

CONVENIO MODIFICATORIO CM-LP-OP-DERMS-62202-005-16

CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE 2 INMUEBLES PROPIOS QUE OCUPA LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO "PARTIDA 1", NÚMERO LP-OP-DERMS-62202-001-16 (EN ADELANTE "EL CONTRATO") DE FECHA 26 DE MAYO DE 2016, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR LA LIC. ALMA DELIA SÁNCHEZ OCAMPO, EN SU CARÁCTER DE APODERADA LEGAL, QUIEN OCUPA EL CARGO DE DIRECTORA EJECUTIVA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "LA FINANCIERA"; Y POR LA OTRA, LA SOCIEDAD "CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS, S.A. DE C.V.", A QUIEN EN LO SUCESIVO Y PARA EFECTOS DE ESTE CONTRATO SE LE DENOMINARÁ "EL CONTRATISTA", REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR LA [REDACTED] [REDACTED] EN SU CARÁCTER DE APODERADA LEGAL, A QUIENES EN CONJUNTO SE LES DENOMINARÁ "LAS PARTES" DE ACUERDO A LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS.

1

ANTECEDENTES.

- A) QUE "LA FINANCIERA" ADJUDICÓ A "EL CONTRATISTA" "EL CONTRATO", PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS CONSISTENTES EN LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES QUE OCUPA LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO EN LA COORDINACIÓN REGIONAL Y EN SUS AGENCIAS; A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CONTRATACIÓN QUE FUE OTORGADA COMO CONSECUENCIA DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MIXTA NÚMERO LO-006HAN002-E1-2016, PARA LA ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE 19 INMUEBLES PROPIOS DE "LA FINANCIERA" A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO "PARTIDA 1", CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ARTÍCULOS 27 FRACCIÓN I, 30 FRACCIÓN I Y 45 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y 31 DE SU REGLAMENTO.
- B) QUE CON FECHA 26 DE MAYO DE 2016 "LA FINANCIERA" Y "EL CONTRATISTA" FORMALIZARON "EL CONTRATO", EL CUAL TIENE UN



CONVENIO MODIFICATORIO CM-LP-OP-DERMS-62202-005-16

PLAZO DE EJECUCIÓN DE CONFORMIDAD A LO SIGUIENTE:

PARTIDA	OBRA DE:	DÍAS NATURALES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TÉRMINO
2	1.1 COORDINACIÓN REGIONAL NOROESTE Y AGENCIA HERMOSILLO	153	26 DE MAYO DE 2016	25 DE OCTUBRE DE 2016

POR UN MONTO TOTAL DE \$1,505,173.44 (UN MILLÓN QUINIENTOS CINCO MIL CIENTO SETENTA Y TRES PESOS 44/100 M.N.) MAS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

- C) QUE MEDIANTE OFICIO NÚMERO DGAA/DERMS/GSGMOP/502/2016 RECIBIDO CON FECHA 19 DE OCTUBRE DE 2016, LA GERENCIA DE SERVICIOS GENERALES, MANTENIMIENTO Y OBRA PÚBLICA, SOLICITÓ LA ELABORACIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, DE CONFORMIDAD CON LO ESPECIFICADO EN EL DICTÁMEN TÉCNICO DE FECHA 12 DE OCTUBRE DE 2016, EMITIDO Y FIRMADO POR LA RESIDENCIA DE OBRA, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 59 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y 99 DE SU REGLAMENTO, EL CUAL SE ADJUNTA AL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO COMO ANEXO UNO Y ES PARTE INTEGRANTE DEL MISMO.
- D) QUE RESULTA NECESARIO ESTABLECER QUE LOS TRABAJOS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE QUE OCUPA "LA FINANCIERA" EN LA AGENCIA HERMOSILLO, SONORA, A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, SE EJECUTEN DE CONFORMIDAD CON EL DICTÁMEN TÉCNICO DE FECHA 12 DE OCTUBRE DE 2016 EMITIDO POR EL RESIDENTE DE OBRA Y EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS QUE SE AGREGA AL MISMO.
- E) QUE EN EL DICTÁMEN TÉCNICO REFERIDO EN EL INCISO ANTERIOR, SE CONSIDERÓ LA DISMINUCIÓN, AUMENTO, CANCELACIONES Y ADICIÓN DE CONCEPTOS NO PREVISTOS ORIGINALMENTE, QUE SE PRESENTARON DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, MODIFICANDO CON ELLO EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS ESTABLECIDO EN "EL CONTRATO" COMO ANEXO UNO.
- F) QUE EN VIRTUD DE LO MENCIONADO EN LOS INCISOS QUE ANTECEDEN ES NECESARIO LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO, CON EL FIN DE INCREMENTAR EL MONTO ORIGINAL DE "EL CONTRATO" MENCIONADO EN EL INCISO B) QUE ANTECEDE, DICHO

CONVENIO MODIFICATORIO CM-LP-OP-DERMS-62202-005-16

INCREMENTO EQUIVALE A LA CANTIDAD DE \$373,199.36 (TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE PESOS 36/100 M.N.), LO QUE REPRESENTA UN 24.79% RESPECTO DEL MONTO ORIGINAL DE \$1,505,173.44 (UN MILLÓN QUINIENTOS CINCO MIL CIENTO SETENTA Y TRES PESOS 44/100 M.N.) QUEDANDO COMO RESULTADO FINAL LA CANTIDAD DE \$1,878,372.80 (UN MILLÓN OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 80/100 M.N), MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

- G) QUE DEBIDO A LA EXISTENCIA DE CONCEPTOS DE OBRA EXTRAORDINARIOS Y TOMANDO EN CUENTA LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS, ES NECESARIA LA AMPLIACIÓN EN EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE SE CONSIDERA PROCEDENTE AMPLIAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE "EL CONTRATO" CONFORME A LO SIGUIENTE:

PARTIDA	OBRA DE:	DÍAS NATURALES ORIGINALMENTE	DÍAS NATURALES AUMENTADOS	INCREMENTO TOTAL DE DÍAS
1	1.1 COORDINACIÓN REGIONAL NOROESTE Y AGENCIA HERMOSILLO	153	37	190

DECLARACIONES

- I.- DECLARAN "LAS PARTES":
- A) QUE ESTÁN DE ACUERDO EN FORMALIZAR EL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO, AL TENOR DE LO ESTABLECIDO EN EL CAPÍTULO DE ANTECEDENTES.
- B) QUE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA VIGÉSIMA NOVENA DE "EL CONTRATO" ASÍ COMO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 59 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y EN LOS ARTÍCULOS 99 Y 100 DE SU REGLAMENTO, ESTÁN DE ACUERDO EN CELEBRAR EL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO RESPECTO DEL MONTO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA QUINTA DE "EL CONTRATO", ASÍ COMO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA SÉPTIMA DE "EL CONTRATO."
- C) QUE EL INCREMENTO EN EL MONTO PACTADO EN "EL CONTRATO", NO REBASA EL 25 % (VEINTICINCO POR CIENTO), POR LO QUE NO IMPLICA VARIACIÓN SUSTANCIAL AL PROYECTO ORIGINAL, NI SE CELEBRA PARA ELUDIR EN CUALQUIER FORMA EL CUMPLIMIENTO DE LA LEY O LOS

CONVENIO MODIFICATORIO CM-LP-OP-DERMS-62202-005-16

TRATADOS, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL PRIMER PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 59 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

- D) QUE "LA FINANCIERA" CUENTA CON EL OFICIO DE LIBERACIÓN DE INVERSIÓN NÚMERO DGAFO/OLI/III/2016 DE FECHA 23 DE MARZO DE 2016, EMITIDO POR LA DIRECCIÓN GENERAL ADJUNTA DE FINANZAS Y OPERACIONES, POR LO QUE CUENTA CON LA SUFICIENCIA PRESUPUESTAL NECESARIA PARA SOLVENTAR LOS COMPROMISOS DERIVADOS DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.
- E) QUE EXISTE MODIFICACIÓN A LA FECHA DE CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS ESTABLECIDA EN LA CLÁUSULA SÉPTIMA DE "EL CONTRATO", POR LO QUE SE MODIFICA EL PLAZO DE EJECUCIÓN PACTADO COMO SE SEÑALA A CONTINUACIÓN:

PARTIDA	OBRA DE:	DÍAS NATURALES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO
1	1.1 COORDINACIÓN REGIONAL NOROESTE Y AGENCIA HERMOSILLO	190	26 DE MAYO DE 2016	01 DE DICIEMBRE DE 2016

- F) QUE SE RECONOCEN MUTUAMENTE LA PERSONALIDAD CON LA QUE COMPARECEN A LA FORMALIZACIÓN DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO, MISMA QUE SE HA COTEJADO Y HA QUEDADO DEBIDAMENTE ACREDITADA EN "EL CONTRATO", ASÍ COMO EN EL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO SIN QUE EXISTA LIMITACIÓN ALGUNA QUE MANIFESTAR.

EXPUESTO LO ANTERIOR, "LAS PARTES" CELEBRAN EL PRESENTE CONVENIO DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- EN TÉRMINOS Y CONDICIONES DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO, "LAS PARTES" ACUERDAN MODIFICAR EL SEGUNDO PÁRRAFO DE LA CLÁUSULA PRIMERA DE "EL CONTRATO", PARA ADECUARSE CON LA SIGUIENTE REDACCIÓN:

"PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO.-...





CONVENIO MODIFICATORIO CM-LP-OP-DERMS-62202-005-16

...
...

A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, OBLIGÁNDOSE "EL CONTRATISTA" A EJECUTARLOS Y ENTREGARLOS TOTALMENTE TERMINADOS Y A ENTERA SATISFACCIÓN DE "LA FINANCIERA", CUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL DICTÁMEN TÉCNICO DE FECHA 12 DE OCTUBRE DE 2016, EMITIDO POR EL RESIDENTE DE OBRA, ASÍ COMO EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS, QUE SE AGREGA AL MISMO, LOS CUALES FIRMADOS POR "LAS PARTES", SE INTEGRAN PLENAMENTE A ESTE CONTRATO COMO ANEXO UNO.

...

...

..."

SEGUNDA.- EN TÉRMINOS Y CONDICIONES DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO, "LAS PARTES" ACUERDAN MODIFICAR EL MONTO ORIGINALMENTE CONVENIDO EN EL PRIMER PÁRRAFO DE LA CLÁUSULA QUINTA DE "EL CONTRATO", PARA ADECUARSE CON LA SIGUIENTE REDACCIÓN:

"QUINTA.- MONTO A PAGAR.- "LAS PARTES" ESTABLECEN COMO PRECIO DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, LA CANTIDAD DE \$2,429,158.47 (DOS MILLONES CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y OCHO PESOS 47/100 M.N.) MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO...

..."

TERCERA.- EN TÉRMINOS Y CONDICIONES DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO, "LAS PARTES" ACUERDAN MODIFICAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN ORIGINALMENTE CONVENIDO EN LA CLÁUSULA SÉPTIMA DE "EL CONTRATO", PARA ADECUARSE CON LA SIGUIENTE REDACCIÓN:

"SÉPTIMA.- PLAZO DE EJECUCIÓN.- "LAS PARTES" ESTABLECEN LOS PLAZOS DE CONFORMIDAD A LAS SIGUIENTES FECHAS:

CONVENIO MODIFICATORIO CM-LP-OP-DERMS-62202-005-16

PARTIDA	OBRA DE:	DÍAS NATURALES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TÉRMINO
1	1.1 COORDINACIÓN REGIONAL NOROESTE Y AGENCIA HERMOSILLO	190	26 DE MAYO DE 2016	01 DE DICIEMBRE DE 2016
	1.2 CD. OBREGÓN, SONORA	101	27 DE MAYO DE 2016	07 DE SEPTIEMBRE DE 2016

..”

CUARTA.- “EL CONTRATISTA” SE OBLIGA A ENTREGAR EL ENDOSO MODIFICATORIO CORRESPONDIENTE A LA PÓLIZA DE FIANZA DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO, EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 98, 99 Y 105 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

QUINTA.- “LAS PARTES” CONVIENEN QUE EL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO NO IMPLICA NOVACIÓN A “EL CONTRATO” FORMALIZADO CON FECHA 26 DE MAYO DE 2016, POR LO QUE LAS DECLARACIONES, CLÁUSULAS Y ANEXOS QUE NO SE MODIFICAN, PERMANECERÁN CON TODA SU FUERZA, ALCANCE Y EFECTOS LEGALES.

SEXTA.- RELACIÓN DE ANEXOS.- LAS MODIFICACIONES A “EL CONTRATO”, OBJETO DEL PRESENTE CONVENIO, SE SUJETARÁN A LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS DEL PRESENTE INSTRUMENTO LEGAL Y A LO ESTIPULADO EN EL ANEXO UNO, QUE ES PARTE INTEGRANTE DE ESTE CONVENIO, MISMO QUE A CONTINUACIÓN SE ENLISTA:

“ANEXO UNO” DICTAMEN TÉCNICO EMITIDO POR LA RESIDENCIA DE OBRA EN “LA FINANCIERA” RESPECTO DE “EL CONTRATO”, QUE DESCRIBE LAS MODIFICACIONES A LOS MONTOS Y CONCEPTOS ORIGINALES DEL CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DEL MONTO FINAL DE LA OBRA.

SÉPTIMA.- PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONVENIO, ASÍ COMO PARA TODO LO QUE NO ESTÉ EXPRESAMENTE ESTABLECIDO EN EL MISMO, “LAS PARTES” SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN DE LOS TRIBUNALES FEDERALES COMPETENTES EN LA CIUDAD DE MÉXICO, RENUNCIANDO EXPRESAMENTE AL FUERO QUE PUDIERA CORRESPONDERLES EN VIRTUD DE CUALQUIER OTRO DOMICILIO PRESENTE

CONVENIO MODIFICATORIO CM-LP-OP-DERMS-62202-005-16

O FUTURO O CUALQUIER OTRA CAUSA.

PREVIA LECTURA Y DEBIDAMENTE ENTERADAS "LAS PARTES" DEL CONTENIDO, ALCANCE Y FUERZA LEGAL DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO Y SU ANEXO, EN VIRTUD DE QUE SE AJUSTA A LA EXPRESIÓN DE SU LIBRE VOLUNTAD Y QUE SU CONSENTIMIENTO NO SE ENCUENTRA AFECTADO POR DOLO, ERROR O MALA FE NI OTROS VICIOS DE LA VOLUNTAD, LO FIRMAN Y RATIFICAN EN TODAS SUS PARTES, POR DUPLICADO, EN LA CIUDAD DE MÉXICO, A LOS 25 DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DE 2016.

**POR "LA FINANCIERA"
Y POR EL ÁREA RESPONSABLE DE LA
CONTRATACIÓN
APODERADA LEGAL**

**ÁREA REQUIRENTE Y RESPONSABLE
DE LA ADMINISTRACIÓN Y
SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE
LOS TRABAJOS EN "LA FINANCIERA"**



LIC. ALMA DELIA SANCHEZ OCAMPO
DIRECTORA EJECUTIVA DE
RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS



LIC. ANDRÉS ROGELIO LÓPEZ
CABRERA
GERENTE DE SERVICIOS GENERALES,
MANTENIMIENTO Y OBRA PÚBLICA.

POR "EL CONTRATISTA"



APODERADA LEGAL

2
3

LAS FIRMAS QUE ANTECEDEN FORMAN PARTE INTEGRANTE DEL CONVENIO MODIFICATORIO NÚMERO CM-LP-OP-DERMS-62202-005-16, AL CONTRATO LP-OP-DERMS-62202-001-16 DE FECHA 26 DE MAYO DE 2016, QUE CELEBRAN EN 8 FOJAS ÚTILES, POR UNA PARTE, LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO, REPRESENTADA POR LA LIC. ALMA DELIA SANCHEZ OCAMPO, EN SU CARÁCTER DE APODERADA LEGAL Y POR LA OTRA, LA SOCIEDAD "CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS, S.A. DE C.V.", REPRESENTADA POR  EN SU CARÁCTER DE APODERADA LEGAL, CON FECHA 25 DE OCTUBRE DE 2016.

RELACIÓN DE ANEXOS

"ANEXO UNO" DICTAMEN TÉCNICO EMITIDO POR LA RESIDENCIA DE OBRA EN "LA FINANCIERA" RESPECTO DE "EL CONTRATO", QUE DESCRIBE LAS MODIFICACIONES A LOS MONTOS Y CONCEPTOS ORIGINALES DEL CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DEL MONTO FINAL DE LA OBRA.

PREVIA LECTURA Y DEBIDAMENTE ENTERADAS "LAS PARTES" DEL CONTENIDO, ALCANCE Y FUERZA LEGAL DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO, EN VIRTUD DE QUE SE AJUSTA A LA EXPRESIÓN DE SU LIBRE VOLUNTAD Y QUE SU CONSENTIMIENTO NO SE ENCUENTRA AFECTADO POR DOLO, ERROR O MALA FE NI OTROS VICIOS DE LA VOLUNTAD, LO FIRMAN Y RATIFICAN EN TODAS SUS PARTES, POR DUPLICADO, EN LA CIUDAD DE MÉXICO, A LOS 25 DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DE 2016.

POR "LA FINANCIERA"
Y POR EL ÁREA RESPONSABLE DE LA
CONTRATACIÓN
APODERADA LEGAL

LIC. ALMA DELIA SÁNCHEZ OCAMPO
DIRECTORA EJECUTIVA DE
RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS

ÁREA REQUERENTE Y RESPONSABLE
DE LA ADMINISTRACIÓN Y
SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE
LOS TRABAJOS EN "LA FINANCIERA"

LIC. ANDRÉS ROGELIO LÓPEZ
CABRERA
GERENTE DE SERVICIOS GENERALES,
MANTENIMIENTO Y OBRA PÚBLICA.

POR "EL CONTRATISTA"

APODERADA LEGAL

5
6

LAS FIRMAS QUE ANTECEDEN FORMAN PARTE INTEGRANTE DEL CONVENIO MODIFICATORIO NÚMERO CM-LP-OP-DERMS-62200-005-16, AL CONTRATO LP-OP-DERMS-62202-001-16 DE FECHA 26 DE MAYO DE 2016, QUE CELEBRAN EN 8 FOJAS ÚTILES, POR UNA PARTE, LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO, REPRESENTADA POR LA LIC. ALMA DELIA SÁNCHEZ OCAMPO, EN SU CARÁCTER DE APODERADA LEGAL Y POR LA OTRA, LA SOCIEDAD "CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS, S.A. DE C.V.", REPRESENTADA POR EN SU CARÁCTER DE APODERADA LEGAL, CON FECHA 25 DE OCTUBRE DE 2016.

7

1455



CONVENIO MODIFICATORIO CM-LP-OP-DERMS-62202-005-16

ANEXO UNO

SHCP

SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICO



FND

FINANCIERA NACIONAL
DE DESARROLLO AGROPECUARIO,
RURAL, FORESTAL Y PESQUERO

1959

Dirección General Adjunta de Administración
Dirección Ejecutiva de Recursos Materiales y Servicios
Gerencia de Servicios Generales, Mantenimiento y Obra Pública

Ciudad de México, a 12 de octubre de 2016

DICTAMEN TÉCNICO QUE SE EMITE PARA REALIZAR LA MODIFICACIÓN EN MONTO Y PLAZO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. LP-OP-DERMS-62202-001-16 PARA EJECUTAR LOS TRABAJOS DE "ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE 2 INMUEBLES PROPIOS QUE OCUPA LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO" CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 59 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y EL ARTÍCULO 99 DE SU REGLAMENTO.

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, DISTRITO FEDERAL, A LOS 12 DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DE 2016, EN EL INMUEBLE DE LA FINANCIERA NACIONAL UBICADO EN AGRARISMO 227, COL. ESCANDÓN, C.P. 11800, DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO, CIUDAD DE MEXICO, QUINTO PISO EL ARQ. MAURICIO GONZÁLEZ GONZÁLEZ EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA, EMITE EL PRESENTE DICTAMEN PARA REALIZAR LA MODIFICACIÓN AL MONTO Y PLAZO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. LP-OP-DERMS-62202-001-16 PARA EJECUTAR LOS TRABAJOS DE "ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE 2 INMUEBLES PROPIOS QUE OCUPA LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO", CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 59 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y EL ARTÍCULO 99 DE SU REGLAMENTO DE CONFORMIDAD CON LO SIGUIENTE:

CONSIDERANDO

CON FECHA 11 DE MAYO DE 2016 SE LLEVO A CABO EL FALLO A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MIXTA NO. LO-006HAN002-E1-2016 PARA LA CONTRATACIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE 19 INMUEBLES PROPIOS DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO, AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO; EN DICHO FALLO SE ADJUDICA LA PARTIDA NO. 1 A LA EMPRESA CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS, S.A. DE C.V. POR SER LA MEJOR PROPUESTA SOLVENTE; A CONTINUACION SE ENLISTAN AGENCIAS, MONTOS Y PLAZOS DE LOS CUALES ESTA CONFORMADA; POR UN MONTO DE \$ 2,065,959.11 (DOS MILLONES CINCUENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 11/100 M.N.)

AGENCIA	FECHA DE OBRA	TERMINO DE OBRA	NO. UNIDADES	MONTO POR UNIDAD	MONTO TOTAL (M.N.)
11 COORDINACION REGIONAL NOROESTE Y AGUASCALIENTES	26/05/2016	25/10/2016	153	\$1,505,173.44	\$2,065,959.11
12 CD. GERENCIA SONORA	27/05/2016	07/09/2016	104	\$650,785.67	

CON FECHA 26 DE MAYO DE 2016 SE FORMALIZÓ EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. LP-OP-DERMS-62202-001-16 PARA EJECUTAR LOS TRABAJOS DE "ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE 2 INMUEBLES PROPIOS QUE OCUPA LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO". CON LA EMPRESA CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS, S.A. DE C.V.; LO ANTERIOR COMO RESULTADO DEL PROCEDIMIENTO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MIXTA NO. LO-006HAN002-E1-2016.

SHCP

SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICO



FND

FINANCIERA NACIONAL
DE DESARROLLO AGROPECUARIO,
RURAL, FORESTAL Y PESQUERO

1966

CON FECHA **03 DE OCTUBRE DE 2016**, LA EMPRESA CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS, S.A. DE C.V., REALIZA NOTA DE BITÁCORA DONDE SOLICITA AUTORIZACION DE CANTIDADES ADICIONALES Y CONCEPTOS NO PREVISTOS EN EL CATÁLOGO ORIGINAL. ASI MISMO REMITE OFICIO A LA GERENCIA DE SERVICIOS GENERALES, MANTENIMIENTO Y OBRA PÚBLICA DE LA FINANCIERA NACIONAL, EN EL CUAL SOMETE A CONSIDERACIÓN LA REVISIÓN Y CONCILIACIÓN CONCEPTOS NO PREVISTOS, PARA LO CUAL ANEXA LAS MATRICES CON LOS PRECIOS UNITARIOS (ANEXO 1)

CON FECHA **10 DE AGOSTO DE 2016** EL ING. EFRAIN SARACHO HEREDIA COORDINADOR ADMINISTRATIVO REGIONAL SOLICITA A TRAVÉS DE OFICIO NO. CRNO/CRA/138/2016 (ANEXO 2) AL LIC. ANDRÉS ROGELIO LÓPEZ CABRERA GERENTE DE SERVICIOS GENERALES, MANTENIMIENTO Y OBRA PÚBLICA, SE CONSIDEREN CONCEPTOS NO PREVISTOS EN EL CATÁLOGO ORIGINAL EN LA COORDINACION REGIONAL Y SU AGENCIA DE HERMOSILLO, SONORA; DICHS TRABAJOS SON DE CARÁCTER PRIORITARIO Y SURGEN DURANTE LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS Y SON INHERENTES A LOS TRABAJOS YA CONTRATADOS, POR TAL MOTIVO, RESULTA NECESARIO SU EJECUCION PARA LA CONCLUSION DE LA OBRA.

