

“La versión pública del documento se encuentra pendiente de ser aprobada por el Comité de Transparencia”

RFC emisor: IZA180222TS8  
Nombre emisor: INMOBILIARIA ZARAZALE  
Folio: 146  
RFC receptor: FRU021226V91  
Nombre receptor: FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO  
Código postal del receptor: 11800  
Régimen fiscal receptor: Personas Morales con Fines no Lucrativos  
Uso CFDI: Gastos en general.

Folio fiscal: B49E47FB-7497-4258-9650-0B44084D99CC  
No. de serie del CSD: 00001000000507673982  
Serie: A  
Código postal, fecha y hora de emisión: 02020 2023-07-05 10:05:57  
Efecto de comprobante: Ingreso  
Régimen fiscal: General de Ley Personas Morales  
Exportación: No aplica

Conceptos

| Clave del producto y/o servicio | No. identificación                                                      | Cantidad                 | Clave de unidad | Unidad             | Valor unitario | Importe  | Descuento | Objeto impuesto                  |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------|--------------------|----------------|----------|-----------|----------------------------------|
| 90111500                        | OHIO                                                                    | 1.00                     | E48             | Unidad de servicio | 1,071.13       | 1,071.13 |           | Si objeto de impuesto.           |
| Descripción                     | SERVICIO DE ALOJAMIENTO 28 Y 29 DE JUNIO 2023 GABRIELA ALVARADO REYNOSO |                          |                 |                    | Impuesto       | Tipo     | Base      | Tipo Factor Tasa o Cuota Importe |
|                                 |                                                                         |                          |                 |                    | IVA            | Traslado | 1,071.13  | Tasa 16.00% 171.38               |
| Número de pedimento             |                                                                         | Número de cuenta predial |                 |                    |                |          |           |                                  |
|                                 |                                                                         |                          |                 |                    |                |          |           |                                  |

Moneda: Peso Mexicano  
Forma de pago: Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)  
Método de pago: Pago en una sola exhibición

Subtotal \$ 1,071.13  
Impuestos trasladados IVA 16.00% \$ 171.38  
Total \$ 1,280.00

Complemento de Impuestos locales (V1.0):

| Monto total de trasladados: |                  |         |
|-----------------------------|------------------|---------|
| 37.49                       |                  |         |
| Impuesto Local Traslado     | Tasa de Traslado | Importe |
| ISH                         | 3.5 %            | 37.49   |

Sello digital del CFDI:

P/Vg/Mn1yCCQyzfdT4vNZVvk7ZAen5U1+KtlVoST7lo525yMIXH+y2x2btlOb62TsJrGNeEO4kpyXxoWBogOVYpW5vsTKGG+c4pysXSvZmDiaSG6ETPSiU95sC2qgb/Ff1gCJ4ZjjPRgtk8w771gu9Lfe84twqa4DPnRe/TOKSg1J79Rk4rAyhpLOJYnifdFqRzf0hH8WXd/M8phA1t83gS1LfCsF1uaoSBpQGqsKchMpPlejB39GV4Pd20g1zgh+DC+TsLREEFzNcfU4dG+7KsecTwMSuwb28bUTblQoggTKf3ZqXK0LTleamnlUNvKJ6Y92dCHIUIPeZJ2dsQLPw==

Sello digital del SAT:

