

CONVENIO MODIFICATORIO CM-LP-OP-DERMS-62202-001-16

CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE 5 INMUEBLES PROPIOS QUE OCUPA LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO "PARTIDA 4", NÚMERO LP-OP-DERMS-62202-004-16 (EN ADELANTE "EL CONTRATO") DE FECHA 26 DE MAYO DE 2016, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR LA LIC. ALMA DELIA SÁNCHEZ OCAMPO, EN SU CARÁCTER DE APODERADA LEGAL, QUIEN OCUPA EL CARGO DE DIRECTORA EJECUTIVA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "LA FINANCIERA"; Y POR LA OTRA, LA SOCIEDAD "CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS, S.A. DE C.V.", A QUIEN EN LO SUCESIVO Y PARA EFECTOS DE ESTE CONTRATO SE LE DENOMINARÁ "EL CONTRATISTA", REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR LA [REDACTED] EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL, Y A QUIENES EN CONJUNTO SE LES DENOMINARÁ "LAS PARTES" DE ACUERDO A LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS.

ANTECEDENTES.

- A) QUE "LA FINANCIERA" ADJUDICÓ A "EL CONTRATISTA" "EL CONTRATO", PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS CONSISTENTES EN LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE QUE OCUPA LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO EN LAS AGENCIAS UBICADAS EN: BRUNO MARTÍNEZ NÚMERO 105 SUR, COLONIA CENTRO, C.P. 34000, DURANGO, DURANGO; CALLE CARRILLO PUERTO NÚMERO 209 ORIENTE, COLONIA CENTRO, GUADALUPE VICTORIA, DURANGO, C.P. 34900; AVENIDA MORELOS Y CALLE 31 A NÚMERO 3114, COLONIA FRANCISCO VILLA, C.P. 31530, CIUDAD CUAUHTÉMOC, CHIHUAHUA; AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS, ENTRE JUÁREZ E HIDALGO, COLONIA CENTRO, VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS, C.P. 87500 Y BOULEVARD ADOLFO LÓPEZ MATEOS NÚMERO 600, CENTRO ZACATECAS, ZACATECAS, C.P. 98000; A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CONTRATACIÓN QUE FUE OTORGADA COMO CONSECUENCIA DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MIXTA NÚMERO LO-006HAN002-E1-2016, PARA LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE 19 INMUEBLES PROPIOS DE "LA FINANCIERA" A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO "PARTIDA 4", CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ARTÍCULOS 27 FRACCIÓN I, 30 FRACCIÓN I Y 45 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS

CONVENIO MODIFICATORIO CM-LP-OP-DERMS-62202-001-16

RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y 31 DE SU REGLAMENTO.

- B) QUE CON FECHA 26 DE MAYO DE 2016 “LA FINANCIERA” Y “EL CONTRATISTA” FORMALIZARON “EL CONTRATO”, EL CUAL TIENE UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE CONFORMIDAD A LAS SIGUIENTES FECHAS:

PARTIDA	OBRA DE:	DÍAS NATURALES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TÉRMINO
4	4.1 DURANGO, DURANGO	94	30 DE MAYO DE 2016	31 DE AGOSTO DE 2016
	4.2 GUADALUPE VICTORIA, DURANGO	102	31 DE MAYO DE 2016	09 DE SEPTIEMBRE DE 2016
	4.3 CUAUHTÉMOC, CHIHUAHUA	100	26 DE MAYO DE 2016	02 DE SEPTIEMBRE DE 2016
	4.4 VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS	86	02 DE JUNIO DE 2016	26 DE AGOSTO DE 2016
	4.5 ZACATECAS, ZACATECAS	159	26 DE MAYO DE 2016	31 DE OCTUBRE DE 2016

POR UN MONTO TOTAL DE \$2'048,826.76 (DOS MILLONES CUARENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTISEIS PESOS 76/100 M.N.) MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

- C) QUE MEDIANTE OFICIO NÚMERO DGAA/DERMS/GSGMOP/392/2016 RECIBIDO CON FECHA 22 DE AGOSTO DE 2016, LA GERENCIA DE SERVICIOS GENERALES, MANTENIMIENTO Y OBRA PÚBLICA, SOLICITÓ LA ELABORACIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, DE CONFORMIDAD CON LO ESPECIFICADO EN EL DICTÁMEN TÉCNICO DE FECHA 19 DE AGOSTO DE 2016, EMITIDO Y FIRMADO POR LA RESIDENCIA DE OBRA, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 59 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y 99 DE SU REGLAMENTO, EL CUAL SE ADJUNTA AL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO COMO ANEXO UNO Y ES PARTE INTEGRANTE DEL MISMO.
- D) QUE RESULTA NECESARIO ESTABLECER QUE LOS TRABAJOS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES QUE OCUPA “LA FINANCIERA” EN LA AGENCIA VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS Y LA AGENCIA ZACATECAS, ZACATECAS, A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, SE EJECUTEN DE CONFORMIDAD CON EL DICTÁMEN TÉCNICO DE FECHA 19 DE AGOSTO DE 2016 EMITIDO POR EL RESIDENTE DE OBRA Y EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.
- E) QUE EN EL DICTÁMEN TÉCNICO REFERIDO EN EL INCISO ANTERIOR, SE CONSIDERÓ LA DISMINUCIÓN, AUMENTO, CANCELACIONES Y ADICIÓN DE CONCEPTOS NO PREVISTOS ORIGINALMENTE, QUE SE PRESENTARON DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, MODIFICANDO CON ELLO EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS ESTABLECIDO EN “EL CONTRATO” COMO ANEXO UNO.

CONVENIO MODIFICATORIO CM-LP-OP-DERMS-62202-001-16

- F) QUE EN VIRTUD DE LO MENCIONADO EN LOS INCISOS QUE ANTECEDEN ES NECESARIO LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO, CON EL FIN DE INCREMENTAR EL MONTO ORIGINAL DE “EL CONTRATO” MENCIONADO EN EL INCISO B) QUE ANTECEDE, DICHO INCREMENTO EQUIVALE A LA CANTIDAD DE \$221,023.23 (DOSCIENTOS VEINTIÚN MIL VEINTITRES PESOS 23/100 M.N.), MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.
- G) QUE DEBIDO A LA EXISTENCIA DE CONCEPTOS ADICIONALES, ES NECESARIA LA AMPLIACIÓN EN EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE SE CONSIDERA PROCEDENTE AMPLIAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE “EL CONTRATO” CONFORME A LO SIGUIENTE:

PARTIDA	OBRA DE:	DIAS NATURALES ORIGINALMENTE	DIAS NATURALES AUMENTADOS	INCREMENTO TOTAL DE DIAS
4	4.4 VALLE HERMOSO TAMAULIPAS	86	99	13
	4.5 ZACATECAS. ZACATECAS	159	187	28

DECLARACIONES

- I.- **DECLARAN “LAS PARTES”:**
- A) QUE ESTÁN DE ACUERDO EN FORMALIZAR EL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO, AL TENOR DE LO ESTABLECIDO EN EL CAPÍTULO DE ANTECEDENTES.
- B) QUE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA VIGÉSIMA NOVENA DE “EL CONTRATO” ASÍ COMO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 59 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y EN LOS ARTÍCULOS 99 Y 100 DE SU REGLAMENTO, ESTÁN DE ACUERDO EN CELEBRAR EL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO RESPECTO DEL MONTO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA QUINTA DE “EL CONTRATO”, ASÍ COMO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA SÉPTIMA DE “EL CONTRATO.”
- C) QUE EL INCREMENTO EN EL MONTO PACTADO EN “EL CONTRATO”, NO REBASA EL 25% (VEINTICINCO POR CIENTO) NI IMPLICA VARIACIÓN SUSTANCIAL AL PROYECTO ORIGINAL, NI SE CELEBRA PARA ELUDIR EN CUALQUIER FORMA EL CUMPLIMIENTO DE LA LEY O LOS TRATADOS, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL PRIMER PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 59 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.



CONVENIO MODIFICATORIO CM-LP-OP-DERMS-62202-001-16

- D) QUE "LA FINANCIERA" CUENTA CON EL OFICIO DE LIBERACIÓN DE INVERSIÓN NÚMERO DGAFO/OLI/II/2016 DE FECHA 23 DE MARZO DE 2016, EMITIDO POR LA DIRECCIÓN GENERAL ADJUNTA DE FINANZAS Y OPERACIONES, POR LO QUE CUENTA CON LA SUFICIENCIA PRESUPUESTAL NECESARIA PARA SOLVENTAR LOS COMPROMISOS DERIVADOS DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.
- E) QUE EXISTE MODIFICACIÓN A LA FECHA DE CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS ESTABLECIDA EN LA CLÁUSULA SÉPTIMA DE "EL CONTRATO", POR LO QUE SE MODIFICA EL PLAZO DE EJECUCIÓN PACTADO COMO SE SEÑALA A CONTINUACIÓN:

PARTIDA	OBRA DE	DÍAS NATURALES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TÉRMINO
4	4.4 VALLE HERMOSO TAMAULIPAS	99	02 DE JUNIO DE 2016.	08 DE SEPTIEMBRE DE 2016.
	4.5 ZACATECAS, ZACATECAS	187	26 DE MAYO DE 2016.	28 DE NOVIEMBRE DE 2016.

- F) QUE SE RECONOCEN MUTUAMENTE LA PERSONALIDAD CON LA QUE COMPARECEN A LA FORMALIZACIÓN DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO, MISMA QUE SE HA COTEJADO Y HA QUEDADO DEBIDAMENTE ACREDITADA EN "EL CONTRATO", ASÍ COMO EN EL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO SIN QUE EXISTA LIMITACIÓN ALGUNA QUE MANIFESTAR.

EXPUESTO LO ANTERIOR, "LAS PARTES" CELEBRAN EL PRESENTE CONVENIO DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- EN TÉRMINOS Y CONDICIONES DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO, "LAS PARTES" ACUERDAN MODIFICAR EL PRIMER PÁRRAFO DE LA CLÁUSULA PRIMERA DE "EL CONTRATO", PARA ADECUARSE CON LA SIGUIENTE REDACCIÓN:

"PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO.- "LA FINANCIERA" ENCOMIENDA A "EL CONTRATISTA" Y ÉSTE SE OBLIGA A REALIZAR LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES QUE OCUPA "LA FINANCIERA" EN LOS LUGARES UBICADOS EN:

- ...
- ...

CONVENIO MODIFICATORIO CM-LP-OP-DERMS-62202-001-16

- ...
- ...
- ...

A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, OBLIGÁNDOSE **"EL CONTRATISTA"** A EJECUTARLOS Y ENTREGARLOS TOTALMENTE TERMINADOS Y A ENTERA SATISFACCIÓN DE **"LA FINANCIERA"**, CUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS CATÁLOGOS DE CONCEPTOS, MISMOS QUE FIRMADOS POR **"LAS PARTES"**, SE INTEGRAN PLENAMENTE A ESTE CONTRATO COMO **ANEXO UNO**, ASÍ COMO EN EL DICTÁMEN TÉCNICO DE FECHA 19 DE AGOSTO DE 2016, EMITIDO POR EL RESIDENTE DE OBRA, Y EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS, MISMOS QUE FIRMADOS POR **"LAS PARTES"**, SE INTEGRAN PLENAMENTE A ESTE CONTRATO COMO PARTE DEL **ANEXO UNO**.

...

...

...

..."

SEGUNDA.- EN TÉRMINOS Y CONDICIONES DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO, **"LAS PARTES"** ACUERDAN MODIFICAR EL MONTO ORIGINALMENTE CONVENIDO EN EL PRIMER PÁRRAFO DE LA CLÁUSULA QUINTA DE **"EL CONTRATO"**, PARA ADECUARSE CON LA SIGUIENTE REDACCIÓN:

"QUINTA.- MONTO A PAGAR.- "LAS PARTES" ESTABLECEN COMO PRECIO DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, LA CANTIDAD DE \$2,269,849.99 (DOS MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 99/100 M.N.) MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO...

..."

TERCERA.- EN TÉRMINOS Y CONDICIONES DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO, **"LAS PARTES"** ACUERDAN MODIFICAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN ORIGINALMENTE CONVENIDO EN LA CLÁUSULA SÉPTIMA DE **"EL CONTRATO"**, PARA ADECUARSE CON LA SIGUIENTE REDACCIÓN:

CONVENIO MODIFICATORIO CM-LP-OP-DERMS-62202-001-16

“SÉPTIMA.- PLAZO DE EJECUCIÓN.- “LAS PARTES” ESTABLECEN LOS PLAZOS DE CONFORMIDAD A LAS SIGUIENTES FECHAS:

PARTIDA	OBRA DE:	DÍAS NATURALES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TÉRMINO
4	4.1 DURANGO, DURANGO	94	30 DE MAYO DE 2016	31 DE AGOSTO DE 2016
	4.2 GUADALUPE VICTORIA, DURANGO	102	31 DE MAYO DE 2016	09 DE SEPTIEMBRE DE 2016
	4.3 CUAUHTÉMOC, CHIHUAHUA	100	26 DE MAYO DE 2016	02 DE SEPTIEMBRE DE 2016
	4.4 VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS	99	02 DE JUNIO DE 2016.	08 DE SEPTIEMBRE DE 2016.
	4.5 ZACATECAS, ZACATECAS	187	26 DE MAYO DE 2016.	28 DE NOVIEMBRE DE 2016.

...

CUARTA.- “EL CONTRATISTA” SE OBLIGA A ENTREGAR EL ENDOSO MODIFICATORIO CORRESPONDIENTE A LA PÓLIZA DE FIANZA DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO, EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 98, 99 Y 105 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

QUINTA.- “LAS PARTES” CONVIENEN QUE EL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO NO IMPLICA NOVACIÓN A “EL CONTRATO” FORMALIZADO CON FECHA 26 DE MAYO DE 2016, POR LO QUE LAS DECLARACIONES, CLÁUSULAS Y ANEXOS QUE NO SE MODIFICAN, PERMANECERÁN CON TODA SU FUERZA, ALCANCE Y EFECTOS LEGALES.

SEXTA.- RELACIÓN DE ANEXOS.- LAS MODIFICACIONES A “EL CONTRATO”, OBJETO DEL PRESENTE CONVENIO, SE SUJETARÁN A LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS DEL PRESENTE INSTRUMENTO LEGAL Y A LO ESTIPULADO EN EL ANEXO UNO, QUE ES PARTE INTEGRANTE DE ESTE CONVENIO, MISMO QUE A CONTINUACIÓN SE ENLISTA:

“ANEXO UNO” DICTAMEN TÉCNICO EMITIDO POR LA RESIDENCIA DE OBRA EN “LA FINANCIERA” RESPECTO DE “EL CONTRATO”, QUE DESCRIBE LAS MODIFICACIONES A LOS MONTOS Y CONCEPTOS ORIGINALES DEL CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DEL MONTO FINAL DE LA OBRA.

SÉPTIMA.- PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONVENIO, ASÍ COMO PARA TODO LO QUE NO ESTÉ EXPRESAMENTE



CONVENIO MODIFICATORIO CM-LP-OP-DERMS-62202-001-16

ESTABLECIDO EN EL MISMO, "LAS PARTES" SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN DE LOS TRIBUNALES FEDERALES COMPETENTES EN LA CIUDAD DE MÉXICO, RENUNCIANDO EXPRESAMENTE AL FUERO QUE PUDIERA CORRESPONDERLES EN VIRTUD DE CUALQUIER OTRO DOMICILIO PRESENTE O FUTURO O CUALQUIER OTRA CAUSA.

PREVIA LECTURA Y DEBIDAMENTE ENTERADAS "LAS PARTES" DEL CONTENIDO, ALCANCE Y FUERZA LEGAL DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO, EN VIRTUD DE QUE SE AJUSTA A LA EXPRESIÓN DE SU LIBRE VOLUNTAD Y QUE SU CONSENTIMIENTO NO SE ENCUENTRA AFECTADO POR DOLO, ERROR O MALA FE NI OTROS VICIOS DE LA VOLUNTAD, LO FIRMAN Y RATIFICAN EN TODAS SUS PARTES, POR DUPLICADO, EN LA CIUDAD DE MÉXICO, A LOS 26 DÍAS DEL MES DE AGOSTO DE 2016.

POR "LA FINANCIERA"

**POR EL ÁREA RESPONSABLE DE LA
CONTRATACIÓN EN "LA FINANCIERA"
Y APODERADA LEGAL**

**ÁREA REQUERENTE Y RESPONSABLE
DE LA ADMINISTRACIÓN Y
SUPERVISIÓN DE LA EJECUCION DE
LOS TRABAJOS EN "LA FINANCIERA"**

LIC. ALMA DELIA SANCHEZ OCAMPO
DIRECTORA EJECUTIVA DE RECURSOS
MATERIALES Y SERVICIOS

LIC. ANDRÉS ROGELIO LÓPEZ
CABRERA
GERENTE DE SERVICIOS GENERALES,
MANTENIMIENTO Y OBRA PÚBLICA.

POR "EL CONTRATISTA"

APODERADA GENERAL

LAS FIRMAS QUE ANTECEDEN FORMAN PARTE INTEGRANTE DEL CONVENIO MODIFICATORIO NÚMERO CM-LP-OP-DERMS-62202-001-16, AL CONTRATO LP-OP-DERMS-62202-004-16 DE FECHA 26 DE MAYO DE 2016, QUE CELEBRAN EN 8 FOJAS ÚTILES, POR UNA PARTE, LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO, REPRESENTADA POR LA LIC. ALMA DELIA SÁNCHEZ OCAMPO, EN SU CARÁCTER DE APODERADA LEGAL Y POR LA OTRA, LA SOCIEDAD "CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS, S.A. DE C.V.", REPRESENTADA POR LA [REDACTED] EN SU CARÁCTER DE APODERADA GENERAL, CON FECHA 26 DE AGOSTO DE 2016.

CONVENIO MODIFICATORIO CM-LP-OP-DERMS-62202-001-16

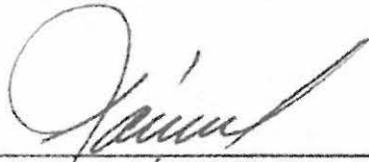
RELACIÓN DE ANEXOS

"ANEXO UNO" DICTAMEN TÉCNICO EMITIDO POR LA RESIDENCIA DE OBRA EN "LA FINANCIERA" RESPECTO DE "EL CONTRATO", QUE DESCRIBE LAS MODIFICACIONES A LOS MONTOS Y CONCEPTOS ORIGINALES DEL CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DEL MONTO FINAL DE LA OBRA.

PREVIA LECTURA Y DEBIDAMENTE ENTERADAS "LAS PARTES" DEL CONTENIDO, ALCANCE Y FUERZA LEGAL DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO, EN VIRTUD DE QUE SE AJUSTA A LA EXPRESIÓN DE SU LIBRE VOLUNTAD Y QUE SU CONSENTIMIENTO NO SE ENCUENTRA AFECTADO POR DOLO, ERROR O MALA FE NI OTROS VICIOS DE LA VOLUNTAD, LO FIRMAN Y RATIFICAN EN TODAS SUS PARTES, POR DUPLICADO, EN LA CIUDAD DE MÉXICO, A LOS 26 DÍAS DEL MES DE AGOSTO DE 2016.

