



CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO ABIERTO NÚMERO **A-DERMS-33801-010-23**, RELATIVO A LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE **"SEGURIDAD Y VIGILANCIA INTRAMUROS EN LAS OFICINAS CORPORATIVAS Y ALMACÉN DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO"**, POR CONDUCTO DEL INSTITUTO PARA DEVOLVER AL PUEBLO LO ROBADO EN LO SUCESIVO **"INDEP"**, REPRESENTADO POR EL **C. ANTONIO AGUILAR OLARTE**, EN SU CARÁCTER DE **DIRECTOR EJECUTIVO DE RECURSOS FINANCIEROS**, CON LA INTERVENCION DE EL **C. ROBERTO BEZARES CAMPO**, **DIRECTOR EJECUTIVO DE RECURSOS MATERIALES**, EN SU CARÁCTER DE **REPRESENTANTE DEL ÁREA CONTRATANTE** Y EL **C. JOSÉ ORTIZ GÓMEZ**, **DIRECTOR EJECUTIVO DE FIDUCIARIO Y LIQUIDACION DE ACTIVOS Y ADMINISTRADOR DEL CONTRATO**, Y POR LA OTRA, **POLICÍA BANCARIA E INDUSTRIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO** ADSCRITA A LA **SECRETARÍA DE SEGURIDAD CIUDADANA DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO**, EN LO SUCESIVO **"EL PROVEEDOR"**, REPRESENTADO POR EL **COMISARIO JEFE LIC. ELPIDIO DE LA CRUZ CONTRERAS**, EN SU CARÁCTER DE **DIRECTOR GENERAL DE LA POLICÍA BANCARIA E INDUSTRIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO**, A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ **"LAS PARTES"**, AL TENOR DE LOS ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

### ANTECEDENTES

**PRIMERO.-** Con fecha 01 de marzo 2023, la Financiera Nacional de Desarrollo Agropecuario, Rural, Forestal y Pesquero en Liquidación, en adelante **"FNDL"** y **"EL PROVEEDOR"** celebraron el contrato abierto número **A-DERMS-33801-010-23**, para la prestación del servicio de **"SEGURIDAD Y VIGILANCIA INTRAMUROS EN LAS OFICINAS CORPORATIVAS Y ALMACÉN DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO"**, al que en lo sucesivo se le denominara como **"EL CONTRATO"**.

**SEGUNDO.-** Mediante oficio **LIQ-FND/038/DEAF/DRM/GSGMOP/2023**, de fecha 21 de noviembre de 2023, el **GERENTE DE SERVICIOS GENERALES MANTENIMIENTO Y OBRA PÚBLICA**, de **"FNDL"** manifestó el interés por parte de **"FNDL"** a realizar un convenio modificatorio, a través del **"INDEP"**, por lo que solicitó a **"EL PROVEEDOR"** a través de su **REPRESENTANTE LEGAL**, otorgue la anuencia para la ampliación del contrato en su monto y vigencia, en los términos y condiciones pactados en **"EL CONTRATO"**.

**TERCERO. -** A través del escrito de fecha 23 de noviembre de 2023, **"EL PROVEEDOR"**, manifiesto su conformidad el **DIRECTOR GENERAL DE LA POLICÍA BANCARIA E INDUSTRIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO**, para celebrar un convenio modificatorio, para ampliar los servicios, vigencia y monto del contrato de referencia.

Este Convenio Modificatorio se suscribe de conformidad con las siguientes:

### DECLARACIONES

I. EL **"INDEP"** declara que:





**I.1** Es un Organismo Descentralizado de la Administración Pública Federal, sectorizado en la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, con personalidad jurídica y patrimonio propio, creado de conformidad a lo establecido en los artículos 76 de la Ley Federal para la Administración y Enajenación de Bienes del Sector Público en adelante "**LFAEBSP**", publicada en el Diario Oficial de la Federación "**DOF**" el 19 de diciembre de 2002 y 45 de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal.

El 9 de agosto de 2019 se publicó en el "**DOF**" el Decreto por el cual, entre otras Leyes, se reforma la "**LFAEBSP**", mismo que establece en su artículo Séptimo Transitorio que todas las referencias que hagan mención al Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (**SAE**) en la normatividad vigente, se entenderán realizadas al Instituto de Administración de Bienes y Activos (**IABA**).