cDWJJ38hPmZWK9389pqfD/RzNQPTjvvpBnlJie6SryMj6vMc11+hpiDyk+KBaRFy8PstbD/m+M3sL5ZOS5NDMxm0eymlLeeNxZ0ti1EP9ykDHVlaEwZXUT5CUUMXOR0VPrsjnqO6tNlrdLizjaurbkziy1/sX4ASIGHJRIETTLvazVx4VwxxJNO1AKIFNXwellfqNgVZ1rLUke5UHCOfL4ODmmRKN6zrD8UJytU57ZNzCfAqja8XgAs33RWxcSR7CTBlZnyblAbDN/gYbwekwwG+5UzL4I7CeNPTSqDcblrW/DIH9aSRwrJwcozTmRXbm69A5xMX+fxry1g/5FA==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|B49E47FB-7497-4258-9650-0B44084D99CC|2023-07-05T10:06:13|SAT970701NN3|P/Vg/Mn1yCCQyzfdT4vNZVvk7ZAen5U1+KtlVoST7lo525yMIXH+y2x2btlOb62TsJrGNeEO4kpyXxoWBogOVYpW5vsTKGG+c4pysXSvZmDiaSG6ETPSiU95sC2qgb/Ff1gCJ4ZjjPRgtk8w771gu9Lfe84twqa4DPnRe/TOKSg1J79Rk4rAyhpLOJYnifdFqRzf0hH8WXd/M8phA1t83gS1LfCsF1uaoSBpQGqsKchMpPlejB39GV4Pd20g1zgh+DC+TsLREEFzNcfU4dG+7KsecTwMSuwb28bUTblQoggTKf3ZqXK0LTleamnlUNvKJ6Y92dCHIUIPeZJ2dsQLPw==|00001000000504465028||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 Fecha y hora de certificación: 2023-07-05 10:06:13  
No. de serie del certificado SAT 00001000000504465028





CADENA COMERCIAL OXO, SA DE CV

R.F.C. CCO8605231N4

Régimen Fiscal: Opcional para Grupos de Sociedades

Lugar de Expedición

CP:03100

Factura: 392211991

## Régimen Fiscal Receptor:

603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

## Domicilio Fiscal Receptor:

11800

## Folio Fiscal:

463b2277-3695-4cd0-9e72-1e80eeec3fe1

Número del serie CSD del SAT: 00001000000518812364

Fecha de emisión: 2023-06-30T21:31:03

Número del serie CSD del emisor: 00001000000506505905

Fecha de certificación: 2023-06-30T21:31:03

Facturado a: FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO

Dirección: AGRARISMO N. 227

Delegación/Municipio: MIGUEL HIDALGO

Colonia: ESCANDON

RFC: FRU021226V91

Estado: CIUDAD DE MEXICO

| Cantidad    | Clave ID | Artículo                                      | Precio unitario | Impuesto | Objeto Impuesto | Importe |
|-------------|----------|-----------------------------------------------|-----------------|----------|-----------------|---------|
| 2.000000 EA | 50192100 | TRIDENT XTRA CARE 10S FRESHMINT 13,6G         | 6.90            | 2.21     | 02              | 13.79   |
| 2.000000 EA | 50181905 | RUEDITAS DE ARANDANO LA INTEGRAL 160G         | 27.31           | 4.37     | 02              | 54.63   |
| 1.000000 EA | 50192100 | DORITOS PIZZEROLA 223GR                       | 50.46           | 4.04     | 02              | 50.46   |
| 2.000000 EA | 50181905 | GALLETA AVENA ARANDANOS CON CHIA 2P 66G       | 12.96           | 2.07     | 02              | 25.93   |
| 1.000000 EA | 50192100 | CHEETOS TORCIDITOS SABRITAS 240 GRS           | 58.80           | 4.70     | 02              | 58.80   |
| 1.000000 EA | 50131701 | YOGHURT PARA BEBER YOPLAIT 330 GR BOTE: FRESA | 17.50           | 0.00     | 02              | 17.50   |
| 1.000000 EA | 50131701 | YOGHURT BEBER DISFRUTA FRESA 307G             | 23.00           | 0.00     | 02              | 23.00   |
| 2.000000 EA | 50192100 | CACAHUATE JAPONES NATURAL BITZ 120GR          | 9.26            | 1.48     | 02              | 18.52   |

PUE-PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN

Forma de Pago

28

SUBTOTAL

279.29 262.63

TASA I.V.A 0%

0.00

TASA I.V.A 16%

2.21

TASA IEPS 8%

16.66

TOTAL MXN

281.50



## Sello digital del CFDI

XMgSTzqQ0CYiaWHw0meNZX9ZDZUdMQNYKsSJMvNFMz69z4uWUCr6DFcXKhhy98ePOqJBzPfc6cNwd  
yR8CVjxvsWLF0eaFxfujtjGDIUcfdRIY4zc7m4Cof1GCc7972mmWHh/vY/CKnz8MesE/2rp1Mopyz3bDBvZ4  
VhLWSQtJo9XrQdnP1AkLEif2vRZL+ViAnNJbcTHDjWEwPOsqaO/k5x4m4G4gBuONTT8DoDWI7NKzULep/I  
RGbElGkpCLk6uFtKINmodmf4E5w2OdbQV7AJc+NjYj0tVjHE6VQgLD8QcSmS+T1Uy0vhccYaLyJipz0bznfkQ  
heSsqcCViVt0A==