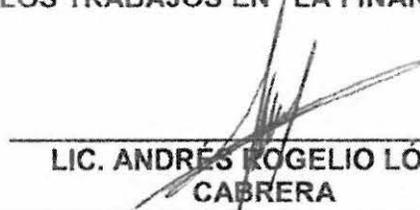
POR "LA FINANCIERA"

POR EL ÁREA RESPONSABLE DE LA
CONTRATACIÓN EN "LA FINANCIERA"
Y APODERADA LEGAL



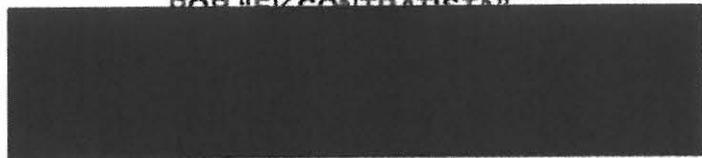
LIC. ALMA DELIA SÁNCHEZ OCAMPO
DIRECTORA EJECUTIVA DE RECURSOS
MATERIALES Y SERVICIOS

ÁREA REQUERENTE Y RESPONSABLE
DE LA ADMINISTRACIÓN Y
SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE
LOS TRABAJOS EN "LA FINANCIERA"

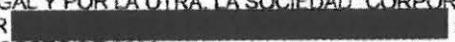


LIC. ANDRÉS ROGELIO LÓPEZ
CABRERA
GERENTE DE SERVICIOS GENERALES,
MANTENIMIENTO Y OBRA PÚBLICA.

POB "EL CONTRATISTA"



APODERADA GENERAL

LAS FIRMAS QUE ANTECEDEN FORMAN PARTE INTEGRANTE DEL CONVENIO MODIFICATORIO NÚMERO CM-LP-OP-DERMS-62202-001-16, AL CONTRATO LP-OP-DERMS-62202-004-16 DE FECHA 26 DE MAYO DE 2016, QUE CELEBRAN EN 8 FOJAS ÚTILES, POR UNA PARTE, LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO, REPRESENTADA POR LA LIC. ALMA DELIA SÁNCHEZ OCAMPO, EN SU CARÁCTER DE APODERADA LEGAL Y POR LA OTRA, LA SOCIEDAD "CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS, S.A. DE C.V.", REPRESENTADA POR  EN SU CARÁCTER DE APODERADA GENERAL, CON FECHA 26 DE AGOSTO DE 2016.



ANEXO UNO

Dirección General Adjunta de Administración
Dirección Ejecutiva de Recursos Materiales y Servicios
Gerencia de Servicios Generales, Mantenimiento y Obra Pública

Ciudad de México, a 19 de agosto de 2016

DICTÁMEN TÉCNICO QUE SE EMITE PARA REALIZAR LA MODIFICACIÓN EN MONTO Y PLAZO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. LP-OP-DERMS-62202-004-16 PARA EJECUTAR LOS TRABAJOS DE "ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE 5 INMUEBLES PROPIOS QUE OCUPA LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO" CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 59 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y EL ARTÍCULO 99 DE SU REGLAMENTO.

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, DISTRITO FEDERAL, A LOS 19 DÍAS DEL MES DE AGOSTO DE 2016, EN EL INMUEBLE DE LA FINANCIERA NACIONAL UBICADO EN AGRARISMO 227, COL. ESCANDÓN, C.P. 11800, DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO, CIUDAD DE MÉXICO, QUINTO PISO EL ARO, JAIME RAMÍREZ MORA EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA, EMITE EL PRESENTE DICTÁMEN PARA REALIZAR LA MODIFICACIÓN AL MONTO Y PLAZO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. LP-OP-DERMS-62202-004-16 PARA EJECUTAR LOS TRABAJOS DE "ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE 5 INMUEBLES PROPIOS QUE OCUPA LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO" CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 59 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y EL ARTÍCULO 99 DE SU REGLAMENTO DE CONFORMIDAD CON LO SIGUIENTE:

CONSIDERANDO

CON FECHA 11 DE MAYO DE 2016 SE LLEVO A CABO EL FALLO A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MIXTA NO. LO-006HAN002-E1-2016 PARA LA CONTRATACIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE 19 INMUEBLES PROPIOS DE LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO; EN DICHO FALLO SE ADJUDICA LA PARTIDA NO. 4 A LA EMPRESA CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS, S.A. DE C.V. POR SER LA MEJOR PROPUESTA SOLVENTE; A CONTINUACIÓN SE ENLISTAN AGENCIAS, MONTO Y PLAZOS DE LOS CUALES ESTA CONFORMADA; POR UN MONTO DE \$ 2,048,826.76 (DOS MILLONES CUARENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTISEIS PESOS 76/100 M.N.)

PARTIDA	AGENCIA	INICIO DE OBRA	TERMINO DE OBRA	NO. DE DÍAS	MONTO POR FRENTE (SIN IVA)	MONTO PARTIDA (SIN IVA)
4	(4.1) DURANGO, DURANGO	30/05/2016	31/08/2016	94	\$178,498.10	\$2,048,826.76
	(4.2) GPE, VICTORIA, DURANGO	31/05/2016	09/09/2016	102	\$482,338.53	
	(4.3) CUAUHTEMOC, CHIHUAHUA	26/05/2016	02/09/2016	100	\$148,539.80	
	(4.4) VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS	02/06/2016	26/08/2016	86	\$333,717.43	
	(4.5) ZACATECAS, ZACATECAS	26/05/2016	31/10/2016	159	\$904,731.90	

CON FECHA 26 DE MAYO DE 2016 SE FORMALIZÓ EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. LP-OP-DERMS-62202-004-16 PARA EJECUTAR LOS TRABAJOS DE "ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE 5 INMUEBLES PROPIOS QUE OCUPA LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO". CON LA EMPRESA CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS, S.A. DE C.V. LO ANTERIOR COMO RESULTADO DEL PROCEDIMIENTO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MIXTA NO. LO-006HAN002-E1-2016.

SHCP

SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICO



FND

FINANCIERA NACIONAL
DE DESARROLLO AGROPECUARIO,
RURAL, FORESTAL Y PESQUERO

CON FECHA **15 DE AGOSTO DE 2016** EL C. MIGUEL ANGEL ILLINGWORTH ORDOÑEZ COORDINADOR ADMINISTRATIVO REGIONAL SOLICITA A TRAVÉS DE OFICIO NO. CRN/CRA/189/2016 (ANEXO 1) AL LIC. ANDRÉS ROGELIO LÓPEZ CABRERA GERENTE DE SERVICIOS GENERALES, MANTENIMIENTO Y OBRA PÚBLICA. SE CONSIDEREN CONCEPTOS NO PREVISTOS EN LOS CATÁLOGOS ORIGINALES EN LAS AGENCIAS DE VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS Y ZACATECAS, ZACATECAS; DICHS TRABAJOS SON DE CARÁCTER PRIORITARIO COMO LA COLOCACIÓN DE MALLA CICLONICA Y CONCERTINA EN EL PERIMETRO DE LAS COLINDANCIAS EN LA AGENCIA VALLE HERMOSO, COLOCACIÓN DE BARANDAL, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAMPARAS FLUORESCENTES, ASI COMO DIVERSAS VÁLVULAS HIDRÁULICAS; CON LA FINALIDAD DE REFORZAR LA SEGURIDAD DEL INMUEBLE.

ADICIONALMENTE EN LA AGENCIA DE ZACATECAS, ZACATECAS EJECUTAR TRABAJOS DE FORRADO DE ESCALERA CON LOSETA CERÁMICA, COLOCACIÓN DE MINGITORIO, ELEVAR TECHUMBRE EN PATIO DE SERVICIO, COLOCACIÓN DE PUERTA DE SEGURIDAD TIPO ESCLUSA PARA GUARDAVALORES, SUSPENSION PARA NIVELAR PLAFON, RECORTE DE PUERTAS, REUBICACIÓN DE MINISPLIT, SOPORTE PARA LUMINARIAS, ETC.

LOS ANTERIORES CONCEPTOS DE OBRA SURGEN DURANTE LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS Y SON INHERENTES A LOS TRABAJOS YA CONTRATADOS, PRO TAL MOTIVO, RESULTA NECESARIO SU EJECUCION PARA LA CONCLUSION DE LA OBRA.

CON FECHA **18 DE AGOSTO DE 2016**, LA EMPRESA CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS, S.A. DE C.V., REALIZA NOTA DE BITACORA DONDE SOLICITA AUTORIZACION DE CANTIDADES ADICIONALES Y CONCEPTOS NO PREVISTOS EN EL CATÁLOGO ORIGINAL, ASI MISMO REMITE OFICIO A LA GERENCIA DE SERVICIOS GENERALES, MANTENIMIENTO Y OBRA PÚBLICA DE LA FINANCIERA NACIONAL, EN EL CUAL SOMETE A CONSIDERACIÓN LA REVISIÓN Y CONCILIACIÓN CONCEPTOS NO PREVISTOS, PARA LO CUAL ANEXA LAS MATRICES CON LOS PRECIOS UNITARIOS (ANEXO 2)

CON FECHA **18 DE AGOSTO DE 2016**, LA COORDINACIÓN DE OBRAS DE FINANCIERA NACIONAL, REvisa Y AVALA VOLUMENES DE OBRA Y PRECIOS UNITARIOS ENTREGADOS POR LA EMPRESA CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS, S.A. DE C.V. E INFORMA A TRAVÉS DE OFICIO Y EN LA BITACORA ELECTRONICA QUE ES PROCEDENTE LA REALIZACIÓN DE LOS CONCEPTOS DE OBRA PRESENTADOS (ANEXO 3)

EN VIRTUD DE LA DISMINUCIÓN Y AUMENTO DE VOLUMENES DE OBRA DE ALGUNOS CONCEPTOS, CANCELACIONES Y ADICION DE CONCEPTOS NO PREVISTOS, SE HACE UNA COMPARATIVA ENTRE EL IMPORTE CONTRATADO Y EL BALANCE FINAL, LLEGANDO A LA CONCLUSION QUE EN LA AGENCIA DE VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS SE NECESITAN \$54, 004.22 (CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATRO PESOS 22/100 M.N.) Y EN LA AGENCIA DE ZACATECAS, ZACATECAS \$167, 049.01 (CIENTO SESENTA Y SIETE MIL DIECINUEVE PESOS 01/100 M.N.) ADICIONAL AL IMPORTE DEL CONTRATO ORIGINAL.

CON BASE EN TODO LO REFERIDO ANTERIORMENTE SE EMITE EL PRESENTE DICTAMEN A EFECTO DE FUNDAR, MOTIVAR Y ESTABLECER EL CUAL AVALA EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS RESULTANTE DE LA REVISIÓN, AJUSTE DE VOLUMENES, CANCELACIONES Y ADICION DE CONCEPTOS NO PREVISTOS, RESPECTO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESTAN EJECUTANDO EN LA COORDINACIÓN REGIONAL NORTE, TODA VEZ QUE A EFECTO DE ESTAR EN POSIBILIDAD DE PROCEDER AL PAGO, ES NECESARIO RECONOCER FORMALMENTE LOS CONCEPTOS FINALES DE LA OBRA, POR TAL MOTIVO SE ANEXA AL PRESENTE DICTAMEN LOS CATÁLOGOS FINALES DE OBRA (ANEXO 4)

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO SE EMITE EL SIGUIENTE:
DICTAMEN

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 59 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y EL ARTÍCULO 99 DE SU REGLAMENTO SE CONSIDERA:

ÚNICO.- EN VIRTUD DE LO EXPUESTO Y CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 59 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y EL ARTÍCULO 99 DE SU REGLAMENTO, ES PROCEDENTE REALIZAR EL CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. LP-OR-DERMS 62202-004-16 PARA EJECUTAR LOS TRABAJOS DE "ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE 5 INMUEBLES PROPIOS QUE OCUPA LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO".



A) MODIFICACIÓN DEL MONTO DE OBRA: CONSIDERANDO VIABLE LEVAR A CABO LA MODIFICACION AL MONTO, SIN DAÑO NI PERJUICIO MEDIANTE CELEBRACION DE RESPECTIVO CONVENIO DE LAS SIGUIENTES AGENCIAS:

1) **VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS** POR LA CANTIDAD DE **\$54,004.22** (CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATRO PESOS 22/100 M.N.) LO QUE REPRESENTA UN **16.18%** RESPECTO DEL MONTO ORIGINAL DE \$333,717.43 (TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS DIECISIETE PESOS 43/100 M.N.) QUEDANDO COMO RESULTADO FINAL LA CANTIDAD DE **\$387,721.65** (TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS VEINTIUN PESOS 65/100 M.N.), SIN IVA.

2) **ZACATECAS, ZACATECAS** POR LA CANTIDAD DE **\$ 167, 019.01** (CIENTO SESENTA Y SIETE MIL DIECINUEVE PESOS 01/100 M.N.) LO QUE REPRESENTA UN **18.46%** RESPECTO DEL MONTO ORIGINAL DE \$904,731.90 (NOVECIENTOS CUATRO MIL SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 90/100 M.N.) QUEDANDO COMO RESULTADO FINAL LA CANTIDAD DE **\$ 1.071,750.91** (UN MILLON SETENTA Y UN MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS 91/100 M.N.) SIN IVA CABE MENCIONAR QUE EN EL OFICIO DE LIBERACION DE INVERSION 2016 SE CUENTA CON EL RECURSO SUFICIENTE.

B) MODIFICACIÓN DEL PLAZO DE OBRA: DADO QUE LOS CONCEPTOS DE OBRA EXTRAORDINARIOS REQUIEREN DE UN PERIODO DE EJECUCIÓN, SE CONSIDERA PROCEDENTE OTORGAR A LA CONTRATISTA UN PORCENTAJE IGUAL AL INCREMENTO DEL MONTO; RESULTANDO LO SIGUIENTE:

1) **VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS, 16.18 %**, AMPLIACIÓN EN **13 DÍAS NATURALES** LO QUE DA COMO RESULTADO UN PLAZO DE EJECUCION DEL **02 DE JUNIO AL 08 DE SEPTIEMBRE DE 2016**.

2) **ZACATECAS, ZACATECAS, 18.46 %**, AMPLIACIÓN EN **28 DÍAS NATURALES** LO QUE DA COMO RESULTADO UN PLAZO DE EJECUCION DEL **26 DE MAYO AL 28 DE NOVIEMBRE DE 2016**.

A CONTINUACION SE PRESENTA CUADRO CON LAS MODIFICACIONES EN MONTO Y PLAZO.

PARTIDA	AGENCIA	TERMINO ORIGINAL	NUOVO TERMINO	NO. DE DIAS	MONTO POR FRETE	% INCREMENTO	% INCREMENTO POR FRETE	TOTAL	MONTO ORIGINAL	
4.1	DURANGO, DURANGO	31/08/2016	NO APLICA	04	\$178,899.10	NO APLICA	NO APLICA	\$178,899.10		
4.2	GPE VICTORIA, DURANGO	08/09/2016	NO APLICA	102	\$482,338.53	NO APLICA	NO APLICA	\$482,338.53		
4.3	CUAUHTEMOC, CHIHUAHUA	02/08/2016	NO APLICA	100	\$149,539.80	NO APLICA	NO APLICA	\$149,539.80		
4.4	VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS	02/06/2016	08/09/2016	76	\$54,004.22	16.18%		\$69,408.44		
4.5	ZACATECAS, ZACATECAS	26/05/2016	28/11/2016	28	\$167,019.01	18.46%		\$203,737.13		
								\$1,071,750.91	\$590,828.76	
								INCREMENTO DE LA PARTIDA	INCREMENTO DE LA PARTIDA	TOTAL DE LA PARTIDA
								\$221,022.22	\$271,145.27	\$492,167.49

NO HABIENDO MÁS QUE HACER CONSTAR, SE DA POR TERMINADO EL PRESENTE DICTÁMEN, FIRMANDO PARA DAR CONSTANCIA EL RESIDENTE DE OBRA DE LA FINANCIERA NACIONAL CONSIDERANDO VIABLE LEVAR A CABO LA MODIFICACION AL MONTO Y PLAZO, SIN DAÑO NI PERJUICIO MEDIANTE CELEBRACION DE RESPECTIVO CONVENIO.

ATENTAMENTE

ARQ. JAIME RAMIREZ MORA
RESIDENTE DE OBRA

ANEXO 1

2

2

1

SHCP

SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICO



FND

FINANCIERA NACIONAL
DE DESARROLLO AGROPECUARIO,
RURAL, FORESTAL Y PESQUERO

Coordinación Regional Norte
Coordinación Regional Administrativa
CRN/CRA/189/2016

Monterrey, N.L., a 15 de agosto de 2016

LIC. ANDRÉS ROGELIO LÓPEZ CABRERA
GERENTE DE SERVICIOS GENERALES, MANTENIMIENTO
Y OBRA PÚBLICA
P R E S E N T E

Me refiero a los trabajos del contrato No. LP-OP-DERMS-62202-004-16 relativo a la **"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE 5 INMUEBLES PROPIOS QUE OCUPA LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO"**

Sobre el particular le informo con base en las necesidades que presenta el inmueble de Zacatecas, Zacatecas; actualmente, le solicito sea tan amable de considerar los siguientes conceptos:

- a) Suministro y colocación de tubería de cobre de 1/2" para salida hidráulica en sanitario y tubería PVC de 2 y 4" para descargas sanitaria y de lavabo, incluye: equipo, herramienta y mano de obra.
- b) Suministro y colocación de tubería de cobre de 1/2" para salida hidráulica en sanitario y tubería PVC de 2 y 4" para descargas sanitaria y de lavabo, incluye: equipo, herramienta y mano de obra.
- c) Suministro y colocación de mingitorio con llave galvanizada mca. Helvex o similar calidad incluye: instalación, conexión, equipo, herramienta y mano de obra.
- d) Suministro y colocación de estructura en techumbre para elevar la altura de 1.50 m del nivel de losa elaborado con PTR de 1 1/2" verde, 4 pilares de apoyo de 1.50 m. y ángulo de 1/8" x 1 1/2" x 1 1/2" (37 kg) y lamina de policarbonato color humo de 6 mm. en los 4 lados de la misma incluye: puerta del mismo material, cortes, soldadura, aplicar una base de primer y dos manos de esmalte; silicón para sellar, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.
- e) Suministro y colocación de puerta de seguridad tipo exclusiva de 1.20 de ancho x 2.15 de altura formada con bastidor de PTR de 1/2" x 1/2" forrada con placa de lámina negra calibre no. 10 con peñasos a cada 30 cm. y marco metálico de PTR de 4" x 2" con cuatro bisagras de balero de 4" con batiente cuadrado de 1/2" y jaladeras reforzadas en acero, incluye chapa de seguridad electrónica digital con llave y botón de pánico, acabado pintura esmalte color gris, materiales herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.