CON FECHA **10 DE OCTUBRE DE 2016**, LA COORDINACIÓN DE OBRAS DE FINANCIERA NACIONAL, REvisa Y AVALA VOLUMENES DE OBRA Y PRECIOS UNITARIOS ENTREGADOS POR LA EMPRESA CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS, S.A. DE C.V. E INFORMA A TRAVÉS DE OFICIO Y EN LA BITÁCORA ELECTRONICA QUE ES PROCEDENTE LA REALIZACIÓN DE LOS CONCEPTOS DE OBRA RESENTADOS(ANEXO 3)

EN VIRTUD DE LA DISMINUCION Y AUMENTO DE VOLUMES DE OBRA DE ALGUNOS CONCEPTOS, CANCELACIONES Y ADICION DE CONCEPTOS NO PREVISTOS, SE HACE UNA COMPARATIVA ENTRE EL IMPORTE CONTRATADO Y EL BALANCE FINAL, LLEGANDO A LA CONCLUSION QUE, EN LA AGENCIA DE HERMOSILLO, SONORA SE NECESITAN \$ 373,199.36 (TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE PESOS 36/100 M.N.) ADICIONAL AL IMPORTE DEL CONTRATO ORIGINAL.

CON BASE EN TODO LO REFERIDO ANTERIORMENTE SE EMITE EL PRESENTE DICTAMEN A EFECTO DE FUNDAR, MOTIVAR Y ESTABLECER EL CUAL AVALA EL CATALOGO DE CONCEPTOS RESULTANTE DE LA REVISION, AJUSTE DE VOLUMENES, CANCELACIONES Y ADICION DE CONCEPTOS NO PREVISTOS, RESPECTO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESTAN EJECUTANDO EN LA COORDINACIÓN REGIONAL NOROESTE; TODA VEZ QUE A EFECTO DE ESTAR EN POSIBILIDAD DE PROCEDER AL PAGO, ES NECESARIO RECONOCER FORMALMENTE LOS CONCEPTOS FINALES DE LA OBRA, POR TAL MOTIVO SE ANEXA AL PRESENTE DICTAMEN LOS CATALOGOS FINALES DE OBRA (ANEXO 4)

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO SE EMITE EL SIGUIENTE:
DICTAMEN

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 59 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y EL ARTÍCULO 99 DE SU REGLAMENTO SE CONSIDERA:

ÚNICO.- EN VIRTUD DE LO EXPUESTO Y CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 59 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y EL ARTÍCULO 99 DE SU REGLAMENTO, ES PROCEDENTE REALIZAR EL CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. LP-OP-DERMS-62202-001-16 PARA EJECUTAR LOS TRABAJOS DE "ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE 2 INMUEBLES PROPIOS QUE OCUPA LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO".

A) MODIFICACIÓN DEL MONTO DE OBRA: CONSIDERANDO VIABLE LEVAR A CABO LA MODIFICACION AL MONTO, SIN DAÑO NI PERJUICIO MEDIANTE CELEBRACION DE RESPECTIVO CONVENIO DE LA SIGUIENTE AGENCIA:

1) HERMOSILLO, SONORA AUMENTANDO POR LA CANTIDAD DE \$ 373,199.36 (TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE PESOS 36/100 M.N) LO QUE REPRESENTA UN 24.79% RESPECTO DEL MONTO ORIGINAL DE \$ 1,505,173.44 (UN MILLON QUINIENTOS CINCO MIL CIENTO SETENTA Y TRES PESOS 44/100 M.N.) QUEDANDO COMO RESULTADO FINAL LA CANTIDAD DE \$1,878,372.80 (UN MILLON OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 80/100 M.N.), SIN IVA.

SHCP

SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICO



FND

FINANCIERA NACIONAL
DE DESARROLLO AGROPECUARIO,
RURAL, FORESTAL Y PESQUERO

1961

B) MODIFICACIÓN DEL PLAZO DE OBRA: DADO QUE LOS CONCEPTOS DE OBRA EXTRAORDINARIOS REQUIEREN DE UN PERIODO DE EJECUCIÓN, SE CONSIDERA PROCEDENTE OTORGAR A LA CONTRATISTA UN PORCENTAJE IGUAL AL INCREMENTO DEL MONTO; RESULTANDO LO SIGUIENTE:

1) HERMOSILLO, SONORA, 24.79 %, AMPLIACIÓN EN 37 DÍAS NATURALES LO QUE DA COMO RESULTADO UN PLAZO DE EJECUCION DEL 28 DE MAYO AL 01 DE DICIEMBRE DE 2016.

A CONTINUACION SE PRESENTA CUADRO CON LAS MODIFICACIONES EN MONTO Y PLAZO.-----

		FECHA DE INICIO ORIGINAL	FECHA DE INICIO MODIFICADA	NÚM DE DIAS	MONTO POR FRENTE	% INCREMENTO	% INCREMENTO POR FRENTE	TOTAL	MONTO ORIGINAL
11	COORDINACION REGIONAL NOROESTE Y AGENCIA HERMOSILLO	25/10/2016	01/12/2016	190	\$1,505,173.44	\$373,199.36	24.79	\$1,878,372.80	\$2,055,959.11
12	CD. OBREGON, SONORA	07/09/2016	NO APLICA	104	\$550,785.67	NO APLICA	NO APLICA	\$550,785.67	
					INCREMENTO DE LA PARTIDA	INCREMENTO DE LA PARTIDA	TOTAL DE LA PARTIDA		
					\$373,199.36	18.15	\$ 2,429,158.47		

NO HABIENDO MÁS QUE HACER CONSTAR, SE DA POR TERMINADO EL PRESENTE DICTÁMEN, FIRMANDO PARA DAR CONSTANCIA EL RESIDENTE DE OBRA DE LA FINANCIERA NACIONAL CONSIDERANDO VIABLE LEVAR A CABO LA MODIFICACION AL MONTO Y PLAZO, SIN DAÑO NI PERJUICIO MEDIANTE CELEBRACION DE RESPECTIVO CONVENIO.-----

ATENTAMENTE

DR. MAURICIO GONZÁLEZ GONZÁLEZ
RESIDENTE DE OBRA

HC2

ANEXO 1

Handwritten mark

Handwritten mark

Handwritten mark

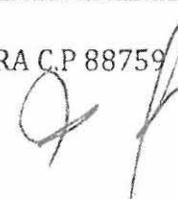
México, D.F. a 03 de Octubre de 2016

LIC. ANDRÉS ROGELIO LÓPEZ CABRERA
GERENTE DE SERVICIOS GENERALES, MANTENIMIENTO
Y OBRA PÚBLICA
PRESENTE

A través del presente me permito enviar los siguientes conceptos extraordinarios que surgieron en las obras de la agencia de Hermosillo, Sonora; referentes al contrato No. LP-OP-DERMS-62202-001-16 sobre la "Adecuación y mantenimiento de 2 inmuebles propios que ocupa la Financiera Nacional de Desarrollo Agropecuario, Rural, Forestal y Pesquero a base de precios unitarios y tiempo determinado"

En la agencia de Hermosillo, Sonora son los siguientes:

EXTRAORDINARIOS					
EXT-001	DEMOLICION DE RAMPA Y ESCALERA DE 5.00 DE LARGO X 1.20 DE ANCHO X 1.20 DE ALTURA Y BAJO FIRME DE ZAPATAS DE 25 CMS DE ESPESOR POR FIRME ENCONTRADO BAJO EL FIRME EXISTENTE EN TODO EL PERIMETRO DE LA CONSTRUCCION, INCLUYE: HORARIOS NOCTURNOS, EQUIPO MECANICO DE DEMOLICION MANUAL, HERRAMIENTA MANUAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	9.27	\$1,622.66	\$15,042.06
EXT-002	DEMOLICION DE PISO DE CONCRETO DE 15 CM DE ESPESOR PROMEDIO, A MANO INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	46.51	\$277.08	\$12,886.99
EXT-003	ZAPATA AISLADA DE 1.80X1.80 ARMADA CON ACERO NO 4, A CADA 15 CMS EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: EXCAVACION A MANO, RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE BANCO 2.418 M3, RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, CORTES, DOBLECES, GANCHOS, MATERIALES, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	6.00	\$5,736.41	\$34,418.46
EXT-004	CONSTRUCCION DE DADO DE 0.40X0.40 X0.90 CMS DE ALTURA ARMADO CON 8 VARILLAS NO 5 Y ESTRIBOS DEL NO 3 A CADA 10 CMS , CON CONCRETO RESISTENCIA 250KG/CM2, INCLUYE: ARMADO, CIMBRADO, DECIMBRADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	5.40	\$1,703.92	\$9,201.17
EXT-005	CONSTRUCCION DE COLUMNA DE 0.40 X 0.40 ARMADO CON 8 VARILLAS NO 6 Y ESTRIBOS DEL NO 3 A CADA 10 CM EN DOS TERCERAS PARTES DE LA SECCION Y EN LA OTRA A CADA 15 CMS DISTRIBUIDO SEGUN PLANO, INCLUYE: CIMBRA, DECIMBRA, ARMADO DE ACEROS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	49.80	\$1,838.11	\$91,537.88
EXT-006	CONSTRUCCION DE TRABE DE LIGA DE 0.40 X 0.40 CMS ARMADA CON 6 VARILLAS DE 3/4 Y ESTRIBOS DE 3/8 A CADA 15 CMS, CON CONCRETO 250 KG/CM2, INCLUYE: CIMBRADO, DECIMBRADO, VACIADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE	ML	27.42	\$1,361.82	\$37,341.10





CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESOS
S.A. DE C.V.

1964

	OBRA.				
EXT-007	LOSA DE ENTREPISO ARMADA CON VARILLA DE 1/2 A CADA 15 CMS EN AMBOS SENTIDOS FORMANDO DOS PARRILLAS ENTRELASADAS UNA ARRIBA Y LA OTRA ABAJO SEGUN COMO VIENE EN PLANO, CONCRETO FÇ: 250 KG/CM2 INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, VACIADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	49.06	\$1,707.30	\$83,760.14
EXT-008	CONSTRUCCION DE TRABE T-1 DE 0.25 X 0.60 ARMADA CON 8 VARILLAS NO 5 Y ESTRIBOS DEL NO 3 A CADA 10 CMS EN DOS SECCIONES DE LA MISMA Y 15 CMS EN LA SECCION CENTRAL DE LA TRABE, CONCRETO FÇ: 250 KG/ CM2, INCLUYE: CIMBRA, DECIMBRA, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	69.88	\$1,535.21	\$107,280.47
EXT-009	LOSA DE AZOTEA DE 26 CM DE ESPESOR FORMADA CON VIGUETA Y CACENTON, MALLA ELECTROSOLDADA 6/6-10-10, Y 6 CMS DE CONCRETO FÇ+200KG/CM2, INCLUYE: CIMBRA, DECIMBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	49.00	\$990.80	\$48,549.20
EXT-010	DEMOLICION DE ALERO PERIMETRAL ENCONSTRUCCION EXISTENTE DE 30X30 CM DE ESPESOR, A MANO INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	ML	40.60	\$261.16	\$10,603.10
EXT-011	DEMOLICION DE PISO DE 5.00 DE LARGO X 1.20 DE ANCHO X 1.20 DE ALTURA Y BAJO FIRME DE ZAPATAS DE 25 CMS DE ESPESOR POR FIRME ENCONTRADO BAJO EL FIRME EXISTENTE EN TODO EL PERIMETRO DE LA CONSTRUCCION, INCLUYE: HORARIOS NOCTURNOS, EQUIPO MECANICO DE DEMOLICION MANUAL, HERRAMIENTA MANUAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	0.80	\$1,622.66	\$1,298.13
EXT-012	ZAPATA AISLADA DE 2.00X2.00X0.30 CM ARMDAA CON CON ACERO NO 5 A CADA 15 CMS EN AMBOS SENTIDOS, FORMANDO DOS PARRILLAS UNA ARRIBA Y UNA ABAJO, INCLUYE: EXCAVACION A MANO A UNA PROFUNDIDAD DE 1.60, RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE BANCO, RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, CORTES, DOBLECES, GANCHOS, MATERIALES, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	2.00	\$10,061.91	\$20,123.82
EXT-013	CONSTRUCCION DE DADO DE 0.60X0.60 X0.90 CMS DE ALTURA ARMADO CON 8 VARILLAS NO 6 Y ESTRIBOS DEL NO 3 A CADA 15 CMS, CON CONCRETO RESISTENCIA 250KG/CM2, INCLUYE: ARMADO, CIMBRADO, DECIMBRADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	2.40	\$2,724.04	\$6,537.70
EXT-014	SUMINISTRO, FABRICACION Y MONTAJE DE COLUMA A BASE DE PTR 8X8X3/8, SENTADA EN PLACA DE ACERO A36, SUJETA AL DADO CON 6 ANCLAS DE 15 CM DE 3/4", INCLUYE: ANDAMIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	2.00	\$16,499.71	\$32,999.42
EXT-015	SUMINISTRO, FABRICACION Y MONTAJE DE COLUMA A BASE DE IR 355X90.9 SENTADA EN COLUMNA PTR POR MEDIO DE PLACA DE ACERO 3/8, Y SOLDADURA 7018, INCLUYE: ANDAMIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	1.00	\$42,911.12	\$42,911.12
EXT-016	SUMINISTRO, FABRICACION Y MONTAJE DE COLUMA A BASE DE IR 30X38.7 SENTADA EN COLUMNA PTR POR MEDIO DE PLACA DE ACERO 3/8, Y SOLDADURA 7018, INCLUYE: ANDAMIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y	PZA	6.00	\$13,697.59	\$82,185.54

CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESOS
S.A. DE CV

1965

	MANO DE OBRA.				
EXT-017	LOSA DE ENTREPISO ARMADA CON LOSACERO CAL 22 Y CONCRETO F _C + 250KG/CM2 INCLUYE: MALLA ELECTROSOLDADA 6-6-10/10, INCLUYE: VACIADO, CURADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	41.25	\$1,037.13	\$42,781.61
EXT-018	CONSTRUCCION DE K2 CASTILLO DE CONCRETO ARMADO CON ARMEX 15X15X4, CONCRETO F _C = 250, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, VACIADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	33.12	\$313.59	\$10,386.10
EXT-019	CONSTRUCCION DE K1 CASTILLO DE CONCRETO DE 0.30 X 0.15 ARMADO CON 6 VARILLAS NO 4, Y ESTRIBOS DEL NO 3 A CADA 15 CMS CONCRETO F _C = 250, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, VACIADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	12.00	\$710.95	\$8,531.40
EXT-020	CONSTRUCCION DE CADENA DE CERRAMIENTO CC1 ARMADO CON ARMEX 15X20X4 CONCRETO F _C +250 KG/CM2, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, VACIADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	36.90	\$367.25	\$13,551.53
EXT-021	LOSA DE AZOTEA ARMADA CON VIGUETA PRENSADA Y CACETON CON 210 MM DE PERALTE TOTAL Y CAMPA DE COMPRESION DE 5 CM REFORAZADA CON MALLA 6-6-8/8 A CENTRO DE CAPA.	M2	41.25	\$1,062.56	\$43,830.60
EXT-022	COLOCACION DE CANCELERIA DE RECUPERACION, INCLUYE: SELLADO PERIMETRAL, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	12.00	\$624.69	\$7,496.28
EXT-023	APERTURA DE HUECO PARA PUERTA Y/O VENTANA, INCLUYE: DEMOLICION DEL AREA, RESANE Y PERFILADO DE BOQUILLA PARA RECIBIR PUERTA, CONSTRUCCION DE CASTILLO DE REFUERZO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	3.00	\$1,961.06	\$5,883.18
EXT-024	REUBICACION DE EQUIPOS MINISPLITS UBICADOS EN AZOTEA, INCLUYE DESCONEXION DE EXISTENTE, RECUPERACION DE DE GAS, Y REINSTALACION ELECTRICA Y MECANICA EN NUEVA UBICACION, INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2.00	\$6,123.81	\$12,247.62
EXT-025	REUBICACION DE ESCALERA MARINA, INCLUYE RETIRO DE LA EXISTENTE Y COLOCACION EN NUEVA UBICACION, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	1.00	\$5,611.34	\$5,611.34
EXT-026	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARANDAL DE 5.5 M DE DESARROLLO EN OFICINA HECHO A BASE DE TUBO NEGRO CEDULA 30 DE 1 1/2" DE DIAMETRO CON DOBLE ALTURA DE PASAMANOS, UNO A 76 CM Y OTRO A 90 CM DEL NIVEL DEL PISO, ANCLADO AL PISO DE CONCRETO, ELABORADO CON DOS TUBOS HORIZONTALES A LO LARGO DE LA RAMPA Y 4 TUBOS VERTICALES POR CADA 2 METROS DE RAMPA, APLICACION DE PRIMER ATICORROCIVO Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE INCLUYE FIJACION, TAQUETES, TORNILLOS, CORTES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$11,745.39	\$11,745.39
EXT-027	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PANEL W 3"EN FACHADA, INCLUYE: FIJADO A MURO CON VARILLAS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	35.87	\$408.76	\$14,662.22
EXT-028	REFUERZO DE BARANDAL Y MANTENIMIENTO, INCLUYE: APLICACION DE PINTURA, CAMBIO DE TORNILLOS Y FIJACION A BASE.	PZA	1.00	\$4,753.03	\$4,753.03

CALLE BURGOS #1105 COL.REVOLUCION OBRERA C.P 88759 RFC CSE070918T42



1966

Sin más quedo de usted

Atentamente



8

9

Corporativo de Servicios Express S.A de C.V.
Representante Legal

CALLE BURGOS #1105 COL.REVOLUCION OBRERA C.P 88759 RFC CSE070918T42

1967

Adaptación y mantenimiento del inmueble que ocupa "La Financiera" en la Coordinación Regional Noroeste y Agencia Hermosillo a base de precios unitarios y tiempo determinado.

Bld. Francisco E. Kinn 129, Col. 5 de Mayo C.P. 83010, Hermosillo, Sonora, HERMOSILLO, C.P. 83010

Análisis de precios unitarios

Clave: EXT-001 Unidad: M3
 Cantidad: 0
 DEMOLICIÓN DE RAMPA Y ESCALERA DE 5.00 DE LARGO X 1.20 DE ANCHO X 1.20 DE ALTURA Y BAJO FIRME DE ZAPATAS DE 25 CMS DE ESPESOR POR FIRME ENCONTRADO BAJO EL FIRME EXISTENTE EN TODO EL PERIMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN. INCLUYE HORARIOS NOCTURNOS, EQUIPO MECANICO DE DEMOLICION MANUAL, HERRAMIENTA MANUAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

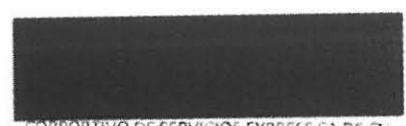
Precio Unitario: 1,622.66

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	Total TOTAL
Mano de obra					
MOA-009	CIADILLA 9 1 OFICIAL ALBAÑIL+ 2 AYUDANTES	hor	0.50	1,549.58	774.79
Total de Mano de obra:					774.79
Herramienta					
HO1	HERRAMIENTA M. HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	774.79	23.24
HO2	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	774.79	15.50
Total de Herramienta:					38.74
Equipo costo horario					
EQP	COMPRESOR NEUMATICO DE 185 PCM PISTOLA ROMPEDORA, LUBRICADOR Y MANGUERAS	hr	2.50	187.50	468.75
Total de Equipo costo horario:					468.75
Costo directo					1282.28
Indirectos de oficina 4.76 %					61.04
Indirectos de campo 12.16 %					155.93
Financiamiento 0.18 %					2.70
Utilidad 7.50 %					112.65
Cargos adicionales 0.50 %					8.07
Otros porcentajes 0.00 %					0.00
Total sobrecostos					340.38
					1622.66

MIL SEISCIENTOS VEINTIDOS PESOS 66/100 MN

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS SA DE CV

10
11

1965

Adecuación y mantenimiento del inmueble que ocupa "La Financiera" en la Coordinación Regional Noroeste y Agencia Hermosillo a base de precios unitarios y tiempo determinado

Bld. Francisco E. Kino 129, Col. 5 de Mayo C.P. 83010, Hermosillo, Sonora, HERMOSILLO, C.P. 83010

Análisis de precios unitarios

Clave: EXT-002 Unidad: M2
 Cantidad: 0
 DEMOLICION DE PISO DE CONCRETO DE 15 CM DE ESPESOR PROMEDIO. A MANO INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION
 Precio Unitario: 277.08

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	TOTAL
Mano de obra					
01A-009	CUADRILLA: 1 OFICIAL ALBAÑIL+ 2 AYUDANTES	por	0.10	1,549.58	154.96
Total de Mano de obra:					154.96
Herramienta					
001-HERRAMIENTA M	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	154.96	4.65
001-FQ DE SEGURIDAD	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	154.96	3.10
Total de Herramienta:					7.75
Equipo costo horario					
COMPRESOR	COMPRESOR NEUMATICO DE 185 PCM PISTOLA ROMPEDORA, LUBRICADOR Y MANGUERAS	hr	0.30	187.50	56.25
Total de Equipo costo horario:					56.25
Costo directo					218.96
Indirectos de oficina 4.76 %					10.42
Indirectos de campo 12.16 %					26.63
Financiamiento 0.18 %					0.46
Utilidad 7.50 %					19.23
Cargos adicionales 0.50 %					1.38
Otros porcentajes 0.00 %					0.00
Total sobrecostos					58.12
					277.08

DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 08/100 MN



CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS SA DE CV

12

13

1469

Aceruación y mantenimiento del inmueble que ocupa "La Financiera" en la Coordinación Regional Noroeste y Agencia Hermosillo a base de precios unitarios y tiempo determinado.