El 22 de enero de 2020, se publicó en el "**DOF**" el Decreto por el cual, entre otras Leyes, se reforma la "**LFAEBSP**", mismo que establece en su artículo Segundo Transitorio que todas las referencias que hagan mención al IABA en la normatividad vigente, se entenderán realizadas al "**INDEP**", señalando que las obligaciones a cargo de dicho Organismo que se generen con la entrada en vigor del presente Decreto, se cubrirán con cargo al presupuesto aprobado para el ejercicio fiscal en curso, por lo que no se requerirán recursos adicionales para tales efectos y no se incrementará el presupuesto del Organismo Descentralizado, y en caso de que se realice alguna modificación a su estructura orgánica, ésta deberá realizarse mediante movimientos compensados conforme a las disposiciones jurídicas aplicables, los cuales serán cubiertos por el "**INDEP**" a costo compensado, por lo que no se autorizarán ampliaciones a su presupuesto para el presente ejercicio fiscal ni subsecuentes como resultado de la entrada en vigor del Decreto.

El 29 de mayo de 2023, se publicó en el "**DOF**" el DECRETO por el que se extingue el organismo público descentralizado denominado Financiera Nacional de Desarrollo Agropecuario, Rural, Forestal y Pesquero, y se abroga su Ley Orgánica; mismo que establece en su Artículo Cuarto que el proceso de liquidación de la Financiera Nacional de Desarrollo Agropecuario, Rural, Forestal y Pesquero, estará a cargo del Instituto para Devolver al Pueblo lo Robado, quien fungirá como liquidador único del Gobierno Federal, conforme a las disposiciones legales aplicables, para lo cual tendrá las más amplias facultades para actos de administración, dominio, pleitos y cobranzas; para suscribir u otorgar títulos de crédito, así como para realizar cualquier acción que coadyuve a un eficiente proceso de liquidación.

De conformidad con lo establecido en el artículo 76 de la "**LFAEBSP**", el "**INDEP**" tiene por objeto la administración, enajenación, destrucción y destino de los bienes, activos o empresas que le son transferidos, por los supuestos contenidos en el artículo 1º de la "**LFAEBSP**".

De conformidad con lo establecido en el artículo 78, fracciones XI y XII de la "**LFAEBSP**", el "**INDEP**" cuenta con las atribuciones suficientes para en su caso, celebrar todos los actos, contratos y convenios necesarios para su función.

**I.2** Conforme a lo dispuesto por el artículo 13, fracciones I y VIII del Estatuto Orgánico del "**INDEP**", el **C. ANTONIO AGUILAR OLARTE, DIRECTOR EJECUTIVO DE RECURSOS FINANCIEROS** del "**INDEP**", con **R.F.C. AUOA701221SKO**, es el servidor público que tiene conferidas las facultades legales para celebrar el presente convenio modificatorio, quien podrá ser sustituido en cualquier momento en su cargo o funciones, sin que ello implique la necesidad de elaborar un convenio modificatorio.

**I.3** Conforme a lo dispuesto por el artículo 68 fracción IX del Estatuto Orgánico del "**INDEP**", el **C. ROBERTO BEZARES CAMPO, DIRECTOR EJECUTIVO DE RECURSOS MATERIALES** con **R.F.C. BECR681223TEI** en su carácter de **REPRESENTANTE DEL ÁREA CONTRATANTE**, es el servidor público que tiene conferidas las facultades legales para celebrar el presente contrato, quien podrá ser





sustituido en cualquier momento en su cargo o funciones, sin que ello implique la necesidad de elaborar convenio modificatorio.

**1.4** Conforme a lo dispuesto por el artículo 13, fracciones I y VIII del Estatuto Orgánico del "INDEP", numerales 4.3 fracción VI y 5.1 fracciones XII y XVII de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones y Arrendamientos de Servicios Muebles y Contratación de Servicios del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes; artículos 2, fracción III Bis y 84 penúltimo párrafo del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público el **C. JOSÉ ORTIZ GÓMEZ, DIRECTOR EJECUTIVO DE FIDUCIARIO Y LIQUIDACIÓN DE ACTIVOS** con **R.F.C. OIGJ771024HXA**, es el servidor público que tiene conferidas las facultades legales para celebrar el presente convenio modificatorio y administrar el cumplimiento y las obligaciones que deriven del objeto del presente instrumento legal, quien podrá ser sustituido en cualquier momento, bastando para tales efectos un comunicado por escrito y firmado por el servidor público facultado para ello, informando a "EL PROVEEDOR" para los efectos del presente convenio modificatorio.