- f) Suministro y colocación de suspensión visible incluye: trazo, nivelación, colganteo con alambre galvanizado cal. 18, anclaje a losa por medio de ancla Hilti, con material de recuperación en medida de lo posible, andamios materiales, equipo, herramienta, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.
- g) Recorte de puertas con cepillo para madera para devastar de 2 a 4 cm incluye: equipo, herramienta y mano de obra.
- h) Movimiento de unidad tipo minisplit, incluye: retiro con recuperación de gas e instalación en nueva ubicación incluye: equipo, herramienta y mano de obra.
- i) Suministro y colocación de ventana de aluminio natural de 3", de 1.85 x 1.88 con una hoja corrediza cristal de 6 mm. vinil, sellador, pijas, taquetes, incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta colocación.
- j) Suministro y colocación de ventana de aluminio natural de 3", de 1.55 x 5.00 de cristal de 6 mm. vinil, sellador, pijas, taquetes, incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta colocación.
- k) Suministro y colocación de ventana de aluminio natural de 3", de 2.22 x 1.55 con una hoja corrediza cristal de 6 mm, vinil, sellador, pijas, taquetes, incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta colocación.
- l) Suministro y colocación de ventana de aluminio natural de 3", de 1.55 x 5.00 de cristal de 6 mm. vinil, sellador, pijas, taquetes, incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta colocación.
- m) Suministro, adaptación de extensiones eléctricas provisionales para estaciones de trabajo, incluye 20 m de cable THW cal. 10, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.
- n) Soporte en luminarias exteriores para alargar el área de iluminación a base de tubo galv. 2", incluye: equipo, herramienta y mano de obra.
- o) Lijado, asentado y pintura en puertas de madera, mismo color al existente a base de tinta, lijado y aplicación de barniz transparente, equipo, herramienta y mano de obra.

Así mismo enlisto los conceptos a considerar en la Agencia de Valle Hermoso, Tamaulipas:

- a) Suministro y fabricación e instalación de barandal de 1.00 m. de altura base de tubo de acero al carbón de 1 1/4 cedula 40 con postes del mismo tubo, empotrado al muro incluye pintura primario anticorrosivo, pintura esmalte a dos manos, equipo, herramienta y mano de obra.
- b) Demolición de 0.15 m. de concreto en rampa para esconder tubería de desagua de PVC hidráulico de 1/2" incluye: demolición, retiro de concreto y colocación de nuevo, equipo, herramienta y mano de obra.
- c) Suministro y colocación de malla ciclón galvanizada cal 12.5 a una altura de 1.50 m. incluye: postes de 2-1/2 y 2" con barra superior fijadas al muro y pretil de losa con placas de 0.10x0.10 m. y taquete Hilti, incluye concertina de 6 hilo en todo el perímetro, equipo, herramienta y mano de obra.
- d) Suministro y colocación de lámpara fluorescente curvalum 60x60 con luminarias T8 32 watts osram, incluye: andamiage, materiales, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.

SHCP

SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICO



FND

FINANCIERA NACIONAL
DE DESARROLLO AGROPECUARIO,
RURAL, FORESTAL Y PESQUERO

- e) Demolición y resane de durmientes de azotea de 1.50 m. de largo y 40 cm. de ancho, incluye demolición del área superior, perfilado y aplanado con cemento arena en la parte superior, equipo, herramienta y mano de obra.
- f) Revisión y sellado de tuberías de cobre de 2" en azotea de tubería existente anterior consiste en colocación de tapón incluye: equipo, herramienta y mano de obra.
- g) Suministro y colocación de llave de paso en tubería de cobre de 3/4 incluye: retiro de la existente y colocación de la nueva, equipo, herramienta y mano de obra.
- h) Suministro y colocación de llave de paso en tubería de PVC hidráulica 2" incluye: retiro de la existente y colocación de la nueva, equipo, herramienta y mano de obra.
- i) Suministro y colocación de tubería insultube para cubrir línea de cobre en equipos minisplits, incluye: recorte de línea, y recubrimiento con cinta para evitar condensación, equipo, herramienta y mano de obra.

Sin más por el momento envío saludos cordiales

Atentamente

Miguel Angel Illingworth Ordoñez
Coordinador Regional Administrativo

MAIO/EVM

ANEXO 2

f

2

g

f

México, D.F. a 18 de agosto de 2016

LIC. ANDRÉS ROGELIO LÓPEZ CABRERA
GERENTE DE SERVICIOS GENERALES, MANTENIMIENTO
Y OBRA PÚBLICA
PRESENTE

A través del presente me permito enviar los siguientes conceptos extraordinarios que surgieron en las obras de las agencias de Valle Hermoso, Tamaulipas y Zacatecas, Zacatecas; referentes al contrato No. LP-OP-DERMS-62202-004-16 sobre la "Adecuación y mantenimiento de 5 inmuebles propios que ocupa la Financiera Nacional de Desarrollo Agropecuario, Rural, Forestal y Pesquero a base de precios unitarios y tiempo determinado"

En la agencia de Zacatecas son los siguientes:

EXTRAORDINARIOS

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PU	TOTAL
EXT-001	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA DE COBRE DE 1/2 PARA SALIDA HIDRAULICA EN SANITARIO Y TUBERIA PVC DE 2 Y 4" PARA DESCARGAS SANITARIA Y DE LAVABO, INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	saL	9.00	\$468.69	4,218.21
EXT-002	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MINGITORIO CON LLAVE GALVANIZADA MCA HELVEX O SIMILAR CALIDAD INCLUYE: INSTALACION, CONEXION, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	pza	1.00	\$3,552.35	3,552.35
EXT-003	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESTRUCTURA EN TECHUMBRE PARA ELEVAR LA ALTURA DE 1.50 M DEL NIVEL DE LOSA ELABORADO CON PTR DE 1 1/2" VERDE, 4 PILARES DE APOYO DE 1.50M Y ANGULO DE 1/8" X 1 1/2" X 1 1/2" (37 KG) Y LAMINA DE POLICARBONATO COLOR HUMO DE 6MM EN LOS 4 LADOS DE LA MISMA INCLUYE: PUERTA DEL MISMO MATERIAL, CORTES, SOLDADURA, APLICAR UNA BASE DE PRIMER Y DOS MANOS DE ESMALTE; SILICON PARA SELLAR, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	pza	1.00	\$16,500.00	16,500.00
EXT-004	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE SEGURIDAD TIPO EXCLUSA DE 1.20 DE ANCHO X 2.15 DE ALTURA FORMADA CON BASTIDOR DE PTR DE 1/2" X 1/2" FORRADA CON PLACA DE LAMINA NEGRA CALIBRE No. 10 CON PEINASOS A CADA 30 cms Y MARCO METÁLICO DE PTR DE 4" X 2" CON CUATRO VISAGRAS DE VALERO DE 4" CON BATIOENTE CUADRADO DE 1/2" Y JALADERAS REFORZADAS EN ACERO. INCLUYE CHAPA DE SEGURIDAD ELECTRÓNICA DIGITAL CON LLAVE Y BOTON DE PÁNICO, ACABADO PINTURA ESMALTE COLOR GR'IS, MATERIALES HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	pza	1.00	\$31,458.13	31,458.13

CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESSES
S.A. DE C.V.

EXT-005	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SUSPENSION VISIBLE INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, COLGANTEO CON ALAMBRE GALVANIZADO CAL. 18, ANCLAJE A LOSA POR MEDIO DE ANCLA HILTI, CON MATERIAL DE RECUPERACION EN MEDIDA DE LO POSIBLE, ANDAMIOS MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	m2	90.41	\$210.08	18,993.33
EXT-006	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO PORCELANICO ESMALTADO SATINADO RECTIFICADO COLOR GREY 60X60 CM LINEA BALANCE DE INTERCERAMIC O SIMILAR DE LA MISMA CALIDAD EN ESCALERA DE 1.80 DE ANCHO CON 32 ESCALONES Y UN DESCANSO, INCLUYE: COLOCACION CON ADHESIVO PORCELANICO Y BOQUILLA DE COLOR, CORTES, DESPERDICIOS, AJUSTES, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	pza	1.00	\$33,288.68	33,288.68
EXT-007	RECORTE DE PUERTAS CON CEPILLO PARA MADERA PARA DEVASTAR DE 2 A 4 CM INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	pza	7.00	\$374.58	2,622.06
EXT-008	MOVIMIENTO DE UNIDAD TIPO MINISPLIT, INCLUYE: RETIRO CON RECUPERACION DE GAS E INSTALACION EN NUEVA UBICACION INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	pza	1.00	\$3,745.32	3,745.32
EXT-009	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA DE ALUMINIO NATURAL DE 3", DE 1.85 X 1.88 CON UNA HOJA CORREDIZA CRISTAL DE 6 MM, VINIL, SELLADOR, PIJAS, TAQUETES, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.	pza	1.00	\$4,710.56	4,710.56
EXT-010	SUMINISTRO DE BOVINA DE CABLE PTU PARA REUBICACION DE MODULOS Y ADAPTACION DE AREAS DE TRABAJO.	m2	2.00	\$6,556.88	13,113.76
EXT-011	SOPORTE EN LUMINARIAS EXTERIORES PARA ALARGAR EL AREA DE ILUMINACION A BASE DE TUBO GALV 2", INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	12.00	611.00	7,332.00
EXT-012	LIJADO, ASENTADO Y PINTURA EN PUERTAS DE MADERA, MISMO COLOR AL EXISTENTE A BASE DE TINTA, LIJADO Y APLICACION DE BARNIZ TRANSPARENTE, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	5.00	1,200.00	6,000.00

En la Agencia de Valle Hermoso, Tamaulipas:

EXTRAORDINARIOS

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PU	TOTAL
EXT-001	SUMINISTRO Y FABRICACION E INSTALACION DE BARANDAL DE 1.00 M. DE ALTURA BASE DE TUBO DE ACERO AL CARBON DE 1 1/4 CEDULA 40 CON POSTES DEL MISMO TUBO, EMPOTRADO AL MURO INCLUYE PINTURA PRIMARIO ANTICORROSIVO, PINTURA ESMALTE A DOS MANOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	pza	1.00	\$5,500.00	5,500.00
EXT-002	DEMOLICION DE 0.15 MTS DE CONCRETO EN RAMPA PARA ESCONDER TUBERIA DE DESAGUA DE PVC HIDRAULICO DE 1/2" INCLUYE: DEMOLICION, RETIRO DE CONCRETO Y COLOCACION DE NUEVO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	m	6.00	\$250.00	1,500.00

CALLE BURGOS #1105 COL.REVOLUCION OBRERA C.P 88759 RFC CSE070918T42

CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESSES
S.A. DE C.V.

EXT-003	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MALLA CICLON GALVANIZADA CAL 12.5 A UNA ALTURA DE 1.50 MTS INCLUYE: POSTES DE 2-1/2 Y 2" CON BARRA SUPERIOR FIJADAS AL MURO Y PRETIL DE LOSA CON PLACAS DE 0.10X0.10 MTS Y TAQUETE HILTI, INCLUYE CONCERTINA DE 6 HILO EN TODO EL PERIMETRO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	m	85.00	\$750.00	63,750.00
EXT-005	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA FLUORESCENTE CURVALUM 60X60 CON LUMINARIAS T8 32 WATTS OSRAM, INCLUYE: ANDAMIAJE, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	pza	1.00	\$2,060.00	2,060.00
EXT-006	DEMOLICION Y RESANE DE DURMIENTES DE AZOTEA DE 1.50 ML DE LARGO Y 40 CMS DE ANCHO, INCLUYE DEMOLICION DEL AREA SUPERIOR, PERFILADO Y APLANADO CON CEMENTO AREANA EN LA PARTE SUPERIOR, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	pza	2.00	\$1,500.00	3,000.00
EXT-007	REVISION Y SELLADO DE TUBERIAS DE COBRE DE 2" EN AZOTEA DE TUBERIA EXISTENTE ANTERIOR CONSISTE EN COLOCACION DE TAPON INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	pza	3.00	\$450.00	1,350.00
EXT-008	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LLAVE DE PASO EN TUBERIA DE COBRE DE 3/4 INCLUYE: RETIRO DE LA EXISTENTE Y COLOCACION DE LA NUEVA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	pza	2.00	\$675.00	1,350.00
EXT-009	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LLAVE DE PASO EN TUBERIA DE PVC HIDRAULICA 2" INCLUYE: RETIRO DE LA EXISTENTE Y COLOCACION DE LA NUEVA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	pza	1.00	\$435.00	435.00
EXT-010	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA INSULTUBE PARA CUBRIR LINEA DE COBRE EN EQUIPOS MINISPLITS, INCLUYE: RECORTE DE LINEA, Y RECUBRIMIENTO CON CINTA PARA EVITAR CONDENSACION, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	pza	2.00	\$3,200.00	6,400.00

Sin más quedo de usted

Atentamente


 Corporativo de Servicios Express Sa de Cv
 Representante Legal

OBRA: ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE QUE OCUPA "LA FINANCIERA" EN LA AGENCIA ZACATECAS, ZACATECAS A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

UBICACION:BLVD. ADOLFO LOPEZ MATEOS NO 600 CENTRO, ZACATECAS, ZACATECAS CO 98000

Análisis de precios unitarios

Clave: EXT-001

SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA DE COBRE DE 1/2 PARA SALIDA HIDRAULICA EN SANITARIO Y TUBERIA PVC DE 2 Y 4" PARA DESCARGAS SANITARIA Y DE LAVABO, INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA

Unidad: sal.
 Cantidad: 9.0000
 Precio Unitario: 468.69
 4218.21

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total \$
Material					
COPLEPVC2	COPLE PVC SANIT 2	pza	1.00	2.59	2.59
COPLEPVC4	COPLE PVC SANITARIO 4"	pza	0.33	6.03	1.99
CODOPVC4-2	CODO PVC SANITARIO 4 A 2	pza	0.33	21.55	7.18
TUBOPVC4	TUBO PVC SANITARIO 4"	pza	0.33	77.59	25.84
TUBOPVC2	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	0.33	30.17	9.96
CODOPVC2	CODO PVC SANITARIO 2"	pza	1.00	2.59	2.59
CODOPVC4	CODO PVC SANITARIO 4X90	pza	1.00	2.59	2.59
PEGAMENTOPVC	PEGAMENTO PVC	lt	0.12	231.19	27.74
CONECTORCO19MM	CONECTOR COBRE 3/4 ROSCA EXTERIOR	m2	1.00	11.21	11.21
REDUCCIONCO19-13	REDUCCION BUSHING DE 3/4 A 1/2	pza	1.00	11.21	11.21
TUBOCO13MM	TUBO DE COBRE P/AGUA 13 MM 1/2	pza	1.00	51.72	51.72
SOLDADURACO	SOLDADURA DE ESTANO	mT	0.20	6.03	1.21
ADAPTADORPVC2	ADAPTADOR ESPIGA SANITARIO PVC 2"	pza	1.00	8.62	8.62
Total de Material					164.45
Mano de obra					
CUAD08	CUADRILLA 08 (0.2 SOBRESTANTE + 1	jor	0.27	720.12	195.87
Total de Mano de obra					195.87
Herramienta					
002-HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	195.87	5.88
003-EQ DE	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	195.87	3.92
Total de Herramienta					9.80

Costo directo		370.12
Indirectos de oficina	6.99 %	25.871388
Indirectos de campo	10.02 %	37.086024
Financiamiento	0.17 %	0.736236
Utilidad	7.50 %	32.5365
Cargos adicionales	0.50 %	2.3318
Otros porcentajes	0.00 %	0
Total sobrecostos		98.57
Precio Unitario		468.69

**** CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 69/100 MXN ****

OBRA: ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE QUE OCUPA "LA FINANCIERA" EN LA AGENCIA ZACATECAS, ZACATECAS A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

UBICACION:BLVD. ADOLFO LOPEZ MATEOS NO 600 CENTRO, ZACATECAS, ZACATECAS CO 98000

Análisis de precios unitarios

Clave: EXT-002

SUMINSITRO Y COLOCACION DE MINGITORIO CON LLAVE GALVANIZADA MCA HELVEX O SIMILAR CALIDAD INCLUYE: INSTALACION, CONEXION , EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

Unidad: pza
 Cantidad: 1.0000
 Precio Unitario: 3552.35
 3552.35

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total \$
Material					
MINGITORIO	MINGITARIO BLANCO AMERICAN STANDAR	pza	1.00	1,437.00	1,437.00
LLAVEHELVEK	LLAVE PARA MINGITORIO DE RESORTE 01187	pza	1.00	650.00	650.00
Total de Material					2,087.00
Mano de obra					
CUAD08	CUADRILLA 08 (0.2 SOBRESTANTE + 1	jor	0.95	720.12	684.11
Total de Mano de obra					684.11
Herramienta					
002-HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	684.11	20.52
003-EQ DE	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	684.11	13.68
Total de Herramienta					34.20
Costo directo					2805.31
Indirectos de oficina 6.99 %					196.091169
Indirectos de campo 10.02 %					281.092062
Financiamiento 0.17 %					5.580233
Utilidad 7.50 %					246.60525
Cargos adicionales 0.50 %					17.6734
Otros porcentajes 0.00 %					0
Total sobrecostos					747.04
Precio Unitario					3552.35

**** TRES MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 35/100 MXN ****

OBRA: ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE QUE OCUPA "LA FINANCIERA" EN LA AGENCIA ZACATECAS, ZACATECAS A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

UBICACION:BLVD. ADOLFO LOPEZ MATEOS NO 600 CENTRO, ZACATECAS, ZACATECAS CO 98000

Análisis de precios unitarios

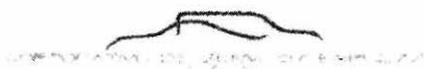
Clave: EXT-003

SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESTRUCTURA EN TECHUMBRE PARA ELEVAR LA ALTURA DE 1.50 M DEL NIVEL DE LOSA ELABORADO CON PTR DE 1 1/2" VERDE, 4 PILARES DE APOYO DE 1.50M Y ANGULO DE 1/8" X 1 1/2" X 1 1/2" (37 KG) Y LAMINA DE POLICARBONATO COLOR HUMO DE 6MM EN LOS 4 LADOS DE LA MISMA INCLUYE: PUERTA DEL MISMO MATERIAL, CORTES, SOLDADURA, APLICAR UNA BASE DE PRIMER Y DOS MANOS DE ESMALTE; SILICON PARA SELLAR, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

Unidad: pza
 Cantidad: 1.0000
 Precio Unitario: 16500.00
 Total: 16500.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total \$
Material					
PTR1-1/2	PTR 1-1/2X1-1/2 VERDE	pza	6.00	255.00	1,530.00
ANGULO1/8	ANGULO 1/8" X 1-1/2 X 1-1/2	pza	2.00	167.00	334.00
POLICARBONATOCU	LAMINA DE POLICARBONATO 1.22 X 2.44	pza	8.00	700.00	5,600.00
POLICARBONATOFIJ	SISTEMA DE FIJACION DE LAMINA INCLUYE:	m2	0.05	2,711.00	135.55
SOLDADURA6013	SOLDADURA PYLSA 6013 1/8	kg	2.6824	32.50	87.18
DISCO	DISCO DE CORTE	pza	2.00	45.00	90.00
ANTICORROSIVO	PINTURA ANTICORROSIVA	CUBETA	0.30	1,650.00	495.00
ESMALTE	PINTURA ESMALTE	gal	0.20	2,100.00	420.00
Total de Material					8,691.73
Mano de obra					
MOCU-016	Cuadrilla No 16 (1 Soldador calificado + 1	jor	5.55	744.47	4,131.81
Total de Mano de obra					4,131.81
Herramienta					
002-HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	4,131.81	123.95
003-EQ DE	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	4,131.81	82.64
Total de Herramienta					206.59
Costo directo					13,030.13
Indirectos de oficina 6.99 %					910.806087
Indirectos de campo 10.02 %					1305.619026
Financiamiento 0.17 %					25.91914369
Utilidad 7.50 %					1145.435569
Cargos adicionales 0.50 %					82.08954913
Otros porcentajes 0.00 %					
Total sobrecostos					3469.869375
Precio Unitario					16500.00