Bldv Francisco E. Kino 129, Col. 5 de Mayo C.P. 83010, Hermosillo, Sonora, HÉRMOSILLO, C.P. 83010

Análisis de precios unitarios

Clave: EXT-003 Unidad: PZA
Cantidad:

ZAPATA AISLADA DE 1.80X1.80 ARMADA CON ACERO NO 4, A CADA 15 CMS EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE EXCAVACION A MANO, RELLENO, COMPACTADO CON MATERIAL DE BANCO, 2.418 M3, RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, CORTES, DOBLECES, GANCHOS, MATERIALES, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

Precio Unitario: 5,736.41

TOTAL

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	TOTAL
Materiales					
ACER/NO#4	VARILLA 1/2" #4	kg	46.71	12.00	560.52
RECC/DO	ALAMBRE RECC/DO	kg	1.87	13.71	25.64
CONCRETO/250 H.O.	CONCRETO PREMEZCLADO FC= 250KG/CM2 HECHO EN OBRA	m3	1.07	1,560.00	1,669.20
CALICHE	MATERIAL DE RELENO TIPO CALICHE	m3	3.79	100.00	379.00
Total de Materiales					2634.36
Mano de obra					
CUA-007	CUADRILLA 7 1 OFICIAL ALBAÑIL+ 2 AYUDANTES	jor	1.20	774.79	929.75
CUA-010	AYUDANTES GENERAL + PEON	jor	1.00	554.19	554.19
Total de Mano de obra					1483.94
Herramienta					
007 HERRAMIENTA M	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	1,483.94	44.52
003 EQ DE SEGURIDAD	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	1,483.94	29.68
Total de Herramienta					74.20
Auxiliar					
COMPACT	EQUIPO COMPACTADOR (BALARINA)	HR	4.00	66.75	275.00
REVOLVEDORA	REVOLVEDORA	HR	1.50	43.74	65.61
Total de Auxiliar					340.61
Costo directo					4533.10
Indirectos de oficina 4.76 %					215.78
Indirectos de campo 12.16 %					551.23
Financiamiento 0.18 %					9.54
Utilidad 7.50 %					398.22
Cargos adicionales 0.50 %					28.54
Otros porcentajes 0.00 %					0.00
Total sobrecostos					1203.30
					5736.41

CINCO MIL SETECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 41/100 MN

[Handwritten signature]

[Redacted area]

CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS SA DE CV

14

15

1970

Adecuación y mantenimiento del inmueble que ocupa "La Financiera" en la Coordinación Regional Noroeste y Agencia Hermosillo a base de precios unitarios y tiempo determinado

Bvld. Francisco E. Kino 129, Col. 5 de Mayo C.P. 83010, Hermosillo, Sonora, HERMOSILLO, C.P. 83010

Análisis de precios unitarios

Clave: EXT-004 Unidad: ML
 CONSTRUCCION DE DADO DE 0.40X0.40 X0.90 CMS DE ALTURA ARMADO CON 8 VARILLAS NO 5 Y ESTRIBOS DEL NO 3 A CADA 10 CMS., CON CONCRETO RESISTENCIA 250KG/CM2. INCLUYE ARMADO, CIMBRADO, DECIMBRADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. Cantidad:

Precio Unitario: 1,703.92

TOTAL

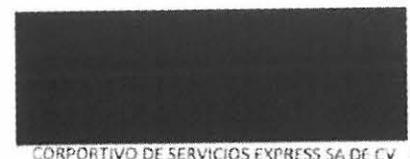
CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	TOTAL
Materiales					
ACERON06	VARILLA 3/4 #6	kg	28.80	12.00	345.60
ACERON03	VARILLA 3/8 #3	kg	8.91	12.00	106.92
PIG0000	ALAMBRE ROCCOCCO	kg	1.51	13.71	20.70
CONCRETO250 N.O.	CONCRETO PREMEZCLADO FC= 250KG/CM2 HECHO EN OBRA	m3	0.15	1,560.00	235.87
CLAVO	CLAVO PARA CONCRETO	KG	0.02	80.00	1.60
Total de Materiales					710.69
Mano de obra					
CUA-007	CUADRIJA T. 1 OFICIAL ALBAÑIL + 2 AYUDANTES	por	0.30	774.79	232.44
CUA-008	CUADRIJA R. 1 OFICIAL FIERRERO + 1 AYUDANTE	por	0.35	805.00	281.75
Total de Mano de obra					514.19
Herramienta					
007-HERRAMIENTA M	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	514.19	15.43
003-EQ DE SEGURIDAD	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	514.19	10.28
Total de Herramienta					25.71
Auxiliar					
PCIM-014	Cimbra en castillos y dadas	m2	1.60	51.74	82.78
REVOLVEDORA	REVOLVEDORA	HR	0.30	43.74	13.12
Total de Auxiliar					95.91

Costo directo		1346.50
Indirectos de oficina 4.76	%	64.09
Indirectos de campo 12.16	%	163.73
Financiamiento 0.18	%	2.83
Utilidad 7.50	%	118.29
Cargos adicionales 0.50	%	8.48
Otros porcentajes 0.00	%	0.00
Total sobrecostos		357.43

1703.92

MIL SETECIENTOS TRES PESOS 92/100 MN

[Handwritten signature]



CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS SA DE CV

16
17

1971

Adecuación y mantenimiento del inmueble que ocupa "La Financiera" en la Coordinación Regional Noroeste y Agencia Hermosillo a base de precios unitarios y tiempo determinado.

Bld. Francisco E. Kino 129, Col. 5 de Mayo C.P. 83010, Hermosillo, Sonora, HERMOSILLO, C.P. 83010

Análisis de precios unitarios

Clave:	EXT 605	Unidad:	ML
CONSTRUCCION DE COLUMNA DE 0.40 X 0.40 ARMADO CON 8 VARILLAS NO 6 Y ESTRIBOS DEL NO 3 A CAJA 10 CM EN DOS TERCERAS PARTES DE LA SECCION Y EN LA OTRA A CADA 15 CMS DISTRIBUIDO SEGUN PLANO, INCLUYE: CIMBRA, DECIMBRA, ARMADO DE ACEROS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.		Cantidad:	
		Precio Unitario:	1,838.11
		TOTAL	

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	TOTAL
Materiales					
ACERON06	VARILLA 3/4 #6	kg	18.00	12.00	216.00
ACERON03	VARILLA 3/8 #3	kg	5.80	12.00	117.60
R0C0C0D0	ALAMBRE R0C0C0D0	kg	1.12	13.71	15.36
CONCRETO250	CONCRETO PREMEZCLADO FC= 250KG/CM2	m3	0.18	1,560.00	280.80
CLAV0	CLAVO PARA CONCRETO	KG	0.10	80.00	8.00

Total de Materiales **637.76**

Mano de obra

CUA-007	CUADRILLA 7 1 OFICIAL ALBAÑIL + 2 AYUDANTES	jor	0.45	774.79	348.66
CUA-008	CUADRILLA 8 1 OFICIAL FERRERO + 1 AYUDANTE	jor	0.40	805.00	322.00

Total de Mano de obra **670.66**

Herramienta

002-HERRAMIENTA M	HERRAMIENTA MANUAL	(%)jmo	0.03	670.66	20.12
003-EQ DE SEGURIDAD	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)jmo	0.02	670.66	13.41

Total de Herramienta **33.53**

Auxiliar

PC1A-C24	Cimbra en castillos y dadas	m2	1.60	51.74	82.78
REV0LVEDORA	REVOLVEDORA	HR	0.40	43.74	17.50
ANDAMIOS	SECCION DE ANDAMIOS CON TABLON	HR	1.25	8.25	10.31

Total de Auxiliar **110.59**

Costo directo		1452.54
Indirectos de oficina 4.76	%	69.14
Indirectos de campo 12.16	%	176.63
Financiamiento 0.18	%	3.06
Utilidad 7.60	%	127.60
Cargos 6.50	%	9.14
Otros porcentajes 0.00	%	0.00
Total sobrecostos		385.57

1838.11

MIL OCHOCIENTOS TRENTA Y OCHO PESOS 11/100 MN

[Handwritten signature]



CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS SA DE CV

[Handwritten signature]

18

19

1972

Adecuación y mantenimiento del inmueble que ocupa "La Financiera" en la Coordinación Regional Noroeste y Agencia Hermosillo a base de precios unitarios y tiempo determinado.

Bld. Francisco E. Kino 129, Cpl. 5 de Mayo C.P. 83010, Hermosillo, Sonora, HERMOSILLO, C.P. 83010

Análisis de precios unitarios

Clave:	EXT-006	Unidad:	Mt.
	CONSTRUCCION DE TRABE DE LIGA DE 0.40 X 0.40 CMS ARMADA CON 6 VARILLAS DE 3/4 Y ESTRIBOS DE 1/2 A CADA 15 CMS. CON CONCRETO 250 KG/CM2. INCLUYE: CIMBRADO, DECIMBRADO, VACIADO, EUCIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	Cantidad:	-
		Precio Unitario:	1,361.82
		TOTAL	-

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	TOTAL
Materiales					
ACERON06	VARILLA 3/4 #6	kg	13.50	12.00	162.00
ACERON02	VARILLA 1/2 #3	kg	7.13	12.00	85.56
RECOCIDO	ALAMBRE RECOCIDO	kg	1.00	13.71	13.71
CONCRET050 H.O.	CONCRETO PREMEZCLADO FC= 250KG/CM2 HECHO EN OBRA	m3	0.175	1,560.00	273.00
CLAVO	CLAVO PARA CONCRETO	KG	0.40	80.00	32.00
Total de Materiales					566.27
Mano de obra					
OMA-007	CUADRILLA 7 1 OFICIAL ALBAÑIL+ 2 AYUDANTES	jor	0.30	774.79	232.44
OMA-008	CUADRILLA 8 1 OFICIAL FERRERO + 1 AYUDANTE	jor	0.25	805.00	201.25
Total de Mano de obra					433.69
Herramienta					
002-HERRAMIENTA M	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	433.69	13.01
003-EQ DE SEGURIDAD	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	433.69	8.67
Total de Herramienta					21.68
Auxiliar					
FCM-024	Cimbra en castillos y deltas	m2	0.80	51.74	41.39
REVOLVEDORA	REVOLVEDORA	HR	0.30	45.74	13.72
Total de Auxiliar					54.81

Costo directo		1076.16
Indirectos de oficina 4.76	%	51.22
Indirectos de campo 12.16	%	130.86
Financiamiento 0.18	%	2.26
Utilidad 7.50	%	94.54
Cargos adicionales 0.50	%	6.78
Otros porcentajes 0.00	%	0.00
Total sobrecostos		285.66
		1361.82

MIL TRESEINTOS SESENTA Y UN PESOS 82/100 MN

[Handwritten signature]



CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS SA DE CV

[Handwritten signature]

20
21
[Handwritten signature]

1975

Arrequeción y mantenimiento del inmueble que ocupa "La Financiera" en la Coordinación Regional Noroeste y Agencia Hermosillo a base de precios unitarios y tiempo determinado.

Bld. Francisco E. Kino 129. Col. 5 de Mayo C.P. 83010, Hermosillo, Sonora, HERMOSILLO, C.P. 83010

Análisis de precios unitarios

Clavo:	EXT-007	Unidad:	M2
LOSA DE ENTREPISO ARMADA CON VARILLA DE 1/2 A CADA 15 CMS EN AMBOS SENTIDOS FORMANDO DOS PARRILLAS ENTRELASADAS UNA ARRIBA Y LA OTRA ABAJO SEGUN COMO VIENE EN PLANO. CONCRETO FC 250 KG/CM2 INCLUYE CIMBRADO, DESCIMBRADO, VACIADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.		Cantidad:	-
		Precio Unitario:	1,707.30
		TOTAL	-

CI AVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	TOTAL
Materiales					
ACERONOK	VARILLA 1/2 #4	kg	31.94	12.00	383.28
RECOCIDO	ALAMBRE RECOCIDO	kg	1.28	13.71	17.55
FREMEZ250	CONCRETO RESISTENCIA 250KG/CM2 CON ACELERANTE PRMEZCLADO EN PLANTA.	m3	0.16	1,850.00	296.00
ACELERANTE	ADITIVO ACELERANTE A 72 HORAS PARA SECADO RAPIDO	M3	0.016	220.00	3.52
BOMBEO	SERVICIO DE BOMBEO	M3	0.16	300.00	48.00
Total de Materiales					748.35
Mano de obra					
CUA-097	CUADRILLA 7 1 OFICIAL ALBAÑIL+ 2 AYUDANTES	jar	0.22	774.79	170.45
CUA-098	CUADRILLA 8 1 OFICIAL FERRERO + 1 AYUDANTE	jar	0.35	805.00	281.75
Total de Mano de obra					452.20
Herramienta					
002-HERRAMIENTA M	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	452.20	13.57
003-EQ DE SEGURIDAD	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	452.20	9.04
Total de Herramienta					22.61
Auxiliar					
PCM-025	Cimbra en Losas y Trabes	m2	1.05	120.00	126.00
Total de Auxiliar					126.00
Costo directo					1349.16
Indirectos de oficina 4.76				%	64.22
Indirectos de campo 12.16				%	164.06
Financiamiento 0.18				%	2.84
Utilidad 7.50				%	118.52
Cargos adicionales 0.50				%	8.49
Otros porcentajes 0.00				%	0.00
Total sobrecostos					358.13
					1707.30

MIL SETECIENTOS SIETE PESOS 30/100 MN



CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS SA DE CV

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

22
23

1474

Adecuación y mantenimiento del inmueble que ocupa "La Financiera" en la Coordinación Regional Noroeste y Agencia Hermosillo a base de precios unitarios y tiempo determinado.

Bld. Francisco E. Kino 129, Col. 5 de Mayo C.P. 83010, Hermosillo, Sonora, HERMOSILLO, C.P. 83010

Analisis de precios unitarios

Clave:	EXT-008	Unidad:	ML
CONSTRUCCION DE TRABE T-1 DE 0.25 X 0.80 ARMADA CON 8 VARILLAS NO.5 Y ESTRIBOS DEL NO.3 A CADA 10 CMS EN DOS SECCIONES DE LA MISMA Y 15 CMS EN LA SECCION CENTRAL DE LA TRABE, CONCRETO F.C. 250 KG/CM2. INCLUYE: CIMBRA, DECIMBRA, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.		Cantidad:	-
		Precio Unitario:	1,535.21
		TOTAL	-

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	TOTAL
Materiales					
ACERONOS	VARILLA 5/8 #5	kg	12.64	12.00	151.68
ACERONOS	VARILLA 3/8 #3	kg	13.48	12.00	161.76
REDOCCIDO	ALAMBRE REDOCCIDO	kg	1.05	13.71	14.40
PREMEZCLA	CONCRETO RESISTENCIA 250KG/CM2 CON ACCELERANTE PREMEZCLADO EN PLANTA.	m3	0.20	1,850.00	370.00
ACELERANTE	ADITIVO ACCELERANTE A 72 HORAS PARA SECADO RAPIDO	M3	0.02	220.00	4.40
BOMBEO	SERVICIO DE BOMBEO	M3	0.20	300.00	60.00
Total de Materiales					762.24
Mano de obra					
CUA-007	CUADRILLA 7: 1 OFICIAL ALBANILLO 2 AYUDANTES	jar	0.15	774.79	116.22
CUA-008	CUADRILLA 8: 1 OFICIAL FERRERO 1 AYUDANTE	jar	0.25	805.00	201.25
Total de Mano de obra					317.47
Herramienta					
002-HERRAMIENTA M	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	317.47	9.52
003-EQ DE SEGURIDAD	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	317.47	6.35
Total de Herramienta					15.87
Auxiliar					
CIMBRA	Cimbra en Losas y Trabes	m2	0.98	120.00	117.60
Total de Auxiliar					117.60
Costo directo					1213.18
Indirectos de oficina 4.76				%	57.75
Indirectos de campo 12.16				%	147.52
Financiamiento 0.18				%	2.55
Utilidad 7.50				%	106.58
Cargos adicionales 0.50				%	7.64
Otros porcentajes 0.00				%	0.00
Total sobrecostos					322.04
					1535.21

MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 21/100 MN

[Handwritten signature]



CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS SA DE CV

24
25
[Handwritten signature]

1975

Adecuación y mantenimiento del inmueble que ocupa "La Financiera" en la Coordinación Regional Noroeste y Agencia Hermosillo a base de precios unitarios y tiempo determinado.

Bldv. Francisco E. Kino 129, Col. 5 de Mayo C.P. 83010, Hermosillo, Sonora, HERMOSILLO, C.P. 83010

Análisis de precios unitarios

Clave	EXT-009	Unidad:	M2
LOSA DE AZÓTEA DE 26 CM DE ESPESOR FORMADA CON VIGUETA Y CACENTÓN, MALLA ELECTROSOLDADA 6/6 10/10 Y 8 CMS DE CONCRETO F'c+200KG/CM2. INCLUYE: CIMBRA, DECIMBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.		Cantidad	-
		Precio Unitario	990.60
		TOTAL	-

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COETO UNITARIO	TOTAL
Materiales					
V-50N-16-01	VIGUETA PRETENSADA 3.55 MTS V 50/N-16 Y BOVEDILLA 21 CMS	M2	1.05	264.00	277.20
MALLAELEC	MALLA ELECTROSOLDADA 6-6 10/10	M2	1.05	2.50	2.63
PREMEZ250	CONCRETO RESISTENCIA 250KG/CM2 CON ACELERANTE PRIMEZCLADO EN PLANTA.	m3	0.08	1,850.00	148.00
ACELERANTE	ADITIVO ACELERANTE A 72 HORAS PARA SECADO RAPIDO	M3	0.01	220.00	1.76
BOMBEO	SERVICIO DE BOMBEO	M3	0.08	300.00	24.00
Total de Materiales					453.59
Mano de obra					
CUA-007	CUADRILLA 7 1 OFICIAL ALBAÑIL+ 2 AYUDANTES	Jor	0.25	774.79	193.70
Total de Mano de obra					193.70
Herramienta					
002-HERRAMIENTA M	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	193.70	5.81
003-FQ DE SEGURIDAD	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	193.70	3.87
Total de Herramienta					9.68
Auxiliar					
CIMBRA	Cimbra en Loras y Trabes	m2	1.05	120.00	126.00
Total de Auxiliar					126.00
Costo directo					782.97
Indirectos de oficina 4.76				%	37.27
Indirectos de campo 12.16				%	95.21
Financiamiento 0.18				%	1.65
Utilidad 7.50				%	68.78
Cargos adicionales 0.50				%	4.93
Otros porcentajes 0.00				%	0.00
Total sobre costos					207.84
					990.80

NOVECIENTOS NOVENTA PESOS 80/100 MN

[Handwritten signature]



CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS SA DE CV

26
/27

Adecuación y mantenimiento del inmueble que ocupa "La Financiera" en la Coordinación Regional Noroeste y Agencia Hermosillo a base de precios unitarios y tiempo determinado.

Bld. Francisco E. Kino 129, Col. 5 de Mayo C.P. 83010, Hermosillo, Sonora, HERMOSILLO, C.P. 83010

Análisis de precios unitarios

Clave: EXT-010 DEMOLICION DE ALERO PERIMETRAL EN CONSTRUCCION EXISTENTE DE 30X30 CM DE ESPESOR, A MANO INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

Unidad: ML
Cantidad: -
Precio Unitario: 261.16
TOTAL -

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	TOTAL
Mano de obra					
01A-010	AYUDANTES GENERAL + PEON	por	0.20	554.19	110.84
Total de Mano de obra					110.84
Herramienta					
007	HERRAMIENTA M HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	110.84	3.33
103-EQ DE SEGURIDAD	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	110.84	2.22
Total de Herramienta					5.54
Auxiliar					
1	DEMOLIDOR EQUIPO DEMOLIDOR MANUAL	HR	1.20	75.00	90.00
Total de Auxiliar					90.00
Costo directo					206.38
Indirectos de oficina 4.76 %					9.82
Indirectos de campo 12.16 %					25.10
Financiamiento 0.16 %					0.43
Utilidad 7.50 %					18.13
Cargos adicionales 0.50 %					1.30
Otros porcentajes 0.00 %					0.00
Total sobrecostos					54.78
					261.16

DOCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 16/100 MN

to [Redacted] 98
CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS SA DE CV 29

1477



Aderuación y mantenimiento del inmueble que ocupa "La Financiera" en la Coordinación Regional Noroeste y Agencia Hermosillo a base de precios unitarios y tiempo determinado.

Bld. Francisco E. Kino 179, Col. 5 de Mayo C.P. 83010, Hermosillo, Sonora, HERMÓSILLO, C.P. 83010

Análisis de precios unitarios

Clave: EXT-011 Unidad: M3
 Cantidad: 0
 DEMOLICIÓN DE PISO DE 5.00 DE LARGO X 1.20 DE ANCHO X 1.20 DE ALTURA Y BAJO FIRME DE ZAPATAS DE 25 CMS DE ESPESOR POR FIRME ENCONTRADO BAJO EL FIRME EXISTENTE EN TODO EL PERIMETRO DE LA CONSTRUCCION, INCLUYE HORARIOS NOCTURNOS, EQUIPO MECANICO DE DEMOLICION MANUAL, HERRAMIENTA MANUAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

Precio Unitario: 1,622.66

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	Total TOTAL
Mano de obra					
CUA-099	CUADRILLA 9 1 OFICIAL ALBAÑIL+ 2 AYUDANTES	jor	0.50	1,549.58	774.79
Total de Mano de obra					774.79
Herramienta					
002-HERRAMIENTA M	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	774.79	23.24
003-EQ DE SEGURIDAD	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	774.79	15.50
Total de Herramienta					38.74
Equipo costo horario					
COMPRESOR	COMPRESOR NEUMATICO DE 185 PCM PISTOLA ROMPEDORA LUBRICADOR Y MANGUERAS	hr	2.50	187.50	468.75
Total de Equipo costo horario					468.75
Costo directo					1282.28
Indirectos de oficina 4.76				%	61.04
Indirectos de campo 12.16				%	155.93
Financiamiento 0.18				%	2.70
Utilidad 7.50				%	112.65
Cargos adicionales 0.50				%	8.07
Otros porcentajes 0.00				%	0.00
Total sobrecostos					340.38
					1622.66

MIL SEICIENTOS VEINTIDOS PESOS 66/100 MN



CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS SA DE CV

30

31

1478



Adecuación y mantenimiento del inmueble que ocupa "La Financiera" en la Coordinación Regional Noroeste y Agencia Hermosillo a base de precios unitarios y tiempo determinado.

Blvd Francisco E. Kino 129, Col. 5 de Mayo C.P. 83010, Hermosillo, Sonora, HERMOSILLO, C.P. 83010

Analisis de precios unitarios

Clave	EXT-012	Unidad:	PZA
	ZAPATA AISLADA DE 2.00X2.50X0.30 CM ARMADA CON CON ACERO NO 5 A CADA 15 CMS EN AMBOS SENTIDOS, FORMANDO DOS PARRILLAS UNA ARRIBA Y UNA ABAJO, INCLUYE: EXCAVACION A MANO A UNA PROFUNDIDAD DE 1.60, RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE BANCO, RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, CORTES DOBLECES, GANCHOS, MATERIALES, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	Cantidad:	-
		Precio Unitario:	10,061.91
		TOTAL	-

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	TOTAL
Materiales					
ACERONOS	VARILLA 5/8 #5	kg	189.60	12.00	2,275.20
RECOCIDO	ALAMBRE RECOCIDO	kg	7.60	13.71	104.20
CONCRETO 250 F.C.	CONCRETO PREMEZCLADO FC= 250KG/CM2 HECHO EN OBRA.	m3	1.32	1,560.00	2,059.20
CALICHE	MATERIAL DE RELLENO TIPO CALICHE	m3	5.20	100.00	520.00
Total de Materiales					4958.60
Mano de obra					
CLA-007	CUADRILLA ? 1 OFICIAL ALBAÑIL + 2 AYUDANTES	jor	2.00	774.79	1,549.58
CLA-010	AYUDANTES GENERAL + PEON	jor	1.45	554.19	803.58
Total de Mano de obra					2353.16
Herramienta					
002-HERRAMIENTA M	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	2,353.16	70.59
003-EQ DE SEGURIDAD	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	2,353.16	47.06
Total de Herramienta auxiliar					117.66
Auxiliar					
COMPACT	EQUIPO COMPACTADOR (BAILARINA)	HR	6.00	68.75	412.50
REVOLVEDORA	REVOLVEDORA	HR	2.50	43.74	109.35
Total de Auxiliar					521.85
Costo directo					7951.26
Indirectos de oficina 4.76 %					378.48
Indirectos de campo 12.16 %					956.87
Financiamiento 0.18 %					16.73
Utilidad 7.50 %					698.50
Cargos adicionales 0.50 %					50.06
Otros porcentajes 0.00 %					0.00
Total sobrecostos					2110.65
					10061.91

DIEZ MIL SESENTA Y UN PESOS 91/100 MN



 CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS SA DE CV

32 / 33

1479

Avaluación y mantenimiento del inmueble que ocupa "La Financiera" en la Coordinación Regional Noroeste y Agencia Hermosillo a base de precios unitarios y tiempo determinado.