**1.5** El "INDEP" cuenta con recursos suficientes en la partida presupuestal **33801-001**, con autorización para ejercerlos en el cumplimiento de sus obligaciones derivadas del presente convenio modificatorio, como se desprende del folio de autorización presupuestal número **DELE/DP/0061/24**, de fecha 29 de diciembre de 2023.

**1.6** Para efectos fiscales las Autoridades Hacendarias le han asignado al "INDEP" el Registro Federal de Contribuyentes: **SAE030617SV8**.

**1.7** Tiene establecido su domicilio en: **Insurgentes Sur Número 1931, Colonia Guadalupe Inn, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, Código Postal 01020, Ciudad de México**, mismo que se señala para los fines y efectos legales del presente contrato.

**II "LA CORPORACIÓN"** declara que:

**II.1** El **COMISARIO JEFE LIC. ELPIDIO DE LA CRUZ CONTRERAS**, con R.F.C. CUCE700304Q44 acredita su personalidad mediante el nombramiento conferido por el Secretario de Seguridad Ciudadana de la Ciudad de México, de fecha 09 de marzo de 2021 y el acuerdo delegatorio de facultades publicado en la Gaceta Oficial del Distrito Federal de fecha 27 de marzo de 2002, expedido por el Jefe de Gobierno del Distrito Federal (hoy Ciudad de México), conforme a lo dispuesto en los artículos 1, 2 fracción XI, 5, 6, 18 inciso d, 24, 25 y 32 de la Ley Orgánica de la Secretaría Ciudadana de la Ciudad de México y 3 numeral 1, fracción II inciso B) inciso b), 62, 63, 64, 65, fracciones I, II, XVII y XIX del Reglamento Interior de la Secretaría de Seguridad Ciudadana de la Ciudad de México, las cuales no le han sido revocadas o limitadas en forma alguna hasta la fecha.

**II.2** Señala como su domicilio para todos los efectos legales el ubicado en **Avenida Fray Servando Teresa de Mier número 77, Colonia Centro (Área 1), Alcaldía Cuauhtémoc, Código Postal 06000, Ciudad de México**, así como para oír y recibir notificaciones "LA CORPORACIÓN" señala el domicilio ubicado en **"Poniente 128 181, Colonia Nueva Vallejo, Alcaldía Gustavo A. Madero, C.P. 07750, Ciudad de México"**.





**II.3** Cuenta con la capacidad técnica, material y el recurso humano contemplando el administrativo, técnico y profesional con el conocimiento, la profesionalización y la experiencia, las herramientas, el equipo, la maquinaria, la tecnología, la logística, que resulten adecuados, necesarios y suficientes para realizar el objeto de la contratación.

**III De "LAS PARTES":**

**III.1** Que se reconocen la personalidad con que se ostentan, aceptado que cualquier referencia que en **"EL CONTRATO"** hagan mención al **"FND"**, se entenderán realizadas a **"FNDL"** y al **"INDEP"** en su carácter de liquidador, señalando es su voluntad aceptar las cláusulas pactadas en **"EL CONTRATO"** que no han sido modificadas por el presente convenio modificatorio para continuar obligándose por medio de estas, salvo que por el presente instrumento se disponga su modificación por obligación distinta, para lo cual se reconocen ampliamente las facultades y capacidades necesarias, mismas que no les han sido revocadas o limitadas en forma alguna.

**CLÁUSULAS**

**PRIMERA.** - El objeto del presente instrumento jurídico consiste en modificar las cláusulas **"SEGUNDA. - MONTO Y PRECIO"**, **"QUINTA. -VIGENCIAS"** y **"VIGÉSIMA PRIMERA. - ADMINISTRACIÓN, VERIFICACIÓN, SUPERVISIÓN Y ACEPTACIÓN DE EL SERVICIO"** de **"EL CONTRATO"**, para quedar en los siguientes términos:

**Cláusula de Origen.**

**SEGUNDA. MONTO Y PRECIO.**

*"LA FND" no está obligada a ejercer el monto máximo del presente contrato de \$4,232,510.73 (CUATRO MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS DIEZ PESOS 73/100 M.N.) en moneda nacional antes del Impuesto al Valor Agregado, los montos son los siguientes:*