**** DIECISEIS MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 MXN ****



OBRA: ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE QUE OCUPA "LA FINANCIERA" EN LA AGENCIA ZACATECAS, ZACATECAS A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

UBICACION:BLVD. ADOLFO LOPEZ MATEOS NO 600 CENTRO, ZACATECAS, ZACATECAS CO 98000

Análisis de precios unitarios

Clave: EXT-004

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE SEGURIDAD TIPO EXCLUSA DE 1.20 DE ANCHO X 2.15 DE ALTURA FORMADA CON BASTIDOR DE PTR DE 1/2" X 1/2" FORRADA CON PLACA DE LAMINA NEGRA CALIBRE No. 10 CON PEINASOS A CADA 30 cms Y MARCO METÁLICO DE PTR DE 4" X 2" CON CUATRO VISAGRAS DE VALERO DE 4" CON BATIOENTE CUADRADO DE 1/2" Y JALADERAS REFORZADAS EN ACERO, INCLUYE CHAPA DE SEGURIDAD ELECTRÓNICA DIGITAL CON LLAVE Y BOTON DE PÁNICO, ACABADO PINTURA ESMALTE COLOR GRIS, MATERIALES HERRAMIENNA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN

Unidad: pza
 Cantidad: 1.0000
 Precio Unitario: 31458.13
 Total: 31458.13

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total \$
Material					
PUERTAEXCLUSA	PUERTA DE SEGURIDAD TIPO EXCLUSA DE .90	pza	1.00	18,500.00	18,500.00
CHAPAELEC	CHAPA ELECTROMECHANICA CON TECLADO	pza	1.00	3,900.00	3,900.00
Total de Material					22,400.00
Mano de obra					
CUADRILLA 06	CUADRILLA 12 (0.2 SOBRESTANTE + 1	jor	3.00	775.44	2,326.32
Total de Mano de obra					2,326.32
Herramienta					
002-HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	2,326.32	69.79
003-EQ DE	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	2,326.32	46.53
Total de Herramienta					116.32
Costo directo					24842.64
Indirectos de oficina 6.99 %					1736.500536
Indirectos de campo 10.02 %					2489.232528
Financiamiento 0.17 %					49.416229
Utilidad 7.50 %					2183.83425
Cargos adicionales 0.50 %					156.5081
Otros porcentajes 0.00 %					0
Total sobrecostos					6615.49
Precio Unitario					31458.13

**** TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 13/100 MXN ****



OBRA: ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE QUE OCUPA "LA FINANCIERA" EN LA AGENCIA ZACATECAS, ZACATECAS A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

UBICACION:BLVD. ADOLFO LOPEZ MATEOS NO 600 CENTRO, ZACATECAS, ZACATECAS CO 98000

Análisis de precios unitarios

Clave: EXT-005
 SUMINISTRO Y COLOCACION DE SUSPENSIÓN VISIBLE INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, COLGANTEO CON ALAMBRE GALVANIZADO CAL 18, ANCLAJE A LOSA POR MEDIO DE ANCLA HILTI, CON MATERIAL DE RECUPERACION EN MEDIDA DE LO POSIBLE, ANDAMIOS MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJCUCION

Unidad: m2
 Cantidad: 90.4100
 Precio Unitario: 210.08
 Total: 18993.33

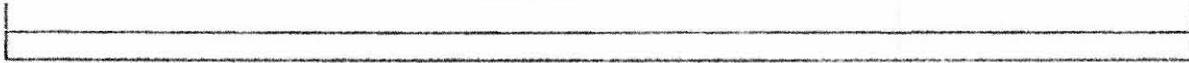
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total \$
Material					
TEEPRINCIPAL	TEE PRINCIPAL 3.66 MTS AMSTRONG	pza	0.13	116.00	15.08
TEESECONDARIA	TEE SECUNCARIA 1.22 AMSTRONG	pza	0.45	32.50	14.63
TEECORTA	TEE 0.61 MCA AMSTRONG	pza	0.71	18.50	13.04
ALAMBRE14	ALAMBRE GALVANIZADO CAL 14	kg	0.31	41.00	12.71
ANGULOPERIMETRA	AGULO PERIMETRAL 3.66	pza	0.12	103.00	12.77
Total de Material					68.23
Mano de obra					
CJA-012	CUADRILLA 12 FORMADA POR 1 OFICIAL	jor	0.14	650.50	93.02
Total de Mano de obra					93.02
Herramienta					
002-HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	93.02	2.79
003-EQ DE	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	93.02	1.86
Total de Herramienta					4.65
Costo directo					165.0
Indirectos de oficina 6.99 %					11.59641
Indirectos de campo 10.02 %					16.62318
Financiamiento 0.17 %					0.330004
Utilidad 7.50 %					14.58375
Cargos adicionales 0.50 %					1.04515
Otros porcentajes 0.00 %					0
Total sobrecostos					44.18
Precio Unitario					210.08

**** DOSCIENTOS DIEZ PESOS 08/100 MXN ****

OBRA: ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE QUE OCUPA "LA FINANCIERA" EN LA AGENCIA ZACATECAS, ZACATECAS A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

UBICACION:BLVD. ADOLFO LOPEZ MATEOS NO 600 CENTRO, ZACATECAS, ZACATECAS CO 98000

Análisis de precios unitarios



Clave: EXT-006

SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO PORCELANICO ESMALTADO SATINADO RECTIFICADO COLOR GREY 60X60 CM LINEA BALANCE DE INTERCERAMIC O SIMILAR DE LA MISMA CALIDAD EN ESCALERA DE 1.80 DE ANCHO CON 32 ESCALONES Y UN DESCANSO. INCLUYE: COLOCACIÓN CON ADHESIVO PORCELANICO Y BOQUILLA DE COLOR, CORTES, DESPERDICIOS, AJUSTES, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN

Unidad: pza
 Cantidad: 1.0000
 Precio Unitario: 33288.68
 Total: 33288.68

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total \$
Material					
ADH-030	ADHESIVO BLANCO (CREST)	SACO	9.00	120.00	1,080.00
AGU-001	AGUA POTABLE DE RED	M3	0.06	33.42	1.88
INTERC-ACC	SEPARADORES	Bolsa	0.25	24.00	6.00
BOQUILLA	BOQUILLA	BTO	3.00	106.00	318.00
PISOBALANCEZ	REY 60X60 CM LINEA BALANCE DE	m2	43.20	350.00	15,120.00
Total de Material					16,525.88
Mano de obra					
CUA-007	CUADRILLA 7 1 OFICIAL ALBAÑIL+ 2	jor	12.00	774.79	9,297.48
Total de Mano de obra					9,297.48
Herramienta					
002-HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	9,297.48	278.92
003-EQ DE	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	9,297.48	185.95
Total de Herramienta					464.87
					Costo directo 26288.23
Indirectos de oficina 6.99 %					1837.547277
Indirectos de campo 10.02 %					2634.080646
Financiamiento 0.17 %					52.291762
Utilidad 7.50 %					2310.91125
Cargos adicionales 0.50 %					165.6153
Otros porcentajes 0.00 %					0
Total sobrecostos					7000.45
Precio Unitario					33288.68

**** TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 68/100 MXN ****

14 [Redacted Signature] f
 CORPORATIVO DE SERVICIOS EXPRESS SA DE CV



OBRA: ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE QUE OCUPA "LA FINANCIERA" EN LA AGENCIA ZACATECAS, ZACATECAS A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

UBICACION:BLVD. ADOLFO LOPEZ MATEOS NO 600 CENTRO, ZACATECAS, ZACATECAS CO 98000

Análisis de precios unitarios

--

Clave: EXT-007

RECORTE DE PUERTAS CON CEPILLO PARA MADERA PARA DEVASTAR DE 2 A 4 CM INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

Unidad: pza
Cantidad: 7.0000
Precio Unitario: 374.58
2622.06

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total \$
Mano de obra					
CUA-020	CUADRILLA 20 1 OFICIAL CARPINTERO + 1	jor	0.50	563.45	281.73
Total de Mano de obra					281.73
Herramienta					
002-HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	281.73	8.45
003-EQ DE	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	281.73	5.63
Total de Herramienta					14.08
Costo directo					295.81
Indirectos de oficina 6.99 %					20.677119
Indirectos de campo 10.02 %					29.640162
Financiamiento 0.17 %					0.588421
Utilidad 7.50 %					26.004
Cargos adicionales 0.50 %					1.8636
Otros porcentajes 0.00 %					0
Total sobrecostos					78.77
Precio Unitario					374.58

** TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 58/100 MXN **



OBRA: ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE QUE OCUPA "LA FINANCIERA" EN LA AGENCIA ZACATECAS, ZACATECAS A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

UBICACION:BLVD. ADOLFO LOPEZ MATEOS NO 600 CENTRO, ZACATECAS, ZACATECAS CO 98000

Análisis de precios unitarios

Clave: EXT-008

MOVIMIENTO DE UNIDAD TIPO MINISPLIT, INCLUYE: RETIRO CON RECUPERACION DE GAS E INSTALACION EN NUEVA UBICACION INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

Unidad: pza
Cantidad: 1.0000
Precio Unitario: 3745.32
3745.32

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total \$
Mano de obra					
CUAD15	CUADRILLA 15 (1 TECNICO AIRE	por	1.00	2,816.86	2,816.86
Total de Mano de obra					2,816.86
Herramienta					
002-HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	2,816.86	84.51
003-EQ DE	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	2,816.86	56.34
Total de Herramienta					140.85
Costo directo					2957.71
Indirectos de oficina				6.99 %	206.743929
Indirectos de campo				10.02 %	296.362542
Financiamiento				0.17 %	5.883377
Utilidad				7.50 %	260.00175
Cargos adicionales				0.50 %	18.63345
Otros porcentajes				0.00 %	0
Total sobrecostos					787.61
Precio Unitario					3745.32

**** TRES MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 32/100 MXN ****



OBRA: ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE QUE OCUPA "LA FINANCIERA" EN LA AGENCIA ZACATECAS, ZACATECAS A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

UBICACION:BLVD. ADOLFO LOPEZ MATEOS NO 600 CENTRO, ZACATECAS, ZACATECAS CO 98000

Análisis de precios unitarios

--

Clave: EXT-009

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA DE ALUMINIO NATURAL DE 3", DE 1.85 X 1.88 CON UNA HOJA CORREDIZA CRISTAL DE 6 MM, VINIL, SELLADOR, PIJAS, TAQUETES, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.

Unidad: pza
Cantidad: 1.0000
Precio Unitario: 4710.56
Total: 4710.56

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total \$
Material					
VEN-DCMO	VENTANA DE ALUMINIO NATURAL DE 3", DE	pza	1.00	3,150.00	3,150.00
Total de Material					3,150.00
Mano de obra					
CUADRILLA 06	CUADRILLA 12 (0.2 SOBRESTANTE + 1	jor	0.70	775.44	542.81
Total de Mano de obra					542.81
Herramienta					
002-HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	542.81	16.28
003-EQ DE	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	542.81	10.86
Total de Herramienta					27.14
Costo directo					3719.95
Indirectos de oficina 6.99 %					260.024505
Indirectos de campo 10.02 %					372.73899
Financiamiento 0.17 %					7.399607
Utilidad 7.50 %					327.00825
Cargos adicionales 0.50 %					23.4356
Otros porcentajes 0.00 %					0
Total sobrecostos					990.61
Precio Unitario					4710.56

**** CUATRO MIL SETECIENTOS DIEZ PESOS 56/100 MXN ****



OBRA: ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE QUE OCUPA "LA FINANCIERA" EN LA AGENCIA ZACATECAS, ZACATECAS A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

UBICACION:BLVD. ADOLFO LOPEZ MATEOS NO 600 CENTRO, ZACATECAS, ZACATECAS CO 98000

Análisis de precios unitarios

Clave: EXT-010

SUMINISTRO, ADAPTACION DE EXTENSIONES ELECTRICAS PROVISIONALES PARA ESTACIONES DE TRABAJO. INCLUYE 20 M DE CABLE THW CAL 10, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

Unidad: m2
Cantidad: 2.0000
Precio Unitario: 6556.88
13113.76

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total \$
Material					
BOVINATPU	BOVINA DE CABLE PTU	rollo	1.00	5,178.00	5,178.00
Total de Material					5,178.00
				Costo directo	5178
				Indirectos de oficina 6.99 %	361.9422
				Indirectos de campo 10.02 %	518.8356
				Financiamiento 0.17 %	10.299926
				Utilidad 7.50 %	455.181
				Cargos adicionales 0.50 %	32.6213
				Otros porcentajes 0.00 %	0
				Total sobrecostos	1378.88
				Precio Unitario	6556.88

**** SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 88/100 MXN ****

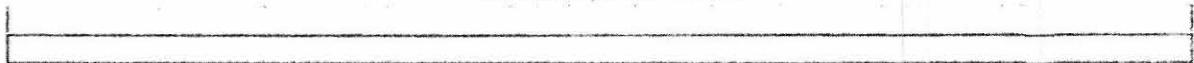
18



OBRA: ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE QUE OCUPA "LA FINANCIERA" EN LA AGENCIA ZACATECAS, ZACATECAS A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

UBICACIÓN: BLVD. ADOLFO LOPEZ MATEOS NO 600 CENTRO, ZACATECAS, ZACATECAS CO 98000

Análisis de precios unitarios



Clave: EXT-011

SOPORTE EN LUMINARIAS EXTERIORES PARA ALARGAR EL AREA DE ILUMINACION A BASE DE TUBO GALV 2", INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

Unidad: pza
 Cantidad: 12.0000
 Precio Unitario: 611.00
 7332.00

Gave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total \$
Material					
TUBO52MM	TUBO GALVANIZADO 52 MM	pza	0.50	280.00	140.00
CURVA52MM	CURVA 52 MM GALVANIZADA	pza	0.9782	55.00	53.80
Total de Material					193.80
Mano de obra					
CJA-002	CUADRILLA 2 1 OFICIAL ELECTRICISTA + 2	jor	0.35	785.60	274.96
Total de Mano de obra					274.96
Herramienta					
002-HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	274.96	8.25
003-EQ DE	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	274.96	5.50
Total de Herramienta					13.75
Costo directo					482.51
Indirectos de oficina 6.99 %					33.727449
Indirectos de campo 10.02 %					48.347502
Financiamiento 0.17 %					0.959794417
Utilidad 7.50 %					42.41585591
Cargos adicionales 0.50 %					3.039603007
Otros porcentajes 0.00 %					0
Total sobrecostos					128.5
Precio Unitario					611.00

**** SEISCIENTOS ONCE PESOS 00/100 MXN ****



OBRA: ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE QUE OCUPA "LA FINANCIERA" EN LA AGENCIA ZACATECAS, ZACATECAS A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

UBICACION:BLVD. ADOLFO LOPEZ MATEOS NO 600 CENTRO, ZACATECAS, ZACATECAS CO 98000

Análisis de precios unitarios

Clave: EXT-012	
----------------	--

LIJADO, ASENTADO Y PINTURA EN PUERTAS DE MADERA, MISMO COLOR AL EXISTENTE A BASE DE TINTA, LIJADO Y APLICACION DE BARNIZ TRANSPARENTE, EQUIPO, HERRAMIENTO Y MANO DE OBRA.

Unidad: pza
 Cantidad: 5.0000
 Precio Unitario: 1200.00
 6000.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total \$
Material					
MANCHA	MANCHA Y BARNIZ PARRA MUEBLE	lt	0.81636	110.00	89.80
Total de Material					89.80
Mano de obra					
CUA-020	CUADRILLA 20 1 OFICIAL CARPINTERO + 1	jor	1.45	563.45	817.00
Total de Mano de obra					817.00
Herramienta					
002-HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	817.00	24.51
003-EQ DE	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	817.00	16.34
Total de Herramienta					40.85
Costo directo					947.65
Indirectos de oficina 6.99 %					66.240735
Indirectos de campo 10.02 %					94.95453
Financiamiento 0.17 %					1.885036951
Utilidad 7.50 %					83.30477265
Cargos adicionales 0.50 %					5.970175373
Otros porcentajes 0.00 %					0
Total sobrecostos					252.36
Precio Unitario					1200.00

**** UN MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 MXN ****



OBRA: ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE QUE OCUPA "LA FINANCIERA" EN VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

UBICACION: AV. LÁZARO CÁRDENAS, ENTRE JUAREZ E HIDALGO, COL. CENTRO, VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS C.P. 87500

Análisis de precios unitarios

--

Clave: EXT-001
 SUMINISTRO Y FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE BARANDAL DE 1.00 M. DE ALTURA BASE DE TUBO DE ACERO AL CARBON DE 1 1/4 CEDULA 40 CON POSTES DEL MISMO TUBO, EMPOTRADO AL MURO INCLUYE PINTURA PRIMARIO ANTICORROSIVO, PINTURA ESMALTE A DOS MANOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

Unidad: pza
 Cantidad: 1.0000
 Precio Unitario: 5500.00
 Total: 5500.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total \$
Material					
SOLDADURA013	SOLDADURA PYLSA 5013 1/8	kg	9.95	38.00	378.10
TUBOCED30	TUBO NEGRO CED 30 1-1/4	pza	1.50	590.00	885.00
ESMALTE	PINTURA ESMALTE	gal	0.50	750.00	375.00
ANTICORROSIVO	PINTURA ANTICORROSIVA	CUBETA	0.09	850.00	76.50
SOLERA	SOLERA 1"	pza	0.30	250.00	75.00
TORNILLOS	TORNILLOS	pza	11.8471	3.50	41.46
Total de Material					1,831.06
Mano de obra					
MOCU-016	Cuadrilla No 16 (1 Soldador calificado + 1	jor	1.76	1,328.28	2,364.34
Total de Mano de obra					2,364.34
Herramienta					
002-HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	2,364.34	70.93
003-EQ DE	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	2,364.34	47.29
Total de Herramienta					118.22
Costo directo					4313.625
Indirectos de oficina 5.96 %					257.08205
Indirectos de campo 11.81 %					509.4391125
Financiamiento 0.21 %					10.66832794
Utilidad 7.50 %					381.8118368
Cargos adicionales 0.50 %					27.36318164
Otros porcentajes 0.00 %					0
Total sobrecostos					1188.374509
Precio Unitario					5500.00

**** CINCO MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 MXN ****



OBRA: ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE QUE OCUPA "LA FINANCIERA" EN VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

UBICACION: AV. LÁZARO CÁRDENAS, ENTRE JUAREZ E HIDALGO, COL. CENTRO, VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS C.P. 87500

Análisis de precios unitarios

--

Clave: EXT-002
 DEMOLICION DE 0.15 MTS DE CONCRETO EN RAMPA PARA ESCONDER TUBERIA DE DESAGUA DE PVC HIDRAULICO DE 1/2" INCLUYE: DEMOLICION, RETIRO DE CONCRETO Y COLOCACION DE NUEVO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

Unidad: m
 Cantidad: 6.0000
 Precio Unitario: 250.00
 1500.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total \$
Mano de obra					
CUA-007	CUADRILLA 7 1 OFICIAL ALBAÑIL + 2	jar	0.2410	774.79	186.74
Total de Mano de obra					186.74
Herramienta					
002-HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.05	186.72	5.60
003-EQ DE	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	186.72	3.73
Total de Herramienta					9.33
Costo directo					196.07
Indirectos de oficina 5.96 %					11.685772
Indirectos de campo 11.81 %					23.155867
Financiamiento 0.21 %					0.484914442
Utilidad 7.50 %					17.35474151
Cargos adicionales 0.50 %					1.243756475
Otros porcentajes 0.00 %					0
Total sobrecostos					53.92505142
Precio Unitario					250.00

**** DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 MXN ****

22





OBRA: ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE QUE OCUPA "LA FINANCIERA" EN VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

UBICACION: AV. LÁZARO CÁRDENAS, ENTRE JUAREZ E HIDALGO, COL. CENTRO, VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS C.P. 87500

Análisis de precios unitarios

Clave: EXT-003

SUMINISTRO Y COLOCACION DE MALLA CICLON GALVANIZADA CAL 12.5 A UNA ALTURA DE 1.50 MTS INCLUYE: POSTES DE 2-1/2 Y 2" CON BARRA SUPERIOR FIJADAS AL MURO Y PRETIL DE LOSA CON PLACAS DE 0.10X0.10 MTS Y TAQUETE HILTI, INCLUYE CONCERTINA DE 6 HILO EN TODO EL PERIMETRO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

Unidad: m
 Cantidad: 85.0000
 Precio Unitario: 750.00
 Total: 63750.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total \$
Material					
MCG55	MALLA CICLON GALVANIZADA 55X55 CAL 12.5	mL	1.05	90.00	94.50
ALG125	ALAM LISO GALV CALIBRE 12.5	kg	0.11	50.25	5.28
APC155	ALAM DE PUA GALV CORCEL III CAL 15.5	mL	3.30	6.54	21.58
ORG45	OBSTACULO DE CUCHILLA RECTA FALV 45 CM	rollo	0.14	350.00	48.83
PLO462015	POSTE DE LINEA OCHAVO 2"48 MM DIAM CAL	pza	0.29	232.15	67.88
PTO601815	POSTE TERMINAL OCHAVO 2 1/2 60MM CAL	pza	0.08	370.00	29.82
PEO601815	POSTE ESQUINERO OCHAVO 2 1/2 60MM	pza	0.05	370.00	16.72
BS3820	BARRA SUPERIOR CON TUBO 1 1/2 38 MM	mL	1.05	34.17	35.88
COL38	CONECTOR UNION BARRA DE 1 1/2"38 MM	pza	0.19	18.11	3.38
CSE38	COPLE SIMPLE UNIVERSAL DE 38 MM 1 1/2	pza	0.19	5.01	0.93
PN610	PLACA NEGRA DE 0.10X0.10 CORTADO	pza	0.23	118.69	27.81
PN61015	PLACA NEGRA DE 0.10X0.15 CORTADO,	pza	0.11	129.07	13.80
TS4820	TUBERIA STD GALV 48MM 2" CAL 20	pza	0.04	232.15	8.43
TS6018	TUBERIA STD GALV 60 MM 2 1/2 CAL 18	pza	0.01	370.00	4.72
DISCO1693	DISCO PARA COTTADORA 14"	pza	0.1225	81.62	10.00
Total de Material					389.56
Mano de obra					
CUAD06	CUADRILLA TIPO 6 (1 CABO DE OFICIOS +	jor	0.15	1,261.30	189.20
Total de Mano de obra					189.20
Herramienta					
002-HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	189.20	5.68
003-EQ DE	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	189.20	3.78
Total de Herramienta					9.46
Costo directo					588.22
Indirectos de oficina 5.96 %					35.057912
Indirectos de campo 11.81 %					69.4688
Financiamiento 0.21 %					1.4548
Utilidad 7.50 %					52.0651
Cargos adicionales 0.50 %					3.7313
Otros porcentajes 0.00 %					0
Total sobrecostos					161.78
Precio Unitario					750.00

** SETECIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 MXN **

OBRA: ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE QUE OCUPA "LA FINANCIERA" EN VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

UBICACION: AV. LÁZARO CÁRDENAS, ENTRE JUAREZ E HIDALGO, COL. CENTRO, VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS C.P. 87500

Análisis de precios unitarios

Clave: EXT-005

SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA FLUORESCENTE CURVALUM 60X60 CON LUMINARIAS T8 32 WATTS OSRAM. INCLUYE: ANDAMIAJE, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

Unidad: pza
 Cantidad: 1.0000
 Precio Unitario: 2060.00
 2060.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total \$
Material					
CINTA33MM	CINTA SUPER 33 SCOTCH	pza	0.05	70.00	3.50
LAMPARACURVALUM	LAMPARA GABINETE CON 2 CURVALUM Y	pza	1.00	1,252.22	1,252.22
Total de Material					1,255.72
Mano de obra					
CUA-002	CUADRILLA 2 1 OFICIAL ELECTRICISTA + 2	jor	0.40	857.58	343.03
Total de Mano de obra					343.03
Herramienta					
002-HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	343.03	10.29
003-EQ DE	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	343.03	6.86
Total de Herramienta					17.15
Equipo costo horario					
3AND01	ANDAMIO TUBULAR DE 2 M DE ALTURA	HR	0.50	1.68	0.84
Total de Equipo costo horario					0.84
Costo directo					1,616.74
Indirectos de oficina 5.96 %					96.3583
Indirectos de campo 11.81 %					190.938175
Financiamiento 0.21 %					3.59752743
Utilidad 7.50 %					143.0733002
Cargos adicionales 0.50 %					9.298895638
Otros porcentajes 0.00 %					0
Total sobrecostos					443.27
Precio Unitario					2060.00

**** DOS MIL SESENTA PESOS 00/100 MXN ****

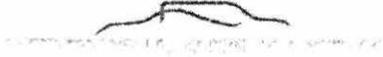
OBRA: ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE QUE OCUPA "LA FINANCIERA" EN VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

UBICACION: AV. LÁZARO CÁRDENAS, ENTRE JUAREZ E HIDALGO, COL. CENTRO, VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS C.P. 87500

Análisis de precios unitarios

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total \$	Unidad:	pza
EXT-006	DEMOLICION Y RESANE DE DURMIENTES DE AZOTEA DE 1.50 ML. DE LARGO Y 40 CMS DE ANCHO, INCLUE DEMOLICION DEL AREA SUPERIOR, PERFILADO Y APLANADO CON CEMENTO AREANA EN LA PARTE SUPERIOR, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.					Cantidad:	2.0000
						Precio Unitario:	1500.00
							3000.00
Material							
CEMENTO	CEMENTO	BTD	1.00	124.53	124.53		
ARENA	ARENA	m3	0.10	350.00	35.00		
Total de Material					159.53		
Mano de obra							
CJA-007	CUADRILLA 7 1 OFICIAL ALBAÑIL+ 2	jor	1.25	774.79	968.49		
Total de Mano de obra					968.49		
Herramienta							
002-HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	968.49	29.05		
003-EQ DE	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	968.49	19.37		
Total de Herramienta					48.42		
				Costo directo	1,176.44		
				Indirectos de oficina 5.96 %	70.115824		
				Indirectos de campo 11.81 %	138.937564		
				Financiamiento 0.21 %	2.909536115		
				Utilidad 7.50 %	104.1302193		
				Cargos adicionales 0.50 %	7.462665717		
				Otros porcentajes 0.00 %	0		
				Total sobrecostos	323.56		
				Precio Unitario	1500.00		

** UN MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 MXN **



OBRA: ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE QUE OCUPA "LA FINANCIERA" EN VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

UBICACION: AV. LÁZARO CÁRDENAS, ENTRE JUAREZ E HIDALGO, COL. CENTRO, VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS C.P. 87500

Análisis de precios unitarios

Clave: EXT-007

REVISIÓN Y SELLADO DE TUBERIAS DE COBRE DE 2" EN AZOTEA DE TUBERIA EXISTENTE ANTERIOR CONSISTE EN COLOCACION DE TAPON INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

Unidad: pza
 Cantidad: 3.0000
 Precio Unitario: 450.00
 1350.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total \$
Material					
TAPON52MM	TAPON DE COBRE 2" D 52 MM	pza	1.00	158.05	158.05
SOLDADURA	SOLDADURA DE ESTANO	rollo	0.20	29.27	5.85
Total de Material					163.90
Mano de obra					
CUAD08	CUADRILLA 08 (0.2 SOBRESTANTE + 1	jor	0.25	720.12	180.03
Total de Mano de obra					180.03
Herramienta					
002-HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	180.03	5.40
003-EQ DE	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	180.03	3.60
Total de Herramienta					9.00
Costo directo					352.93
Indirectos de oficina 5.96 %					21.034628
Indirectos de campo 11.81 %					41.681033
Financiamiento 0.21 %					0.872855888
Utilidad 7.50 %					31.2389
Cargos adicionales 0.50 %					2.23879
Otros porcentajes 0.00 %					0
Total sobrecostos					97.07
Precio Unitario					450.00

**** CUATROCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 MXN ****



OBRA: ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE QUE OCUPA "LA FINANCIERA" EN VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DE TERMINADO.

UBICACION: AV. LÁZARO CÁRDENAS, ENTRE JUAREZ E HIDALGO, COL. CENTRO, VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS C.P. 87500

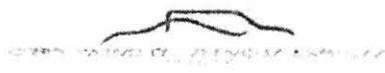
Análisis de precios unitarios

Clave: EXT-007	
REVISION Y SELLADO DE TUBERIAS DE COBRE DE 2" EN AZOTEA DE TUBERIA EXISTENTE ANTERIOR	
CONSISTE EN COLOCACION DE TAPON INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	

Unidad: pza
 Cantidad: 3.0000
 Precio Unitario: 450.00
 1350.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total \$
Material					
TAPONS2MM	TAPON DE COBRE 2" O 52 MM	pza	1.00	158.05	158.05
SOLDADURA	SOLDADURA DE ESTANO	rollo	0.20	29.27	5.85
Total de Material					163.90
Mano de obra					
CUAD08	CUADRILLA 08 (0.2 SOBRESTANTE + 1	jor	0.25	720.12	180.03
Total de Mano de obra					180.03
Herramienta					
002-HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	180.03	5.40
003-EQ DE	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	180.03	3.60
Total de Herramienta					9.00
Costo directo					352.93
Indirectos de oficina 5.96 %					21.034628
Indirectos de campo 11.81 %					41.681033
Financiamiento 0.21 %					0.372855888
Utilidad 7.50 %					31.2389
Cargos adicionales 0.50 %					2.23879
Otros porcentajes 0.00 %					0
Total sobrecostos					97.07
Precio Unitario					450.00

** CUATROCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 MXN **



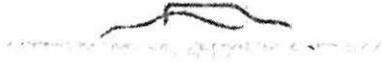
OBRA: ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE QUE OCUPA "LA FINANCIERA" EN VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

UBICACION: AV. LÁZARO CÁRDENAS, ENTRE JUAREZ E HIDALGO, COL. CENTRO, VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS C.P. 87500

Análisis de precios unitarios

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total \$
Clave: EXT-008					
SUMINISTRO Y COLOCACION DE LLAVE DE PASO EN TUBERIA DE COBRE DE 3/4 INCLUYE: RETIRO DE LA EXISTENTE Y COLOCACION DE LA NUEVA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.					
					Unidad: pza
					Cantidad: 2.0000
					Precio Unitario: 675.00
					1350.00
Material					
SOLDADURA	SOLDADURA DE ESTANO	rollo	0.50	29.27	14.64
LLAVFEPASO	LLAVE DE PASO DE COBRE	pza	1.00	174.51	174.51
Total de Material					189.15
Mano de obra					
CUAD08	CUADRILLA 08 (0.2 SOBRESTANTE + 1	jor	0.45	720.12	324.05
Total de Mano de obra					324.05
Herramienta					
002-HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	324.05	9.72
003-EQ DE	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	324.05	6.48
Total de Herramienta					16.20
				Costo directo	529.40
				Indirectos de oficina 5.96 %	31.55224
				Indirectos de campo 11.81 %	62.52214
				Financiamiento 0.21 %	1.30930
				Utilidad 7.50 %	46.8588
				Cargos adicionales 0.50 %	3.3582
				Otros porcentajes 0.00 %	0
				Total sobrecostos	145.60
				Precio Unitario	675.00

**** SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 MXN ****



OBRA: ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE QUE OCUPA "LA FINANCIERA" EN VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

UBICACION: AV. LÁZARO CÁRDENAS, ENTRE JUAREZ E HIDALGO, COL. CENTRO, VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS C.P. 87500

Análisis de precios unitarios

Clave: EXT-009

SUMINISTRO Y COLOCACION DE LLAVE DE PASO EN TUBERIA DE PVC HIDRAULICA 2" INCLUYE: RETIRO DE LA EXISTENTE Y COLOCACION DE LA NUEVA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA

Unidad: pza
Cantidad: 1.0000
Precio Unitario: 435.00
435.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total \$
Material					
LLAVEDEPASOPVC	LLAVE DE PASO PVC	pza	1.00	47.14	47.14
CONECTORPVC	CONECTOR MACHO Y/O HEMBRA PVC	pza	4.00	22.00	88.00
PEGAMENTO	PEGAMENTO	lt	0.20	85.00	17.00
Total de Material					152.14
Mano de obra					
CUADOR	CUADRILLA 08 (0.2 SOBRESTANTE + 1	jor	0.25	720.12	180.03
Total de Mano de obra					180.03
Herramienta					
002-HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	180.03	5.40
003-EQ DE	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	180.03	3.60
Total de Herramienta					9.00
Costo directo					341.17
Indirectos de oficina 5.96 %					20.333732
Indirectos de campo 11.81 %					40.292177
Financiamiento 0.21 %					0.843771409
Utilidad 7.50 %					30.19797603
Cargos adicionales 0.50 %					2.164188282
Otros porcentajes 0.00 %					0
Total sobrecostos					93.83
Precio Unitario					435.00

** CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 MXN **



OBRA: ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE QUE OCUPA "LA FINANCIERA" EN VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

UBICACION: AV. LÁZARO CÁRDENAS, ENTRE JUAREZ E HIDALGO, COL. CENTRO, VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS C.P. 87500

Análisis de precios unitarios

--	--

Clave: EXT-010
 SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA INSULTUBE PARA CUBRIR LINEA DE COBRE EN EQUIPOS MINISPLITS, INCLUYE: RECORTE DE LINEA, Y RECUBRIMIENTO CON CINTA PARA EVITAR CONDENSACION, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

Unidad: pza
 Cantidad: 2.0000
 Precio Unitario: 3200.00
 6400.00

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total \$
Material					
INSULTUBE	MANGUERA INSULTUBE 2"	pza	1.00	541.80	541.80
CINTABLANCAAC	CINTA DE SELLADO BLANCA PARA AIRE	pza	0.30	550.00	165.00
Total de Material					706.80
Mano de obra					
CUAD15	CUADRILLA 15 (1 TECNICO AIRE)	jer	1.31	1,310.75	1,717.10
Total de Mano de obra					1,717.10
Herramienta					
002-HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MANUAL	(%)mo	0.03	1,717.10	51.51
003-EQ DE	EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)mo	0.02	1,717.10	34.34
Total de Herramienta					85.85
Costo directo					2,509.75
Indirectos de oficina 5.96 %					149.5811
Indirectos de campo 11.81 %					296.401475
Financiamiento 0.21 %					6.207038408
Utilidad 7.50 %					222.145471
Cargos adicionales 0.50 %					15.92042542
Otros porcentajes 0.00 %					0
Total sobrecostos					690.25
Precio Unitario					3200.00

** TRES MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 MXN **

30

ANEXO 3

1

2

3

4

Dirección General Adjunta de Administración
Dirección Ejecutiva de Recursos Materiales y Servicios
Gerencia de Servicios Generales, Mantenimiento y Obra Pública

MÉXICO, D.F. A 18 DE AGOSTO DE 2016

 31
**SUPERINTENDENTE DE OBRA
PRESENTE**

EN RESPUESTA AL OFICIO ENVIADO EL 18 DE AGOSTO DEL PRESENTE AÑO POR PARTE DE LA ARQ. ALYA MARISOL CRUZ SALINAS, LA CUAL ES LA ENCARGADA DE LOS TRABAJOS RELATIVOS A "ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE 5 INMUEBLES PROPIOS QUE OCUPA LA FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO".

CON BASE EN LOS ANEXOS PRESENTADOS EN LA PROPUESTA DEL CONTRATISTA EN LA LICITACION PÚBLICA NACIONAL MIXTA NO. LO-006HAN002-E1-2016, ACEPTADA POR FINANCIERA NACIONAL, SE RETOMAN LOS COSTOS DE ANÁLISIS DE CHADRILLAS DE MANO DE OBRA, ANÁLISIS DE COSTOS BÁSICOS DE MATERIALES, DESGLOSE DE COSTOS INDIRECTOS, ANÁLISIS DE COSTOS POR FINANCIAMIENTO, ANÁLISIS POR UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES; LO ANTERIOR PARA QUE SE CONSERVEN EN EL ANÁLISIS DE SU PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS NO PREVISTOS.

LA COORDINACIÓN DE OBRA PÚBLICA, DEPENDIENTE DE LA GERENCIA DE SERVICIOS GENERALES MANTENIMIENTO Y OBRA PÚBLICA, DERIVADO DEL ANÁLISIS DE LA INFORMACION Y DOCUMENTACION PRESENTADA POR LA ARQ. ALYA MARISOL CRUZ SALINAS, SE LE INFORMA QUE ES PROCEDENTE Y SE AUTORIZA REALIZAR LOS CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS; UNA VEZ QUE SE HAYA REALIZADO EL DICTAMEN TÉCNICO CORRESPONDIENTE.

SIN OTRO PARTICULAR, ME ES GRATO ENVIARLE SALUDOS CORDIALES.