## Sello digital del SAT

nsBW2Z4MpaQf88e6GYvQys26fHNVXWIAzDh4KXA67+EllvCvVZxgBGYjlbkUqHKxzqWp31umWNEOI4m32  
30T21:31:03|SNF171020F3A|XMgSTzqQ0CYiaWHw0meNZX9ZDZUdMQNYKsSJMvNFMz69z4uWUCr6DFc  
XKhhy98ePOqJBzPfc6cNwdyR8CVjxvsWLF0eaFxfujtjGDIUcfdRIY4zc7m4Cof1GCc7972mmWHh/vY/CKn  
z8MesE/2rp1Mopyz3bDBvZ4VhLWSQtJo9XrQdnP1AkLEif2vRZL+ViAnNJbcTHDjWEwPOsqaO/k5x4m4G4g  
BuONTT8DoDWI7NKzULep/IRGbElGkpCLk6uFtKINmodmf4E5w2OdbQV7AJc+NjYj0tVjHE6VQgLD8QcSmS  
+T1Uy0vhccYaLyJipz0bznfkQheSsqcCViVt0A==|00001000000518812364|

## Cadena Original

||1.1|463b2277-3695-4cd0-9e72-1e80eeec3fe1|2023-06-  
30T21:31:03|SNF171020F3A|XMgSTzqQ0CYiaWHw0meNZX9ZDZUdMQNYKsSJMvNFMz69z4uWUCr6DFc  
XKhhy98ePOqJBzPfc6cNwdyR8CVjxvsWLF0eaFxfujtjGDIUcfdRIY4zc7m4Cof1GCc7972mmWHh/vY/CKn  
z8MesE/2rp1Mopyz3bDBvZ4VhLWSQtJo9XrQdnP1AkLEif2vRZL+ViAnNJbcTHDjWEwPOsqaO/k5x4m4G4g  
BuONTT8DoDWI7NKzULep/IRGbElGkpCLk6uFtKINmodmf4E5w2OdbQV7AJc+NjYj0tVjHE6VQgLD8QcSmS  
+T1Uy0vhccYaLyJipz0bznfkQheSsqcCViVt0A==|00001000000518812364|

\*Este documento es una representación impresa de un CFDI.

*G. Alvarado*

Factura: TER-54636591

Fecha de Expedición: 2023-06-30T21:09:42

Lugar de Expedición: 03940 - Alvaro Obregon, Ciudad de México, DISTRITO FEDERAL

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Página 1 de 1

**EMISOR**

FACTURIFY

RFC: FAC150514TM8

601 - General de Ley Personas Morales

**RECEPTOR**

FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO,  
RURAL, FORESTAL Y PESQUERO

RFC: FRU021226V91

USO CFDI: G03 - Gastos en general

Domicilio Fiscal: 11800

Régimen fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

| Cantidad                                           | Unidad                         | Descripción                                                                                                                | V. Unitario | Impuestos               | Importe |
|----------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------|---------|
| 1                                                  | E48 -<br>Unidad de<br>servicio | 78111808 - ALQUILER DE VEHÍCULOS (RENTA DE VEHÍCULOS, SERVICIOS PRIVADOS DE TRANSPORTE DE PASAJEROS)<br>Tarifa             | 81.17       | 002-IVA 16.00%<br>12.98 | 81.17   |
| 1                                                  | XNA - NO<br>APLICA             | 78111808 - ALQUILER DE VEHÍCULOS (RENTA DE VEHÍCULOS, SERVICIOS PRIVADOS DE TRANSPORTE DE PASAJEROS)<br>CUOTA DE SOLICITUD | 7.23        | 002-IVA 16.00%<br>1.16  | 7.23    |
| Importe con letra                                  |                                |                                                                                                                            |             | Subtotal                | 88.40   |
| CIENTO DOS PESOS CON 54/100 MXN                    |                                |                                                                                                                            |             | IVA                     | 14.14   |
| Metodo Pago: PUE - Pago en una sola exhibición     |                                |                                                                                                                            |             | Descuento               | 0.00    |
| Forma de pago: 28 - Tarjeta de débito   Cuenta: NA |                                |                                                                                                                            |             | Total                   | 102.54  |

