACARREO DE CASCAJO EN CARRETILLA A 20.00 MTS	M3	21	\$250.00	\$5,250.00
ACARREOS				\$7,560.00	\$32,780.00
				SUBTOTAL	\$1,072,044.80
				IVA	\$171,527.17
				TOTAL	\$1,243,571.97

IV. FECHA, LUGAR Y HORA PARA LA FIRMA DEL CONTRATO, LA PRESENTACIÓN DE GARANTÍAS Y, EN SU CASO, LA ENTREGA DE ANTICIPOS:

En cumplimiento de lo dispuesto en la fracción V del artículo 37 de la Ley, la formalización del contrato que se deriva del presente procedimiento de contratación, se llevará a cabo el día 28 de junio de 2021, en la Sala de Juntas de la Financiera, ubicada en Agrarismo No. 227, Planta Baja, Colonia Escandón, Miguel Hidalgo, Ciudad de México, código postal 11800, a las 11:00 horas, de conformidad con el numeral 3.9.2 "Firma del Contrato" de las bases de convocatoria, para lo cual el licitante adjudicado deberá presentar en dicho domicilio los siguientes documentos:

Documentos legales personas morales

1. Acta Constitutiva y sus modificaciones
2. Poder Notarial del representante legal
3. Identificación oficial del representante legal
4. Registro Federal de Contribuyentes del licitante
5. Comprobante de domicilio del licitante con una antigüedad no mayor a dos meses de expedición

Documentos fiscales

1. Opinión Positiva del Cumplimiento de Obligaciones Fiscales emitida por el Servicio de Administración Tributaria (SAT) (Art. 32 D del Código Fiscal de la Federación) y, en su caso, de quien a su vez subcontrate.
2. Opinión Positiva del Cumplimiento de Obligaciones Obrero Patronales emitido por el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS) y, en su caso, de quien a su vez subcontrate.
3. Constancia vigente de situación fiscal emitida por el INFONAVIT y, en su caso, de quien a su vez subcontrate.



ACTA DE FALLO

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL ELECTRÓNICA No. IA-006HAN001-E104-2021 CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN EL INMUEBLE UBICADO EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS NO. 2266, FRACCIONAMIENTO VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, C.P. 66269, PARA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO EXPEDIENTE 2279207	REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE
--	--

Manifestaciones

1. Escrito de no ubicarse en alguno de los supuestos previstos en los artículos 50 y 60 antepenúltimo párrafo de la LAASSP.
2. Escrito de Estratificación de MIPYME
3. Formato de Declaración de Integridad para Proveedores

Se le recuerda al licitante adjudicado que a **más tardar dentro de los dos días naturales posteriores** a la emisión del presente fallo, deberá presentar en la Sala de Juntas, ubicada en la Planta Baja de las oficinas del Edificio Corporativo de la Financiera, la documentación que se menciona y en particular corresponda; siendo pertinente mencionar que de no presentarla en el plazo señalado y en consecuencia retrasarse la elaboración y formalización del instrumento contractual, se estará a lo dispuesto por los artículos 46 y 60 fracción I de la Ley; en caso de ser día inhábil, la entrega de la documentación, se recorrerá al siguiente día hábil.

No obstante lo anterior, y con la notificación del presente fallo por el que se adjudica el contrato, las obligaciones derivadas de éste serán exigibles a partir de la fecha señalada en las bases de convocatoria para la prestación del servicio, sin perjuicio de la obligación de las partes de firmarlo dentro del plazo señalado.

Asimismo, deberá entregar la fianza de cumplimiento del contrato correspondiente por un importe equivalente al 10% (diez por ciento) del monto total del contrato, sin considerar el impuesto al valor agregado, en un plazo que no exceda a los diez días naturales siguientes a la firma del documento que formalice la relación contractual conforme a lo estipulado en el numeral 6.5 de la convocatoria a la invitación.