ATENTAMENTE


ARQ. JAIME RAMIREZ MORA
RESIDENTE DE OBRA

ANEXO 4

1

2

3

4

ZACATECS, ZAC

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	CATALOGO ORIGINAL		CATALOGO FINAL	
				PU	TOTAL	CANTIDAD FINAL	TOTAL
PRELIMINARES							
BANOS PLANTA ALTA							
PRE-001	TAPIAL PARA PROTECCION Y DELIMITAR EL AREA DE TRABAJO DE 1.22 X 2.44 MTS. FORMADO A BASE DE TRIPLAY DE PINO DE 19 MM. CON 2 PUNTALES LATERALES DE 2.44 MTS. CON POLIN DE MADERA DE PINO 4" X 4" BASE Y TRAVESAÑOS A BASE DE BARROTE DE MADERA DE PINO DE 2 X 4". INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	10.00	\$164.08	\$1,640.80	0.00	\$0.00
PRE-002	DEMOLICION DE LAVABRIN DE AZULEJO A UNA ALTURA DE 3 M. INCLUYE RETIRAR EL APLANADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	57.00	\$21.63	\$1,232.91	46.44	\$1,004.50
PRE-003	DEMOLICION DE LOSETA DE PISO, INCLUYE RETIRAR EL ADEHERENTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	14.50	\$21.63	\$313.64	14.08	\$304.55
PRE-004	DESAMONTAJE DE MUEBLES SANITARIOS, INODOROS (WC), MINGITORIOS, OVALINES Y ACCESORIOS SIN RECUPERACION. INCLUYE CLAUSURA DE INSTALACION, EQUIPO, HERRAMIENTA, ACARRIO DE MUEBLES A CENTRO DE ACOPIO DONDE INDIQUE LA FINANCIERA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	6.00	\$216.34	\$1,298.04	6.00	\$1,298.04
PRE-005	DEMOLICION A MANO DE APLANADO EN MUROS A UNA ALTURA DE 5 M. INCLUYE LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE CON CEPILLO DE ALAMBRE, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	57.00	\$31.94	\$1,820.58	76.75	\$2,515.28
EN EL INTERIOR DE LA AGEN							
PRE-006	TAPIAL PARA PROTECCION Y DELIMITAR EL AREA DE TRABAJO DE 1.22 X 2.44 MTS. FORMADO A BASE DE TRIPLAY DE PINO DE 19 MM. CON 2 PUNTALES LATERALES DE 2.44 MTS. CON POLIN DE MADERA DE PINO 4" X 4" BASE Y TRAVESAÑOS A BASE DE BARROTE DE MADERA DE PINO DE 2 X 4". INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	10.00	\$164.08	\$1,640.80	10.00	\$1,640.80
PRE-007	TAPIAL PARA PROTECCION Y DELIMITAR EL AREA DE TRABAJO DE 1.22 X 2.44 MTS. FORMADO A BASE DE TRIPLAY DE PINO DE 19 MM. CON 2 PUNTALES LATERALES DE 2.44 MTS. CON POLIN DE MADERA DE PINO 4" X 4" BASE Y TRAVESAÑOS A BASE DE BARROTE DE MADERA DE PINO DE 2 X 4". INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	40.00	\$164.03	\$6,563.20	0.00	\$0.00
PRE-008	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CINTA AMARILLA (PRECAUCION) PARA DELIMITAR ZONA DE TRABAJO UTILIZANDO DOS LINEAS EN PARALELO A TODO LO LARGO, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	ML	50.00	\$4.84	\$242.00	50.00	\$242.00
PRE-009	DEMOLICION DE MURO DE TABLAROCA DE 9CMS DE DOS CARAS INCLUYE RETIRO DE METAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	123.00	\$42.24	\$5,196.52	209.20	\$8,836.61
PRE-010	DEMOLICION DE MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 14 CM DE ESPESOR HASTA 6.00 M DE ALTURA SIN RECUPERACION, INCLUYE DEMOLICION DE APLANADO, APLA DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	25.00	\$52.54	\$1,313.50	0.00	\$0.00
PRE-011	DEMOLICION DE LOSETA EN PISO SIN RECUPERACION, INCLUYE RETIRO DE ADEHERENTE, APLA DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	265.00	\$21.63	\$5,731.95	296.00	\$6,402.46
PRE-012	DEMOLICION DE ZÓCLO CERAMICO SIN RECUPERACION INCLUYE RETIRO DE ADEHERENTE, APLA DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	ML	85.00	\$12.47	\$1,059.95	223.00	\$2,780.81
PRE-013	MOVIMIENTO DE MOBILIARIO Y ARCHIVO MUERTO EN EL TRANSCURSO DE LA OBRA INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION (INCLUYE MOVER TODO TIPO DE MOBILIARIO, LAS VECES QUE SEA NECESARIO)	JOR	15.00	\$569.59	\$10,043.85	15.00	\$10,043.85
PRE-014	DESARMADO Y ARMADO DE MODULOS DE PROMOTORES DE 3M DE LARGO Y 1.40 DE ALTO, INCLUYE DESCONEJION Y CONEJION DE CORRIENTE NORMAL, REGULADA Y VOZ Y DATOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	13.00	\$772.82	\$10,044.06	17.00	\$13,134.54
PRE-015	DESAMANTELAMIENTO DE RED DE VOZ Y DATOS A BASE DE TUBERIA CONDUIT PARED DELGADA DE 19 Y 25 MM. DE DIAMETRO, INCLUYE SOPORTERIA, CAJAS, MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO EL CABLE UTP, TAPA Y YACS, CON TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	SAL	13.00	\$56.65	\$736.45	13.00	\$736.45

7 1

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	CATALOGO ORIGINAL		CATALOGO FINAL	
				PU	TOTAL	CANTIDAD FINAL	TOTAL
PRE-016	RETIRO DE CABLEADO ELÉCTRICO EN CALIBRES DE 10,12 Y 14 INCLUYE: CANALIZACIONES DE TUBERIA CONDUIT PARED DELGADA DE 13 A 19 MM, ASI COMO CAJAS CON TAPA, COPLES, CHIGOTES DE USO RUDDO, SOPORTERIA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	SAL	15.00	\$56.65	\$849.75	15.00	\$849.75
PRE-017	RETIRO DE APAGADOR, INCLUYE: DESMONTAJE DE LUMINARIAS, DESCONEXION, SOPORTERIA, ACCESORIOS, HERRAMIENTA MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	SAL	5.00	\$56.65	\$283.25	5.00	\$283.25
PRE-018	DESMONTAJE DE PERSIANAS DE PVC VERTICAL EN VENTANAS DE 20 X 100 M. CON RECUPERACION. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	8.00	\$154.53	\$1,236.24	0.00	\$0.00
PRE-019	DEMOLICION DE ELEMENTOS DE CONCRETO ARMADO (CASTILLOS, CADENAS, TRABES, COLUMNAS) SIN RECUPERACION DE ACERO. INCLUYE: APILADO DE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION	M3	1.25	\$882.03	\$1,102.54	0.00	\$0.00
PRE-020	DESARMADO Y ARMADO DE MODULOS DE PROMOTORES DE 3M DE LARGO Y 1.40 DE ALTO O MODULO TIPO CRUCETA. INCLUYE DESCONEXION Y CONEXION DE CORRIENTE NORMAL, REGULADA Y VOZ Y DATOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$772.62	\$772.62	1.00	\$772.62
				PRELIMINARES			\$50,845.52
CANCELERIA							
EN EL INTERIOR DE LA AGEN							
CANCEL-001	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANCELERIA DE ALUMINIO NATURAL DE 3" CRISTAL DE 6 MM, VINIL, SELLADOR, PUNOS, TAQUETES, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.	M2	31.00	\$1,148.75	\$35,642.25	20.80	\$23,914.80
CANCEL-002	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA ABATIBLE DE ALUMINIO DE 1.20 X 2.20 M. FABRICADA CON PERFIL DE 3" EN ALUMINIO ANODIZADO DURANODIK MATE DE CUPRUM CON CRISTAL CLARO DE 6 MM. INCLUYE: MARCO, CONTRAMARCO, VINIL, SELLADO, CHAPA FANAL NO. 175, PIVOTES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS	PZA	2.00	\$8,935.37	\$17,870.74	1.00	\$8,935.37
CANCEL-003	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PELICULA RETICULAR TIPO BISELADA, MARCA 3M O SIMILAR, EN CANCELERIA EXISTENTE. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	31.00	\$257.47	\$7,981.57	23.00	\$5,921.61
CANCEL-004	DESMONTAJE DE VENTANAS TUBULARES SIN RECUPERACION. INCLUYE: CORTE DE MATERIALES, DESOLDAR, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	3.50	\$103.10	\$360.85	3.50	\$360.85
CANCEL-005	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA DE ALUMINIO NATURAL DE 3", DE 1.25X1.50M. CON UNA HOJA CORREDIZA CRISTAL DE 6 MM, VINIL, CON MICA RETICULAR TIPO VISEL, SELLADOR, PUNOS, TAQUETES, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.	PZA	2.00	\$2,767.80	\$5,535.60	0.00	\$0.00
TRABAJOS EN PLANTA ALTA							
CANCEL-006	DESMONTAJE DE VENTANAS TUBULARES SIN RECUPERACION. INCLUYE: CORTE DE MATERIALES, DESOLDAR, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	3.72	\$103.10	\$383.53	2.89	\$297.96
CANCEL-007	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA DE ALUMINIO NATURAL DE 3", DE 1.24X1.50M. CON UNA HOJA CORREDIZA CRISTAL DE 6 MM, VINIL, CON MICA RETICULAR TIPO VISEL, SELLADOR, PUNOS, TAQUETES, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.	PZA	2.00	\$3,109.26	\$6,218.52	2.00	\$6,218.52
				CANCELERIA			\$45,649.31
ALBANILERIA							
BAÑOS PLANTA BAJA							
ALB-001	APLANADO REPELLADO CON MORTERO-CEMENTO-ARENA 1:4 A REGLA Y PLOMO. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, ANDAMIAJE, PREPARACION DE LA MEZCLA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, HASTA 5.00M.	M2	75.00	\$153.98	\$11,548.50	78.75	\$12,125.93
ALB-002	FIRME DE CONCRETO ARMADO DE 8 CMS DE ESPESOR, CON CONCRETO FC-150 KG/CM2, ACABADO COMUN PARA RECIBIR LOSETA DE CERAMICA. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	14.50	\$305.28	\$4,426.56	14.08	\$4,298.34
				ALBAÑILERIA			\$16,424.27




CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	CATALOGO ORIGINAL		CATALOGO FINAL	
				PU	TOTAL	CANTIDAD FINAL	TOTAL
ELECTRICO							
EN EL INTERIOR DE LA AGEN							
ELECT-001	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTOS NORMALES A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 3 M DE LA CRUCETA A REGISTRO, INCLUYE: EXCAVACION MANUAL, TUBERIA CONDUIT PARED GRUESA DE 19 MM, CAJA DE CONEXIONES, LB, SOPORTERIA, ENSAMBLE DE CAJA PARA PISO CON PLACA DE LATON CON ACABADO DE NIQUEL PULIDO, EMPAQUE, TAPA ROSCADA, JUNTA TORICA, CAJA Y TRES CONDUCTORES DE LA MARCA CONDUMEX FORRADOS CALIBRE 10 AWG LS COLOR NEGRO PARA LA FASE, BLANCO PARA EL NEUTRO, Y DESNUDO PARA LA TIERRA FISICA RESPECTIVAMENTE EL CONTACTO DUPLEX DEBERA TENER EL BORNE DE CONEXION A TIERRA AISLADO DEL NEUTRO DE LA INSTALACION HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	13.00	\$821.76	\$10,683.14	24.00	\$19,722.72
ELECT-002	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTOS REGULADOS A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 3 M DE LA CRUCETA A REGISTRO INCLUYE: EXCAVACION MANUAL, TUBERIA CONDUIT PARED GRUESA DE 19 MM, CAJA DE CONEXIONES, LB, SOPORTERIA, ENSAMBLE DE CAJA PARA PISO CON PLACA DE LATON CON ACABADO DE NIQUEL PULIDO, EMPAQUE, TAPA ROSCADA, JUNTA TORICA, CAJA Y TRES CONDUCTORES DE LA MARCA CONDUMEX FORRADOS CALIBRE 10 AWG LS COLOR ROJO PARA LA FASE, BLANCO PARA EL NEUTRO, Y VERDE PARA LA TIERRA FISICA RESPECTIVAMENTE EL CONTACTO DUPLEX DEBERA TENER EL BORNE DE CONEXION A TIERRA AISLADO DEL NEUTRO DE LA INSTALACION HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	13.00	\$821.76	\$10,683.14	20.00	\$16,435.60
ELECT-003	SUMINISTRO DE CANALIZACION PARA SALIDA PARA VOZ Y DATOS QUE INCLUYE: CANALIZACION DE TUBO CONDUIT P.G. DE 25 MM DE DIAM. CONSIDERANDO CAJAS REGISTROS DE ACERO GALVANIZADO CON TAPA, GUIADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	50.00	\$130.45	\$6,522.50	50.00	\$6,522.50
ELECT-004	SUMINISTRO DE CANALIZACION PARA SALIDA PARA VOZ Y DATOS QUE INCLUYE: CANALIZACION DE TUBO CONDUIT P.G. DE 19 MM DE DIAM. CONSIDERANDO CAJAS REGISTROS DE ACERO GALVANIZADO CON TAPA, GUIADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	70.00	\$115.54	\$8,087.80	70.00	\$8,087.80
EN PATIO POSTERIOR							
ELECT-005	SUMINISTRO Y COLOCACION DE UNIDAD DE ALUMBRADO LED PARA EXTERIOR DE 20 WATTS, 1200 lms, IRC ± 80, 5600°K, MODELO CITI 20 MARCA MAGO O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD, CUERPO DE ALUMINIO DE ALTA RESISTENCIA A LA CORROSION, REFLECTOR EN POLICARBONATO METALIZADO, FOTOCELDA INTEGRADA, PARA SOBRE PONER EN MURO, VOLTAJE DE 100 A 240 V, FRECUENCIA DE OPERACION 60HZ, VIDA UTIL DE 50,000 HRS INCLUYE: DRIVER INTEGRADO INTERNO EN LAMPARA, CONEXION A RED DE ALIMENTACION ELECTRICA, SE DEBERA INCLUIR LA COLOCACION DE LA LUMINARIA A 5M DE ALTURA CON TAQUETES DE EXPANSION SUJETA CON RONDANAS PLANAS Y TUERCAS EXAGONALES DE UN CUARTO, LA CONEXION ELECTRICA SE REALIZARA CON 2 CABLES CALIBRE 12, BLANCO PARA EL NEUTRO Y NEGRO PARA LA FASE LA TIERRA FISICA DESNUDO CALIBRE # 14, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION.	PZA	12.00	\$1,037.39	\$12,446.68	12.00	\$12,446.68
TRABAJOS EN PLANTA ALTA							
ELECT-006	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTOS NORMALES A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 3 M DE LA CRUCETA A REGISTRO, INCLUYE: EXCAVACION MANUAL, TUBERIA CONDUIT PARED GRUESA DE 19 MM, CAJA DE CONEXIONES, LB, SOPORTERIA, ENSAMBLE DE CAJA PARA PISO CON PLACA DE LATON CON ACABADO DE NIQUEL PULIDO, EMPAQUE, TAPA ROSCADA, JUNTA TORICA, CAJA Y TRES CONDUCTORES DE LA MARCA CONDUMEX FORRADOS CALIBRE 10 AWG LS COLOR NEGRO PARA LA FASE, BLANCO PARA EL NEUTRO, Y DESNUDO PARA LA TIERRA FISICA RESPECTIVAMENTE EL CONTACTO DUPLEX DEBERA TENER EL BORNE DE CONEXION A TIERRA AISLADO DEL NEUTRO DE LA INSTALACION HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	4.00	\$821.76	\$3,287.12	0.00	\$0.00
ELECT-007	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTOS REGULADOS A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 3 M DE LA CRUCETA A REGISTRO INCLUYE: EXCAVACION MANUAL, TUBERIA CONDUIT PARED GRUESA DE 19 MM, CAJA DE CONEXIONES, LB, SOPORTERIA, ENSAMBLE DE CAJA PARA PISO CON PLACA DE LATON CON ACABADO DE NIQUEL PULIDO, EMPAQUE, TAPA ROSCADA, JUNTA TORICA, CAJA Y TRES CONDUCTORES DE LA MARCA CONDUMEX FORRADOS CALIBRE 10 AWG LS COLOR ROJO PARA LA FASE, BLANCO PARA EL NEUTRO, Y VERDE PARA LA TIERRA FISICA RESPECTIVAMENTE EL CONTACTO DUPLEX DEBERA TENER EL BORNE DE CONEXION A TIERRA AISLADO DEL NEUTRO DE LA INSTALACION HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	4.00	\$821.76	\$3,287.12	0.00	\$0.00

[Handwritten marks and signatures]

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	CATALOGO ORIGINAL		CATALOGO FINAL	
				PU	TOTAL	CANTIDAD FINAL	TOTAL
ILUMINACIÓN INTERIOR EN L							
ILUM-001	RETIRO DE UNIDAD DE ALUMBRADO DE 3 X 28 W CON RECUPERACIÓN DE MATERIALES FORMADA POR 3 LÁMPARAS, 1 BALASTRA Y GABINETE DE 0.81X 1.22 M INCLUYE, DESCONEXIÓN ELÉCTRICA A UNA DISTANCIA DE 10 M CON RETIRO DE TUBERÍA CONDUIT PARDE DELGADA DE 19MM, CABLEADO CALIBRE 12, SOPORTERÍA, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES DONDE LO INDIQUE LA FINANCIERA A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 35M, A UNA ALTURA DE 3.00 M, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	100.00	\$109.77	\$10,977.00	52.00	\$5,708.04
ILUM-002	RETIRO TUBERÍA CONDUIT PARED DELGADA DE 19MM, A UNA ALTURA DE 4.00M INCLUYE: CABLEADO CALIBRE 14,12,10, SOPORTERIAS, CONDULETS, CAJAS DE CONEXIONES, ABRAZADERAS, TORNILLERIAS, HERRAMIENTA, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES DONDE LO INDIQUE LA FINANCIERA A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 35M Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	600.00	\$27.92	\$16,752.00	600.00	\$16,752.00
ILUM-003	RETIRO TUBERÍA CONDUIT PARED DELGADA DE 25MM, A UNA ALTURA DE 3.00M INCLUYE: CABLEADO CALIBRE 14,12,10, SOPORTERIAS, CONDULETS, CAJAS DE CONEXIONES, ABRAZADERAS, TORNILLERIAS, HERRAMIENTA, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES DONDE LO INDIQUE LA FINANCIERA A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 35M Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	200.00	\$27.92	\$5,584.00	200.00	\$5,584.00
ILUM-004	DESMONTAJE DE SUSPENSION DE PLAFON PARA REALIZAR TRABAJOS Y UNA VEZ EJECUTADOS COLGARLA NUEVAMENTE, INCLUYE: RETIRO DE PLACAS MODULARES DE 60 X 60 CM, "T" PRINCIPAL Y "T" SECUNDARIA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	400.00	\$10.84	\$4,336.00	400.00	\$4,336.00
ILUM-005	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE UNIDAD DE ALUMBRADO LED DE 40W DE 0.61X 0.61 X 0.048MM DE ESPESOR PARA EMPOTRAR EN PLAFOND RETICULAR, TEMPERATURA DE COLOR MINIMA 5000 °K, REPRODUCCION DE COLOR CRI ≥80, VIDA UTIL 50,000 HORAS, VOLTAJE DE OPERACIÓN 120-277 V, CUBIERTA DE ACRILICO OPALINO, LUZ DE DIA FLUJO LUMINOSO ≥ 3200 LUMENES, INCLUYE: DRIVER, CONEXION A RED DE ALIMENTACION ELÉCTRICA EXISTENTE A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 5 ML A BASE DE TUBERÍA LICUATITE 3/8" CONTACTO Y CLAVIJA EMBRA Y MACHO DEL TIPO INDUSTRIAL, CABLE THW ANTIPLAMA CAL 12, SE DEBERA INCLUIR LA SUSPENSION DE LA LUMINARIA CON TAQUETES DE EXPANSION PARA VARILLA ROSCADA DE 1/4" SUJETA CON RONDANAS PLANAS Y TUERCAS EXAGONALES DE UN CUARTO, LA CONEXION ELÉCTRICA SE REALIZARA CON 2 CABLES CAL 12, BLANCO PARA EL NEUTRO Y NEGRO PARA LA FASE LA TIERRA FISICA DESNUDO CAL 14, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	52.00	\$2,156.78	\$112,256.56	52.00	\$112,256.56
ILUM-006	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE UNIDAD DE ALUMBRADO LED DE 18W PARA EMPOTRAR EN PLAFOND RETICULAR, VIDA UTIL 20,000 HORAS, VOLTAJE DE OPERACIÓN 120-277 V, LUZ DE DIA FLUJO LUMINOSO ≥ 1300 LUMENES, 6500°K INCLUYE DRIVER, CONEXION A RED DE ALIMENTACION ELÉCTRICA EXISTENTE A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 5 ML A BASE DE TUBERÍA LICUATITE 3/8" CONTACTO Y CLAVIJA EMBRA Y MACHO DEL TIPO INDUSTRIAL, CABLE THW ANTIPLAMA CAL 12, LA CONEXION ELÉCTRICA SE REALIZARA CON 2 CABLES CAL 12, BLANCO PARA EL NEUTRO Y NEGRO PARA LA FASE LA TIERRA FISICA DESNUDO CAL 14, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	15.00	\$1,178.61	\$17,679.15	15.00	\$17,679.15
ILUM-007	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE UNIDAD DE ALUMBRADO LED DE 2 X 20W, TIPO SLIM, LUZ FRIA 4100°K, PARA SOBRE PONER EN PLAFOND, VOLTAJE DE OPERACIÓN 120-277 V, INCLUYE DRIVER, CONEXION A RED DE ALIMENTACION ELÉCTRICA EXISTENTE A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 5 ML A BASE DE TUBERÍA LICUATITE 3/8" CONTACTO Y CLAVIJA EMBRA Y MACHO DEL TIPO INDUSTRIAL, CABLE THW ANTIPLAMA CAL 12, LA CONEXION ELÉCTRICA SE REALIZARA CON 2 CABLES CAL 12, BLANCO PARA EL NEUTRO Y NEGRO PARA LA FASE LA TIERRA FISICA DESNUDO CAL 14, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$1,178.61	\$2,357.22	2.00	\$2,357.22
ILUM-008	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CIRCUITO DE ALUMBRADO ALIMENTADAS DESDE TABLERO DE ALUMBRADO A GABINETES DE LUMINARIA, INCLUYE: 2 CABLES CALIBRE NO 12 AWG Y 1 DESNUDO CAL 14, CANALIZADO EN TUBO CONDUIT DE PARED DELGADA GALVANIZADO DE 19 mm DE DIÁMETRO, TODOS LOS CONDUCTORES SERÁN TIPO THW LS DE LA MARCA CONUMEX, CAJAS DE CONEXIONES, CONDULETS, SOPORTARIA A BASE DE ABRAZADERAS, TAQUETES Y TORNILLOS, ASÍ COMO TODOS LOS MATERIALES Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	900.00	\$147.51	\$132,759.00	900.00	\$132,759.00