**Traslados**

| Impuesto | Tipo Factor | Tasa o cuota | Importe |
|----------|-------------|--------------|---------|
| 002      | Tasa        | 16.00%       | 14.14   |

**Observaciones:**

Viaje: 2023-07-01, HERMOSILLO



Este documento es una representación impresa de un CFDI

Efectos fiscales al pago

Moneda: MXN

Por cuenta del tercero: CARE96082510 | MARIA EMMA CHAVEZ RIVAS

TRIP UUID: 11ae2979-f17a-49f4-84ea-45eeab9b5ec9

**Facturi**

CFDI 4.0 emitido a través de

Número de Certificado: 00001000000502542654

Folio Fiscal: 6E8F020C-7BAF-59D0-B8D5-5292AB677E46

Serie Certificado SAT: 00001000000504204441

RFC Proveedor de Certificación: CVD110412TF6

**Sello del SAT**

rtP3cSjz1QLgwuNAP37pGbZ8sjYZiI2M5ETRIMpQu8z1/axh+e9O9FeNNMw2im2jByuwN7V8Z78zWeAE+roNLt  
kI5IDIsB+6uqeEQnGDLYdzD1rHBtA9B4Wz8RKvI29yZS2Mh+gnEDUerdNdro9infhnrHoOfNYN02CxmXMxZ7  
5IRh4jUakD0/YP9ZiW0k4IRXdhRL5hSaXayI2Dzw48gwnfcXqEgFI9DLFRYORyckk7XE6sMLmV0TRXzQHux  
KMvsRcM40DBvI9EAPBIX8fKRACHy1j41duOnUVnOxGAITvXWgGXLNtHGfRxzkNH2/H19gr47gtXiXYbtocGQ==

**Sello digital del CFDI**

G2gL8pE12vVAi8cHussq3jV6ngWDwiSQkTyTlIhuc6mTHsYi1j2bLjnpe9EXWvSu2AUNI54Q1Nd+D5J62/VU8O  
3IYiD5XMMqHY9sbUbOyB43/LhCcbLyrioEN/Q/s4upWnxKn+MBhZZyMn69IOOQ9vbKAHYGz3IHx/aKh+ao941  
0b3PlxfT4cJoUPNKIZOHE0QsfeLj+r3CjUp+IXyzDy+jQx97pEBGn/WLYdfppVjOuWUSqOpvA6qUI8KkMyWBB  
G5f8v/WtIYiUsVbYlGgIGMCrcjpl7rLhdR7VwkvatsBf+bRbLytE6ots15KeAUnxMXagmotNDRoky4ZvhA==

**Cadena original del complemento de certificación digital del SAT**

||1.1|6E8F020C-7BAF-59D0-B8D5-5292AB677E46|2023-06-30T21:09:48|rtP3cSjz1QLgwuNAP37pGbZ  
8sjYZiI2M5ETRIMpQu8z1/axh+e9O9FeNNMw2im2jByuwN7V8Z78zWeAE+roNLtK5IDIsB+6uqeEQnGDLYdzD  
1rHBtA9B4Wz8RKvI29yZS2Mh+gnEDUerdNdro9infhnrHoOfNYN02CxmXMxZ75IRh4jUakD0/YP9ZiW0k4  
IRXdhRL5hSaXayI2Dzw48gwnfcXqEgFI9DLFRYORyckk7XE6sMLmV0TRXzQHuxKMvsRcM40DBvI9EAPBIX8fK  
RACHy1j41duOnUVnOxGAITvXWgGXLNtHGfRxzkNH2/H19gr47gtXiXYbtocGQ==|00001000000504204441||