Bld. Francisco F. Kino 129, Col. 5 de Mayo C.P. 83010, Hermosillo, Sonora, HERMOSILLO, C.P. 83010

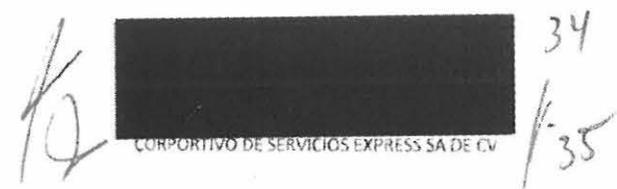
Análisis de precios unitarios

Clave:	EXT-013	Unidad:	PZA
CONSTRUCCION DE DADO DE 0.60X0.60 X0.90 CMS DE ALTURA ARMADO CON 8 VARILLAS NO 6 Y ESTRIBOS DEL NO 3 A CADA 35 CMS, CON CONCRETO RESISTENCIA 250KG/CM2. INCLUYE: ARMADO, CIMBRADO, DECIMBRADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.		Cantidad:	-
		Precio Unitario:	2,724.04
		TOTAL	-

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	TOTAL
Materiales					
ACERON06	VARILLA 3/4 #6	kg	28.80	12.00	345.60
ACERON03	VARILLA 1/2 #3	kg	9.36	12.00	112.32
MECOL00	ALAMBRE ROCCOVIDO	kg	1.53	13.71	20.98
CONCRETO254 H.D.	CONCRETO PREMEZCLADO FC= 250KG/CM2 HECHO EN OBRA.	m3	0.38	1,560.00	592.80
CLAV0	CLAVO PARA CONCRETO	KG	0.20	80.00	16.00
Total de Materiales					1087.70
Mano de obra					
OMA-007	CUADRILLA 7: 1 OFICIAL ALBAÑIL+ 2 AYUDANTES	jor	0.55	774.79	426.13
OMA-008	CUADRILLA 8: 1 OFICIAL FIERREIRO + 1 AYUDANTE	jor	0.55	805.00	447.75
Total de Mano de obra					868.88
Herramienta					
NO-HERRA01M	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	868.88	26.07
EQ-SEQ DE SEGURIDAD	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	868.88	17.38
Total de Herramienta					43.44
Auxiliar					
PCIM-024	Cimbra en castillos y dadas	m2	2.40	51.74	124.18
REVOLVEDORA	REVOLVEDORA	HR	0.65	43.74	28.43
Total de Auxiliar					152.61

Costo directo		2152.63
Indirectos de oficina 4.76	%	102.47
Indirectos de campo 12.16	%	261.76
Financiamiento 0.18	%	4.53
Utilidad 7.50	%	189.10
Cargos adicionales 0.50	%	13.55
Otros porcentajes 0.00	%	0.00
Total sobrecostos		571.41
		2724.04

DOS MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO PESOS 04/100 MN



 CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS SA DE CV

1980



Adecuación y mantenimiento del inmueble que ocupa "La Financiera" en la Coordinación Regional Noroeste y Agencia Hermosillo a base de precios unitarios y tiempo determinado.

Bld. Francisco E. Kino 129, Col. 5 de Mayo C.P. 83010, Hermosillo, Sonora, HERMOSILLO, C.P. 83010

Análisis de precios unitarios

Clave:	EKT-014	Unidad:	PZA
SUMINISTRO, FABRICACION Y MONTAJE DE COLUMA A BASE DE PTR 8X8X3/8. SENTADA EN PLACA DE ACERO A36, SUJETA AL DADO CON 6 ANCLAS DE 15 CM DE 3M, INCLUYE: ANDAMIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.		Cantidad:	-
		Precio Unitario	16,490.71
		TOTAL	-

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	TOTAL
Materiales					
HTR8N8	PTR 8X8 X 3/8" PZA 12MTS 56.01KG/MT	KG	224.04	28.00	6,273.12
PLACA1	PLACA 1"	kg	49.85	28.00	1,395.80
RECOCIDO	ANCLAS 1" 15CMS DE LONGITUD	PZA	4.00	150.00	600.00
SOLDADURA 7018	SOLDADURA 7018	KG	2.20	60.00	132.00
DISCO	DISCOS DE CORTE	PZA	2.50	45.00	112.50
ANTICORROSIVO	PINTURA ANTICORROSIVA	CUBETA	0.10	2,343.00	234.30
ESMALTE	PINTURA ESMALTE	CUBETA	0.20	2,900.00	560.00
OXIGENO	OXIGENO	KG	8.33	30.00	249.90
ACETILENO	ACETILENO	KG	1.50	15.00	22.50
GROUO	CEMENTO GROUO	BULTO	0.40	280.00	112.00
Total de Materiales					9692.12
Mano de obra					
CUA-002	CUADRILLA 12 1 OFICIAL SOLDADOR+ 2 AYUDANTES	por	1.80	1,516.67	2,730.01
Total de Mano de obra					2730.01
Herramienta					
002 HERRAMIENTA M	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	2,730.01	81.90
003 EQ DE SEGURIDAD	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	2,730.01	54.60
Total de Herramienta					136.50
Auxiliar					
COMPRESOR	COMPRESOR	HR	0.50	60.00	30.00
PUL GCL	PULIDOR	HR	2.60	45.00	117.00
ANDAMIOS	SECCION DE ANDAMIOS CON TARLOF	HR	4.00	8.25	33.00
EQ-SOLD	MAQUINA DE ELECTROSOLDADURA	HR	2.00	150.00	300.00
Total de Auxiliar					480.00
Costo directo					13038.63
Indirectos de oficina 4.76 %					620.64
Indirectos de campo 12.16 %					1585.50
Financiamiento 0.18 %					27.44
Utilidad 7.50 %					1145.42
Cargos adicionales 0.50 %					82.09
Otros porcentajes 0.00 %					0.00
Total sobrecostos					3461.08
					16499.71

DIECISEIS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 71/100 MN



 CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS SA DE CV

 36

 137

1981

Adecuación y mantenimiento del inmueble que ocupa "La Financiera" en la Coordinación Regional Noroeste y Agencia Hermosillo a base de precios unitarios y tiempo determinado.

Bld. Francisco E. Kino 129, Col. 5 de Mayo C.P. 83010, Hermosillo, Sonora, HERMOSILLO, C.P. 83010

Análisis de precios unitarios

Clave:	EXT-015	Unidad:	PZA
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y MONTAJE DE COLUMNA A BASE DE IR 355X90 9 SENTADA EN COLUMNA PTR POR MEDIO DE PLACA DE ACERO 3/8, Y SOLDADURA 7018. INCLUYE: ANDAMIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	Cantidad:	-
		Precio Unitario:	42,911.12
		TOTAL:	-

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	TOTAL
Materiales					
IR355	IPR 355 PZA 12MTS 90.7KG/MT	KG	562.11	28.00	15,539.08
PLACA3/8	PLACA 3/8"	kg	1.54	28.00	43.12
SOLDADURA7018	SOLDADURA 7018	KG	4.50	60.00	270.00
DISCO	DISCOS DE CORTE	PZA	4.00	45.00	180.00
ANTI-CORROSIVO	PINTURA ANTICORROSIVA	CUBETA	0.15	2,343.00	351.45
ESMALTE	PINTURA ESMALTE	CUBETA	0.30	2,800.00	840.00
OXIGENO	OXIGENO	KG	8.33	30.00	249.90
ACETILENO	ACETILENO	KG	1.50	15.00	22.50
Total de Materiales					20496.05
Mano de obra					
CUA-012	CUADRILLA 12 1 OFICIAL SOLDADOR + 2 AYUDANTES	jer	4.00	1,516.67	6,066.68
CUA-010	AYUDANTES GENERALES + PEON	jer	1.45	554.19	803.58
Total de Mano de obra					6870.26
Herramienta					
002-HERRAMIENTA M	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	5,870.26	206.11
003-EQ DE SEGURIDAD	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	6,870.26	137.41
Total de Herramienta					343.51
Auxiliar					
COMPRESOR	COMPRESOR	HR	2.50	60.00	150.00
FULGOR	FULGOR	HR	2.00	45.00	117.00
ANDAMIOS	SECCION DE ANDAMIOS CON TABLON	HR	4.00	8.25	33.00
EQ SOLD	MAQUINA DE ELECTROSOLDADURA	HR	2.00	150.00	300.00
GRUA	EQUIPO DE GRUA	HR	4.00	1,400.00	5,600.00
Total de Auxiliar					6200.00
Costo directo					33909.82
Indirectos de oficina 4.76 %					1614.11
Indirectos de campo 12.16 %					4123.43
Financiamiento 0.18 %					71.37
Utilidad 7.50 %					2978.90
Cargos adicionales 0.50 %					213.49
Otros porcentajes 0.00 %					0.00
Total sobrecostos					9001.30
					42911.12

CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS ONCEPESOS 12/100 MN



 CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS SA DE CV

38 / 39

1402

Adecuación y mantenimiento del inmueble que ocupa "La Financiera" en la Coordinación Regional Noroeste y Agencia Hermosillo a base de precios unitarios y tiempo determinado.

Bvld. Francisco E. Kino 129, Col. 5 de Mayo C.P. 83010, Hermosillo, Sonora, HERMOSILLO, C.P. 83010

Análisis de precios unitarios

Clave: EXT-016
 SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y MONTAJE DE COLUMA A BASE DE IR 30X38.7 SENTADA EN COLUMNA PTR Y IPR 355X90 9 POR MEDIO DE PLACA DE ACERO 3/8, Y SOLDADURA 7018, INCLUYE: ANDAMIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

Unidad: PZA
 Cantidad: -
 Precio Unitario: 13,697.59

TOTAL:

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	TOTAL
Materiales					
IR305	IPR 355 PZA 12MFS 38,70KG/MT	KG	212.85	28.00	5,959.80
PLACA3/8	PLACA 3/8"	kg	1.54	28.00	43.12
SOLDADURA7018	SOLDADURA 7018	KG	2.50	60.00	150.00
DISCO	DISCOS DE CORTE	PZA	1.00	45.00	45.00
ANTICORROSIVO	PINTURA ANTICORROSIVA	CUBETA	0.10	2,343.00	234.30
ESMALTE	PINTURA ESMALTE	CUBETA	0.15	2,800.00	420.00
OXIGENO	OXIGENO	KG	4.00	30.00	120.00
ACETILENO	ACETILENO	KG	0.75	15.00	11.25
Total de Materiales					6983.47
Mano de obra					
CUA-012	CUADRILLA 12 1 OFICIAL SOLDADOR+ 2 AYUDANTES	jer	1.70	1,516.67	2,578.34
CUA-010	AYUDANTES GENERAL+ PEON	jer	0.30	554.19	166.26
Total de Mano de obra					2744.60
Herramienta					
002-HERRAMIENTA M	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	2,744.60	82.34
003-EQ DE SEGURIDAD	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	2,744.60	54.89
Total de Herramienta					137.23
Auxiliar					
COMPRESOR	COMPRESOR	HR	1.50	60.00	90.00
PUL-001	PULIDOR	HR	1.50	45.00	67.50
ANDAMIOS	SECCION DE ANDAMIOS CON TABLON	HR	2.00	8.25	16.50
EQ-SOLD	MAQUINA DE ELECTROSOLDADURA	HR	1.50	150.00	225.00
GRUA	BOTRO DE GRUA	HR	0.40	1,400.00	560.00
Total de Auxiliar					959.00

Costo directo		10824.30
Indirectos de oficina 4.76	%	515.24
Indirectos de campo 12.16	%	1316.23
Financiamiento 0.18	%	22.78
Utilidad 7.50	%	950.89
Cargos adicionales 0.50	%	58.15
Otros porcentajes 0.00	%	0.00
Total sobrecostos		2873.29
		13697.59

TRECE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 59/100 MN

40
 [Redacted Signature]
 CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS SA DE CV
 41

1483

Adecuación y mantenimiento del inmueble que ocupa "La Financiera" en la Coordinación Regional Noroeste y Agencia Hermosillo a base de precios unitarios y tiempo determinado.

Bvd. Francisco E. Kino 129, Col. 5 de Mayo C.P. 83010, Hermosillo, Sonora, HERMOSILLO, C.P. 83010

Análisis de precios unitarios

Clave:	E-41-017	Unidad:	M2
	LOSA DE ENTREPISO ARMADA CON LOSACERO CAL 22 Y CONCRETO F'c= 250KG/CM2 INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 6-6-10/10. INCLUYE VACIADO, CURADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	Cantidad:	-
		Precio Unitario:	1.037.13
		TOTAL	-

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	TOTAL
Materiales					
LOSACERO22	LOSACERO CAL 22 4920'	PZA	0.18	1,350.00	243.00
MALLAELEC	MALLA ELECTROSOLDADA 6-6-10/10	M2	1.05	2.50	2.63
PREMEZ250	CONCRETO RESISTENCIA 250KG/CM2 CON ACELERANTE PREMEZCLADO EN PLANTA	m3	0.11	1,850.00	203.50
ACELERANTE	ADITIVO ACELERANTE A 72 HORAS PARA SECADO RAPIDO	M3	0.02	220.00	3.52
BOMBEO	SERVICIO DE BOMBEO	M3	0.16	300.00	48.00
P/LA	P/LA	KG	0.20	180.00	36.00
Total de Materiales					536.65
Mano de obra					
CLP-012	CUADRILLA 12 : 1 OFICIAL SOLDADOR+ 2 AYUDANTES	jer	0.10	1,516.67	151.67
CLP-007	CUADRILLA 7 : 1 OFICIAL ALBAÑIL+ 2 AYUDANTES	jer	0.15	774.79	116.22
Total de Mano de obra					267.89
Herramienta					
002-HERRAMIENTA M	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	267.89	8.04
003-EQ DE SEGURIDAD	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	267.89	5.36
Total de Herramienta					13.40
Auxilia:					
ANDAMIOS	SECCION DE ANDAMIOS CON TABLÓN	HR	0.20	8.25	1.65
Total de Auxilia:					1.65

Costo directo		819.57
Indirectos de oficina 4.76	%	39.01
Indirectos de campo 12.16	%	99.66
Financiamiento 0.18	%	1.72
Utilidad 7.50	%	72.00
Cargos adicionales 0.50	%	5.16
Otros porcentajes 0.00	%	0.00
Total sobrecostos		217.55

1037.13

MIL TREINTA Y SIETE PESOS 13/100 MN

42
43
CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS SA DE CV

1984

Adecuación y mantenimiento del inmueble que ocupa "La Financiera" en la Coordinación Regional Noroeste y Agencia Hermosillo a base de precios unitarios y tiempo determinado.

Bld. Francisco E. Kino 129, Col. 5 de Mayo C.P. 83010, Hermosillo, Sonora, HERMOSILLO, C.P. 83010

Análisis de precios unitarios

Clave:	EXT-018	Unidad:	ML
DESCRIPCIÓN:	CONSTRUCCION DE K9 CASTILLO DE CONCRETO ARMADO CON ARMEX 15X15X4, CONCRETO F'c= 250, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, VACIADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.		
		Cantidad:	-
		Precio Unitario	313.59
		TOTAL	-

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	TOTAL
Materiales					
ARMEX	ARMEX 15X15X4	PZA	0.18	119.00	21.42
RECOCIDO	ALAMBRE RECOCIDO	kg	0.12	13.71	1.65
CONCRETO250	CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250KG/CM2	m3	0.03	1,560.00	46.80
CLAVO	CLAVO PARA CONCRETO	KG	0.10	80.00	8.00
Total de Materiales					77.87
Mano de obra					
CM-007	CUADRILLA 7 1 OFICIAL ALBAÑIL+ 2 AYUDANTES	jor	0.15	774.79	116.22
Total de Mano de obra					116.22
Herramienta					
002-HERRAMIENTA M.	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	116.22	3.49
003-EQ DE SEGURIDAD	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	116.22	2.32
Total de Herramienta					5.81
Auxiliar					
FCIM-024	Cimbra en castillos y rebates	m2	0.60	51.74	31.04
REVOLVEDORA	REVOLVEDORA	HR	0.15	43.74	6.56
ANDAMIOS	SECCION DE ANDAMIOS CON TABLON	HR	1.25	8.25	10.31
Total de Auxiliar					47.92
Costo directo					247.81
Indirectos de oficina 4.76				%	11.80
Indirectos de campo 12.16				%	30.13
Financiamiento 0.18				%	0.52
Utilidad 7.50				%	21.77
Cargos adicionales 0.50				%	1.56
Otros porcentajes 0.00				%	0.00
Total sobrecostos					65.78
					313.59

TRECIENTOS TRECE PESOS 59/100 MN

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

44

145

CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS SA DE CV

1985

Adecuación y mantenimiento del inmueble que ocupa "La Financiera" en la Coordinación Regional Noroeste y Agencia Hermosillo a base de precios unitarios y tiempo determinado.

Bvld. Francisco E. Kino 129, Col. 5 de Mayo C.P. 83010, Hermosillo, Sonora, HERMOSILLO, C.P. 83010

Análisis de precios unitarios

Clave:	EXT-019	Unidad:	ML
CONSTRUCCION DE K1 CASTILLO DE CONCRETO DE 0.30 X 0.15 ARMADO CON 6 VARILLAS NO 4, Y ESTRIBOS DEL NO 3 A CADA 15 CMS CONCRETO F'c= 250, INCLUYE CIMBRA, DESCIMBRA, VACIADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.		Cantidad:	
		Precio Unitario:	710.95
		TOTAL	

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	TOTAL
Materiales					
ACERON04	VARILLA 1/2 #4	kg	5.99	12.00	71.88
ACERON03	VARILLA 3/8 #3	kg	4.01	12.00	48.12
RECOCIDO	ALAMBRE RECOCIDO	kg	0.40	13.71	5.49
CONCRETO250	CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250KG/CM2	m3	0.05	1,560.00	78.00
CLAV0	CLAVO PARA CONCRETO	KG	0.15	80.00	12.00
Total de Materiales					215.48
Mano de obra					
CLA-007	CUADRILLA 7 1 OFICIAL ALBAÑIL+ 2 AYUDANTES	jer	0.25	774.79	193.70
CLA-008	CUADRILLA 8 1 OFICIAL FERRERO + 1 AYUDANTE	jer	0.10	805.00	80.50
Total de Mano de obra					274.20
Herramienta					
002-HERRAMIENTA M	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	274.20	8.23
003-EQ DE SEGURIDAD	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	274.20	5.48
Total de Herramienta					13.71
Auxiliar					
PCIM-024	Cimbra en Gestibos y dadas	m2	0.90	43.74	39.37
REVOLVEDORA	REVOLVEDORA	HR	0.20	43.74	8.75
ANDAMIOS	SOLUCION DE ANDAMIOS CON TABLON	HR	1.25	8.25	10.31
Total de Auxiliar					58.43

Costo directo		561.82
Indirectos de oficina 4.76	%	26.74
Indirectos de campo 12.16	%	68.32
Financiamiento 0.18	%	1.18
Utilidad 7.50	%	49.35
Cargos adicionales 0.50	%	3.54
Otros porcentajes 0.00	%	0.00
Total sobrecostos		149.13
		710.95

SETECIENTOS DIEZ PESOS 95/100 MN

46
47
CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS SA DE CV

1486

Adecuación y mantenimiento del inmueble que ocupa "La Financiera" en la Coordinación Regional Noroeste y Agencia Hermosillo a base de precios unitarios y tiempo determinado.

Bld. Francisco E. Kino 125, Col. S de Mayo C.P. 83010, Hermosillo, Sonora, HERMOSILLO, C.P. 83010

Análisis de precios unitarios

Clave: EXT-020
 CONSTRUCCION DE CADENA DE CERRAMIENTO CC1 ARMADO CON ARMEX 15X20X4 CONCRETO FC+250 KG/CM2, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, VAGIADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

Unidad ML

Cantidad

Precio Unitario: 367.25

TOTAL

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	TOTAL
Materiales					
ARMEX15X20	ARMEX 15X20X4	PZA	0.18	119.00	21.42
RECOCIDO	ALAMBRE RECOCIDO	kg	0.12	13.71	1.65
CONCRETO250	CONCRETO PREMEZCLADO FC+ 250KG/CM2	m3	0.03	1,560.00	46.80
CLAVO	CLAVO PARA CONCRETO	KG	0.10	80.00	8.00

Total de Materiales 77.87

Mano de obra

CUA-007	CUADRILLA 7 1 OFICIAL ALBAÑIL+ 2 AYUDANTES	por	0.15	774.79	116.22
---------	--	-----	------	--------	--------

Total de Mano de obra 116.22

Herramienta

001-HERRAMIENTA M	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	116.22	3.49
003-EQ DE SEGURIDAD	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	116.22	2.32

Total de Herramienta 5.81

Auxiliar

PCIM-024	Cimbra en castillos y dadas	m2	0.40	120.00	48.00
REVOLVEDORA	REVOLVEDORA	HR	0.15	43.74	6.56
ANDAMIOS	SECCION DE ANDAMIOS CON TABLON	HR	1.25	8.25	10.31

Total de Auxiliar 64.87

Costo directo		264.77
Indirectos de oficina 4.76	%	12.60
Indirectos de campo 12.16	%	32.20
Financiamiento 0.18	%	0.56
Utilidad 7.50	%	23.26
Cargos adicionales 0.80	%	1.67
Otros porcentajes 0.00	%	0.00
Total sobrecostos		70.78

335.05

367.25

TRECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 25/100 MN

[Handwritten signature]



CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS SA DE CV

48
49
[Handwritten marks]

1987

Alocución y mantenimiento del inmueble que ocupa "La Financiera" en la Coordinación Regional Noroeste y Agencia Hermosillo a base de precios unitarios y tiempo determinado.

Bvd. Francisco E. Kino 129, Col. S de Mayo C.P. 83010, Hermosillo, Sonora, HERMOSILLO, C.P. 83010

Análisis de precios unitarios

Clave: EXT-025
 LOSA DE AZOTECA ARMADA CON VIGUETA PRENSADA Y LACETON CON 210 MM DE PERALTE TOTAL Y CAMPA DE COMPRESION DE 5 CM REFORZADA CON MALLA 6-6/8 A CENTRO DE CAPA.
 Unidad: M2
 Cantidad: -
 Precio Unitario: 1,062.56
 TOTAL: -

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	TOTAL
Materiales					
V-50/V-16-02	VIGUETA PRENSADA 5.1 MTS V-50/V-16 Y BOWEN (1 A 2) CMS	M2	1.05	318.00	333.90
MALLA/ELEC	MALLA ELECTROSOLDADA 6-6 10/10	M2	1.05	2.50	2.63
PREMEZ250	CONCRETO RESISTENCIA 250KG/CM2 CON ACELERANTE PREMEZCLADO EN PLANTA	m3	0.08	1,850.00	148.00
ACELERANTE	ADITIVO ACELERANTE A 72 HORAS PARA SECADO RAPIDO	M3	0.008	220.00	1.76
BOMBEO	SERVICIO DE BOMBEO	M3	0.08	300.00	24.00
Total de Materiales					510.29
Mano de obra					
CUA-007	CUADRILLA 7 1 OFICIAL A BAÑIL+ 2 AYUDANTES	por	0.25	774.79	193.70
Total de Mano de obra					193.70
Herramienta					
002-HERRAMIENTA M	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	193.70	5.81
003-EQ DE SEGURIDAD	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	193.70	3.87
Total de Herramienta					9.68
Auxiliar					
CMSRA	Cimbra en Losas y Trabes	m2	1.05	120.00	126.00
Total de Auxiliar					126.00
Costo directo					839.67
Indirectos de oficina 4.76				%	39.97
Indirectos de campo 12.16				%	102.10
Financiamiento 0.18				%	1.77
Utilidad 7.50				%	73.76
Cargos adicionales 0.50				%	5.29
Otros porcentajes 0.00				%	0.00
Total sobrecostos					222.89
					1062.56

MIL SESENTA Y DOS PESOS 56/100 MN



50
/51

1988

Adecuación y mantenimiento del inmueble que ocupa "La Financiera" en la Coordinación Regional Noroeste y Agencia Hermosillo a base de precios unitarios y tiempo determinado.