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	CATALOGO ORIGINAL		CATALOGO FINAL	
				PU	TOTAL	CANTIDAD FINAL	TOTAL
ILUM-009	BALANCEO DE CARGAS EN TABLERO DE ALUMBRADO TRIFASICO CON 40 CIRCUITOS CON CABLE CALIBRE 10 Y 12, LINEAS Y NEUTROS ASI COMO TIERRA FISICA, INCLUYE: PEINADO DE TABLERO, CINCHOS, MANO DE OBRA HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$1,044.54	\$1,044.54	1.00	\$1,044.54
ILUM-010	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANALIZACION PARA ALUMBRADO INCLUYE: TUBO CONDUIT P.D. DE 25 MM DE DIAM. CONSIDERANDO CAJAS REGISTROS DE ACERO GALVANIZADO CON TAPA, GUIADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML.	50.00	\$130.45	\$6,522.50	50.00	\$6,522.50
ILUM-011	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1X10 A, PARA ENCHUFAR EN TABLERO TIPO OO INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	4.00	\$102.88	\$411.52	4.00	\$411.52
ILUM-012	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLAFON ACUSTONE RETICULAR DE 0.61M X 0.61M INCLUYE: ACARREO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	200.00	\$90.86	\$18,172.00	250.00	\$22,715.00
ILUM-013	SALIDA DE APAGADORES DERIVADA DE LAS LAMPARAS DE PLAFON PARA CONTROLAR ILUMINACION, A UNA DISTANCIA PROMEDIO DE 7 M INCLUYE: TUBERIA CONDUIT PARED DELGADA DE 13 MM, CAJA DE CONEXIONES, CAJA PARA APAGADOR, CON SOBRETAPA Y TRES CONDUCTORES DE LA MARCA CONDUMEX CALIBRE 12 AWG LS COLOR NEGRO, BLANCO Y DESNUDO, FASE NEUTRO Y TIERRA FISICA RESPECTIVAMENTE, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	12.00	\$254.38	\$3,052.56	12.00	\$3,052.56
ILUM-014	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR DE LUJO CON TAPA INCLUYE: CONEXION A RED ELECTRICA EXISTENTE, TUBERIA CONDUIT PARED DELGADA, 2 HILOS CALIBRE 12 Y DESNUDO CAL 14, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	12.00	\$254.38	\$3,052.56	12.00	\$3,052.56
				ELECTRICO			\$397,447.95
HERRERIA							
TRABAJOS EN PLANTA ALTA							
HERR-001	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TECHUMBRE PARA CUBRIR PATIO DEL SERVICIO DE 2.49 X 5.00 M ELABORADO CON UN BASTIDOR DE PTR DE 1 1/2" VERDE, 4 PLARES DE APOYO DE 1.00M (50 KG AGENO) Y ANGULO DE 1/8" X 1 1/2" X 1 1/2" (37 KG) Y LAMINA 2.40 X 5.00M, DE POLICARBONATO COLOR HUMO DE 8MM, INCLUYE: CORTES, SOLDADURA, APLICAR UNA BASE DE PRIMER Y DOS MANOS DE ESMALTE, SILICON PARA SELLAR, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$10,779.68	\$10,779.68	1.00	\$10,779.68
HERR-002	SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACION DE ESCALERA MARINA DE 0.50 X 3.00 M, HECHA A BASE DE PTR 1 1/2" X 1 1/2" CALIBRE 12, Peldaños de Redondo de 3/4", PLACA DE 1/4" EN APOYOS, UNA MANO DE PRIMER, ACABADO CON DOS MANOS DE ESMALTE MARCA COMEX CALIDAD 100, INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$2,727.67	\$2,727.67	1.00	\$2,727.67
HERR-003	SUMINISTRO DE PROTECCION PARA ESCALERA MARINA DE 3M DE ALTURA EN FORMA DE CIRCULO Y DIAMETRO DE 70 CM, FORMADA CON SOLERA DE 1/8" X 2 1/2" A CADA 40 CM DE SEPAION Y 5 REFUERZOS VERTICALES CON CUADRADO DE 1/2", UNA MANO DE PRIMER, ACABADO CON DOS MANOS DE ESMALTE MARCA COMEX CALIDAD 100 INCLUYE: ANCLAJES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$2,011.22	\$2,011.22	1.00	\$2,011.22
				HERRERIA			\$15,518.57
ACABADOS							
BAÑOS PLANTA BAJA							
ACA-001	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO EN BAÑOS COMUNES A BASE DE LOSETA DE PORCELANATO DE 60x60 CMS, MOD NERO DE PRIMERA MARCA CASTEL, ASENTADO CON ADHESIVO PORCELANICO, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	14.50	\$496.14	\$7,194.03	14.50	\$7,194.03
ACA-002	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMBRIN EN BAÑOS COMUNES A BASE DE LOSETA DE PORCELANATO DE 60x60 CMS, MOD GRIGIO DE PRIMERA MARCA CASTEL, ASENTADO CON ADHESIVO PORCELANICO, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	57.00	\$496.14	\$28,279.98	50.60	\$25,055.07
ACA-003	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESPEJO DE SOBREPONER INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION DE 0.90 MTS. DE ALTO POR 2.20 MTS. DE LARGO.	PZA	3.00	\$1,647.40	\$4,942.20	3.00	\$4,942.20

Handwritten marks and signatures at the bottom right of the page.

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	CATALOGO ORIGINAL		CATALOGO FINAL	
				PU	TOTAL	CANTIDAD FINAL	TOTAL
ACA-004	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DESPACHADOR DE PAPEL HIGIENICO JUMBO KIMBERLY CLARK MODELO CRISOBA 94201. INCLUYE: MISCELANEOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	3.00	\$1,332.72	\$3,998.16	3.00	\$3,998.16
ACA-005	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DESPACHADOR DE JABON MARCA KIMBERLY CLARK MODELO CRISOBA 94201 INCLUYE: MISCELANEOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	3.00	\$761.33	\$2,283.99	3.00	\$2,283.99
ACA-006	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MODULOS DE PLAFOND RETICULAR MOD. RADAR ALURATONE DE 0.61X0.61M. INCLUYE: ANDAMIOS MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	50.00	\$166.05	\$8,302.50	24.00	\$3,965.20
ACA-007	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA, VINIMEX Y/O SIMILAR, MISMA CALIDAD EN MUROS INTERIORES, COLOR BLANCO O SION DE LOS COLORES DE COMEX, HASTA UN ALTURA DE 8.00 M ANDAMIO, PROTECCIONES CON PLASTICOS Y MASKING TAPE, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES DEL MATERIAL A CUALQUIER NIVEL. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	65.00	\$62.76	\$4,079.40	29.90	\$1,876.52
ACA-008	SUMINISTRO Y COLOCACION DE W.C. ZEUS BLANCO CASTEL UNA PIEZA CON ASIENTO TAPA O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD. INCLUYE: MANO DE OBRA, QUELLO DE CERA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	3.00	\$2,835.38	\$8,506.14	3.00	\$8,506.14
ACA-009	SUMINISTRO, COLOCACION DE LAVADO CON PEDESTAL ORION MOD. AUSTRIA 474598 O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD. INCLUYE: LLAVE MEZCLADORA PARA LAVADO MOD. 46 URRERA O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD, CESPOL CROMADO MARCA HELVEX, COFLEX, MANIOBRAS, FLETES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	3.00	\$2,565.67	\$7,697.01	3.00	\$7,697.01
ACA-010	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLADERA MARCA HELVEX MOD. 2554-25. INCLUYE: RETIRO DE COLADERA ANTERIOR, CONEXIONES, 2 M DE TUBERIA DE PVC 4", MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	3.00	\$842.70	\$2,528.10	3.00	\$2,528.10
EN EL INTERIOR DE LA AGEN							
ACA-011	MURO DE TABLARUCA A DOS CARAS DE 9 CM DE ESPESOR FORMADO CON BASTIDOR A BASE DE CANAL DE AMARRE 6.35 CM CAL. 26 Y POSTE METALICO DE 6.35 CM CAL. 26 Y PANEL DE YESO DE 9.6 MM, SELLADO CON JUNTAS A BASE DE PREFACINTA Y COMPUESTO REDIMIX. ELEMENTOS DE FIJACION INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	48.00	\$434.31	\$20,846.88	57.25	\$24,864.25
ACA-012	SUMINISTRO Y APLICACION DE PASTA TEXTURIZADA SOBRE MURO COVERALL GRANO FINO 1" COREV O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD. INCLUYE: APLICACION DE SELLADOR SX1, COMEX O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	120.00	\$79.11	\$9,493.20	296.00	\$23,416.56
ACA-013	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA VINIMEX Y/O SIMILAR, MISMA CALIDAD EN MUROS INTERIORES, COLOR BLANCO O SION DE LOS COLORES DE COMEX, HASTA UN ALTURA DE 3.50 M ANDAMIO, PROTECCIONES CON PLASTICOS Y MASKING TAPE, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES DEL MATERIAL A CUALQUIER NIVEL. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	320.00	\$57.62	\$18,438.40	480.64	\$27,694.48
ACA-014	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO PORCELANICO ESMALTADO SATINADO RECTIFICADO COLOR GREY 60X60 CM LINEA BALANCE DE INTERCERAMIC O SIMILAR DE LA MISMA CALIDAD INCLUYE: COLOCACION CON ADHESIVO PORCELANICO Y BOQUILLA DE COLOR, CORTES, DESPERDICIOS, AJUSTES, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	265.00	\$574.59	\$152,236.35	296.00	\$170,078.64
ACA-015	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO DE 7 CM DE PISO PORCELANICO ESMALTADO SATINADO RECTIFICADO COLOR GREY LINEA BALANCE DE INTERCERAMIC INCLUYE: COLOCACION CON ADHESIVO PORCELANICO Y BOQUILLA DE COLOR, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA, CORTES, AJUSTES, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M	85.00	\$107.67	\$9,151.95	215.80	\$23,235.19

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	CATALOGO ORIGINAL		CATALOGO FINAL	
				PU	TOTAL	CANTIDAD FINAL	TOTAL
TRABAJOS EN PLANTA ALTA							
ACA-016	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA, VINIMEX Y/O SIMILAR, MISMA CALIDAD EN MUROS INTERIORES, COLOR BLANCO OBTEN DE LOS COLORES DE COMEX, HASTA UN ALTURA DE 8.00 M, ANDAMIO, PROTECCIONES CON PLASTICOS Y MASKING TAPE, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES DEL MATERIAL A CUALQUIER NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	120.00	\$62.76	\$7,531.20	217.87	\$13,673.52
ACA-017	SUMINISTRO Y APLICACION DE PASTA TEXTURIZADA SOBRE MURO COVERALL, GRANO FINO "Y" COREV O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD, INCLUYE: APLICACION DE SELLADOR SX1, COMEX O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	60.00	\$79.11	\$4,746.60	0.00	\$0.00
ACA-018	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PERSIANA VERTICAL DE PVC, MODELO FROST O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD, COLOR GRIS, INCLUYE: RIEL AUTDALINABLE, TABLETAS, CADENA INFERIOR, SOPORTES DE SUSEGION, ANDAMIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	11.00	\$598.14	\$6,579.54	0.00	\$0.00
ACABADOS							\$351,029.06
CARPINTERIA							
BAÑOS PLANTA BAJA							
CARP-001	DESMONTAJE PUERTAS DE MADERA, SIN RECUPERACION DE MARCO, CHAMBRANA Y PUERTA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	3.00	\$112.38	\$337.14	3.00	\$337.14
CARP-002	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE MADERA DE 0.90x 2.10 MTS DE TAMBOR CON TRIPLAY DE PINO DE 6MM, DE ESPESOR, PEINAZOS DE MADERA A CADA 30, APLICACION DE TINTA, BARNIZ Y SELLADOR Y CHAPA DE INTERCOMUNICACION MARCA YALE O SIMILAR, INCLUYE: MARCO, CHAMBRANAS BATIENTE, BISAGRAS, LUJADO DE LA SUPERFICIE POR AMBOS LADOS, PREPARACION DE LA MADERA, CON PLASTE DE PIROXILINA COLOR PINO PARA TAPAR PORO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	3.00	\$2,937.21	\$8,811.63	3.00	\$8,811.63
EN EL INTERIOR DE LA AGENCIA							
CARP-003	DESMONTAJE PUERTAS DE MADERA, SIN RECUPERACION DE MARCO, CHAMBRANA Y PUERTA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$112.38	\$112.38	1.00	\$112.38
CARP-004	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE MADERA DE 0.90x 2.10 MTS DE TAMBOR CON TRIPLAY DE PINO DE 6MM, DE ESPESOR, PEINAZOS DE MADERA A CADA 30, APLICACION DE TINTA, BARNIZ Y SELLADOR Y CHAPA DE INTERCOMUNICACION MARCA YALE O SIMILAR, INCLUYE: MARCO, CHAMBRANAS BATIENTE, BISAGRAS, LUJADO DE LA SUPERFICIE POR AMBOS LADOS, PREPARACION DE LA MADERA, CON PLASTE DE PIROXILINA COLOR PINO PARA TAPAR PORO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$2,937.21	\$2,937.21	1.00	\$2,937.21
CARPINTERIA							\$12,198.36
ACARREOS							
ACARR-001	ACARREO DE CASCAJO EN CARRETILLA A 20.00 MTS DE DISTANCIA HORIZONTAL 1A ESTACION, DE CASCAJO PRODUCTO DE LA DEMOLICION, INCLUYE CARGA Y DESCARGA, LOS TRABAJOS QUE REQUIERAN EJECUTARSE FUERA DEL AREA DE TRABAJO (PLAFONES, PISOS Y ACCESO A CURO DE SERVICIOS) INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	28.00	\$103.01	\$2,884.28	28.00	\$2,884.28
ACARR-002	ACARREO DE MATERIALES Y PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y DESMONTAJE A OBRA Y TIRO DIRECTO EN CAMION DE 7, INCLUYE: CARGA MANUAL A CAMION, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	VIAJE	4.00	\$1,636.15	\$6,544.60	4.00	\$6,544.60
ACARREOS							\$9,428.88

9 1

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	CATALOGO ORIGINAL		CATALOGO FINAL	
				PU	TOTAL	CANTIDAD FINAL	TOTAL
LIMPIEZA							
EN BAÑOS PLANTA ALTA							
LIMP-001	LIMPIEZA DE MUEBLES SANITARIOS CON AGUA Y JABÓN, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, EQUIPO DE PROTECCIÓN DEL PERSONAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	4.00	\$51.51	\$206.04	4.00	\$206.04
LIMP-002	LIMPIEZA DE RECUBRIMIENTOS DE MATERIALES VIDRIADOS, CON ACIDO MURIATICO Y AGUA, PROPORCIÓN 1:10, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, EQUIPO DE PROTECCIÓN DEL PERSONAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	35.00	\$19.57	\$684.95	35.00	\$684.95
GENERAL							
LIMP-003	LIMPIEZA DIARIA DURANTE EL PROCESO DE OBRA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	JOR	30.00	\$669.59	\$20,087.70	30.00	\$20,087.70
LIMP-004	LIMPIEZA FINA PARA ENTREGA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	JOR	10.00	\$669.59	\$6,695.90	10.00	\$6,695.90
LIMPIEZA							\$27,674.59
EXTRAORDINARIOS							
EXT-01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA DE COBRE DE 1/2 PARA SALIDA HIDRAULICA EN SANITARIO Y TUBERIA PVC DE 2 Y 4" PARA DESCARGAS SANITARIA Y DE LAVADO, INCLUYE EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	SAL		468.69		9.00	\$4,216.21
EXT-02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MINGO-TORIO CON LLAVE GALVANIZADA MCA HELVEX O SIMILAR CALIDAD INCLUYE: INSTALACIÓN, CONEXIÓN, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	pza		3,552.35		1.00	\$3,552.35
EXT-03	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ESTRUCTURA EN TECHUMBRE PARA ELEVAR LA ALTURA DE 1.50 M DEL NIVEL DE LOSA ELABORADO CON PTR DE 1 1/2" VERDE, 4 PILARES DE APOYO DE 1.50M Y ANGULO DE 1/8" X 1 1/2" X 1 1/2" (37 KG) Y LAMINA DE POLICARBONATO COLOR HUMO DE 6MM EN LOS 4 LADOS DE LA MISMA, INCLUYE: PUERTA DEL MISMO MATERIAL, CORTES, SOLDADURA, APLICAR UNA BASE DE PRIMER Y DOS MANOS DE ESMALTE, SILICON PARA SELLAR, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	pza		16,500.00		1.00	\$16,500.00
EXT-04	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE SEGURIDAD TIPO EXCLUSA DE 1.20 DE ANCHO X 2.15 DE ALTURA FORMADA CON BASTIDOR DE PTR DE 1/2" X 1/2" FORRADA CON PLACA DE LAMINA NEGRA GALIBRE No. 10 CON PEINASOS A CADA 30 cms Y MARCO METALICO DE PTR DE 4" X 2" CON CUATRO VISAGRAS DE VALERO DE 4" CON BATEANTE CUADRADO DE 1/2" Y JALADERAS REFORZADAS EN ACERO, INCLUYE CHAPA DE SEGURIDAD ELECTRONICA DIGITAL CON LLAVE Y BOTON DE PÁNICO, ACABADO PINTURA ESMALTE COLOR GRIS, MATERIALES HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	pza		31,458.13		1.00	\$31,458.13
EXT-05	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SUSPENSIÓN VISIBLE INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, COLGANTE CON ALAMBRE GALVANIZADO CAL. 18 ANCLAJE A LOSA POR MEDIO DE ANCLA HILTI, CON MATERIAL DE RECUPERACIÓN EN MEDIDA DE LO POSIBLE, ANCIAMOS MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	m2		210.08		90.41	\$18,993.33
EXT-06	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO PORCELANICO ESMALTADO SATINADO RECTIFICADO COLOR GREY 60X60 CM LINEA BALANCE DE INTERCERAMIC O SIMILAR DE LA MISMA CALIDAD EN ESCALERA DE 1.80 DE ANCHO CON 32 ESCALONES Y UN DESCANSO, INCLUYE: COLOCACIÓN CON ADHESIVO PORCELANICO Y BOQUILLA DE COLOR, CORTES, DESPERDICIOS, AJUSTES, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	pza		33,268.68		1.00	\$33,268.68
EXT-07	RECORTE DE PUERTAS CON CEPILLO PARA MADERA PARA DEVASTAR DE 2 A 4 CM INCLUYE EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	pza		374.58		7.00	\$2,622.06
EXT-08	MÓVIMIENTO DE UNIDAD TIPO MINISPLIT, INCLUYE: RETIRO CON RECUPERACION DE GAS E INSTALACION EN NUEVA UBICACION INCLUYE EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	pza		3,745.32		1.00	\$3,745.32
EXT-09	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA DE ALUMINIO NATURAL DE 3", DE 1.85 X 1.88 CON UNA HOJA CORREDIZA CRISTAL DE 6 MM, VINIL, SELLADOR, PUJAS, TAQUETES, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.	pza		4,710.56		1.00	\$4,710.56
EXT-10	SUMINISTRO, ADAPTACIÓN DE EXTENSIONES ELECTRICAS PROVISIONALES PARA ESTACIONES DE TRABAJO, INCLUYE 20 M DE CABLE THW CAL 10, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE		6,556.66		2.00	\$13,113.76




CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	CATALOGO ORIGINAL		CATALOGO FINAL	
				PU	TOTAL	CANTIDAD FINAL	TOTAL
EXT-11	SOPORTE EN LUMINARIAS EXTERIORES PARA ALARGAR EL AREA DE ILUMINACION A BASE DE TUBO GALV 2". INCLUYE EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA		611.00		12.00	\$7,332.00
EXT-12	LIJADO, ASENTADO Y PINTURA EN PUERTAS DE MADERA, MISMO COLOR AL EXISTENTE A BASE DE TINTA LIJADO Y APLICACION DE BARNIZ TRANSPARENTE. EQUIPO, HERRAMIENTO Y MANO DE OBRA.	PZA		1,200.00		5.00	\$6,000.00
			EXTRAORDINARIOS		\$0.00		\$146,534.40

TOTAL ORIGINAL = \$964,731.90

TOTAL FINAL = \$1,071,750.91

DIFERENCIA = \$167,019.01

VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	CATALOGO ORIGINAL		CATALOGO FINAL	
				PU	TOTAL	CANTIDAD FINAL	TOTAL
IMPERMEABILIZACION							
IMPER-001	DESMANTELAMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE PARA HACER IMPERMEABILIZACION NUEVA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA CORRECTA EJECUCION.	M2	550.00	\$24.52	\$13,463.00	579.00	\$14,197.08
IMPER-002	SELLADO DE HUECOS EN AZOTEA DE PASOS DE AIRE ACONDICIONADO PARA EVITAR FILTRACIONES DE 0.20X0.20 M CON CONCRETO REFORZADO DE FC= 250 KG/CM2 ARMADO CON MALLA 6-6/10-10 INCLUYE RETIRO DE LAMINA EXISTENTE, MATERIALES, FESTERBOND, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	3.00	\$423.25	\$1,269.75	3.00	\$1,269.75
IMPER-003	ENTORTADO EN AZOTEA PARA DAR PENDIENTE DEL 2%, A BASE DE MEZCLA CEMENTO-TERMOLITA (TERMOCRET) EN PROPORCION SEGUN ESPECIFICACIONES DE FABRICANTE CON ESPESOR PROMEDIO DE 10 CM, SELLADO CON LECHADA DE CEMENTO, ACARREO DE LOS MATERIALES, DESPERDICIOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.	M2	50.00	\$176.72	\$8,836.00	56.30	\$9,949.34
IMPER-004	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE DE IMPERQUIMIA SIMILAR O DE IGUAL CALIDAD AEROUNIPLAS APP PLUS PREFABRICADO CON VENTILACION ANTI-BOLSAS DE AIRE A BASE DE BITUMEN MODIFICADO APP DE 4.5 MM. DE ESPESOR ; ACABADO CON GRAVILLA COLOR ROJO OXIDO, ADHESION POR MEDIO DE CALOR CON SOPLETE DE GAS TRASLAPANDOLO 10 CM EN LAS JUNTAS LONGITUDINALES Y TRANSVERSALES. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, DESPERDICIOS, PREPARACION DE LA SUPERFICIE CON PRIMARIO IMPERPRIM, CALAFATEO DE GRIETAS CON BITUPLASTIC, TRASLAPES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS, ELEVACIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	550.00	\$328.25	\$180,537.50	579.00	\$190,056.75
				IMPERMEABILIZACION			\$215,472.32
HIDROSANITARIO							
HISA-001	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LLAVE TEMPORIZADORA HELVEX TV-120 CIERRE AUTOMATICO O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD , INCLUYE: RETIRO DE LLAVE ANTERIOR, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	3.00	\$2,799.70	\$8,399.10	3.00	\$8,399.10
HISA-002	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LLAVE ANGULAR DE 1/2" TIPO BARRILITO DE 1/4 DE VUELTA FOSET 49113 O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD INCLUYE: RETIRO DE LLAVE ANTERIOR, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	6.00	\$143.10	\$859.14	6.00	\$859.14
HISA-003	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MANGUERA PARA LAVABO COFLEX DE ALUMINIO DE 40 CM MODELO FOSET 49179 O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD INCLUYE RETIRO DE MANGUERA ANTERIOR, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	6.00	\$64.11	\$384.66	6.00	\$384.66
HISA-004	SUMINISTRO Y COLOCACION DE W.C. HELVEX NAO TAZA LARGA MODELO T2F-1 , INCLUYE: COLOCACION DE FLUXOMETRO RECUPERADO, CUELLO DE CERA, TAPA, ASIENTO, MANIOBRAS, FLETES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	3.00	\$4,130.96	\$12,392.88	0.00	\$0.00
HISA-005	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FLUXOMETRO DE MANIJA MARCA HELVEX MODELO 110-WC-4 8 O SIMILAR DE IGUAL CALIDAD , INCLUYE: RETIRO DE FLUXOMETRO ANTERIOR, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	3.00	\$4,309.34	\$12,928.02	0.00	\$0.00
HISA-006	SUMINISTRO Y COLOCACION DE OVALIN MODELO RABENA MARCA AMERICAN STANDARD DE SOBREPONER EN COLOR BLANCO INCLUYE: COLOCACION SOBRE MESETA DE CONCRETO A BASE DE PEGAMENTO PARA MARMOL, CESPOL CROMADO MARCA HELVEX, LLAVE ECONOMIZADORA ELECTRONICA MARCA HELVEX, MANIOBRAS, FLETES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	2.00	\$2,137.44	\$4,274.88	0.00	\$0.00

VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	CATALOGO ORIGINAL		CATALOGO FINAL		
				PU	TOTAL	CANTIDAD FINAL	TOTAL	
HISA-007	MESETA DE CONCRETO ARMADO DE FC=200 KG/CM2 DE 10 CMS DE ESPESOR CON UN ANCHO DE 0.80 MTS. POR UNA LONGITUD 1.20 MTS, PARA RECIBIR OVALIN, ARMADA CON ACERO DE REFUERZO DEL No. 3 A CADA 10 CMS EN AMBOS SENTIDOS. INCLUYE: CHAFIANES PERIMETRALES DE 1". ACABADO MARTELINADO CON SELLADOR Y BARNIZ SAYER LACK, CIMBRA Y DESCIMBRADA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2.00	\$2,091.59	\$4,183.18	0.00	\$0.00	
HISA-008	SUMINISTRO E INSTALACION DE DESCARGA SANITARIA PARA MUEBLES CON TUBO DE PVC DE 4" MARCA DURALOC. INCLUYE: CEMENTO PARA UNIR TUBERIA DE PVC, CONEXIONES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	SAL	3.00	\$304.79	\$914.37	0.00	\$0.00	
HISA-009	SUMINISTRO E INSTALACION DE DESCARGA SANITARIA PARA MUEBLES CON TUBO DE PVC DE 2" MARCA DURALOC. INCLUYE: CEMENTO PARA UNIR TUBERIA DE PVC, CONEXIONES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	SAL	2.00	\$353.29	\$706.58	0.00	\$0.00	
HISA-010	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTACION HIDRAULICA A MUEBLES SANITARIOS A UNA DISTANCIA DE 20 M INCLUYE: TUBERIA DE COBRE DE 25 MM., CONEXIONES SOLDADURA, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	SAL	5.00	\$4,088.24	\$20,441.20	0.00	\$0.00	
HIDROSANITARIO								\$9,642.90
ELECTRICO								
ELECT-001	REPOSICION DE LAMPARA "CROMA" DE LUMINOVA PARA LUMINARIO TIPO SUPER-URBANA L2 DE 130 W, MARCA LUMINOVA O SIMILAR DE LA MISMA CALIDAD. INCLUYE: ANDAMIOS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	3	\$335.64	\$1,006.92	3	\$1,006.92	
ELECT-002	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA TIPO SUPER-URBANA L2 DE 130 W, MARCA LUMINOVA O SIMILAR DE LA MISMA CALIDAD. INCLUYE: CIRCUITO ALIMENTADOR CON TUBERIA CONDUIT PARED GRUESA DE 3/4" Y DOS HILOS DE CABLE CAL. 10 Y 1 DESNUDO DEL NO. 12 A UNA DISTANCIA DE 40 M, FOTOCELDA 220 V LUMINARIO FLUORESCENTE, AUTOBALASTRADA, TIPO CUT OFF, RETIRO Y DESCONEXION DE LAMPARA Y FOCO EXISTENTE CON RECUPERACION, ACOPIO AL LUGAR DONDE SE INDIQUE, ACARREOS, LIMPIEZA, ANDAMIAJE, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	3	\$4,155.00	\$12,465.00	3	\$12,465.00	
ELECT-003	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA FLUORESCENTE CURVALUM T8 32 WATTS OGRAM, INCLUYE: ANDAMIAJE, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	30	\$355.40	\$10,662.00	28	\$9,951.20	
ELECT-004	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BALASTRA ELECTRONICA 2 X 32 W INCLUYE: DESCONEXION Y RETIRO DE BALASTRA EXISTENTE, ANDAMIAJE, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	15	\$633.36	\$9,500.40	21	\$13,300.56	
ELECTRICO								\$36,723.68
ACABADOS								
EN AREA COMUN								
ACA-001	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MODULOS DE PLAFOND RETICULAR MOD RADAR AURATONE DE 0.61X0.61M. INCLUYE: ANDAMIOS, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	50.00	\$177.34	\$8,867.00	50.00	\$14,187.20	
ACABADOS								\$14,187.20
ACARREOS								
ACARR-001	ACARREO DE CASCAJO EN CARRETILLA A 20.00 MYS DE DISTANCIA HORIZONTAL 1A ESTACION, DE CASCAJO PRODUCTO DE LA DEMOLICION. INCLUYE CARGA Y DESCARGA LOS TRABAJOS QUE REQUIERAN EJECUTARSE FUERA DEL AREA DE TRABAJO (PLAFONES, PISOS Y ACCESO A CUBO DE SERVICIOS) INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	14.00	\$103.73	\$1,452.22	28.00	\$2,904.44	
ACARR-002	ACARREO DE MATERIALES Y PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y DESMONTAJE A OBRA Y TIRO DIRECTO EN CAMION DE 7, INCLUYE: CARGA MANUAL A CAMION, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	VIAJE	2.00	\$1,647.44	\$3,294.88	4.00	\$6,589.76	
ACARREOS								\$9,494.20

VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	CATALOGO ORIGINAL		CATALOGO FINAL	
				PU	TOTAL	CANTIDAD FINAL	TOTAL
LIMPIEZA							
LIMP-001	LIMPIEZA DIARIA DURANTE EL PROCESO DE OBRA. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	JOR	20.00	\$674.23	\$13,484.60	20.00	\$13,484.60
LIMP-002	LIMPIEZA FINA PARA ENTREGA. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	JOR	5.00	\$674.23	\$3,371.15	5.00	\$3,371.15
LIMPIEZA					\$16,855.75		\$16,855.75

EXTRAORDINARIOS							
EXT-001	SUMINISTRO Y FABRICACION E INSTALACION DE BARANDAL DE 1.00 MT DE ALTURA BASE DE TUHO DE ACERO AL CARBON DE 1 1/4 CEDULA 40 CON POSTES DEL MISMO TUHO, EMPOTRADO AL MURO INCLUYE PINTURA PRIMARIO ANTICORROSIVO, PINTURA ESMALTE A DOS MANOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA		\$5,500.00		1.00	\$5,500.00
EXT-002	DEMOLICION DE 0.15 MTS DE CONCRETO EN RAMPA PARA ESCONDER TUBERIA DE DESAGUA DE PVC HIDRAULICO DE 1/2" INCLUYE: DEMOLICION, RETIRO DE CONCRETO Y COLOCACION DE NUEVO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML		\$250.00		6.00	\$1,600.00
EXT-003	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MALLA CICLON GALVANIZADA CAL 12.5 A UNA ALTURA DE 1.50 MTS. INCLUYE: POSTES DE 2-1/2 Y 2" CON BARRA SUPERIOR FIJADAS AL MURO Y PRETEL DE LOSA CON PLACAS DE 0.10X0.10 MTS Y TAQUETE HULTI, INCLUYE CONCERTINA DE 6 HILO EN TODO EL PERIMETRO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML		\$750.00		85.00	\$63,750.00
EXT-004	PASILLO DE AREA DE BANOS						
EXT-005	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA FLUORESCENTE CURVALUM 60X60 CON LUMINARIAS T8 32 WATTS OSRAM, INCLUYE: ANDAMIAJE, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA		\$2,060.00		1.00	\$2,060.00
EXT-006	AZOTEA						
EXT-007	DEMOLICION Y RESANE DE DURMIENTES DE AZOTEA DE 1.50 ML DE LARGO Y 40 CMS DE ANCHO. INCLUYE DEMOLICION DEL AREA SUPERIOR, PERFILADO Y AFLANADO CON CEMENTO AREANA EN LA PARTE SUPERIOR, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA		\$1,500.00		2.00	\$3,000.00
EXT-008	REVISION Y SELLADO DE TUBERIAS DE COBRE DE 2" EN AZOTEA DE TUBERIA EXISTENTE ANTERIOR CONSISTE EN COLOCACION DE TAPON INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA		\$450.00		3.00	\$1,350.00
EXT-009	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LLAVE DE PASO EN TUBERIA DE COBRE DE 3/4 INCLUYE: RETIRO DE LA EXISTENTE Y COLOCACION DE LA NUEVA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA		\$675.00		2.00	\$1,350.00
EXT-010	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LLAVE DE PASO EN TUBERIA DE PVC HIDRAULICA 2" INCLUYE: RETIRO DE LA EXISTENTE Y COLOCACION DE LA NUEVA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA		\$435.00		1.00	\$435.00
EXT-011	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA INSULTUBE PARA CUBRIR LINEA DE COBRE EN EQUIPOS MINISPLITS, INCLUYE: RECORTE DE LINEA Y RECUBRIMIENTO CON CINTA PARA EVITAR CONDENSACION, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA		\$3,200.00		2.00	\$6,400.00
EXTRAORDINARIOS							\$65,345.00

TOTAL ORIGINAL =	\$333,717.43	TOTAL FINAL =	\$387,721.65
DIFERENCIA =	\$54,004.22		

Realbi Convenio Modificatorio Original



32

ANEXO DE FUNDAMENTACIÓN Y MOTIVACIÓN DE LA VERSIÓN PÚBLICA DEL CONVENIO MODIFICATORIO

Obra Pública:	<i>“Adecuación y mantenimiento de los inmueble propios que ocupa la FND en sus agencias de Zacatecas, Zacatecas y Valle Hermoso, Tamaulipas; a base de precios unitarios y tiempo determinado.”</i>
---------------	--

FUNDAMENTACIÓN

La presente versión pública forma parte del convenio con vigencia del **26 de agosto de 2016 al 08 de septiembre de 2016, Zacatecas, Zacatecas y del 26 de agosto de 2016 al 28 de noviembre de 2016, Valle Hermoso, Tamaulipas;** celebrado entre la Financiera Nacional de Desarrollo Agropecuario, Rural, Forestal y Pesquero y la empresa **Corporativo de Servicios Express, S.A. de C.V.**, la que fue realizada en términos de lo dispuesto por los “Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas”, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 15 de abril de 2016 y en los “ACUERDOS por los que se modifican los artículos Sexagésimo segundo, Sexagésimo tercero y Quinto Transitorio de los Lineamientos Generales en materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de Versiones Públicas”, publicado en el DOF el 29 de julio de 2016, de tal manera que **las palabras testadas del número 1 al 32 constituyen datos personales, considerados como “información confidencial”**, esto con fundamento en el artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública (LGTAIP) en relación con la fracción I del artículo 113 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública y los artículos 3 fracción IX, 16, 17, 18 Y 31 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados.

MOTIVACIÓN

Como se señaló en la Fundamentación antes señalada, se testaron las palabras por constituir datos personales, clasificándose como **“información confidencial”** los siguientes datos:

De los **números 1 al 32:** Nombre del ADMINISTRADOR ÚNICO DEL PROVEEDOR: El concepto de nombre constituye una noción que se destina a la identificación de seres, se trata de una denominación que se le atribuye a un individuo, con el propósito de individualizarlo y reconocerlo frente a otros. Es por ello que se clasifica como información confidencial.

Firma: Destaca que se trata de un dato personal, en tanto que hace identificable a su titular en un acto o documento determinado, y manifiesta la voluntad del titular de darle validez al acto o aceptar el contenido del documento signado, por lo que es un dato de carácter confidencial.

La presente versión pública fue elaborada por la Gerencia de Servicios Generales, Mantenimiento y Obra Pública, cuyo Titular es el Lic. Marco Antonio Terrones Lozano, la cual fue aprobada por el Comité de Transparencia de la Financiera Nacional de Desarrollo Agropecuario, Rural, Forestal y Pesquero, en su Décima Primera Sesión Extraordinaria, celebrada el 04 de mayo de 2017.

Atentamente,


Lic. Marco Antonio Terrones Lozano

Gerente de Servicios Generales, Mantenimiento y Obra Pública