***Monto mínimo** es por la cantidad de \$1,693,004.29 (UN MILLÓN SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CUATRO PESOS 29/100 M.N.) en moneda nacional antes del Impuesto al Valor Agregado.*

***Monto máximo** es por la cantidad de \$4,232,510.73 (CUATRO MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS DIEZ PESOS 73/100 M.N.) en moneda nacional antes del Impuesto al Valor Agregado.*

*El precio unitario es considerado fijo y en moneda nacional (pesos mexicanos) hasta que concluya la relación contractual que se formaliza, incluyendo **"LA CORPORACIÓN"** todos los conceptos y costos involucrados en la presentación del SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA INTRAMUROS EN LAS OFICINAS CORPORATIVAS Y ALMACÉN DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y*





PESQUERO, por lo que **"LA CORPORACIÓN"** no podrá agregar ningún costo extra y los precios serán inalterables durante la vigencia del presente contrato.

**Convenio modificatorio.**

**SEGUNDA. MONTO Y PRECIO.**

El **"INDEP"** gestionará ante **"FNDL"** los recursos necesarios para pagar a **"EL PROVEEDOR"** como contraprestación para los servicios objeto de este convenio modificatorio, la cantidad mínima de **\$253,950.64 (DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS 64/100 M.N.)** más el impuesto al valor agregado por **\$40,632.10 (CUARENTA MIL SEISCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 10/100 M.N.)** y un monto máximo de **\$634,876.61 (SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 61/100 M.N.)** más el impuesto al valor agregado por **\$101,580.25 (CIENTO UN MIL QUINIENTOS OCHENTA PESOS 25/100 M.N.)** aceptando que el servicio se seguirá prestando en las mismas condiciones en cuanto a calidad y precio.

**Cláusula de origen.**

**QUINTA. VIGENCIAS.**

**Vigencia del contrato:** El contrato comprenderá una vigencia a partir de la formalización electrónica y hasta el **31 de diciembre de 2023.**

**Vigencia de "EL SERVICIO":** El contrato comprenderá una vigencia considerada a partir de 16/02/2023 y hasta el 31/12/2023 sin perjuicio de su posible terminación anticipada, en los términos establecidos en su clausulado.

**Convenio modificatorio.**

**QUINTA. - VIGENCIA.**

**"LAS PARTES"** convienen en que la vigencia del convenio modificatorio amplía el plazo del **01 de enero al 15 de febrero de 2024**, sin perjuicio de su posible terminación anticipada, en los términos establecidos en su clausulado.

**Cláusula de origen.**

**VIGÉSIMA PRIMERA. - ADMINISTRACIÓN, VERIFICACIÓN, SUPERVISIÓN Y ACEPTACIÓN DE EL SERVICIO**

**"LA FND"** designa como responsable de administrar y vigilar el cumplimiento del presente contrato al Arq. MAURICIO GONZÁLEZ GONZÁLEZ, Gerente de Servicios Generales, Mantenimiento y Obra Pública, con el objetivo de verificar el óptimo

Página 5 de 8





cumplimiento del mismo, por lo que indicará a **"LA CORPORACIÓN"** las observaciones que se estimen pertinentes, quedando este obligado a corregir las anomalías que le sean indicadas, así como deficiencias en la prestación de **"EL SERVICIO"** o de su personal.

Asimismo, **"LA FND"** sólo aceptará la prestación de **"EL SERVICIO"** materia del presente contrato y autorizará el pago de los mismos previa verificación de las especificaciones requeridas, de conformidad con lo especificado en el presente contrato y sus correspondientes anexos, así como la cotización y el requerimiento asociado a ésta.

La prestación de **"EL SERVICIO"** serán recibidos previa revisión del administrador del contrato; la inspección de **"EL SERVICIO"** consistirá en la verificación del cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas en el contrato y en su caso en los anexos respectivos, así como la cotización y el requerimiento asociado a ésta.

En tal virtud, **"LA CORPORACIÓN"** manifiesta expresamente su conformidad de que hasta en tanto no se cumpla de conformidad con lo establecido en el párrafo anterior, la prestación de **"EL SERVICIO"** no se tendrán por aceptados por parte de **"LA FND"**.

**"LA FND"**, a través administrador del contrato o a través del personal que para tal efecto designe, podrá rechazar **"EL SERVICIO"** si no reúnen las especificaciones y alcances establecidos en este contrato y en su **Anexo 1 y 2**, obligándose **"LA CORPORACIÓN"** en este supuesto a entregarlos nuevamente bajo su exclusiva responsabilidad y sin costo adicional para **"LA FND"**.