Blvd. Francisco E. Kino 129, Col. 5 de Mayo C.P. 83010, Hermosillo, Sonora, HERMOSILLO, C.P. 83010

Análisis de precios unitarios

Círculo:	EXT-022	Unidad:	M2
CÓLOCACIÓN DE CANCELERIA DE RECUPERACION, INCLUYE: SELLADO PERIMETRAL, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA		Cantidad:	-
		Precio Unitario	624.69
		TOTAL	-

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	TOTAL
Mano de obra					
CUADRILLA 06	CUADRILLA 06 (0.2 SOBRESTANTE + 1 OFICIAL ALUMNERO+ 1 AYUDANTE DE ALUMNERO)	por	0.45	1,044.77	470.15
Total de Mano de obra					470.15
Herramienta					
007-HERRAMIENTA M	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	470.15	14.10
003-EQ DE SEGURIDAD	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	470.15	9.40
Total de Herramienta					23.51

Costo directo		493.65
Indirectos de oficina 4.76	%	23.50
Indirectos de campo 12.16	%	60.03
Financiamiento 0.16	%	1.04
Utilidad 7.50	%	43.37
Cargos adicionales 0.50	%	3.11
Otros porcentajes 0.00	%	0.00
Total sobrecostos		131.04
		624.69

SEICIENTOS VEINTICUATRO PESOS 69/100 MN



COMPROBATIVO DE SERVICIOS EXPRESS SA DE CV

52
53

1989

Adecuación y mantenimiento del inmueble que ocupa "La Financiera" en la Coordinación Regional Noroeste y Agencia Hermosillo a base de precios unitarios y tiempo determinado.

Bld. Francisco E. Kino 129. Col. 5 de Mayo C.P. 83010, Hermosillo, Sonora, HERMOSILLO, C.P. 83010

Análisis de precios unitarios

Clave:	EXT-025	Unidad:	PZA
APERTURA DE HUECO PARA PUERTA Y/O VENTANA INCLUYE: DEMOLICION DEL AREA, RESANE Y PERFILADO DE BOQUILLA PARA RECIBIR PUERTA, CONSTRUCCION DE CASTILLO DE REFUERZO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA		Cantidad:	-
		Precio Unitario:	1,961.06
		TOTAL:	-

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	TOTAL
Materiales					
CEMENTO	CEMENTO	BT0	0.75	110.00	82.50
ARENA	ARENA	m3	0.30	198.00	59.40
Total de Materiales					141.90
Mano de obra					
OUA-007	CLADRILLA 7 1 OFICIAL ALBAÑIL+ 2 AYUDANTES	por	1.50	774.79	1,162.19
Total de Mano de obra					1162.19
Herramienta					
002-HERRAMIENTA M	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	1,162.19	34.87
003-EQ DE SEGURIDAD	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	1,162.19	23.24
Total de Herramienta					58.11
Auxiliar					
DEMOLEDOR	EQUIPO DEMOLEDOR MANUAL	HR	2.50	75.00	187.50
Total de Auxiliar					187.50

Costo directo		1549.69
Indirectos de oficina 4.76	%	73.77
Indirectos de campo 12.16	%	188.44
Financiamiento 0.18	%	3.26
Utilidad 7.50	%	136.14
Cargos adicionales 0.50	%	9.76
Otros porcentajes 0.00	%	0.00
Total sobrecostos		411.36
		1961.06

MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN PESOS 06/100 MN



COMPORTIVO DE SERVICIOS EXPRESS SA DE CV

1990

Adecuación y mantenimiento de inmueble que ocupa "La Financiera" en la Coordinación Regional Noroeste y Agencia Hermosillo a base de precios unitarios y tiempo determinado.

Bvld. Francisco E. Kino 129, Col. 5 de Mayo C.P. 83010, Hermosillo, Sonora, HERMOSILLO, C.P. 83010

Análisis de precios unitarios

Clave EXT-024
 REUBICACION DE EQUIPOS MINISPLITS UBICADOS EN AZOTEA. INCLUYE DESCONEJION DE EXISTENTE, RECUPERACION DE DE GAS, Y REINSTALACION ELECTRICA Y MECANICA EN NUEVA UBICACION, INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

Unidad: PZA
 Cantidad: -
 Precio Unitario 6,123.81
 TOTAL -

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	TOTAL
Materiales					
TUBCOB1/2	TUBERIA DE COBRE FLEXIBLE	MT	5.00	150.00	900.00
TUBHID1/2	TUBERIA PVC HIDRAULICO	m3	5.00	65.00	390.00
Total de Materiales					1290.00
Mano de obra					
CUAD15	CUADRILLA 15 (1 TECNICO AIRE ACONDICIONADO jer + 1 AYUDANTE AIRE ACONDICIONADO)		1.20	2,816.66	3,380.23
Total de Mano de obra					3380.23
Herramienta					
302-HERRAMIENTA M	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	3,380.23	101.41
003-EQ DE SEGURIDAD	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	3,380.23	67.60
Total de Herramienta					169.01

Costo directo		4839.24
Indirectos de oficina 4.76	%	230.35
Indirectos de campo 12.16	%	588.45
Financiamiento 0.18	%	10.18
Utilidad 7.50	%	425.12
Cargos adicionales 0.50	%	30.47
Otros porcentajes 0.00	%	0.00
Total sobrecostos		1284.57
		6123.81

SEIS MIL CIENTO VEINTITRES PESOS 81/100 MN



 56
 57
 CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS SA DE CV

1991

Adecuación y mantenimiento del inmueble que ocupa "La Financiera" en la Coordinación Regional Noroeste y Agencia Hermosillo a base de precios unitarios y tiempo determinado.

Bvld. Francisco E. Kino 129, Col. 5 de Mayo C.P. 83010, Hermosillo, Sonora, HERMOSILLO, C.P. 83010

Análisis de precios unitarios

Clave:	EKT-025	Unidad:	PZA
DESCRIPCIÓN:	REUBICACION DE ESCALERA MARINA. INCLUYE RETIRO DE LA EXISTENTE Y COLOCACION EN NUEVA UBICACION. EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	Cantidad:	-
		Precio Unitario:	5,811.34
		TOTAL:	-

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	TOTAL
Materiales					
SOLDADURA 7018	SOLDADURA 7018	KG	2.50	60.00	150.00
DISCO	DISCOS DE CORTE	PZA	1.50	45.00	67.50
ESMALTE	PINTURA ESMALTE	CUBETA	0.50	2,800.00	1,400.00
OXIGENO	OXIGENO	KG	1.00	30.00	30.00
ACETILENO	ACETILENO	KG	0.75	15.00	11.25
Total de Materiales					1658.75
Mano de obra					
CUA-012	CUADRILLA 12: 1 OFICIAL SOLDADOR + 2 AYUDANTES	jor	1.20	1,516.67	1,820.00
CUA-010	AYUDANTES GENERAL + PEON	jor	0.80	554.19	443.35
Total de Mano de obra					2263.36
Herramienta					
602-HERRAMIENTA M	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	2,263.36	67.90
603-EQ DE	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	2,263.36	45.27
Total de Herramienta					113.17
Auxiliar					
COMPRESOR	COMPRESOR	HR	1.50	60.00	90.00
PUL-001	PULIDOR	HR	1.50	45.00	67.50
ANDAMIOS	SPECIES DE ANDAMIOS CON TABLON	HR	2.00	8.25	16.50
EQ-SOLD	MAQUINA DE ELECTROSOLDADURA	HR	1.50	150.00	225.00
Total de Auxiliar					399.00
Costo directo					4434.27
Indirectos de oficina 4.76 %					211.07
Indirectos de campo 12.16 %					539.21
Financiamiento 0.18 %					9.33
Utilidad 7.50 %					389.54
Cargos adicionales 0.50 %					27.92
Otros porcentajes 0.00 %					0.00
Total sobrecostos					1177.07
					5611.34

CINCO MIL SEICENTOS ONCE PESOS 34/100 MN

Handwritten signature



CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS SA DE CV

Handwritten signature

58
159

1492



Adecuación y mantenimiento del inmueble que ocupa "La Financiera" en la Coordinación Regional Noroeste y Agencia Hermosillo a base de precios unitarios y tiempo determinado.

Bvd. Francisco E. Rmó 129, Col. 5 de Mayo C.P. 83010, Hermosillo, Sonora, HERMOSILLO, C.P. 83010

Análisis de precios unitarios

Clave:	EXT-026	Unidad:	PZA
SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARANDAL DE 5.5 M DE DESARROLLO EN OFICINA HECHO A BASE DE TUBO NEGRO CEBULA 30 DE 1 1/2" DE DIAMETRO CON DOBLE ALTURA DE PASAMANOS, UNO A 76 CM Y OTRO A 90 CM DEL NIVEL DEL PISO, ANCLADO AL PISO DE CONCRETO, ELABORADO CON DOS TUBOS HORIZONTALES A LO LARGO DE LA RAMPA Y 4 TUBOS VERTICALES POR CADA 2 METROS DE RAMPA, APLICACION DE PRIMER ANTICORROSIIVO Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE INCLUYE FUACION, TADUJETES, TORNILLOS, CORTES MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.		Cantidad:	-
		Precio Unitario:	11,745.39
		TOTAL	-

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	TOTAL
Materiales					
11-BOCED30	TUBO NEGRO CED 30 1-1/2	MIL	16.50	150.00	2,475.00
SOLDADURA/018	SOLDADURA 7018	KG	5.00	60.00	300.00
DISCO	DISCOS DE CORTE	PZA	8.00	45.00	360.00
ESMALTE	PINTURA ESMALTE	CUBETA	0.50	2,800.00	1,400.00
ANTI-CORROSIIVO	PINTURA ANTICORROSIIVA	CUBETA	0.20	2,343.00	468.60
OXYGENO	OXYGENO	KG	1.00	30.00	30.00
ACETILENO	ACETILENO	KG	0.75	15.00	11.25
Total de Materiales					5044.85
Mano de obra					
QUI-012	CUADRILLA 12: 1 OFICIAL SOLDADOR + 2 AYUDANTES	JOR	2.10	1,516.67	3,185.01
Total de Mano de obra					3185.01
Herramienta					
102-HERRAMIENTA M	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	3,185.01	95.55
06-EQ DE SEGURIDAD	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	3,185.01	63.70
Total de Herramienta					159.25
Auxiliar					
COMPRESOR	COMPRESOR	HR	3.00	60.00	180.00
PUL-001	PULIDOR	HR	2.50	45.00	112.50
EQ-SOLD	MAQUINA DE ELECTROSOLDADURA	HR	4.00	150.00	600.00
Total de Auxiliar					892.50
Costo directo					9281.61
Indirectos de oficina 4.76 %					441.80
Indirectos de campo 12.16 %					1128.64
Financiamiento 0.18 %					19.53
Utilidad 7.50 %					815.37
Cargos adicionales 0.60 %					58.43
Otros porcentajes 0.00 %					0.00
Total sobrecostos					2463.79
					11745.39

ONCE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 39/100 MN

60
161
CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS SA DE CV

1993

Adecuación y mantenimiento del inmueble que ocupa "La Financiera" en la Coordinación Regional Noroeste y Agencia Hermosillo a base de precios unitarios y tiempo determinado.

Rvd. Francisco E. Kino 129, Col. 5 de Mayo C.P. 83010, Hermosillo, Sonora, HERMOSILLO, C.P. 83010

Análisis de precios unitarios

Clave: EXT-027
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PANEL W 3' EN FACHADA. INCLUYE: PUADO A MURO CON VARILLAS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

Unidad: M2

Cantidad: -

Precio Unitario: 408.76

TOTAL: -

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	TOTAL
Materiales					
PANEL	PANEL W 3' 1.22 X 2.44	PZA	0.35	410.00	142.31
ACERVO3	VARILLA 3/8 #3	KG	1.50	12.00	18.00
Total de Materiales					160.31
Mano de obra					
CLA-007	CUADRILLA 7: 1 OFICIAL ALBAÑIL+ 2 AYUDANTES	por	0.20	724.79	154.96
Total de Mano de obra:					154.96
Herramienta					
002-HERRAMIENTA M	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	154.96	4.65
EQ-1-EQ DE SEGURIDAD	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	154.96	3.10
Total de Herramienta					7.75

Costo directo		323.02
Indirectos de oficina 4.76	%	15.38
Indirectos de campo 12.16	%	39.28
Financiamiento 0.18	%	0.68
Utilidad 7.50	%	28.38
Cargos adicionales 0.50	%	2.03
Otros porcentajes 0.00	%	0.00
Total sobrecostos		85.74

408.76

CUATROCIENTOS OCHO PESOS 76/100 MN



CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS SA DE CV

62

1.63

1994

Adecuación y mantenimiento del inmueble que ocupa "La Financiera" en la Coordinación Regional Noroeste y Agencia Hermosillo a base de precios unitarios y tiempo determinado.

Bld. Francisco E. Kino 128, Col. 5 de Mayo C.P. 83010, Hermosillo, Sonora, HERMOSILLO, C.P. 83010

Análisis de precios unitarios

Clave:	EXT-028	Unidad:	PZA
REFUERZO DE BARANDAL Y MANTENIMIENTO, INCLUYE: APLICACION DE PINTURA, CAMBIO DE TORNILLOS Y FLUJACION A BASE		Cantidad:	-
		Precio Unitario:	4,753.03
		TOTAL	-

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	TOTAL
Materiales					
SOLDADURA 7018	SOLDADURA 7018	KG	5.00	60.00	300.00
TORN	TORNILLOS	PZA	12.00	5.50	66.00
DISCO	DISCOS DE CORTE	PZA	1.00	45.00	45.00
ESMALTE	PINTURA ESMALTE	CLIBETA	0.50	2,800.00	1,400.00
LIJA	LIJA	PZA	40.00	1.50	60.00
Total de Materiales					1871.00
Mano de obra					
OMA-012	CUADRILLA 12: 1 OFICIAL SOLDADOR+ 2 AYUDANTES	jer	1.00	1,516.67	1,516.67
Total de Mano de obra					1516.67
Herramienta					
007-HERRAMIENTA M	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	1,516.67	45.50
003-EQ DE SEGURIDAD	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	1,516.67	30.33
Total de Herramienta					75.83
Auxiliar					
COMPRESOR	COMPRESOR	HR	3.00	60.00	180.00
PULIDOR	PULIDOR	HR	2.50	45.00	112.50
Total de Auxiliar					292.50
Costo directo					3756.00
Indirectos de oficina 4.76 %					178.79
Indirectos de campo 12.16 %					456.73
Financiamiento 0.18 %					7.90
Utilidad 7.50 %					329.96
Cargos adicionales 0.50 %					23.65
Otros porcentajes 0.00 %					0.00
Total sobrecostos					997.02
					4753.03

CUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 03/100 MN



CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS SA DE CV

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

64
1/25

1495

ANEXO 2

af

12

1

SHCP

SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICO



FND

FINANCIERA NACIONAL
DE DESARROLLO AGROPECUARIO,
RURAL, FORESTAL Y PESQUERO

1996

CRNO/CRA/138/2016

Hermosillo, Sonora a 10 de octubre de 2016

LIC. ANDRÉS ROGELIO LÓPEZ CABRERA
GERENTE DE SERVICIOS GENERALES, MANTENIMIENTO
Y OBRA PÚBLICA
PRESENTE

Me refiero a los trabajos del contrato No. LP-OP-DERMS-62202-001-16 relativo a la "ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE 2 INMUEBLES PROPIOS QUE OCUPA LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO"

Sobre el particular le informo con base en las necesidades que presenta el inmueble de Hermosillo; Sonora, le solicito sea tan amable de considerar los siguientes conceptos:

EXT-001	DEMOLICION DE RAMPA Y ESCALERA DE 5.00 DE LARGO X 1.20 DE ANCHO X 1.20 DE ALTURA Y BAJO FIRME DE ZAPATAS DE 25 CMS DE ESPESOR POR FIRME ENCONTRADO BAJO EL FIRME EXISTENTE EN TODO EL PERIMETRO DE LA CONSTRUCCION, INCLUYE: HORARIOS NOCTURNOS, EQUIPO MECANICO DE DEMOLICION MANUAL, HERRAMIENTA MANUAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.
EXT-002	DEMOLICION DE PISO DE CONCRETO DE 15 CM DE ESPESOR PROMEDIO, A MANO INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION
EXT-003	ZAPATA AISLADA DE 1.80X1.80 ARMADA CON ACERO NO 4, A CADA 15 CMS EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: EXCAVACION A MANO, RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE BANCO 2.418 M3, RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, CORTES, DOBLECES, GANCHOS, MATERIALES, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
EXT-004	CONSTRUCCION DE DADO DE 0.40X0.40 X0.90 CMS DE ALTURA ARMADO CON 8 VARILLAS NO 5 Y ESTRIBOS DEL NO 3 A CADA 10 CMS , CON CONCRETO RESISTENCIA 250KG/CM2, INCLUYE: ARMADO, CIMBRADO, DECIMBRADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
EXT-005	CONSTRUCCION DE COLUMNA DE 0.40 X 0.40 ARMADO CON 8 VARILLAS NO 6 Y ESTRIBOS DEL NO 3 A CADA 10 CM EN DOS TERCERAS PARTES DE LA SECCION Y EN LA OTRA A CADA 15 CMS DISTRIBUIDO SEGUN PLANO, INCLUYE: CIMBRA, DECIMBRA, ARMADO DE ACEROS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
EXT-006	CONSTRUCCION DE TRABE DE LIGA DE 0.40 X 0.40 CMS ARMADA CON 6 VARILLAS DE 3/4 Y ESTRIBOS DE 3/8 A CADA 15 CMS, CON CONCRETO 250 KG/CM2, INCLUYE: CIMBRADO, DECIMBRADO, VACIADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
EXT-007	LOSA DE ENTREPISO ARMADA CON VARILLA DE 1/2 A CADA 15 CMS EN AMBOS SENTIDOS FORMANDO DOS PARRILLAS ENTRELASADAS UNA ARRIBA Y LA OTRA ABAJO SEGUN COMO VIENE EN PLANO, CONCRETO FC: 250 KG/CM2 INCLUYE: CIMBRADO, DECIMBRADO, VACIADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
EXT-008	CONSTRUCCION DE TRABE T-1 DE 0.25 X 0.60 ARMADA CON 8 VARILLAS NO 5 Y ESTRIBOS DEL NO 3 A CADA 10 CMS EN DOS SECCIONES DE LA MISMA Y 15 CMS EN LA SECCION CENTRAL DE LA TRABE, CONCRETO FC: 250 KG/ CM2, INCLUYE: CIMBRA, DECIMBRA, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.
EXT-009	LOSA DE AZOTEA DE 26 CM DE ESPESOR FORMADA CON VIGUETA Y CACENTON, MALLA ELECTROSOLDADA 6/6-10-10, Y 6 CMS DE CONCRETO FC+200KG/CM2, INCLUYE: CIMBRA, DECIMBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
EXT-010	DEMOLICION DE ALERO PERIMETRAL ENCONSTRUCCION EXISTENTE DE 30X30 CM DE ESPESOR , A MANO INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION
EXT-011	DEMOLICION DE PISO DE 5.00 DE LARGO X 1.20 DE ANCHO X 1.20 DE ALTURA Y BAJO FIRME DE ZAPATAS DE 25 CMS DE ESPESOR POR FIRME ENCONTRADO BAJO EL FIRME EXISTENTE EN TODO EL PERIMETRO DE LA CONSTRUCCION, INCLUYE: HORARIOS NOCTURNOS, EQUIPO MECANICO DE DEMOLICION MANUAL, HERRAMIENTA MANUAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

[Handwritten signatures and initials]

SHCP

SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICO



FND

FINANCIERA NACIONAL
DE DESARROLLO AGROPECUARIO,
RURAL, FORESTAL Y PESQUERO

1997

EXT-012	ZAPATA AISLADA DE 2.00X2.00X0.30 CM ARMDAA CON ACERO NO 5 A CADA 15 CMS EN AMBOS SENTIDOS, FORMANDO DOS PARRILLAS UNA ARRIBA Y UNA ABAJO, INCLUYE: EXCAVACION A MANO A UNA PROFUNDIDAD DE 1.60 ,RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE BANCO, RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, CORTES, DOBLECES, GANCHOS, MATERIALES, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
EXT-013	CONSTRUCCION DE DADO DE 0.60X0.60 X0.90 CMS DE ALTURA ARMADO CON 8 VARILLAS NO 6 Y ESTRIBOS DEL NO 3 A CADA 15 CMS , CON CONCRETO RESISTENCIA 250KG/CM2. INCLUYE: ARMADO, CIMBRADO, DECIMBRADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
EXT-014	SUMINISTRO, FABRICACION Y MONTAJE DE COLUMA A BASE DE PTR 8X8X3/8, SENTADA EN PLACA DE ACERO A36, SUJETA AL DADO CON 6 ANCLAS DE 15 CM DE 3/4", INCLUYE: ANDAMIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
EXT-015	SUMINISTRO, FABRICACION Y MONTAJE DE COLUMA A BASE DE IR 355X90.9 SENTADA EN COLUMNA PTR POR MEDIO DE PLACA DE ACERO 3/8, Y SOLDADURA 7018, INCLUYE: ANDAMIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
EXT-016	SUMINISTRO, FABRICACION Y MONTAJE DE COLUMA A BASE DE IR 30X38.7 SENTADA EN COLUMNA PTR Y IPR 355X90.9 POR MEDIO DE PLACA DE ACERO 3/8, Y SOLDADURA 7018, INCLUYE: ANDAMIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
EXT-017	LOSA DE ENTREPISO ARMADA CON LOSACERO CAL 22 Y CONCRETO FÇ+ 250KG/CM2 INCLUYE: MALLA ELECTROSOLDADA 6-6-10/10, INCUYE: VACIADO, CURADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
EXT-018	CONSTRUCCION DE K2 CASTILLO DE CONCRETO ARMADO CON ARMEX 15X15X4, CONCRETO FÇ= 250, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, VACIADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
EXT-019	CONSTRUCCION DE K1 CASTILLO DE CONCRETO DE 0.30 X 0.15 ARMADO CON 6 VARILLAS NO 4, Y ESTRIBOS DEL NO 3 A CADA 15 CMS CONCRETO FÇ= 250, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, VACIADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
EXT-020	CONSTRUCCION DE CADENA DE CERRAMIENTO CC1 ARMADO CON ARMEX 15X20X4 CONCRETO FÇ+250 KG/CM2, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, VACIADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
EXT-021	LOSA DE AZOTEA ARMADA CON VIGUETA PENSADA Y CACETON CON 210 MM DE PERALTE TOTAL Y CAMPA DE COMPRESION DE 5 CM REFORAZADA CON MALLA 6-6-8/8 A CENTRO DE CAPA.
EXT-022	COLOCACION DE CANCELERIA DE RECUPERACION, INCLUYE: SELLADO PERIMETRAL, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
EXT-023	APERTURA DE HUECO PARA PUERTA Y/O VENTANA, INCLUYE: DEMOLICION DEL AREA, RESANE Y PERFILADO DE BOQUILLA PARA RECIBIR PUERTA, CONSTRUCCION DE CASTILLO DE REFUERZO , EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
EXT-024	REUBICACION DE EQUIPOS MINISPLITS UBICADOS EN AZOTEA. INCLUYE DESCONEXION DE EXISTENTE, RECUPERACION DE GAS, Y REINSTALACION ELECTRICA Y MECANICA EN NUEVA UBICACION, INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.
EXT-025	REUBICACION DE ESCALERA MARINA, INCLUYE RETIRO DE LA EXISTENTE Y COLOCACION EN NUEVA UBICACION, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
EXT-026	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARANDAL DE 5.5 M DE DESARROLLO EN OFICINA HECHO A BASE DE TUBO NEGRO CEDULA 30 DE 1 1/2" DE DIAMETRO CON DOBLE ALTURA DE PASAMANOS, UNO A 76 CM Y OTRO A 90 CM DEL NIVEL DEL PISO , ANCLADO AL PISO DE CONCRETO, ELABORADO CON DOS TUBOS HORIZONTALES A LO LARGO DE LA RAMPA Y 4 TUBOS VERTICALES POR CADA 2 METROS DE RAMPA, APLICACIÓN DE PRIMER ATICORROCIYO Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE INCLUYE FIJACION, TAQUETES, TORNILLOS, CORTES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.
EXT-027	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PANEL W 3"EN FACHADA, INCLUYE: FIJADO A MURO CON VARILLAS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
EXT-028	REFUERZO DE BARANDAL Y MANTENIMIENTO, INCLUYE: APLICACION DE PINTURA, CAMBIO DE TORNILLOS Y FIJACION A BASE.