Asimismo, el licitante adjudicado como parte de las garantías, deberá entregar a la Financiera una póliza de seguro de responsabilidad civil expedida por una institución de fianzas autorizada, dentro del mismo plazo que la fianza de cumplimiento, para garantizar el pago de cualquier daño que cause su personal con motivo de la prestación del servicio, por el 10% (diez por ciento) del monto total del contrato adjudicado sin considerar el I.V.A., misma que deberá estar vigente durante el periodo de contratación, conforme a lo estipulado en el numeral 6.5.2 de la convocatoria a la invitación.

Por lo que respecta a las proposiciones presentadas por los licitantes **CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS, S. A. DE C. V.**, partida única; **KAVANIK DESIGN, S. A. DE C. V.**, partida única; **OBRAS Y PAVIMENTOS MIMOGIFRA, S. A. DE C. V.**, partida única y **PROYECTOS Y APLICACIONES DE LA INGENIERÍA, S. A. DE C. V.**, partida única, con fundamento en el artículo 36 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, así como el numeral 5 de la convocatoria a la invitación, sus proposiciones no fueron evaluadas, en razón de que **sus precios contenidos en sus proposiciones económicas no resultaron ser los dos más bajos** conforme los razonamientos que se hacen constar debidamente fundados y motivados en la presente acta.

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 37 de la Ley, con la comunicación del presente fallo, los licitantes participantes en el presente procedimiento, se darán por notificados acerca de las razones del por qué su proposición no resultó ganadora.



ACTA DE FALLO

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL ELECTRÓNICA No. IA-006HAN001-E104-2021 CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN EL INMUEBLE UBICADO EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS NO. 2266, FRACCIONAMIENTO VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, C.P. 66269, PARA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO EXPEDIENTE 2279207	REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE
--	---

De conformidad con lo establecido en el artículo 56 último párrafo, de la Ley y 104 de su Reglamento, la Financiera en su carácter de convocante, conservará como antecedente, dentro del expediente integrado para el seguimiento del presente procedimiento, las proposiciones tanto técnicas como económicas presentadas por los licitantes participantes.

V. NOMBRE, CARGO Y FIRMA DEL SERVIDOR PÚBLICO QUE EMITE EL FALLO, ASÍ COMO NOMBRE Y CARGO DE LOS RESPONSABLES DE LAS EVALUACIONES DE LAS PROPOSICIONES:

SERVIDOR PÚBLICO QUE EMITE EL FALLO	ÁREA	FIRMA
Alejandro Lobo Carrillo En términos de lo previsto por el Apartado VI "Responsabilidades", Numeral 9 "De los Servidores Públicos facultados para llevar a cabo los procedimientos de contratación" de las Políticas, Bases y Lineamientos de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la Financiera Nacional de Desarrollo Agropecuario, Rural, Forestal y Pesquero (POBALINES)	Gerencia de Adquisiciones	

SERVIDOR PÚBLICO RESPONSABLE DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA	ÁREA
Mauricio González González En términos de lo previsto por el Apartado VI "Responsabilidades", Numeral 9.1 "Evaluación de Proposiciones" de las Políticas, Bases y Lineamientos de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la Financiera Nacional de Desarrollo Agropecuario, Rural, Forestal y Pesquero (POBALINES)	Gerencia de Servicios Generales, Mantenimiento y Obra Pública

SERVIDOR PÚBLICO RESPONSABLE DE LA EVALUACIÓN LEGAL	ÁREA
Erick Morgado Rodríguez En términos de lo previsto por el Apartado VI "Responsabilidades", Numeral 9.1 "Evaluación de Proposiciones" de las Políticas, Bases y Lineamientos de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la Financiera Nacional de Desarrollo Agropecuario, Rural, Forestal y Pesquero (POBALINES)	Subdirección Corporativa Jurídica de Normatividad y Consulta