#### **Convenio modificatorio.**

*De conformidad con lo establecido en el artículo 84, párrafos séptimo y octavo del Reglamento de **"LA LEY"**, **JOSÉ ORTIZ GÓMEZ, DIRECTOR EJECUTIVO DE FIDUCIARIO Y LIQUIDACION DE ACTIVOS** del **"INDEP"** o el Servidor Público que lo sustituya será el responsable de la administración y verificación del cumplimiento del **"CONTRATO"**, así como de la recepción, validación y aceptación de **"EL SERVICIO"**.*

**SEGUNDA. LAS PARTES** acuerdan que las cláusulas y declaraciones de **"EL CONTRATO"** que no hayan sido objeto de modificación expresa, seguirán aplicando en los términos pactados, no sufriendo modificación, novación, ni subrogación alguna en virtud de lo dispuesto por este instrumento jurídico. Asimismo, en caso de existir alguna diferencia respecto del alcance o interpretación que deba darse a cualquiera de las disposiciones del presente Convenio Modificatorio, **LAS PARTES** se sujetarán a lo establecido en **"EL CONTRATO"**.

Por tanto, las modificaciones objeto del presente instrumento jurídico, no afectan la prestación de los servicios que en la actualidad recibe el **"INDEP"**. Asimismo, **"EL PROVEEDOR"** se compromete a seguir proporcionando los servicios con la calidad y bajo los términos en que se han venido recibiendo.

**TERCERA.** Todo lo no expresamente previsto en el presente Convenio Modificatorio se regirá por las cláusulas de **"EL CONTRATO"**, así como por las disposiciones de la Ley de Adquisiciones,

Página 6 de 8





Arrendamientos y Servicios del Sector Público, su Reglamento y demás disposiciones que de ella deriven y serán aplicables supletoriamente el Código Civil Federal, la Ley Federal de Procedimiento Administrativo y el Código Federal de Procedimientos Civiles y los demás ordenamientos jurídicos aplicables.

**CUARTA.** En todo lo relativo a la interpretación y cumplimiento de este Convenio Modificatorio, **“LAS PARTES”** aceptan someterse expresamente a la jurisdicción de los Tribunales Federales, competentes en la Ciudad de México, renunciando a cualquier otra que pudiese corresponderles por razón de sus domicilios, presentes o futuros, o por cualquier otro motivo.

**FIRMANTES**

Por lo anteriormente expuesto, **“LAS PARTES”** declaran estar conformes y bien enterados de las consecuencias, valor y alcance legal de todas y cada una de las estipulaciones que el presente instrumento jurídico contiene, por lo que lo ratifican y firman en cuatro tantos, en la Ciudad de México el **29 de diciembre de 2023.**

**POR  
EL “INDEP”**

**REPRESENTANTE  
POR EL “INDEP”**

**C. ANTONIO AGUILAR OLARTE  
DIRECTOR EJECUTIVO DE  
RECURSOS FINANCIEROS  
R.F.C. AUOA701221SK0**

**REPRESENTANTE DEL ÁREA  
CONTRATANTE**

**C. ROBERTO BEZARES CAMPO  
DIRECTOR EJECUTIVO DE  
RECURSOS MATERIALES  
R.F.C. BECR681223TE1**





**TITULAR DEL AREA REQUIRIENTE  
Y ADMISTRADOR DEL CONTRATO**

**C. JOSÉ ORTIZ GÓMEZ  
DIRECTOR EJECUTIVO DE  
FIDUCIARIO Y LIQUIDACION DE ACTIVOS  
R.F.C. OIGJ771024HXA**

**POR  
"EL PROVEEDOR"**

**POLICÍA BANCARIA E INDUSTRIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO**

**COMISARIO JEFE  
ELPIDIO DE LA CRUZ CONTRERAS  
DIRECTOR GENERAL  
R.F.C. GDF9712054NA**

Última hoja del Convenio Modificatorio a "EL CONTRATO" número **A-DERMS-33801-010-23** relacionado con el servicio de "SEGURIDAD Y VIGILANCIA INTRAMUROS EN LAS OFICINAS CORPORATIVAS Y ALMACÉN DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO", celebrado entre el "INDEP y el "PROVEEDOR". -----