Sin más por el momento envío saludos cordiales

Atentamente

Efraín Saracho Heredia
Coordinador Regional Administrativo

1948

ANEXO 3

af

14

f.

7999



Dirección General Adjunta de Administración
Dirección Ejecutiva de Recursos Materiales y Servicios
Gerencia de Servicios Generales, Mantenimiento y Obra Pública

CIUDAD DE MÉXICO A 10 DE OCTUBRE DE 2016

ARQ. REYES DE LA ROSA TENIENTE ✓
SUPERINTENDENTE DE OBRA
PRESENTE

EN RESPUESTA AL OFICIO ENVIADO EL 03 DE OCTUBRE DEL PRESENTE AÑO POR PARTE DE LA EMPRESA CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS S.A. DE C.V., LA CUAL ES LA ENCARGADA DE LOS TRABAJOS RELATIVOS A "ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE 2 INMUEBLES PROPIOS QUE OCUPA LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO", SE LE COMUNICA LO SIGUIENTE:

CON BASE EN LOS ANEXOS PRESENTADOS EN LA PROPUESTA DE LA LICITACION PÚBLICA NACIONAL MIXTA NO. LO-006HAN002-E1-2016, ACEPTADA POR FINANCIERA NACIONAL, SE RETOMAN LOS COSTOS DE ANÁLISIS DE CUADRILLAS DE MANO DE OBRA, ANÁLISIS DE COSTOS BASICOS DE MATERIALES, DESGLOCE DE COSTOS INDIRECTOS, ANÁLISIS DE COSTOS POR FINANCIAMIENTO, ANÁLISIS POR UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES; LO ANTERIOR PARA QUE SE CONSERVEN EN EL ANÁLISIS DE SU PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS NO PREVISTOS.

LA COORDINACIÓN DE OBRA PÚBLICA, DEPENDIENTE DE LA GERENCIA DE SERVICIOS GENERALES MANTENIMIENTO Y OBRA PUBLICA, DERIVADO DEL ANALISIS DE LA INFORMACION Y DOCUMENTACION PRESENTADA, SE LE INFORMA QUE ES PROCEDENTE Y SE AUTORIZA REALIZAR LOS CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS; UNA VEZ QUE SE HAYA REALIZADO EL DICTAMEN TÉCNICO CORRESPONDIENTE.

SIN OTRO PARTICULAR, ME ES GRATO ENVIARLE SALUDOS CORDIALES.

ATENTAMENTE

ARQ. MAURICIO GONZÁLEZ GONZÁLEZ
RESIDENTE DE OBRA

2000

ANEXO 4

af

19

1

2001

HERMOSILLO SONORA

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	CATALOGO ORIGINAL		CATALOGO FINAL	
				PU	TOTAL		TOTAL
PRELIMINARES							
INFORMÁTICA							
PRE-001	DEMOLICIÓN DE MURO DE TABLAROCA DE 9CMS DE DOS CARAS, INCLUYE: RETIRO DE METAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	8.21	\$32.94	\$270.37	13.42	\$442.05
PRE-002	DESMONTAJE PUERTAS DE MADERA DE 0.90 A 1.20 X 2.20 M, CON RECUPERACION DE MARCO, CHAMBRANA Y PUERTA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$208.24	\$208.24	1.00	\$208.24
ANALISIS DE CREDITO							
PRE-003	DEMOLICIÓN DE MURO DE TABLAROCA DE 9CMS DE DOS CARAS, INCLUYE: RETIRO DE METAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	1.89	\$32.94	\$62.26	2.10	\$69.17
PRE-004	DESMONTAJE PUERTAS DE MADERA DE 0.90 A 1.20 X 2.20 M, CON RECUPERACION DE MARCO, CHAMBRANA Y PUERTA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$208.24	\$208.24	1.00	\$208.24
PRE-005	DESMONTAJE DE PERSIANAS DE PVC, VERTICAL EN VENTANAS, CON RECUPERACION, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	3.75	\$208.24	\$780.90	3.75	\$780.90
COMEDOR							
PRE-006	TAPIAL PARA PROTECCION Y DELIMITAR EL AREA DE TRABAJO DE 1.22 X 2.44 MTS. FORMADO A BASE DE TRIPLAY DE PINO DE 19 MM. CON 2 PUNTALES, LATERALES DE 2.44 MTS. CON POLIN DE MADERA DE PINO 4" X 4" BASE Y TRABESAÑOS A BASE DE BARROTE DE MADERA DE PINO DE 2 X 4". INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	20.00	\$163.97	\$3,279.40	20.00	\$3,279.40
PRE-007	DEMOLICION DE ELEMENTOS DE CONCRETO ARMADO (CASTILLOS, CADENAS, TRABES, COLUMNAS) SIN RECUPERACION DE ACERO, INCLUYE: APILE DE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION.	M3	1.00	\$297.72	\$297.72	0.00	\$0.00
PRE-008	DEMOLICION DE MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 14 CM DE ESPESOR HASTA 600 M DE ALTURA SIN RECUPERACION, INCLUYE: DEMOLICION DE APLANADO, APILE DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	10.00	\$65.89	\$658.90	0.00	\$0.00
PRE-009	DEMOLICION DE PISO DE CONCRETO DE 10 CM DE ESPESOR PROMEDIO, A MANO INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	33.00	\$46.23	\$1,525.59	0.00	\$0.00
PRE-010	DESMONTAJE DE CANCELERIA DE ALUMINIO DE 3" CON CRISTAL CLARO DE 6MM, CON RECUPERACION, INCLUYE: ACARRÉOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	12.00	\$111.05	\$1,332.60	12.00	\$1,332.60
OFICINAS NUEVAS							
PRE-011	TAPIAL HORIZONTAL, PARA PROTECCION DE PASO PEATONAL DE 1.22 MTS DE ANCHO, FORMADO A BASE DE TRIPLAY DE PINO DE 19 MM. CON PUNTALES, LATERALES DE 2.44 MTS. CON POLIN DE MADERA DE PINO 4" X 4" BASE Y TRABESAÑOS A BASE DE BARROTE DE MADERA DE PINO DE 2 X 4". INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	15.60	\$163.97	\$2,557.93	0.00	\$0.00
PRE-012	DEMOLICION DE ELEMENTOS DE CONCRETO ARMADO (CASTILLOS, CADENAS, TRABES, COLUMNAS) SIN RECUPERACION DE ACERO, INCLUYE: APILE DE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION.	M3	0.14	\$297.72	\$40.19	0.00	\$0.00
PRE-013	DEMOLICION DE MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 14 CM DE ESPESOR HASTA 800 M DE ALTURA SIN RECUPERACION, INCLUYE: DEMOLICION DE APLANADO, APILE DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	4.20	\$65.89	\$276.74	0.00	\$0.00
PRE-014	DEMOLICION DE PISO DE CONCRETO DE 10 CM DE ESPESOR PROMEDIO, A MANO INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	31.28	\$46.23	\$1,445.84	0.00	\$0.00

af

19

PRE-015	DESMONTAJE DE CANCELERIA DE ALUMINIO DE 3" CON CRISTAL CLARO DE 6MM. CON RECUPERACION. INCLUYE: ACARREOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	12.90	\$111.05	\$1,432.55	12.90	\$1,432.55
ESTACIONAMIENTO							
PRE-016	DESMONTAJE DE TECHUMBRE DE LAMINA DE ACRILICO A 3.50 M DE ALTURA. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	5.95	\$485.88	\$2,892.74	0.00	\$0.00
PRELIMINARES					17,270.21		\$7,753.15
CANCELERIA							
INFORMATICA							
CANCEL-001	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANCELERIA EN INTERIORES DE ALUMINIO NATURAL DE 3". CRISTAL DE 6 MM. VINIL, SELLADOR, PIJAS, TAQUETES, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.	M2	8.21	\$1,153.28	\$9,466.12	11.42	\$13,170.46
CANCEL-002	PUERTA ABATIBLE DE ALUMINIO PERFIL DE 3" EN ALUMINIO NATURAL MATE DE CUPRUM DE 0.90 X 2.10 M. FORRADA CON DUELA. INCLUYE: CHAPA FANAL NO. 175, PIVOTES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS	PZA	1.00	\$9,466.19	\$9,466.19	1.00	\$9,466.19
CANCEL-003	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BISAGRA HIDRAULICA MARCA JACKSON MOD. 330 O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD. INCLUYE: CORTE EN PISO, ADAPTACION A PUERTA DE ALUMINIO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS	PZA	1.00	\$3,506.70	\$3,506.70	1.00	\$3,506.70
CANCEL-004	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PIELICULA RETICULAR TIPO BISELADA, MARCA 3M O SIMILAR, EN CANCELERIA EXISTENTE. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	10.10	\$257.32	\$2,598.42	13.42	\$3,453.23
COMEDOR							
CANCEL-005	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PIELICULA RETICULAR TIPO BISELADA, MARCA 3M O SIMILAR, EN CANCELERIA EXISTENTE. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	23.00	\$257.32	\$5,918.36	6.48	\$1,667.43
CANCEL-006	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANCELERIA DE ALUMINIO NATURAL DE 3". CRISTAL DE 6 MM. VINIL, SELLADOR, PIJAS, TAQUETES, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.	M2	15.80	\$1,153.28	\$18,221.82	4.38	\$5,051.37
CANCEL-007	PUERTA ABATIBLE DE ALUMINIO PERFIL DE 3" EN ALUMINIO NATURAL MATE DE CUPRUM DE 1.00 X 2.18 M FORRADA CON DUELA. INCLUYE: CHAPA FANAL NO. 175, PIVOTES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS	PZA	2.00	\$9,466.19	\$18,932.38	1.00	\$9,466.19
OFICINAS NUEVAS							
CANCEL-008	PUERTA ABATIBLE DE ALUMINIO PERFIL DE 3" EN ALUMINIO NATURAL MATE DE CUPRUM DE 1.00 X 2.18 M FORRADA CON DUELA. INCLUYE: CHAPA FANAL NO. 175, PIVOTES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS	PZA	1.00	\$9,466.19	\$9,466.19	1.00	\$9,466.19
CANCEL-009	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BISAGRA HIDRAULICA MARCA JACKSON MOD. 330 O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD. INCLUYE: CORTE EN PISO, ADAPTACION A PUERTA DE ALUMINIO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.	PZA	1.00	\$3,506.70	\$3,506.70	1.00	\$3,506.70
CANCEL-010	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANCELERIA DE ALUMINIO NATURAL DE 3". CRISTAL DE 6 MM. VINIL, SELLADOR, PIJAS, TAQUETES, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.	M2	24.00	\$1,153.28	\$27,678.72	24.00	\$27,678.72
CANCEL-011	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PIELICULA RETICULAR TIPO BISELADA, MARCA 3M O SIMILAR, EN CANCELERIA EXISTENTE. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	24.00	\$257.32	\$6,175.68	24.00	\$6,175.68

2003

CANCEL-012	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DOMO DE 1X7M ELABORADOS CON CANCELERIA DE ALUMINIO ANONIZADO DE 3", PARA FORMAR BASTIDOR Y TRAVESAÑOS; CON CRISTAL CLARO DE 9 MM TEMPLADO PARA COLOCARSE EN AZOTEA INCLUYE: ANDAMIOS, ACARREOS, VINIL, SELLADOR, PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN	PZA	1.00	\$9,857.88	\$9,857.88	1.00	\$9,857.88
CANCELERIA					124,795.16		\$102,466.74
ALBANILERIA							
INFORMATICA							
ALB-001	MURO DE TABLAROCA A DOS CARAS DE 9 CM DE ESPESOR FORMADO CON BASTIDOR A BASE DE CANAL DE AMARRE 6.35 CM CAL. 26 Y POSTE METALICO DE 6.35 CM CAL. 26 Y PANEL DE YESO DE 9.6 MM, SELLADO CON JUNTAS A BASE DE PREFACINTA Y COMPUESTO REDIMIX, ELEMENTOS DE FIJACION INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	8.21	\$411.51	\$3,377.67	0.00	\$0.00
ANALISIS DE CREDITO							
ALB-002	MURO DE TABLAROCA A DOS CARAS DE 9 CM DE ESPESOR FORMADO CON BASTIDOR A BASE DE CANAL DE AMARRE 6.35 CM CAL. 26 Y POSTE METALICO DE 6.35 CM CAL. 26 Y PANEL DE YESO DE 9.6 MM, SELLADO CON JUNTAS A BASE DE PREFACINTA Y COMPUESTO REDIMIX, ELEMENTOS DE FIJACION INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	1.89	\$411.51	\$777.75	2.10	\$864.17
COMEDOR							
ALB-003	MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO e=15 cm ACABADO COMUN, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA, PROP. 1:5 A UN ALTURA DE 3.50 M INCLUYE: MATERIALES, DESPERDICIOS, ACARREO, ANDAMIOS, TRAZO, NIVELACION, PLOMEADOS, CORTES, AJUSTES, FABRICACION DEL MORTERO, ENRASE, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTE FUERA DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	90.00	\$358.53	\$32,267.70	59.85	\$21,458.02
ALB-004	APLANADO REPELLADO CON MORTERO-CEMENTO-ARENA 1:4 A REGLA Y PLOMO, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, ANDAMIAJE, PREPARACIÓN DE LA MEZCLA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, HASTA 5.0 M	M2	140.00	\$170.40	\$23,856.00	180.00	\$30,672.00
ALB-005	CADENA DE REMATE DE CONCRETO ARMADO FC= 200 KG/CM2 CON 4 VS #3 FY= 4200 KG/CM2, Y ESTRIBOS #2 @ 18 DE 12 X 20 CM. DE SECCIÓN: ACABADO COMUN, INCLUYE ANDAMIAJE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	ML	40.00	\$296.83	\$11,873.20	6.97	\$2,068.91
ALB-006	CASTILLO DE CONCRETO ARMADO FC= 200 KG/CM2, REVENIMIENTO NORMAL T.MAX AGREGADO DE 19 MM, ARMADO CON 4 VS #3 FY= 4200 KG/CM2, Y ESTRIBOS #2 @ 15 CM. C.C DE 15 X 20 CM. ACABADO COMUN, INCLUYE: ARMADO, CIMBRA, FABRICACIÓN DE CONCRETO, VACIADO, DESCIMBRA, CURADO, ANDAMIAJE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, HASTA 3.50 M	ML	20.00	\$300.28	\$6,005.60	0.00	\$0.00
ALB-007	BOQUILLA COMPLETA PARA RECIBIR CANCELERIA DE ALUMINO Y/O HERRERIA DE 15 CM. DE ANCHO X 2 CM. DE ESPESOR, CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROP. 1:4. INCLUYE DESPERDICIOS, ACARREO DE LOS MATERIALES, ANDAMIOS, HERRAMIENTA MENOR Y MANO DE OBRA. (TRABAJOS DE 0.00 A 8.00 MT)	ML	40.00	\$139.03	\$5,561.20	14.70	\$2,043.74
ALB-008	FIRME DE CONCRETO ARMADO DE 8 CMS. DE ESPESOR, CON CONCRETO FC=150 KG/CM2, ACABADO COMUN PARA RECIBIR LOSETA DE CERAMICA, REFUERZO DE MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10 INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	50.00	\$219.24	\$10,962.00	47.25	\$10,359.09
OFICINAS NUEVAS							
ALB-009	MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO e=15 cm ACABADO COMUN, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA, PROP. 1:5 A UN ALTURA DE 3.50 M INCLUYE: MATERIALES, DESPERDICIOS, ACARREO, ANDAMIOS, TRAZO, NIVELACION, PLOMEADOS, CORTES, AJUSTES, FABRICACION DEL MORTERO, ENRASE, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTE FUERA DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	160.00	\$344.59	\$55,134.40	188.53	\$64,965.55
ALB-010	APLANADO REPELLADO CON MORTERO-CEMENTO-ARENA 1:4 A REGLA Y PLOMO INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, ANDAMIAJE, PREPARACIÓN DE LA MEZCLA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, HASTA 5.0 M.	M2	320.00	\$156.16	\$49,971.20	377.06	\$58,881.69

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten mark

2004

ALB-011	CADENA DE REMATE DE CONCRETO ARMADO FC= 200 KG/CM2 CON 4 VS #3 FY= 4200 KG/CM2. Y ESTRIBOS #2 @ 18 DE 12 X 20 CM. DE SECCIÓN, ACABADO COMÚN. INCLUYE ANDAMIAJE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML.	85.00	\$296.83	\$25,230.55	13.75	\$4,081.41
ALB-012	CADENA DE DESPLANTE DE CONCRETO ARMADO FC= 200 KG/CM2. CON 4 VS #3 FY= 4200 KG/CM2. Y ESTRIBOS #2 @ 18 DE 12 X 20 CM. DE SECCIÓN, ACABADO COMÚN. INCLUYE ANDAMIAJE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML.	85.00	\$296.83	\$25,230.55	0.00	\$0.00
ALB-013	CASTILLO DE CONCRETO ARMADO FC= 200 KG/CM2. REVENIMIENTO NORMAL T.MAX AGREGADO DE 19 MM. ARMADO CON 4 VS #3 FY= 4200 KG/CM2. Y ESTRIBOS #2 @ 15 CM C.C DE 15 X 20 CM. ACABADO COMÚN. INCLUYE: ARMADO, CIMBRA, FABRICACIÓN DE CONCRETO, VACIADO, DESCIMBRA, CURADO, ANDAMIAJE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. HASTA 3.50 M.	ML.	56.00	\$300.28	\$16,815.68	10.96	\$3,291.07
ALB-014	BOQUILLA COMPLETA PARA RECIBIR CANCELERIA DE ALUMINO Y/O HERRERIA DE 15 CM. DE ANCHO X 2 CM DE ESPESOR. CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROP. 1:4 INCLUYE: DESPERDICIOS, ACARREO DE LOS MATERIALES, ANDAMIOS, HERRAMIENTA MENOR Y MANO DE OBRA. (TRABAJOS DE 0.00 A 8.00 MT)	ML	85.00	\$139.03	\$11,817.55	44.72	\$6,217.42
ALB-015	RELLENO DE TEZONTLE PARA DAR PENDIENTES EN AZOTEA. INCLUYE TENDIDO, CAL. AFIZONADO MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MATERIALES Y TODO LO RELACIONADO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	10.00	\$492.05	\$4,920.50	20.00	\$9,841.00
ALB-016	ENTORTADO DE AZOTEA 6 CM DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:5 SOBRE RELLENO PARA DAR PENDIENTE Y RECIBIR IMPERMEABILIZACION INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	100.00	\$180.02	\$18,002.00	100.00	\$18,002.00
ALB-017	FIRME DE CONCRETO ARMADO DE 8 CMS. DE ESPESOR. CON CONCRETO FC=150 KG/CM2. ACABADO COMUN PARA RECIBIR LOSETA DE CERAMICA. REFUERZO DE MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10 INCLUYE. MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	100.00	\$219.24	\$21,924.00	100.00	\$21,924.00
ESCALERA PRIMER PISO							
ALB-018	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARANDAL DE 8 M DE DESARROLLO EN RAMPA DE DISCAPACITADOS HECHO A BASE DE TUBO NEGRO CEDULA 30 DE 1 1/2" DE DIAMETRO CON DOBLE ALTURA DE PASAMANOS, UNO A 76 CM Y OTRO A 90 CM DEL NIVEL DEL PISO. ANCLADO AL PISO DE CONCRETO, ELABORADO CON DOS TUBOS HORIZONTALES A LO LARGO DE LA RAMPA Y 4 TUBOS VERTICALES POR CADA 2 METROS DE RAMPA. APLICACION DE PRIMER ANTICORROSION Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE INCLUYE FIJACION, TAQUETES, TORNILLOS, CORTES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	1.00	\$3,852.84	\$3,852.84	0.00	\$0.00
ALB-019	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CINTA ANTIDERRAPANTE, MARCA 3 M DE 2" DE ANCHO, O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD INCLUYE MATERIALES MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	ML	20.00	\$22.55	\$451.00	20.00	\$451.00
ESTACIONAMIENTO							
ALB-020	COLOCACION DE LAMINA DE ACRILICO ACANALADA IGUAL A LAS EXISTENTES A 3.50 M DE ALTURA, INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	5.95	\$594.39	\$3,538.76	0.00	\$0.00
ALB-021	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REJILLAS A BASE SE ANGULO Y SOLERA, EN SALIDAS DE AGUA PLUVIAL, INCLUYE MATERIALES, CIMBRADO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	6.00	\$1,030.77	\$6,184.62	0.00	\$0.00
					ALBAÑILERIA	337,754.77	\$255,121.07
ESTRUCTURA							
COMEDOR							
	ELABORACION DE ZAPATA Z1 AISLADA DE 1.00X1.00X0.90M. INCLUYE: EXCAVACION, PLANTILLA, HABILITADO DE ACERO EN ZAPATA 15.45 KG Y EN DADO 15.64 KG, CIMBRA DESCIMBRADO 2.64 M2, CONCRETO						

af

2005

EST-002	ELABORACION DE TRABE DE LIGA DE 0.20X0.50M, INCLUYE: EXCAVACION, PLANTILLA, HABILITADO CON 4 VAR # 6 Y 4 V # 4 Y 2 ESTRIBOS #3 @ 15 CM, CIMBRA DESCIMBRADO, CONCRETO FC=250KG/CM2, RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE BANCO, RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M	23.00	\$724.47	\$16,662.81	0.00	\$0.00
EST-003	LOSA ALIGERADA DE 26cm DE ESPESOR, A BASE DE BOVEDILLA DE FRIGOLITH Y VIGUETAS PREEFORZADAS PRECONSA V16-50, CONCRETO FC=200 KG/CM2, PREEZCLADO, BOMBEABLE, R.N. TMA 3/4", R.N. ARMADO DE CAPA DE COMPRESION DE 6cm CON MALLA 6-6/8-0, INCLUYE CIMBRA DE FRONTERA, REFUERZO ADICIONAL CON 2 VAR DE 3/8", GRAPAS CON ALAMBRO DE 1/4" @ 20cm, AFINE DE SUPERFICIE CON ACABADO FLOTEADO PARA RECIBIR IMPERMEABILIZACION, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	49.00	\$659.15	\$32,298.35	0.00	\$0.00
EST-004	ELABORACION DE COLUMNA C-1 DE 0.25X0.25 X 3.80M, INCLUYE: HABILITADO CON 8 VAR # 4 Y ESTRIBOS #3 @ 15 CM, CIMBRA DESCIMBRADO, CONCRETO FC=250KG/CM2, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	6.00	\$2,209.77	\$13,258.62	0.00	\$0.00
EST-005	ELABORACION DE TRABE T-1 DE 0.25X0.50 X 1.00M, INCLUYE: HABILITADO CON 6 VAR # 5 Y ESTRIBOS #3 @ 15 CM, CIMBRA DESCIMBRADO, CONCRETO FC=250KG/CM2, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	ML	33.00	\$730.03	\$24,090.99	0.00	\$0.00
OFICINAS NUEVAS							
EST-006	LOSA ALIGERADA DE 26cm DE ESPESOR, A BASE DE BOVEDILLA DE FRIGOLITH Y VIGUETAS PREEFORZADAS PRECONSA V16-50, CONCRETO FC=200 KG/CM2, PREEZCLADO, BOMBEABLE, R.N. TMA 3/4", R.N. ARMADO DE CAPA DE COMPRESION DE 6cm CON MALLA 6-6/8-0, INCLUYE CIMBRA DE FRONTERA, REFUERZO ADICIONAL CON 2 VAR DE 3/8", GRAPAS CON ALAMBRO DE 1/4" @ 20cm, AFINE DE SUPERFICIE CON ACABADO FLOTEADO PARA RECIBIR IMPERMEABILIZACION, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	100.00	\$659.15	\$65,915.00	0.00	\$0.00
EST-007	ELABORACION DE COLUMNA C-1 DE 0.25X0.25 X 3.80M, INCLUYE: HABILITADO CON 8 VAR # 4 Y ESTRIBOS #3 @ 15 CM, CIMBRA DESCIMBRADO, CONCRETO FC=250KG/CM2, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	12.00	\$2,209.77	\$26,517.24	0.00	\$0.00
EST-008	ELABORACION DE TRABE T-1 DE 0.25X0.50 X 1.00M, INCLUYE: HABILITADO CON 6 VAR # 5 Y ESTRIBOS #3 @ 15 CM, CIMBRA DESCIMBRADO, CONCRETO FC=250KG/CM2, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	ML	66.00	\$730.03	\$48,181.98	0.00	\$0.00
ESTRUCTURA					241,391.83		\$0.00
RED PLUVIAL							
OFICINAS NUEVAS							
REDPLU-001	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BAJADA PLUVIAL EN AZOTEA, INCLUYE COLADERA DE AZOTEA CON SELLO HIDRAULICO Y REJILLA DE CUPULA MARCA HELVEX, MODELO 444-X O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD, TUBO DE 4" DE PVC, CODOS, CONEXION A REGISTRO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	2.00	\$2,161.56	\$4,323.12	2.00	\$4,323.12
REDPLU-002	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO DE 40x60X100, CON TABIQUE R.R., ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, ACABADO PULIDO, FINO, INCLUYE: TAPA DE CONCRETO MARCO Y CONTRAMARCO DE ANGULO, MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	1.00	\$1,583.89	\$1,583.89	1.00	\$1,583.89
REDPLU-003	EXCAVACION A MANO PARA REGISTROS DE 0.00 A 2.00M DE PROFUNDIDAD, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ACARREO A LUGAR DE ACOPIO	M3	0.36	\$514.74	\$185.31	1.00	\$514.74
RED PLUVIAL					6,092.32		\$6,421.75
IMPERMEABILIZACION							
SALA DE JUNTAS Y SITE							