SERVIDOR PÚBLICO RESPONSABLE DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA	ÁREA
Alejandro Lobo Carrillo En términos de lo previsto por el Apartado VI "Responsabilidades", Numeral 9.1 "Evaluación de Proposiciones" de las Políticas, Bases y Lineamientos de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la Financiera Nacional de Desarrollo Agropecuario, Rural, Forestal y Pesquero (POBALINES)	Gerencia de Adquisiciones

Para efectos de la notificación y en términos del artículo 37 Bis de la Ley, a partir de esta fecha se difundirá un ejemplar de la presente acta en el Sistema CompraNet, a través de la dirección electrónica: <https://compranet.hacienda.gob.mx>. Este procedimiento sustituye a la notificación personal.



ACTA DE FALLO

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL ELECTRÓNICA No. IA-006HAN001-E104-2021 CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN EL INMUEBLE UBICADO EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS No. 2266, FRACCIONAMIENTO VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, C.P. 66269, PARA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO EXPEDIENTE 2279207	REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE
--	---

Asimismo, se fijará copia de la carátula del Acta o el aviso de que la misma se encuentra disponible en las oficinas de la Dirección Ejecutiva de Recursos Materiales y Servicios de la Financiera, ubicada en Agrarismo No. 227, Planta Baja, Colonia Escandón, Miguel Hidalgo, C.P. 11800, Ciudad de México, por un término de cinco días hábiles, en horario comprendido de las 9:00 a las 15:00 horas y de las 16:00 a las 18:00 horas, siendo de la exclusiva responsabilidad de los licitantes, acudir a enterarse de su contenido y obtener copia de la misma. -----

De conformidad con el artículo 26 penúltimo párrafo de la Ley, se hace constar que a este acto no asistió ninguna persona que haya manifestado su interés de estar presente en el mismo como observador. -----

Después de dar lectura a la presente Acta, se dio por terminado este acto, siendo las diecisiete horas con treinta minutos, del día de su inicio. -----

Esta Acta consta de **28** hojas, firmando para los efectos legales y de conformidad los asistentes a este evento, quienes reciben copia de la misma. -----

POR LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO

POR EL ÁREA CONTRATANTE

NOMBRE	ÁREA	RÚBRICA	FIRMA
Alejandro Lobo Carrillo	Gerencia de Adquisiciones		Participo Vía Remota a través de Microsoft Teams

POR EL ÁREA TÉCNICA, ADMINISTRADORA DEL CONTRATO Y REPRESENTANTE DEL ÁREA REQUIRENTE

NOMBRE	ÁREA	RÚBRICA	FIRMA
Mauricio González	Gerencia de Servicios Generales, Mantenimiento y Obra Pública		

POR LA DIRECCIÓN GENERAL ADJUNTA JURÍDICA Y FIDUCIARIA

NOMBRE	ÁREA	RÚBRICA	FIRMA
Carlos Vargas Gutiérrez	Gerencia Jurídica Financiera, Fiduciaria y de Promoción		Participo Vía Remota a través de Microsoft Teams



FND
FINANCIERA NACIONAL
DE DESARROLLO AGROPECUARIO,
RURAL, FORESTAL Y PESQUERO



INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL ELECTRÓNICA

No. IA-006HAN001-E104-2021

**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN EL INMUEBLE
UBICADO EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS No. 2266, FRACCIONAMIENTO
VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, C.P. 66269,
PARA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE
DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL,
FORESTAL Y PESQUERO
EXPEDIENTE 2279207**

REQUERIMIENTO
REALIZADO POR LA

**COORDINACIÓN
REGIONAL NORTE**

FIRMA PARA HACER CONSTAR SU ASISTENCIA Y LA RECEPCIÓN DE COPIA SIMPLE DE LA PRESENTE ACTA POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

NOMBRE	RÚBRICA	FIRMA
Cesar Vega Lemus		Participo Vía Remota a través de Microsoft Teams
Arturo Oscar Ortega Ramos		Participo Vía Remota a través de Microsoft Teams

-FIN DEL ACTA-