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

2016

IMPER-001	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE DE IMPERQUIMIA SIMILAR O DE IGUAL CALIDAD AEROUNIPLAS APP PLUS PREFABRICADO CON VENTILACION ANTI-BOLSAS DE AIRE A BASE DE BITUMEN MODIFICADO APP DE 4.5 MM. DE ESPESOR. ACABADO CON GRAVILLA COLOR ROJO OXIDO. ADHESION POR MEDIO DE CALOR CON SOPLETE DE GAS TRASLAPANDOLO 10 CM EN LAS JUNTAS LONGITUDINALES Y TRANSVERSALES. INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, DESPERDICIOS, PREPARACION DE LA SUPERFICIE CON PRIMARIO IMPERPRIM, CALAFATEO DE GRIETAS CON BITUPLASTIC, TRASLAPES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS, ELEVACIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	99.00	\$326.43	\$32,316.57	90.00	\$29,378.70
OFICINAS NUEVAS							
IMPER-002	FORJADO DE CHAFLAN EN AZOTEA DE MORTERO CEMENTO-CALHIDRA -ARENA 1:1:10 DE 12 CM EN CARA INCLINADA PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE. INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO RELACIONADO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	47.50	\$67.41	\$3,201.98	56.00	\$3,774.96
IMPER-003	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE DE IMPERQUIMIA SIMILAR O DE IGUAL CALIDAD AEROUNIPLAS APP PLUS PREFABRICADO CON VENTILACION ANTI-BOLSAS DE AIRE A BASE DE BITUMEN MODIFICADO APP DE 4.5 MM DE ESPESOR. ACABADO CON GRAVILLA COLOR ROJO OXIDO. ADHESION POR MEDIO DE CALOR CON SOPLETE DE GAS TRASLAPANDOLO 10 CM EN LAS JUNTAS LONGITUDINALES Y TRANSVERSALES. INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, DESPERDICIOS, PREPARACION DE LA SUPERFICIE CON PRIMARIO IMPERPRIM, CALAFATEO DE GRIETAS CON BITUPLASTIC, TRASLAPES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS, ELEVACIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	110.00	\$326.43	\$35,907.30	133.60	\$43,611.05
IMPERMEABILIZACION					71,425.85		\$76,764.71
ELECTRICO							
ANALISIS DE CREDITO							
ELECT-001	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTOS REGULADOS A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 9 M, EN SALA DE JUNTAS INCLUYE, EXCAVACION MANUAL, RELLENO CON CONCRETO FC=150 KG/CM2 TUBERIA CONDUIT PARED GRUESA DE 19 MM, CAJA DE CONEXIONES, LB, SOPORTERIA, ENSAMBLE DE CAJA PARA PISO CON PLACA DE LATON CON ACABADO DE NIQUEL PULIDO, EMPAQUE, TAPA ROSCADA, JUNTA TORICA, CAJA Y TRES CONDUCTORES DE LA MARCA CONDUMEX FORRADOS CALIBRE 10 AWG LS COLOR ROJO PARA LA FASE, BLANCO PARA EL NEUTRO, Y VERDE PARA LA TIERRA FISICA RESPECTIVAMENTE EL CONTACTO DUPLEX DEBERA TENER EL BORNE DE CONEXION A TIERRA AISLADO DEL NEUTRO DE LA INSTALACION HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	4.00	\$1,400.13	\$5,600.52	4.00	\$5,600.52
ELECT-002	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTOS NORMALES A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 9 M, EN SALA DE JUNTAS INCLUYE, EXCAVACION MANUAL, RELLENO CON CONCRETO FC=150 KG/CM2 TUBERIA CONDUIT PARED GRUESA DE 19 MM, CAJA DE CONEXIONES, LB, SOPORTERIA, ENSAMBLE DE CAJA PARA PISO CON PLACA DE LATON CON ACABADO DE NIQUEL PULIDO, EMPAQUE, TAPA ROSCADA, JUNTA TORICA, CAJA Y TRES CONDUCTORES DE LA MARCA CONDUMEX FORRADOS CALIBRE 10 AWG LS COLOR ROJO PARA LA FASE, BLANCO PARA EL NEUTRO, Y VERDE PARA LA TIERRA FISICA RESPECTIVAMENTE EL CONTACTO DUPLEX DEBERA TENER EL BORNE DE CONEXION A TIERRA AISLADO DEL NEUTRO DE LA INSTALACION HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	4.00	\$1,400.13	\$5,600.52	4.00	\$5,600.52
ELECT-003	SUMINISTRO DE CANALIZACION PARA SALIDA PARA VOZ Y DATOS QUE INCLUYE CANALIZACION DE TUBO CONDUIT P.G. DE 38 MM DE DIAM. CONSIDERANDO CAJAS REGISTROS DE ACERO GALVANIZADO CON TAPA, GUIADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	26.26	\$316.17	\$8,302.62	26.26	\$8,302.62
COMEDOR							

af

19

1

ELECT-004	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CIRCUITO DE ALUMBRADO ALIMENTADAS DESDE TABLERO DE ALUMBRADO A GABINETES DE LUMINARIA. INCLUYE 2 CABLES CALIBRE NO 12 AWG Y 1 DESNUDO CAL. 14, CANALIZADO EN TUBO CONDUIT DE PARED DELGADA GALVANIZADO DE 19 mm DE DIÁMETRO. TODOS LOS CONDUCTORES SERÁN TIPO THW LS DE LA MARCA CONDUMEX, CAJAS DE CONEXIONES, CONDUITS Y SOPORTARÍA A BASE DE ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS, ASÍ COMO TODOS LOS MATERIALES Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	80.00	\$152.26	\$12,180.80	80.00	\$12,180.80
ELECT-005	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR SENCILLO EN DIFERENTES AREAS, INCLUYE CANALIZACIÓN DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED DELGADA DE 13MM CON UN RECORRIDO DE 5M. PROMEDIO CAJA CHALUPA FIJADA A MURO, DOS HILOS CAL 14 THHW-LS, MCA, CONDUMEX O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD, CHASIS, TAPA Y APAGADOR SENCILLO CAT 500 1N EN LINEA MODUS MARCA BTICINO COLOR BLANCO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	SAL	2.00	\$285.24	\$570.48	2.00	\$570.48
ELECT-006	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTOS NORMALES A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 15 M, EN PLANTA ALTA DE EDIFICIO NUEVO INCLUYE; PASO EN LOSA, TUBERIA CONDUIT PARED DELGADA DE 19 MM, CAJA DE CONEXIONES, LB, SOPORTERIA, ENSAMBLE DE CAJA PARA PISO CON PLACA DE LATÓN CON ACABADO DE NIQUEL PULIDO, EMPAQUE, TAPA ROSCADA, JUNTA TÓRICA, CAJA Y TRES CONDUCTORES DE LA MARCA CONDUMEX FORRADOS CALIBRE 10 AWG LS COLOR NEGRO PARA LA FASE BLANCO PARA EL NEUTRO, Y DESNUDO PARA LA TIERRA FISICA RESPECTIVAMENTE EL CONTACTO DUPLEX DEBERA TENER EL BORNE DE CONEXION A TIERRA AISLADO DEL NEUTRO DE LA INSTALACION HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	4.00	\$1,825.81	\$7,303.24	4.00	\$7,303.24
ELECT-007	SUMINISTRO Y COLOCACION DE UNIDAD DE ALUMBRADO LED DE 40W DE 0.60X 0.60 X 0.048MM DE ALTURA PARA EMPOTRAR EN PLAFOND RETICULAR, TEMPERATURA DE COLOR MINIMA 4000° K, REPRODUCCION DE COLOR CRI 70, VIDA UTIL 50,000 HORAS, VOLTAJE DE OPERACION 120.277 V, CUBIERTA DE ACRILICO OPALINO, LUZ DE DIA, FLUJO LUMINOSO 2,195 LUMENES, INCLUYE DRIVER, CONEXION A RED DE ALIMENTACION ELECTRICA EXISTENTE A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 5 ML A BASE DE TUBERIA LICUATITE 3/8" CONTACTO Y CLAVIJA EMBRA Y MACHO DEL TIPO INDUSTRIAL, CABLE THW ANTIFLAMA CAL 12, SE DEBERA INCLUIR LA SUSPENSION DE LA LUMINARIA CON TAQUETES DE EXPANSION PARA VARILLA ROSCADA DE 1/4" Y SUJETA CON RONDANAS PLANAS Y TUERCAS EXAGONALES DE UN CUARTO, LA CONEXION ELECTRICA SE REALIZARA CON 2 CABLES CAL. 12, BLANCO PARA EL NEUTRO Y NEGRO PARA LA FASE LA TIERRA FISICA DESNUDO CAL. 14, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION.	PZA	10.00	\$2,150.15	\$21,501.50	10.00	\$21,501.50
OFICINAS NUEVAS							
ELECT-008	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTOS REGULADOS A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 9 M, EN SALA DE JUNTAS INCLUYE; EXCAVACION MANUAL, RELLENO CON CONCRETO FC=150 KG/CM2 TUBERIA CONDUIT PARED GRUESA DE 19 MM, CAJA DE CONEXIONES, LB, SOPORTERIA, ENSAMBLE DE CAJA PARA PISO CON PLACA DE LATÓN CON ACABADO DE NIQUEL PULIDO, EMPAQUE, TAPA ROSCADA, JUNTA TÓRICA, CAJA Y TRES CONDUCTORES DE LA MARCA CONDUMEX FORRADOS CALIBRE 10 AWG LS COLOR ROJO PARA LA FASE BLANCO PARA EL NEUTRO, Y VERDE PARA LA TIERRA FISICA RESPECTIVAMENTE EL CONTACTO DUPLEX DEBERA TENER EL BORNE DE CONEXION A TIERRA AISLADO DEL NEUTRO DE LA INSTALACION HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	16.00	\$1,400.13	\$22,402.08	16.00	\$22,402.08
ELECT-009	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTOS NORMALES A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 9 M, EN SALA DE JUNTAS INCLUYE; EXCAVACION MANUAL, RELLENO CON CONCRETO FC=150 KG/CM2 TUBERIA CONDUIT PARED GRUESA DE 19 MM, CAJA DE CONEXIONES, LB, SOPORTERIA, ENSAMBLE DE CAJA PARA PISO CON PLACA DE LATÓN CON ACABADO DE NIQUEL PULIDO, EMPAQUE, TAPA ROSCADA, JUNTA TÓRICA, CAJA Y TRES CONDUCTORES DE LA MARCA CONDUMEX FORRADOS CALIBRE 10 AWG LS COLOR ROJO PARA LA FASE BLANCO PARA EL NEUTRO, Y VERDE PARA LA TIERRA FISICA RESPECTIVAMENTE EL CONTACTO DUPLEX DEBERA TENER EL BORNE DE CONEXION A TIERRA AISLADO DEL NEUTRO DE LA INSTALACION HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	16.00	\$1,400.13	\$22,402.08	16.00	\$22,402.08

ELECT-010	SUMINISTRO DE CANALIZACIÓN PARA SALIDA PARA VOZ Y DATOS QUE INCLUYE CANALIZACION DE TUBO CONDUIT P.G. DE 50 MM DE DIAM. CONSIDERANDO CAJAS REGISTROS DE ACERO GALVANIZADO CON TAPA, GUIADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	ML	28.62	\$362.36	\$10,370.74	28.62	\$10,370.74
ELECT-011	SUMINISTRO DE CANALIZACIÓN PARA SALIDA PARA VOZ Y DATOS QUE INCLUYE CANALIZACION DE TUBO CONDUIT P.G. DE 38 MM DE DIAM. CONSIDERANDO CAJAS REGISTROS DE ACERO GALVANIZADO CON TAPA, GUIADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	ML	47.80	\$253.11	\$12,098.66	47.80	\$12,098.66
ELECT-012	SUMINISTRO DE CANALIZACION PARA SALIDA PARA VOZ Y DATOS QUE INCLUYE CANALIZACION DE TUBO CONDUIT P.G. DE 25 MM DE DIAM. CONSIDERANDO CAJAS REGISTROS DE ACERO GALVANIZADO CON TAPA, GUIADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	ML	40.00	\$154.91	\$6,196.40	40.00	\$6,196.40
ELECT-013	SUMINISTRO DE CANALIZACION PARA SALIDA PARA VOZ Y DATOS QUE INCLUYE CANALIZACION DE TUBO CONDUIT P.G. DE 19 MM DE DIAM. CONSIDERANDO CAJAS REGISTROS DE ACERO GALVANIZADO CON TAPA, GUIADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	60.00	\$131.14	\$7,868.40	60.00	\$7,868.40
ELECT-014	SUMINISTRO Y COLOCACION DE UNIDAD DE ALUMBRADO LED DE 40W DE 0.80X 0.00 X 0.048MM DE ALTURA PARA EMPOTRAR EN PLAFOND RETICULAR, TEMPERATURA DE COLOR MINIMA 4000 °K, REPRODUCCION DE COLOR CRI 780, VIDA UTIL 50,000 HORAS, VOLTAJE DE OPERACION 120-277 V, CUBIERTA DE ACRILICO OPALINO, LUZ DE DIA, FLUJO LUMINOSO 7 2,196 LUMENES, INCLUYE DRIVER, CONEXION A RED DE ALIMENTACION ELECTRICA EXISTENTE A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 5 ML A BASE DE TUBERIA LICUATITE 3/8" CONTACTO Y CLAVIJA EMBRA Y MACHO DEL TIPO INDUSTRIAL, CABLE THW ANTIFLAMA CAL 12, SE DEBERA INCLUIR LA SUSPENSION DE LA LUMINARIA CON TAQUETES DE EXPANSION PARA VARILLA ROSCADA DE 1/4" Y SUJETA CON RONDANAS PLANAS Y TUERCAS EXAGONALES DE UN CUARTO, LA CONEXION ELECTRICA SE REALIZARA CON 2 CABLES CAL 12, BLANCO PARA EL NEUTRO Y NEGRO PARA LA FASE LA TIERRA FISICA DESNUDO CAL 14, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION.	PZA	18.00	\$2,150.15	\$38,702.70	18.00	\$38,702.70
ELECT-015	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CIRCUITO DE ALUMBRADO ALIMENTADAS DESDE TABLERO DE ALUMBRADO A GABINETES DE LUMINARIA, INCLUYE 2 CABLES CALIBRE NO 12 AWG Y 1 DESNUDO CAL 14, CANALIZADO EN TUBO CONDUIT DE PARED DELGADA GALVANIZADO DE 19 mm DE DIAMETRO, TODOS LOS CONDUCTORES SERAN TIPO THW LS DE LA MARCA CONDUMEX, CAJAS DE CONEXIONES, CONDULETS, SOPORTARIA A BASE DE ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS, ASI COMO TODOS LOS MATERIALES Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION	ML	126.00	\$152.26	\$19,184.76	126.00	\$19,184.76
ELECT-016	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR SENCILLO EN DIFERENTES AREAS, INCLUYE CANALIZACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED DELGADA DE 13MM CON UN RECORRIDO DE 5M PROMEDIO, CAJA CHALUPA FIJADA A MURO, DOS HILOS CAL 14 THW-LS, MCA CONDUMEX O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD, CHASIS, TAPA Y APAGADOR SENCILLO CAT 500 1N EN LINEA MODUS MARCA BTICINO COLOR BLANCO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	SAL	2.00	\$285.24	\$570.48	2.00	\$570.48
ELECT-017	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DOMO TUBULAR MARCA SOLATUBE 290 DS O SIMILAR DE LA MISMA CALIDAD INCLUYE FLASHING/BASE DE UNA SOLA PIEZA PARA ADAPTARSE A CUBIERTA, TUBOS REFLECTIVOS DE EXTENSION A UNA DISTANCIA DE 3.5 M, DIFUSOR, ARRO DE VIDRIO PARA DOMO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	1.00	\$777.93	\$777.93	0.00	\$0.00
ELECTRICO					201,633.91		\$200,855.99
HIDROSANITARIO							
SALA DE JUNTAS Y SITE							
HISAN-001	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BAJADA PLUVIAL EN AZOTEA, INCLUYE COLADERA DE AZOTEA CON SELLO HIDRAULICO Y REJILLA DE CUPULA MARCA HELVEX MODELO 444-X O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD, TUBO DE 4" DE PVC, CODOS, CONEXION A REGISTRO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	2.00	\$2,161.56	\$4,323.12	2.00	\$4,323.12
COMEDORS							

[Handwritten signatures and initials]

HISAN-002	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ALIMENTACION HIDRAULICA A MUEBLE DE COCINA, A BASE DE TUBERIA DE COBRE DE 19 Y 13 MM, A UNA DISTANCIA DE 20 M. INCLUYE CONEXIONES, SOLDADURA, MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	SAL	1.00	\$1,741.44	\$1,741.44	1.00	\$1,741.44
HISAN-003	SUMINISTRO E INSTALACION DE DESCARGA SANITARIA PARA MUEBLES CON TUBO DE PVC DE 4" MARCA DURALOC A UNA DISTANCIA DE 9 M INCLUYE CEMENTO PARA UNIR TUBERIA DE PVC, CONEXIONES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	SAL	1.00	\$569.49	\$569.49	1.00	\$569.49
HISAN-004	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COCINETA DE 1.60 MTS. DE LARGO CON DOS GABINETES DE 0.90X50 CM PARA COLOCAR EN PARED, TARJA EN ACERO INOXIDABLE MARCA MEXINOS EN MEDIDAS 75X47 CMS Y MEZCLADORA DE CUELLO DE GANSO MODELO TUBULAR E-33 CON MANERAL RAUDI C-16 HELVEX O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD, CUBIERTA DE FORMAICA Y PUERTAS EN MDF CON PVC, INCLUYE BISAGRAS, MENSULAS, MATERIALES, HERRAMIENTA Y TODO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	1.00	\$14,478.77	\$14,478.77	1.00	\$14,478.77
OFICINAS NUEVAS							
HISAN-005	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BAJADA PLUVIAL EN AZOTEA, INCLUYE COLADERA DE AZOTEA CON SELLO HIDRAULICO Y REJILLA DE CUPULA MARCA HELVEX MODELO 444-X O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD, TUBO DE 4" DE PVC, CODOS, CONEXION A REGISTRO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	2.00	\$2,161.56	\$4,323.12	2.00	\$4,323.12
CISTERNA							
HISAN-006	MANTENIMIENTO DE CISTERNA DE CAPACIDAD DE 25 M3. CONSISTE EN LIMPIEZA Y DESINFECCION A BASE DE CLORO AL 40% Y DETERGENTE, UTILIZANDO MAQUINA DE PRESION DE AGUA (CARCHER) VACIANDO RESIDUOS CON BOMBA DE ACHIQUE UNA VEZ LAVADOS LOS MUROS PISOS Y LOSA SE DEJARA SECAR PARA POSTERIORMENTE APLICAR RECUBRIMIENTO EPOXICO ACUACOLOR 300 COLOR BLANCO A DOS MANOS, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	1.00	\$3,065.32	\$3,065.32	1.00	\$3,065.32
BANOS JURIDICO							
HISAN-007	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ALIMENTACION HIDRAULICA PARA MUEBLES SANITARIOS, A BASE DE TUBERIA DE COBRE DE 19 Y 13 MM, A UNA DISTANCIA DE 5 M INCLUYE CONEXIONES, SOLDADURA, MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	SAL	1.00	\$1,741.44	\$1,741.44	0.00	\$0.00
HISAN-008	SUMINISTRO E INSTALACION DE DESCARGA SANITARIA PARA MUEBLES CON TUBO DE PVC DE 2" MARCA DURALOC INCLUYE CEMENTO PARA UNIR TUBERIA DE PVC, CONEXIONES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	SAL	1.00	\$569.49	\$569.49	0.00	\$0.00
HISAN-009	COLOCACION DE MINGTORIO EXISTENTE, INCLUYE CONEXIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS.	PZA	1.00	\$956.82	\$956.82	0.00	\$0.00
					HIDROSANITARIO		31,769.01
							\$28,501.26
ACABADOS							
PINTURA							
ACA-001	RASQUETEADO, LIMPIEZA Y RESANE DE MUROS PARA RECIBIR PINTURA VINILICA. EL RASQUETEADO SE HARA CON CEPILLO DE ALAMBRE DESCASCARANDO TODA LA PINTURA EN MAL ESTADO, EL RESANE EN MURO SERA CON MORTERO-CEMENTO-ARENA PROPORCION 1:4 INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	825.00	\$150.47	\$124,137.75	0.00	\$0.00
ACA-002	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA, VINIMEX O SIMILAR, MISMA CALIDAD EN MUROS INTERIORES, COLOR BLANCO OSTION VINIMEX COMEX, HASTA UN ALTURA DE 3.50 M. INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	825.00	\$55.76	\$46,002.00	1333.61	\$74,362.09
INFORMATICA							

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ACA-003	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PASTA TEXTURIZADA SOBRE MURO COVERALL GRANO FINO "Y" COREV O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD , INCLUYE APLICACIÓN DE SELLADOR 5X1, COMEX O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	16.42	\$79.06	\$1,297.85	0.00	\$0.00
ACA-004	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA, VINIMEX O SIMILAR, MISMA CALIDAD EN MUROS INTERIORES, COLOR BLANCO OSTION VINIMEX COMEX, HASTA UN ALTURA DE 3.50 M, INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	16.42	\$55.76	\$915.36	0.00	\$0.00
ACA-005	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO ELEVADO REYCO, CON TERMINADO EN PLASTICO LAMINADO CON CORAZON DE AGLOMERADO, INCLUYE MODULO DE PLASTICO LAMINADO DE 60 X 61 X 3.5 CM, PEDESTALES DE ACERO CON BASES DE 4.51", EMPAQUE ENTRE PLACAS Y SOPORTERIA Y TRAVESAÑO EN LAMINA GALVANIZADA	M2	9.72	\$1,107.79	\$10,767.72	9.72	\$10,767.72
ANÁLISIS DE CRÉDITO							
ACA-006	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PASTA TEXTURIZADA SOBRE MURO COVERALL GRANO FINO "Y" COREV O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD , INCLUYE APLICACIÓN DE SELLADOR 5X1, COMEX O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	3.78	\$79.06	\$298.85	4.20	\$332.05
ACA-007	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA, VINIMEX O SIMILAR, MISMA CALIDAD EN MUROS INTERIORES, COLOR BLANCO OSTION VINIMEX COMEX, HASTA UN ALTURA DE 3.50 M, INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	3.78	\$62.71	\$237.04	4.20	\$263.38
ACA-008	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PERSIANA VERTICAL DE PVC MODELO PROST O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD, COLOR GRIS, INCLUYE: RIEL AUTOALINIABLE, TABLETAS, CADENA INFERIOR, SOPORTES DE SUJECION, ANDAMIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	3.75	\$597.72	\$2,241.45	3.75	\$2,241.45
COMEDOR							
ACA-009	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO PORCELANICO, ESMALTADO SATINADO RECTIFICADO COLOR GREY, 60X60 CM LINEA BALANCE DE INTERCERAMIC O SIMILAR DE LA MISMA CALIDAD INCLUYE: COLOCACIÓN CON ADHESIVO PORCELANICO Y BOQUILLA DE COLOR, CORTES, DESPERDICIOS, AJUSTES, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	49.00	\$548.95	\$26,898.55	49.00	\$26,898.55
ACA-010	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ZOCLO DE 7 CM, DE PISO PORCELANICO ESMALTADO SATINADO RECTIFICADO COLOR GREY LINEA BALANCE DE INTERCERAMIC INCLUYE: COLOCACION CON ADHESIVO PORCELANICO Y BOQUILLA DE COLOR, MATERIALES, EQUIPO HERRAMIENTA, CORTES, AJUSTES MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M	28.00	\$105.06	\$2,941.68	28.00	\$2,941.68
ACA-011	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAMBRIN TABLAROCA, PARA CUBRIR COLUMNAS, CON BASTIDOR A BASE DE CANAL DE AMARRE 6.35 CM CAL. 26 Y POSTE METALICO DE 6.35 CM CAL. 26 Y PANEL DE YESO DE 9.5 MM, SELLADO CON JUNTAS A BASE DE PREFACINTA Y COMPUESTO REDIMIX, INCLUYE, MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	24.00	\$428.79	\$10,290.96	19.22	\$8,241.34
ACA-012	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PASTA TEXTURIZADA SOBRE MURO COVERALL GRANO FINO "Y" COREV O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD , INCLUYE APLICACION DE SELLADOR 5X1, COMEX O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	130.00	\$79.06	\$10,277.80	83.63	\$6,611.79
ACA-013	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA, VINIMEX O SIMILAR, MISMA CALIDAD EN MUROS INTERIORES, COLOR BLANCO OSTION VINIMEX COMEX, HASTA UN ALTURA DE 3.50 M, INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	130.00	\$62.71	\$8,152.30	243.63	\$15,278.04
ACA-014	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA, VINIMEX O SIMILAR, EN EXTERIOR MISMA CALIDAD EN MUROS Y PRETILES DE FACHADAS CON COLOR GREY 1 PANTONE DE COMEX HASTA UN ALTURA DE 6.0 M, INCLUYE PROTECCIONES CON PLASTICOS Y MASKING TAPE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	80.00	\$62.71	\$5,016.80	304.76	\$19,111.50

Handwritten signature

Handwritten initials/signature

ACA-015	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FALSO PLAFOND RETICULAR MOD RADAR AURATONE DE 0.61X0.61M. CON SUSPENSION VISIBLE INCLUYE TRAZO, NIVELACION, COLGANTEO CON ALAMBRE GALVANIZADO CAL 18, ANCLAJE A LOSA POR MEDIO DE ANCLA HILTI, ANDAMIOS MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	50.00	\$462.86	\$23,143.00	46.98	\$21,745.16
OPICINAS NUEVAS							
ACA-018	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO PORCELANICO ESMALTADO SATINADO RECTIFICADO COLOR GREY, 60X60 CM LINEA BALANCE DE INTERCERAMIC O SIMILAR DE LA MISMA CALIDAD INCLUYE COLOCACION CON ADHESIVO PORCELANICO Y BOQUILLA DE COLOR, CORTES, DESPERDICIOS AJUSTES, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	100.00	\$548.95	\$54,895.00	88.25	\$48,444.84
ACA-019	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOULO DE 7 CM, DE PISO PORCELANICO ESMALTADO SATINADO RECTIFICADO COLOR GREY LINEA BALANCE DE INTERCERAMIC INCLUYE COLOCACION CON ADHESIVO PORCELANICO Y BOQUILLA DE COLOR, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA, CORTES, AJUSTES, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M	48.00	\$105.06	\$5,042.88	48.00	\$5,042.88
ACA-020	SUMINISTRO Y APLICACION DE PASTA TEXTURIZADA SOBRE MURO COVERALL GRANO FINO "Y" COREV O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD, INCLUYE APLICACION DE SELLADOR 5X1, COMEX O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	160.00	\$79.06	\$12,649.60	160.00	\$12,649.60
ACA-021	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FALSO PLAFOND RETICULAR MOD RADAR AURATONE DE 0.61X0.61M. CON SUSPENSION VISIBLE INCLUYE TRAZO, NIVELACION, COLGANTEO CON ALAMBRE GALVANIZADO CAL 18, ANCLAJE A LOSA POR MEDIO DE ANCLA HILTI, ANDAMIOS MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	100.00	\$474.09	\$47,409.00	88.25	\$41,838.44
ACA-022	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TEJA DE BARRO RECOCCIDO T MEDIA CAÑA DE 15X30 CM, ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA-CAL RELACION 1:4:12, ACABADO EN BARNIZ NATURAL A DOS MANOS, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	15.00	\$311.83	\$4,677.45	15.00	\$4,677.45
ACA-023	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TECHUMBRE A BASE DE PANEL W ESTRUCTURAL DE 3" Y REFORZADA CON VARILLA DE 3/8" @ 40 CM EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE CIMBRA, DESCIMBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	20.00	\$345.30	\$6,906.00	20.00	\$6,906.00
ACA-024	APLANADO REPELLADO CON MORTERO-CEMENTO-ARENA EN MUROS DE PANEL W 1:4 A REGLA Y PLOMO, INCLUYE MATERIALES, ACARREOS, ANDAMIAJE, PREPARACION DE LA MEZCLA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, HASTA 3.50 M.	M2	20.00	\$181.30	\$3,626.00	20.00	\$3,626.00
ACABADOS					407,825.04		\$311,979.97
CARPINTERIA							
ANALISIS DE CRÉDITO							
CARP-001	MONTAJE DE PUERTAS DE MADERA DE RECUPERACION DE 0.90 A 1.20 X 2.20 M. CON RECUPERACION DE MARCO, CHAMBRANA Y PUERTA, INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$414.04	\$414.04	1.00	\$414.04
CARP-002	MANTENIMIENTO DE PUERTA DE MADERA CONSISTENTE EN RASPADO DE BARNIZ HASTA DEJAR LA MADERA LIMPIA, REFORZAR, MARCO, CHAMBRANA, RETAPAR LA PERFORACION DE LA CHAPA EXISTENTE, INCLUYE APLICACION DE TINTA COLOR SIMILAR A LAS EXISTENTES, BASA ALCOHOL, APLICACION DE SELLADOR DEL 48 A CUATRO MANOS RECUBRIENDO EN SU TOTALIDAD EL PORO, CHAPA DE SEGURIDAD MGA, TESA DE NIVEL 6 CON CODIGO INVOLABLE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$4,866.72	\$4,866.72	1.00	\$4,866.72

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten mark

2012

CARP-003	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE MADERA MACIZA DE 19 MM DE 0.60x 0.35 MTS DE TRIPLAY DE PRIMERA DE 19MM DE ESPESOR, APLICACION DE TINTA BARNIZ Y SELLADOR Y CHAPA DE INTERCOMUNICACION MARCA YALE O SIMILAR. INCLUYE: LUJADO DE LA SUPERFICIE POR AMBOS LADOS, PREPARACION DE LA MADERA, CON PLASTE DE PIROXILINA COLOR PINO PARA TAPAR PORO, BISAGRAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	4.00	\$2,935.24	\$11,740.96	0.00	\$0.00
		CARPINTERIA			17,021.72		\$5,280.76
ACARREOS							
ACARR-001	ACARREO DE CASCAJO EN GARRETILLA A 20.00 MTS DE DISTANCIA HORIZONTAL 1A ESTACION, DE CASCAJO PRODUCTO DE LA DEMOLICION INCLUYE CARGA Y DESCARGA, LOS TRABAJOS QUE REQUIERAN EJECUTARSE FUERA DEL AREA DE TRABAJO (PLAFONES, PISOS Y ACCESO A CUBO DE SERVICIOS) INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	63.00	\$102.94	\$6,485.22	84.00	\$8,646.96
ACARR-002	ACARREO DE MATERIALES Y PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y DESMONTAJE A OBRA Y TIRO DIRECTO EN CAMION DE 7, INCLUYE CARGA MANUAL A CAMION, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	VIAJE	3.00	\$1,635.05	\$4,905.15	12.00	\$19,620.60
		ACARREOS			11,390.37		\$28,267.56
LIMPIEZA							
LIMP-001	LIMPIEZA DIARIA DURANTE EL PROCESO DE OBRA INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	JOR	50.00	\$669.15	\$33,457.50	50.00	\$33,457.50
LIMP-002	LIMPIEZA FINA PARA ENTREGA, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	JOR	5.00	\$669.15	\$3,345.75	5.00	\$3,345.75
		LIMPIEZA			36,803.25		\$36,803.25
EXTRAORDINARIOS							
EXT-001	DEMOLICION DE RAMPA Y ESCALERA DE 5.00 DE LARGO X 1.20 DE ANCHO X 1.20 DE ALTURA Y BAJO FIRME DE ZAPATAS DE 25 CMS DE ESPESOR POR FIRME ENCONTRADO BAJO EL FIRME EXISTENTE EN TODO EL PERIMETRO DE LA CONSTRUCCION, INCLUYE HORARIOS NOCTURNOS, EQUIPO MECANICO DE DEMOLICION MANUAL, HERRAMIENTA MANUAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M3		\$1,622.66		9.27	\$15,042.06
EXT-002	DEMOLICION DE PISO DE CONCRETO DE 15 CM DE ESPESOR PROMEDIO, A MANO INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2		\$277.08		46.51	\$12,886.99
EXT-003	ZAPATA AISLADA DE 1.60X1.80 ARMADA CON ACERO NO. 4 A CADA 15 CMS EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE EXCAVACION A MANO, RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE BANCO 2.418 M3, RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, CORTES, DOBLECES, GANCHOS, MATERIALES, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA		\$5,736.41		6.00	\$34,418.46
EXT-004	CONSTRUCCION DE DADO DE 0.40X0.40 X0.90 CMS DE ALTURA ARMADO CON 8 VARILLAS NO 5 Y ESTRIBOS DEL NO 3 A CADA 10 CMS, CON CONCRETO RESISTENCIA 250KG/CM2, INCLUYE ARMADO, CIMBRADO, DECIMBRADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	ML		\$1,703.92		5.40	\$9,201.17
EXT-005	CONSTRUCCION DE COLUMNA DE 0.40 X 0.40 ARMADO CON 8 VARILLAS NO 6 Y ESTRIBOS DEL NO 3 A CADA 10 CM EN DOS TERCERAS PARTES DE LA SECCION Y EN LA OTRA A CADA 15 CMS DISTRIBUIDO SEGUN PLANO, INCLUYE CIMBRA, DECIMBRA ARMADO DE ACEROS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA		\$1,838.11		49.80	\$91,537.88
EXT-006	CONSTRUCCION DE TRABE DE LIGA DE 0.40 X 0.40 CMS ARMADA CON 6 VARILLAS DE 3/4 Y ESTRIBOS DE 3/8 A CADA 15 CMS, CON CONCRETO 250 KG/CM2, INCLUYE CIMBRADO, DECIMBRADO, VACIADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML		\$1,361.82		27.42	\$37,341.10

af

19

1

2013

EXT-007	LOSA DE ENTREPISO ARMADA CON VARILLA DE 1/2 A CADA 15 CMS EN AMBOS SENTIDOS FORMANDO DOS PARRILLAS ENTRELASADAS UNA ARRIBA Y LA OTRA ABAJO SEGUN COMO VIENE EN PLANO. CONCRETO Fc= 250 KG/CM2 INCLUYE CIMBRADO, DESCIMBRADO, VACIADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	M2	\$1,707.30	49.06	\$83,760.14
EXT-008	CONSTRUCCION DE TRABE T-1 DE 0.25 X 0.60 ARMADA CON 8 VARILLAS NO 5 Y ESTRIBOS DEL NO 3 A CADA 10 CMS EN DOS SECCIONES DE LA MISMA Y 15 CMS EN LA SECCION CENTRAL DE LA TRABE, CONCRETO Fc= 250 KG/ CM2, INCLUYE, CIMBRA, DECIMBRA, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	\$1,535.21	69.88	\$107,280.47
EXT-009	LOSA DE AZOTEA DE 20 CM DE ESPESOR FORMADA CON VIGUETA Y CACENTON, MALLA ELECTROSOLDADA 6/6-10-10, Y 6 CMS DE CONCRETO Fc+200KG/CM2, INCLUYE, CIMBRA, DECIMBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	\$990.80	49.00	\$48,549.20
EXT-010	DEMOLICION DE ALERO PERIMETRAL ENCONSTRUCCION EXISTENTE DE 30X30 CM DE ESPESOR . A MANO INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	ML	\$261.16	40.60	\$10,603.10
EXT-011	DEMOLICION DE PISO DE 5.00 DE LARGO X 1.20 DE ANCHO X 1.20 DE ALTURA Y BAJO FIRME DE ZAPATAS DE 25 CMS DE ESPESOR POR FIRME ENCONTRADO BAJO EL FIRME EXISTENTE EN TODO EL PERIMETRO DE LA CONSTRUCCION, INCLUYE HORARIOS NOCTURNOS, EQUIPO MECANICO DE DEMOLICION MANUAL, HERRAMIENTA MANUAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	\$1,622.66	0.80	\$1,298.13
EXT-012	ZAPATA AISLADA DE 2.00X2.00X0.30 CM ARMADA CON ACERO NO 5 A CADA 15 CMS EN AMBOS SENTIDOS, FORMANDO DOS PARRILLAS UNA ARRIBA Y UNA ABAJO, INCLUYE: EXCAVACION A MANO A UNA PROFUNDIDAD DE 1.60, RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE BANCO, RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, CORTES, DOBLECES, GANCHOS, MATERIALES, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	\$10,061.91	2.00	\$20,123.82
EXT-013	CONSTRUCCION DE DADO DE 0.60X0.60 X0.90 CMS DE ALTURA ARMADO CON 8 VARILLAS NO 6 Y ESTRIBOS DEL NO 3 A CADA 15 CMS . CON CONCRETO RESISTENCIA 250KG/CM2, INCLUYE: ARMADO CIMBRADO, DESCIMBRADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	\$2,724.04	2.40	\$6,537.70
EXT-014	SUMINISTRO, FABRICACION Y MONTAJE DE COLUMA A BASE DE PTR 8X8X3/8, SENTADA EN PLACA DE ACERO A36, SUJETA AL DADO CON 6 ANGLAS DE 15 CM DE 3/4", INCLUYE, ANDAMIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	\$16,499.71	2.00	\$32,999.42
EXT-015	SUMINISTRO, FABRICACION Y MONTAJE DE COLUMA A BASE DE IR 355X90.9 SENTADA EN COLUMNA PTR POR MEDIO DE PLACA DE ACERO 3/8, Y SOLDADURA 7018, INCLUYE ANDAMIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	\$42,911.12	1.00	\$42,911.12
EXT-016	SUMINISTRO, FABRICACION Y MONTAJE DE COLUMA A BASE DE IR 30X36.7 SENTADA EN COLUMNA PTR Y IPR 355X90.9 POR MEDIO DE PLACA DE ACERO 3/8, Y SOLDADURA 7018, INCLUYE, ANDAMIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	\$13,697.59	6.00	\$82,185.54
EXT-017	LOSA DE ENTREPISO ARMADA CON LOSACERO CAL 22 Y CONCRETO Fc+ 250KG/CM2 INCLUYE: MALLA ELECTROSOLDADA 6/6-10/10, INCLUYE VACIADO, CURADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	\$1,037.13	41.25	\$42,781.61
EXT-018	CONSTRUCCION DE K2 CASTILLO DE CONCRETO ARMADO CON ARMEX 15X15X4, CONCRETO Fc= 250, INCLUYE CIMBRA, DESCIMBRA, VACIADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	\$313.59	33.12	\$10,386.10
EXT-019	CONSTRUCCION DE K1 CASTILLO DE CONCRETO DE 0.30 X 0.15 ARMADO CON 6 VARILLAS NO 4, Y ESTRIBOS DEL NO 3 A CADA 15 CMS CONCRETO Fc= 250, INCLUYE CIMBRA, DESCIMBRA, VACIADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	\$710.95	12.00	\$8,531.40

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

2014

EXT-020	CONSTRUCCION DE CADENA DE CERRAMIENTO OC1 ARMADO CON ARMEX 15X20X4 CONCRETO FC+250 KG/CM2, INCLUYE CIMBRA, DESCIMBRA, VACIADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	\$367.25	36.90	\$13,551.53
EXT-021	LOSA DE AZOTEA ARMADA CON VIGUETA PRENSADA Y CACETON CON 210 MM DE PERALTE TOTAL Y CAMPA DE COMPRESION DE 5 CM REFORAZADA CON MALLA 6-C-8/8 A CENTRO DE CAPA.	M2	\$1,062.56	41.25	\$43,830.60
EXT-022	COLOCACION DE CANCELERIA DE RECUPERACION, INCLUYE SELLADO PERIMETRAL, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	\$624.69	12.00	\$7,496.28
EXT-023	APERTURA DE HUECO PARA PUERTA Y/O VENTANA, INCLUYE DEMOLICION DEL AREA, RESANE Y PERFILADO DE BOQUILLA PARA RECIBIR PUERTA, CONSTRUCCION DE CASTILLO DE REFUERZO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	\$1,961.06	3.00	\$5,883.18
EXT-024	REUBICACION DE EQUIPOS MINISPLITS UBICADOS EN AZOTEA, INCLUYE DESCONEJION DE EXISTENTE, RECUPERACION DE GAS, Y REINSTALACION ELECTRICA Y MECANICA EN NUEVA UBICACION, INCLUYE EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	\$6,123.81	2.00	\$12,247.62
EXT-025	REUBICACION DE ESCALERA MARINA, INCLUYE RETIRO DE LA EXISTENTE Y COLOCACION EN NUEVA UBICACION, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	\$5,611.34	1.00	\$5,611.34
EXT-026	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARANDAL DE 5.5 M DE DESARROLLO EN OFICINA HECHO A BASE DE TUBO NEGRO CEDULA 90 DE 1 1/2" DE DIAMETRO CON DOBLE ALTURA DE PASAMANOS, UNO A 76 CM Y OTRO A 90 CM DEL NIVEL DEL PISO, ANCLADO AL PISO DE CONCRETO, ELABORADO CON DOS TUBOS HORIZONTALES A LO LARGO DE LA RAMPA Y 4 TUBOS VERTICALES POR CADA 2 METROS DE RAMPA, APLICACION DE PRIMER ATICORROCIVO Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE, INCLUYE FIJACION, TAQUETES, TORNILLOS, CORTES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	\$11,745.39	1.00	\$11,745.39
EXT-027	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PANEL W 3' EN FACHADA, INCLUYE FIJADO A MURO CON VARILLAS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	\$408.76	35.87	\$14,662.22
EXT-028	REFUERZO DE BARANDAL Y MANTENIMIENTO, INCLUYE APLICACION DE PINTURA, CAMBIO DE TORNILLOS Y FIJACION A BASE.	PZA	\$4,753.03	1.00	\$4,753.03
EXTRAORDINARIOS					\$818,156.59

TOTAL ORIGINAL =	\$1,505,173.44	TOTAL FINAL =	\$1,878,372.80
------------------	----------------	---------------	----------------

DIFERENCIA =	\$373,199.36
--------------	--------------

ANEXO DE FUNDAMENTACIÓN Y MOTIVACIÓN DE LA VERSIÓN PÚBLICA DEL CONVENIO MODIFICATORIO

Obra Pública:	<i>“Adecuación y mantenimiento del inmueble propio que ocupa la FND en la agencia de Hermosillo, Sonora a base de precios unitarios y tiempo determinado”</i>
----------------------	--

FUNDAMENTACIÓN

La presente versión pública forma parte del convenio con vigencia del **25 de octubre de 2016 al 01 de diciembre de 2016**, celebrado entre la Financiera Nacional de Desarrollo Agropecuario, Rural, Forestal y Pesquero y la empresa **Corporativo de Servicios Express, S.A. de C.V.**, la que fue realizada en términos de lo dispuesto por los “Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas”, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 15 de abril de 2016 y en los “ACUERDOS por los que se modifican los artículos Sexagésimo segundo, Sexagésimo tercero y Quinto Transitorio de los Lineamientos Generales en materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de Versiones Públicas”, publicado en el DOF el 29 de julio de 2016, de tal manera que **las palabras testadas del número 1 al 65 constituyen datos personales, considerados como “información confidencial”, esto** con fundamento en el artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública (LGTAIP) en relación con la fracción I del artículo 113 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública y los artículos 3 fracción IX, 16, 17, 18 Y 31 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados.

MOTIVACIÓN

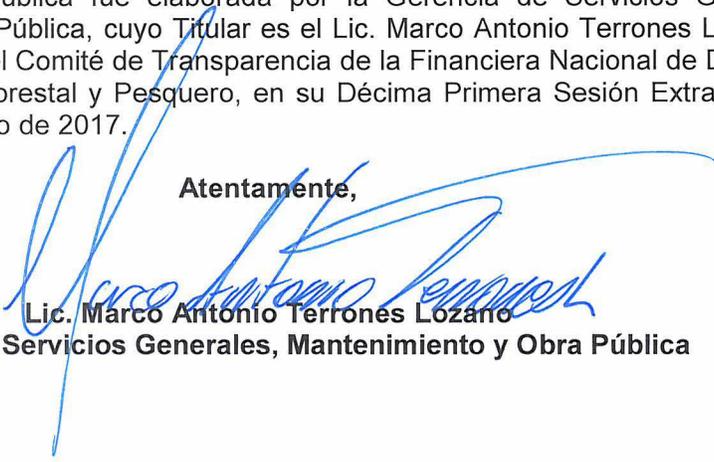
Como se señaló en la Fundamentación antes señalada, se testaron las palabras por constituir datos personales, clasificándose como **“información confidencial”** los siguientes datos:

De los **números 1 al 65**: Nombre: El concepto de nombre constituye una noción que se destina a la identificación de seres, se trata de una denominación que se le atribuye a un individuo, con el propósito de individualizarlo y reconocerlo frente a otros. Es por ello que se clasifica como información confidencial.

Firma: Destaca que se trata de un dato personal, en tanto que hace identificable a su titular en un acto o documento determinado, y manifiesta la voluntad del titular de darle validez al acto o aceptar el contenido del documento signado, por lo que es un dato de carácter confidencial.

La presente versión pública fue elaborada por la Gerencia de Servicios Generales, Mantenimiento y Obra Pública, cuyo Titular es el Lic. Marco Antonio Terrones Lozano, la cual fue aprobada por el Comité de Transparencia de la Financiera Nacional de Desarrollo Agropecuario, Rural, Forestal y Pesquero, en su Décima Primera Sesión Extraordinaria, celebrada el 04 de mayo de 2017.

Atentamente,


Lic. Marco Antonio Terrones Lozano

Gerente de Servicios Generales, Mantenimiento y Obra Pública